Yatırımcı Sunumu

1Y'2026

Konsolide Olmayan Finansal Sonuçlar

albaraka
ÖNCÜ BANKACILIK

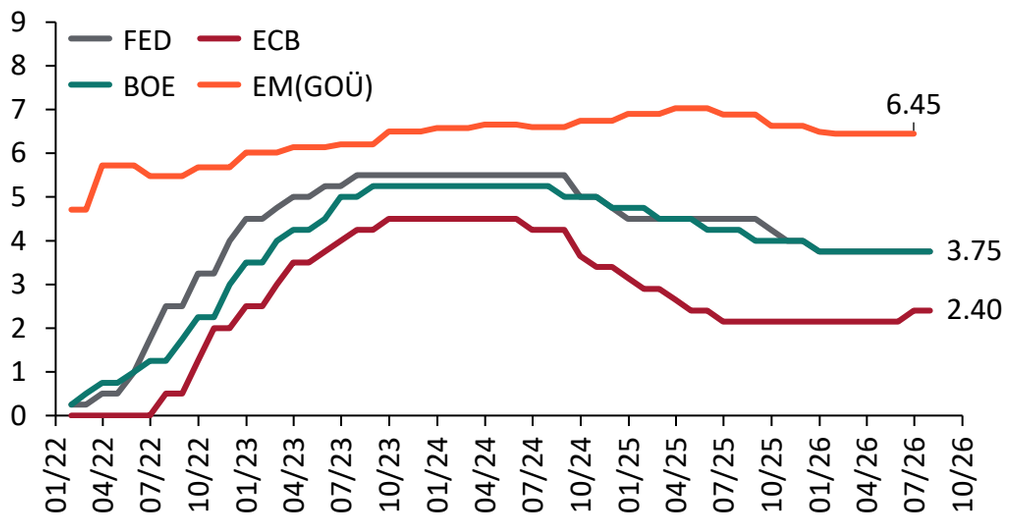
Ekonomik Görünüm / Bankacılık Sektör Görünümü

