

Aşağıdaki bilgiler; Genel Bireysel Kredi Sözleşmesi ("Sözleşme")'nin maddelerine ilişkin özet bilgiler olup, maddeler aynen yer almamaktadır. Maddelerin bire bir ayrıntı hakkında, www.albarakaturk.com.tr internet adresinde yer alan Sözleşme veya Banka şubeleri aracılığıyla ayrıntılı bilgi edinilebilir.

Müşteri'nin Banka'dan kullanacağı kredi için GENEL BİREYSEL KREDİ SÖZLEŞMESİ, önceden ve tek taraflı olarak Banka tarafından hazırlanmış tip sözleşme niteliğindedir. Sözleşme, Türk Borçlar Kanunu ("TBK") hükümlerine göre "Genel İşlem Şartları" içermektedir.

1- Genel İşlem Şartları (GİŞ) Hakkında Bilgilendirme

1-1.GİŞ, ileride çok sayıdaki benzer sözleşmelerde kullanmak amacıyla, düzenleyenin önceden, tek başına hazırlayarak karşı tarafa sunduğu sözleşmelerde yer alan hükümlerdir. GİŞ karşı tarafın menfaatine aykırı hükümler içerebilir. TBK'ya göre GİŞ'in Sözleşme'nin kapsamına girmesi, Sözleşme'nin yapılması sırasında düzenleyenin karşı tarafa, bu koşulların varlığı hakkında açıkça bilgi verip, bunların içeriğini öğrenme imkânı sağlamasına ve karşı tarafın da bu koşulları kabul etmesine bağlıdır.

1-2.Banka da kredi kullanacak müşterilerine sunmak ve kabulleri halinde imzalanmak üzere hazırlanmış olduğu GİŞ de içeren Sözleşme'yi ve içerdiği hükümleri Müşteri'nin bilgisine sunmuştur.

2-Onbeş Maddeli Sözleşme'nin Önemli Maddelerine İlişkin Özet Bilgiler Aşağıdadır.

2-1."Kullanılabilecek Kredi Limiti" başlıklı 2. madde:Kullanılabilecek azami kredi limiti ile kredinin Yabancı Para ("YP") ölçüsünde (döviz endeksli) kullanılması halinde Türk Lirası karşılığının Banka Cari Gişe Döviz Alış Kuru'na göre hesaplanacağı gibi düzenlemeler içermektedir.

2-2."Kâr Payı Oranı Ve Etkif Yıllık Kâr Payı Oranı" başlıklı 3. madde:Krediye uygulanacak olan Kâr Payı oranlarını (%..... Aylık, %..... Yıllık, %..... Etkif Yıllık) içermektedir.

2-3."Kredinin Kullanılması" başlıklı 4. madde:Kredinin kural olarak mal/hizmetin satıcısına ödeneceği, Müşteri'nin hangi hallerde borçlanacağı; kredinin kural olarak teminatların verilmesinden sonra kullanılacağı; Müşteri'nin Banka'ya verdiği bilgilerin doğru olmaması veya başlangıçta bilinseydi kredinin tahsis edilmeyeceği durumların çıkması gibi haklı sebeplerin varlığı halinde teminatlar verilse dahi

Banka'nın kredi kullanılabileceği; krediyi birden çok kişi kullandığında bu kişilerin tüm borçtan Banka'ya karşı müteselsil borçlu sıfatı ile sorumlu oldukları; Banka'nın üretici, satıcı, sağlayıcı vs. olmayıp kredi sağlayan bir katılım bankası olduğu, kredinin münhasıran belirli bir mal/hizmetin satın alınması için kullanılmaması, mal/hizmetin bulunması, seçimi, teslim alınması sorumluluğunun Müşteri'ye ait olması gibi nedenlerle devir, teslim, ayıp, zapt gibi hiçbir sorumluluğun Banka'ya ait olmadığı ve sair düzenlemeleri içermektedir.