alBaraka
ÖNCÜ BANKACILIK

Makroekonomik Görünüm: Gevşeme döngüsünde duraklama

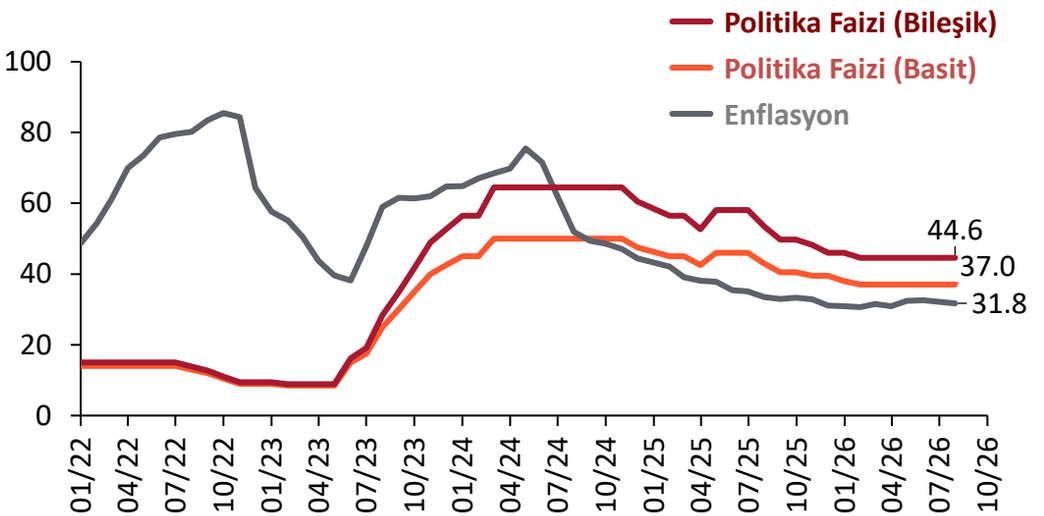
Merkez Bankası Politika Faizleri

%, Temmuz 2026, GOÜ: Haziran 2026



Türkiye: Enflasyon ve Politika Faizi

Yıllık % Değişim, Temmuz 2026



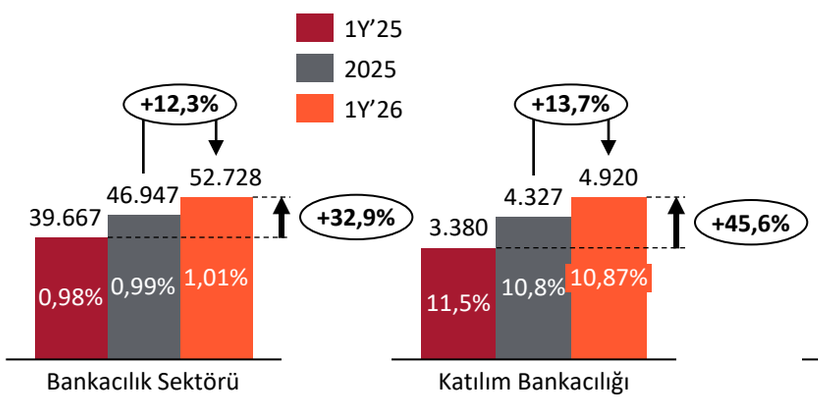
- ✓ **Jeopolitik gerginliklerin** ateşkes sayesinde kısa bir süreliğine azalması petrol fiyatlarını düşürdü; ancak ateşkesin bozulmasıyla birlikte enerji piyasasında belirsizlikler ve **küresel enflasyon baskıları** yeniden yükselişe geçti.
- ✓ Gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerde **enflasyon beklentileri** kötüleşti. Çekirdek enflasyon hedeflerine ancak orta vadede ulaşılabileceği düşünülürken, merkez bankaları **enflasyondaki düşüş sürecini ve büyüme tahminlerini tekrar değerlendirmeye başladı.**
- ✓ **Küresel politika faiz oranları** yüksek seviyelerde kalmaya devam ediyor; gevşeme beklentileri zayıfladı ve piyasalar, süregelen enflasyon riskleri karşısında **ek faiz artışları** olasılığını değerlendiriyor.
- ✓ TCMB **faiz indirimlerini durdurdu** ve **likidite sıkılaştırma sürecini sürdürüyor**. Kredi büyümesini kontrol altına almak amacıyla uygulanan makroihtiyati tedbirler, sıkı finansal koşulları pekiştirerek makro-finansal istikrarı ve dezenflasyon sürecini destekleyici nitelik taşıyor.
- ✓ Yüksek enerji fiyatları **enflasyon beklentilerini yukarı yönlü baskılamaya devam ederken**, iç talepteki yeniden dengelenmenin dezenflasyon sürecine katkı sağlaması öngörülüyor. TCMB, orta vadeli fiyat istikrarı hedefi doğrultusunda sıkı ve ihtiyatlı duruşunu korumayı hedeflemektedir.
- ✓ **USD/TRY nispeten istikrarlı bir seyir izlemiştir**; bu durum TCMB'nin aktif likidite yönetimi ve güçlü rezervleri tarafından desteklenmektedir.

Kaynak : **Bloomberg, TURKSTAT**

Bankacılık Sektörü Özeti: Karlılık üzerindeki baskı sürdüyor

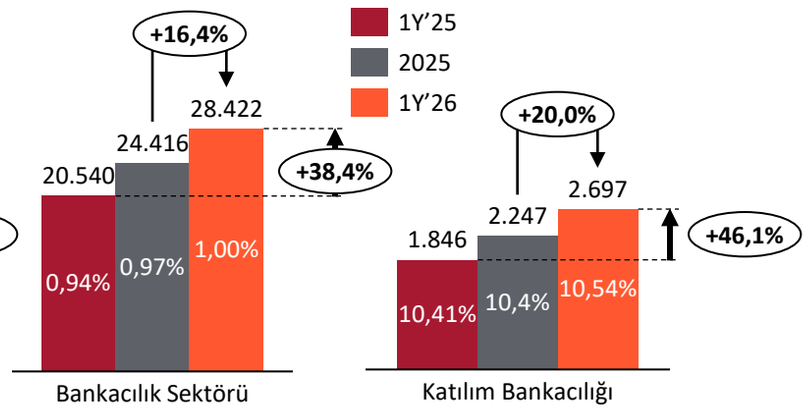
Toplam Aktifler[1]

Milyar TL



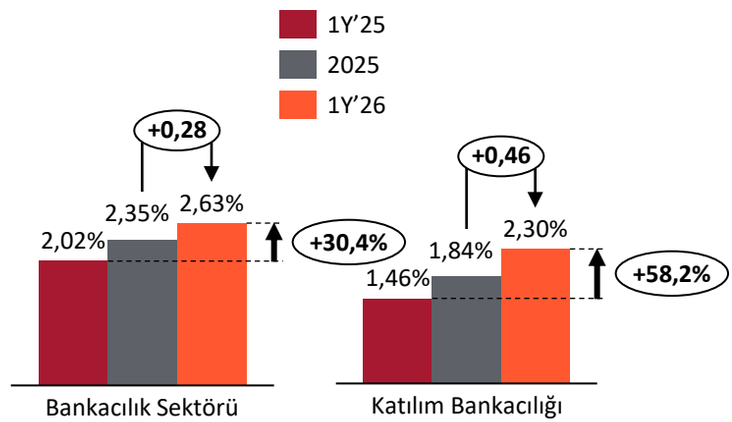
Kullandırılan Fonlar [1,2]

Milyar TL



Takipteki Kredi Oranı*

%

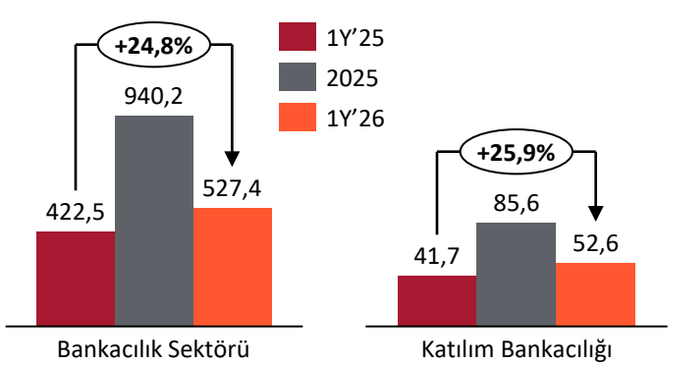


1) Sütunlar içindeki yüzde değerleri,Albaraka Türk'ün payını göstermektedir.
2) Nakdi krediler; kredileri, finansal kiralamayı (net), net takibe düşmüş alacakları (NPL), tahakkukları, reeskontları ve Bankalara kullandırılan krediler içerir.