2-4."Kredi Borcunun Banka'ya Geri Ödenmesi" başlıklı 5. madde:Kredi borcunun nasıl geri ödeneceği ve ücret, masraf ve komisyonların da ödemesi gerektiği; satın alınacak mal veya hizmetle ilgili olarak Müşteri ile satıcı ve sair kişiler arasındaki ihtilafların kredi borçlarını belirlenen vade, miktar ve şartlarda ödeme yükümlülüğünü kaldırmadığı; taksitlerin ödeme tarihinde ödememesi halinde Banka'nın, nezdindeki Müşteri'ye ve Kefiller'e ait tüm hesaplardan, hak, alacak ve varlıklardan ödenmeyen borçları resen tahsile yetkili olduğu; YP ölçüsünde(döviz endeksli) belirlenen taksit ödemelerinin ve borçların hangi kur üzerinden yapılacağı; kredinin ödendiği tarih ile taksitin ödendiği tarih arasındaki kur farkından dolayı tahakkuk edecek her türlü mali (vergi, fon, ücret, komisyon, masraf ve sair) yükümlülüğün de ödeneceği; kâr paylarından, kur farklarından ve sair sebeple doğacak her türlü mali yükümlülüklerin de ödemesi gerektiği; kısmi ödeme yapılması, bir taksit bedelinin ödemesi, makbuz verilmesi, ihbar gönderilmesi gibi durumlarda Banka haklarının saklı tutulması; mevzuat gereğince getirilen ek/yeni mali tüm yükümlülüklerin Müşteri'ye ait olduğu ve sair düzenlemeleri içermektedir.

2-5."Gecikme Kâr Payı" başlıklı 6. madde:Vadesinde ödenmeyen her bir taksit üzerinden ve yine kalan borcun tamamı yönünden temerrüdün gerçekleşmesi halinde kalan borcun tamamı üzerinden, akdi kâr payının %30 fazlasıyla hesaplanarak bulunacak tutarda gecikme kâr payı da ödeneceği; kredinin YP ölçüsünde(döviz endeksli) olması halinde Banka'nın Banka Cari Gişe Etkif Satış Kurundan TL'ye çevirerek takip etmeye yetkili olduğu; gecikme kâr payı ile ilgili her türlü mali yükümlülüklerin de ödemesi gerektiği ve sair düzenlemeleri içermektedir.

2-6."Müşteri'nin Kredi Sözleşmesinden Cayma Hakkı" başlıklı 7. madde:Müşteri, on dört gün içinde herhangi bir gerekçe göstermeksizin ve cezai şart ödemeksizin kredi sözleşmesinden cayma hakkına sahiptir. Cayma hakkının kullanıldığına dair bildirim, cayma hakkı süresi içinde Banka'ya yöneltilmelidir. Cayma hakkını kullanan Müşteri

krediden faydalanmış ise; anaparayı ve kredinin kullanıldığı tarihten anaparanın geri ödendiği tarihe kadar olan sürede akdi kâr payı oranına göre hesaplanan kâr payı ile bir kamu kurum veya kuruluşuna veya üçüncü kişilere ödenmiş/ödenecek olan masrafları en geç cayma bildirimini Banka'ya göndermesinden sonra otuz gün içinde geri öder. Bu süre içinde ödeme yapılmaması hâlinde tüketici kredisinden cayılmamış sayılır.

2-7.“Erken Ödeme” başlıklı 8. madde:Kredi taksitlerinin bir veya birden fazlası veya tamamının erken ödenebileceği, erken ödeme indirimi yapılması ve sair düzenlemeleri içermektedir.

2-8.“Muacceliyet, Temerrüt Ve Hukuki Sonuçları” başlıklı 9. madde: Bir taksit ödemesinin veya kalan borcun tamamının hangi durumda muaccel olduğu ve temerrüde düşüldüğü; taksitleri ödemede temerrüde düşülmesi halinde Banka'nın kalan borcun tamamının tahsilini isteme hakkı olduğu; temerrüt halinde Banka'nın her türlü yasal yola ve hakkına müracaat edebileceği ve ayrıca Müşteri'nin ve Kefiller'in Banka'nın merkez ve tüm şubelerinde bulunan ve ileride bulunabilecek olan her türlü hesapları, havaleleri, kıymetli evrakı üzerinde hapis, takas, mahsup ve virman hakkını kullanabileceği ve sair düzenlemeleri içermektedir.