* NPL/ (krediler, finansal kiralama (net), net NPL karşılıkları ve reeskontlar, bankalara kullandırılan krediler).

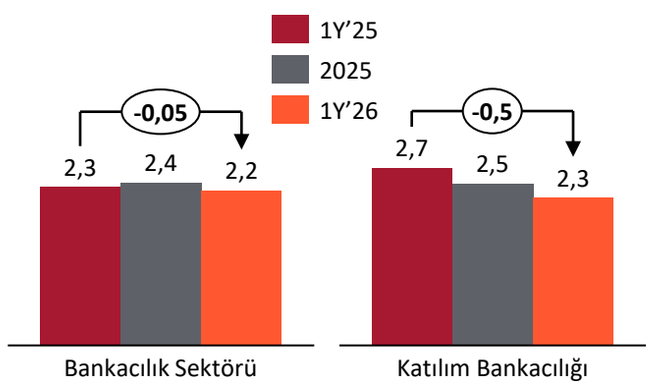
Net Kâr

Milyar TL



Ortalama Aktif Kârlılığı*

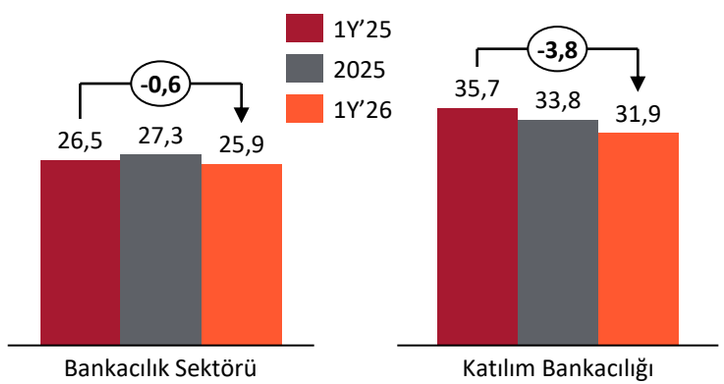
%



* Yıllıklandırılmış net kâr / 5 çeyreklik ortalama aktifler

Ortalama Özkaynak Kârlılığı*

%



* Yıllıklandırılmış net kâr / 5 çeyreklik ortalama özkaynaklar

Kaynak : **BDDK**

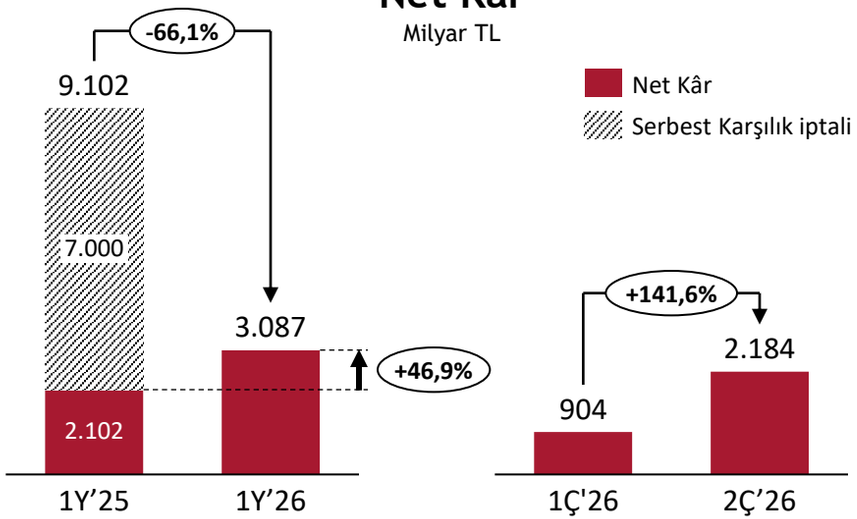
1Y’26 Finansal Sonuçlar

alBaraka
ÖNCÜ BANKACILIK

Baz etkilerine rağmen temel performans güçlü kaldı

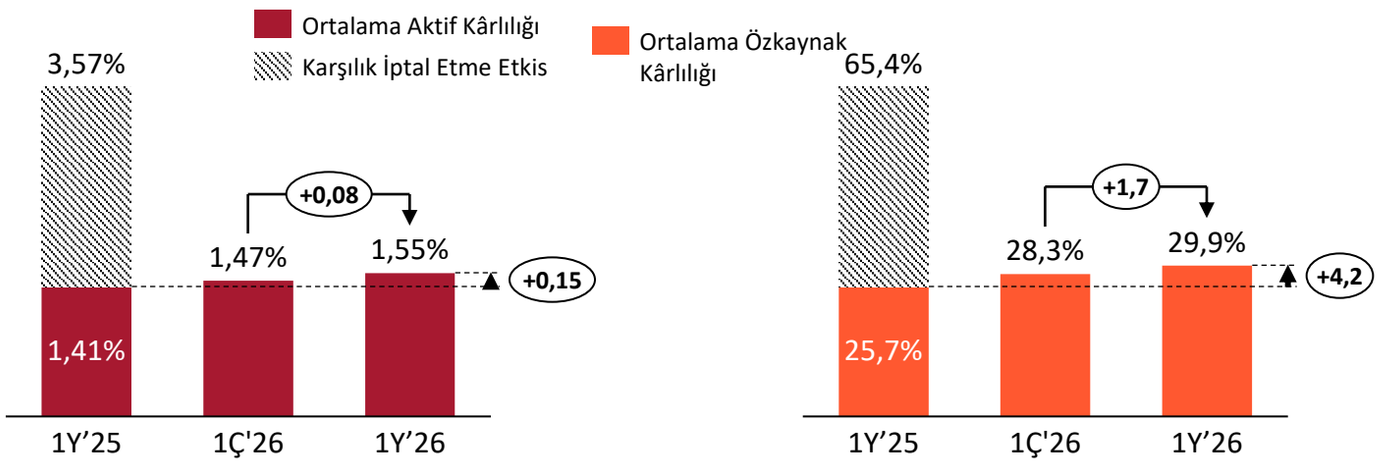
Net Kâr

Milyar TL



Aktif ve Özkaynak Kârlılığı*

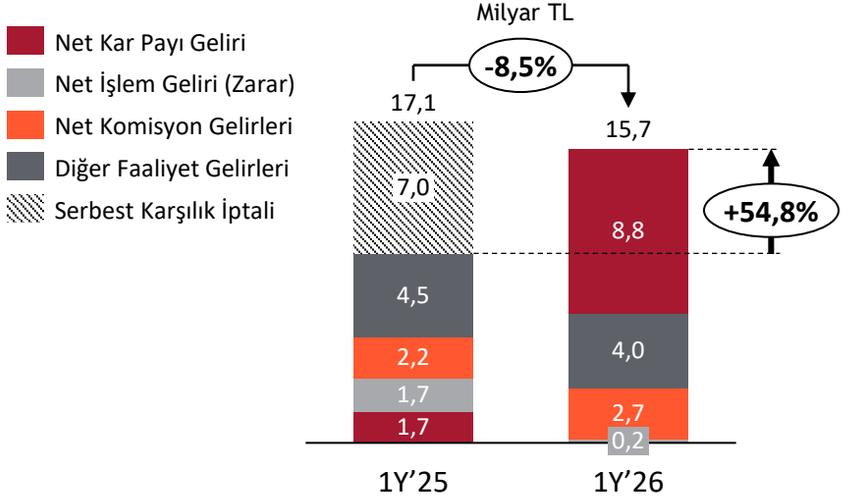
%



*4 çeyrek yıllıklandırılmış net kâr/ 5 çeyrek ortalama aktifler veya öz kaynaklar

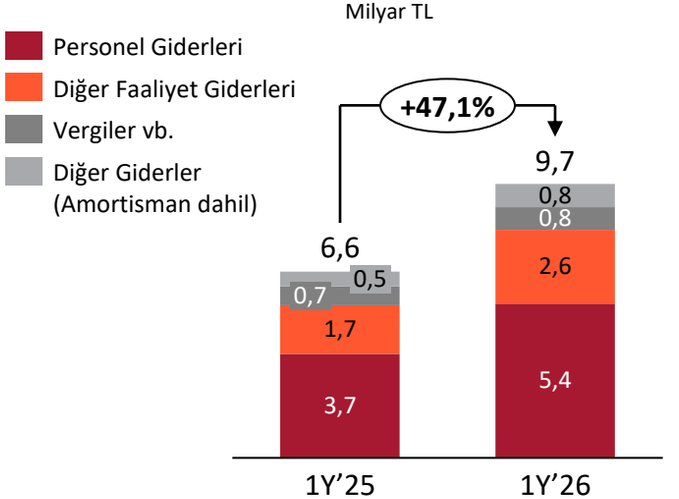
Toplam Faaliyet Geliri

Milyar TL



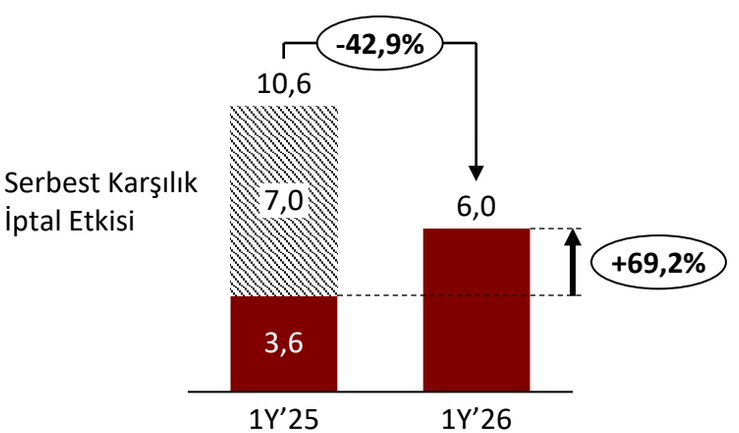
Toplam Operasyonel Giderler

Milyar TL



Net İşletme Geliri

Milyar TL

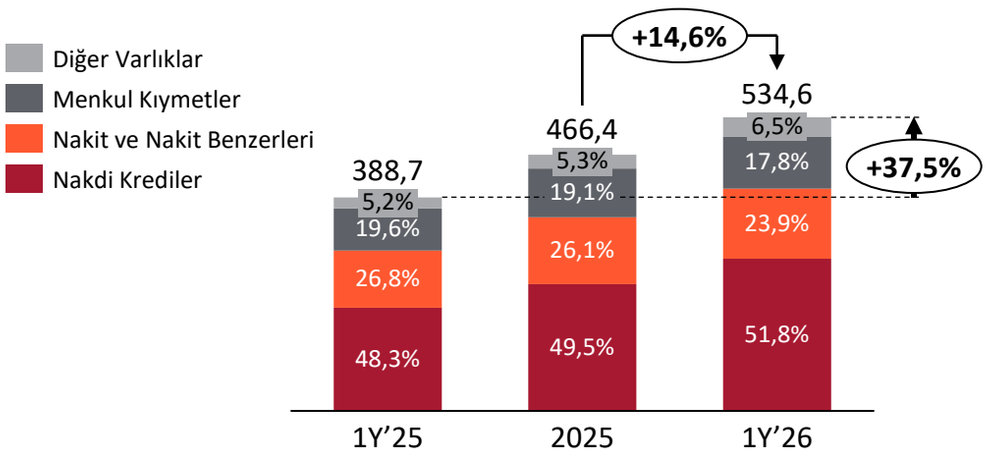


Kaynak: Albaraka Türk Bağımsız Denetim Raporu

NPSM normalleşmesi ile dengeli varlık büyümesi

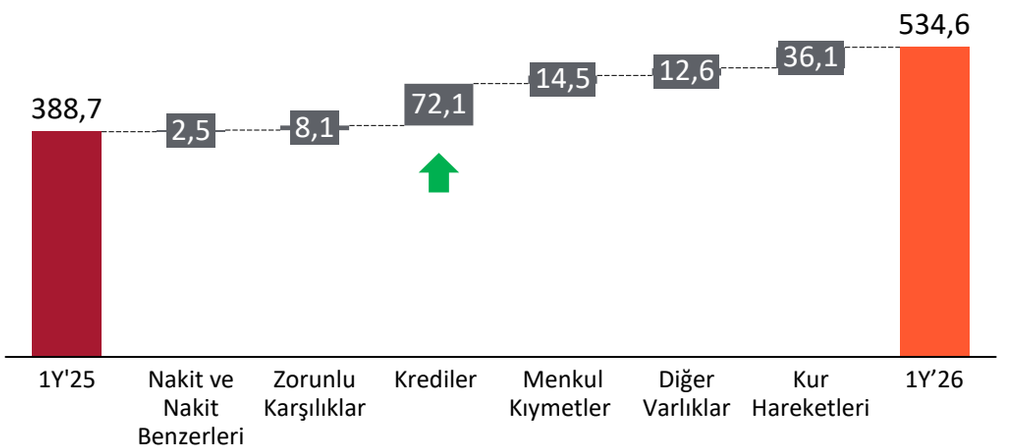
Toplam Aktiflerin Kompozisyonu

Milyar TL , %



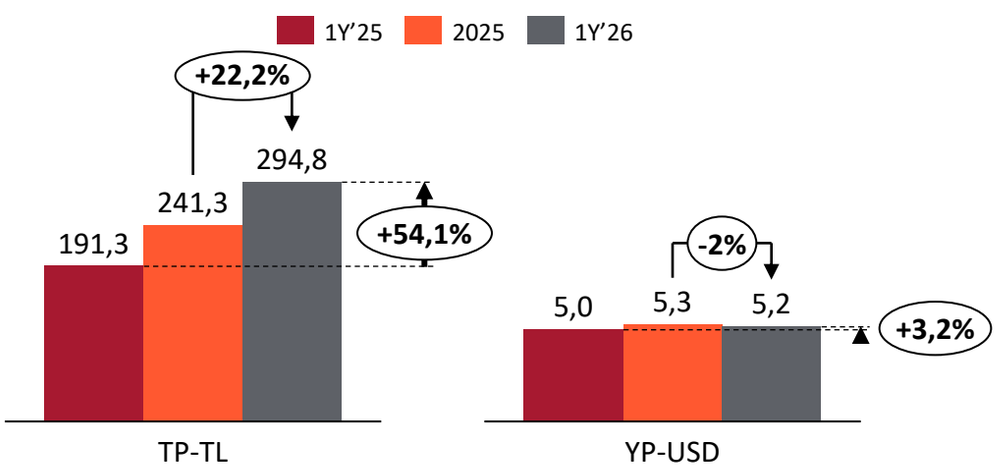
Toplam Aktif Değişimi

Milyar TL , %