2-9.“Teminatlar, Rehin Sözleşmesi, Takas, Mahsup, Virman Ve Hapis Hakkı” başlıklı 10. madde: Teminatların Banka lehine tesis edilmesi; Müşteri ve Kefiller'in müşteri numaralarına bağlı olarak Banka nezdinde açılmış ve açılacak bilcümle hesaplarının (özel cari ve katılma hesapları), hesaplarındaki doğmuş ve doğacak alacaklarının Banka lehine rehinli olduğu, Banka'nın hapis, takas, virman ve mahsup hakkı bulunduğu; teminatların Müşteri'nin Banka'ya karşı Sözleşme'den ve/veya başkaca diğer herhangi bir sebepten doğmuş ve doğacak bilcümle borçlarının teminatını teşkil ettiği; ayrıca temerrüt oluşması, haciz ve sair hallerde Müşteri ve Kefiller'in Banka nezdindeki sair varlıkları üzerinde de Banka'nın rehin, hapis, takas, virman ve mahsup hakkı bulunduğu; haklı nedenlerin varlığı halinde Banka'nın talep etmesi halinde yeni/ek teminat verileceği ve sair düzenlemeleri içermektedir.

2-10.“Sigorta” başlıklı 11. madde: Banka'nın zorunlu veya isteğe bağlı sigortaları yaptırma ve yenileme yükümlülüğü olmadığı, bu yükümlülüğün (yaptırmak istediği isteğe bağlı sigortalar dahil) Müşteri'ye ait olduğu; Müşteri'nin zorunlu ve istemesi halinde yaptıracığı isteğe bağlı sigortaların poliçelerinde Banka'yı dain-i mürtehin olarak göstermesi ve poliçeleri Banka'ya vermesi gerektiği; zorunlu sigortalar ile Müşteri'nin yapılmasını/yenilenmesini talep ettiği isteğe bağlı sigortaların yenilendiğine ilişkin sigorta poliçelerini Müşteri'nin, sigortanın bitişinden 48 saat önce Banka'ya ibraz etmemesi halinde Banka'nın, kredi borcu sona

erinceye kadar, zorunlu ve isteğe bağlı sigortaları tek taraflı olarak yenileme yetkisine sahip olduğu, sigorta primlerinin Müşteri hesabına borç kaydedileceği ve Müşteri tarafından ödeneceği; riziko ve hasara ilişkin ihbar ve sair yükümlülüklerin Müşteri tarafından yerine getirileceği ve sair hususları düzenlemektedir.

2-11.“Ücret, Masraf, Komisyon Ve Sair Yükümlülükler” başlıklı 12. madde: Müşteri'nin ücret, komisyon ve masraflara ilişkin listede yer alan ücret, masraf ve komisyonları da ödemesi gerektiği; bunların kalemlerinin/tutarlarının Tüketici Mevzuatı'na uygun olarak artırılabilirliği; kâr payları ve kur farklarına ilişkin mali yükümlülükler ile mevzuatın getirebileceği yeni ve ek mali yükümlülüklerin Müşteri'ye ait olduğu ve sair hususları düzenlemektedir.

Tahsis Ücreti :

Ekspertiz Ücreti :

Rehin/İpotek Tesis Ücreti :

Rehin/İpotek Fek Ücreti :

Gecikme Bildirim Ücreti

SMS ile :

Telefon ile:

Faks ile:

Mektup ile:

KEP ile:

Diğer Ücretler :

2-12.“Kefalet Sözleşmesi” başlıklı 13. madde: Kefiller'in Müşteri'nin doğmuş ve doğacak borçlarına kefil oldukları; kefaletin TBK md. 587/4. bağımsız kefalet olduğu; Sözleşme'de yazılı varlıkları üzerinde Banka'nın rehin, hapis, takas, virman ve mahsup hakkı olduğu ve sair hususları düzenlemektedir.

Okudum. Bilgi Formu'nu Elden Teslim Aldım. Tarih :
...../...../.....

İşbu Form'da yer alan kâr payı oranları ile Ücret, Masraf ve Komisyonlar bir teklif niteliğinde olup; İşbu Form'un Müşteri tarafından teslim alındığı tarihten itibaren ikinci (2.) iş günü çalışma saati bitimine kadar geçerlidir.

MÜŞTERİ :

T.C. Kimlik No :

İmza :