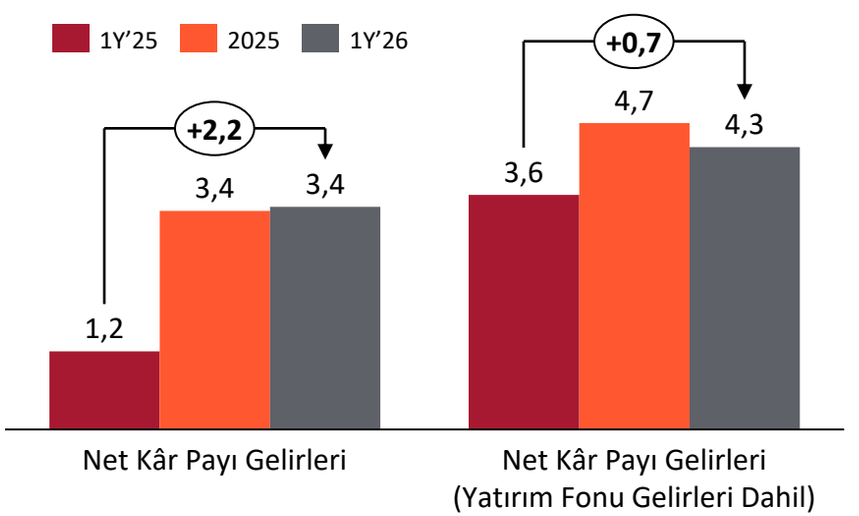
Toplam Aktiflerin Para Cinsi Kompozisyonu

TL/USD Milyar, %



Net Kar Payı Marjı

Swap düzeltilmiş, %

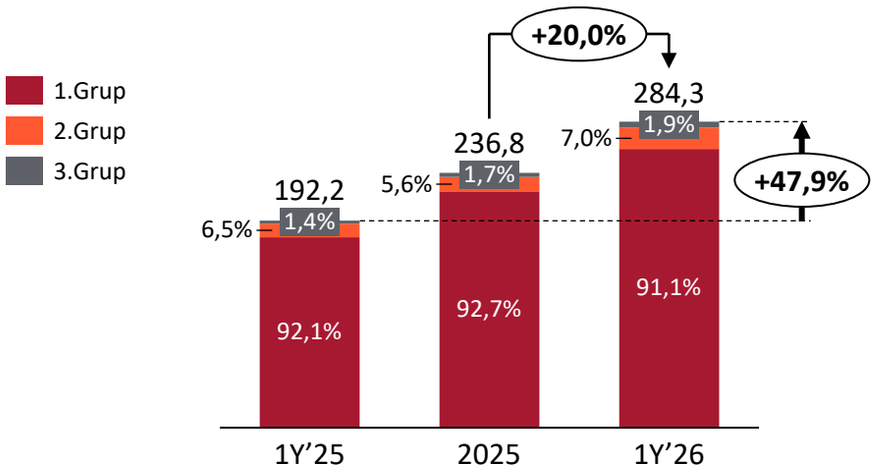


Kaynak: Albaraka Türk Bağımsız Denetim Raporu

Dengeli portföy kompozisyonu ile nakdi kredilerde sürdürülebilir büyüme sağlandı

Toplam Nakdi Krediler*

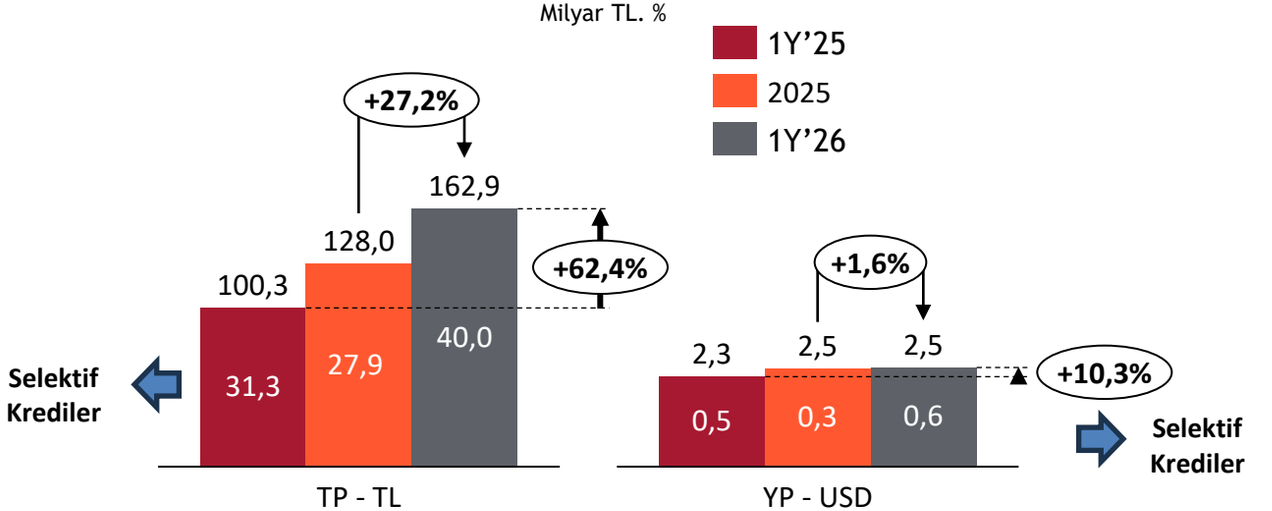
Milyar TL- F.kiralama dahil, beklenen zararlar (karşılıkları) hariç



*2026 1. çeyrekte, toplam finansman içindeki K/Z proje kredisi payı %5,0'tir.

Canlı Kredilerin Para Cinsi Kompozisyonu*

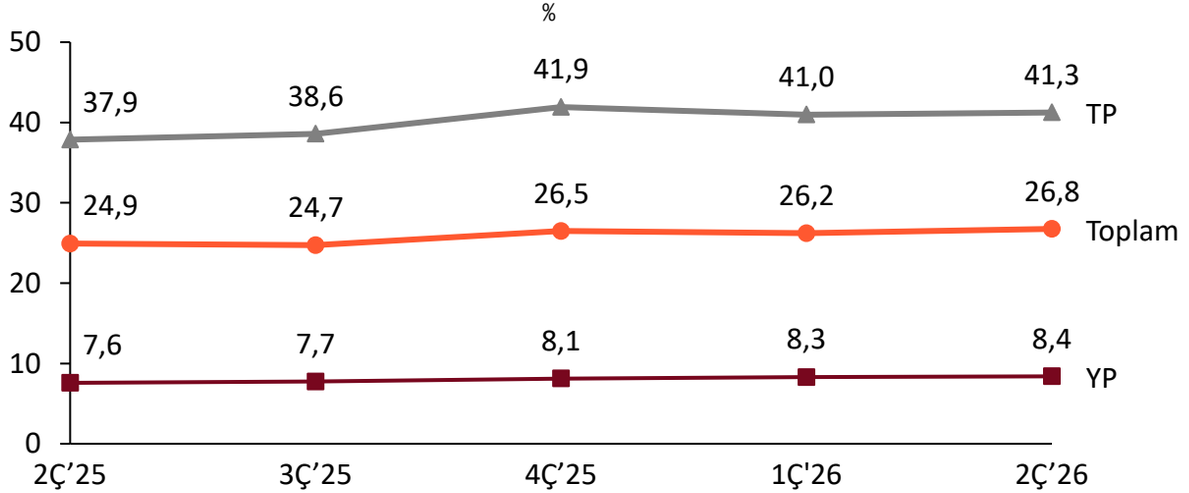
Milyar TL. %



*K/Z projeleri ve finansal kiralama (net) dahildir

Nakdi Kredi Getirisi*

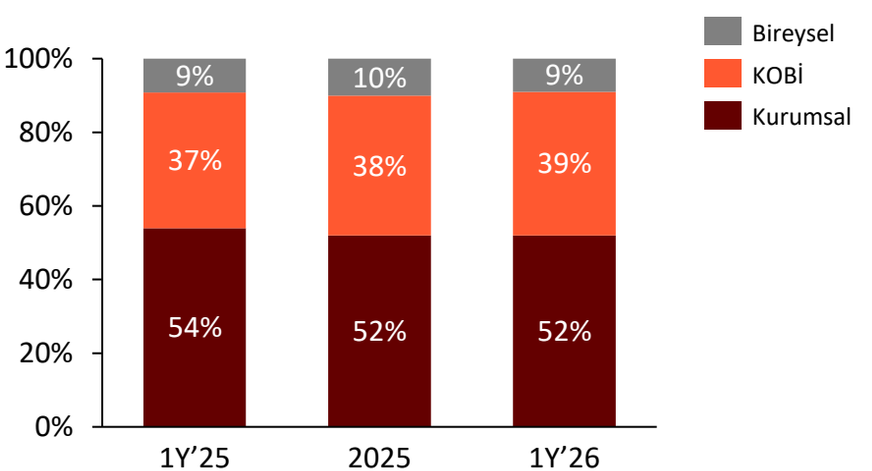
%



*4Ç Kredi ve Finansal Kiralamalardan Alınan Kar Payı Geliri / 5Ç ortalama Fonlanmış Krediler.

Nakdi Kredi Segment Kompozisyonu

%

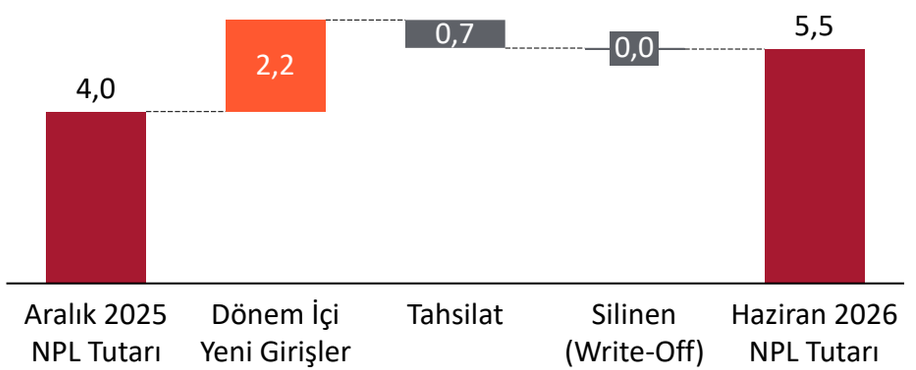


Kaynak: Albaraka Türk Bağımsız Denetim Raporu

Düşük NPL oranı ile desteklenen sağlam varlık kalitesi

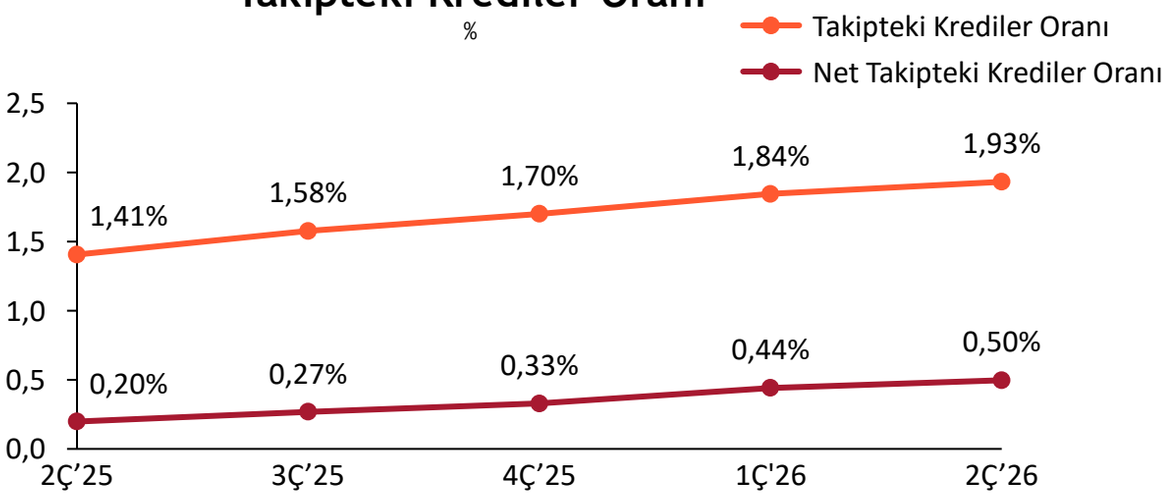
Takipteki Kredilerin Gelişimi

Milyar TL



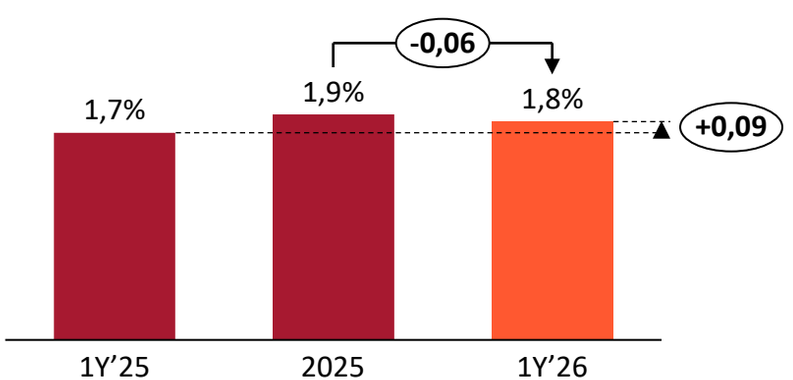
Takipteki Krediler Oranı

%



Risk Maliyeti*

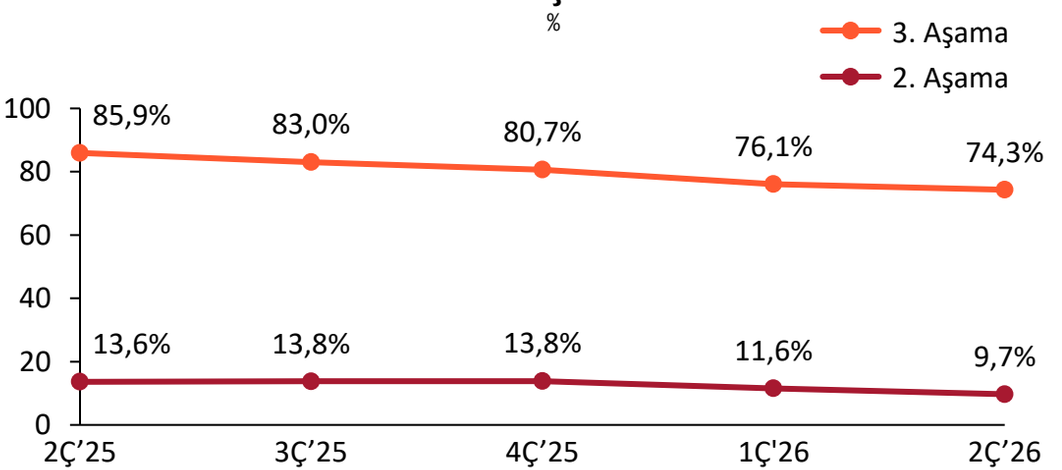
%



*Brüt risk maliyeti, 2026 yılının ilk yarısında %2,05 olarak gerçekleşmiştir.

Kredi Karşılık Oranı

%

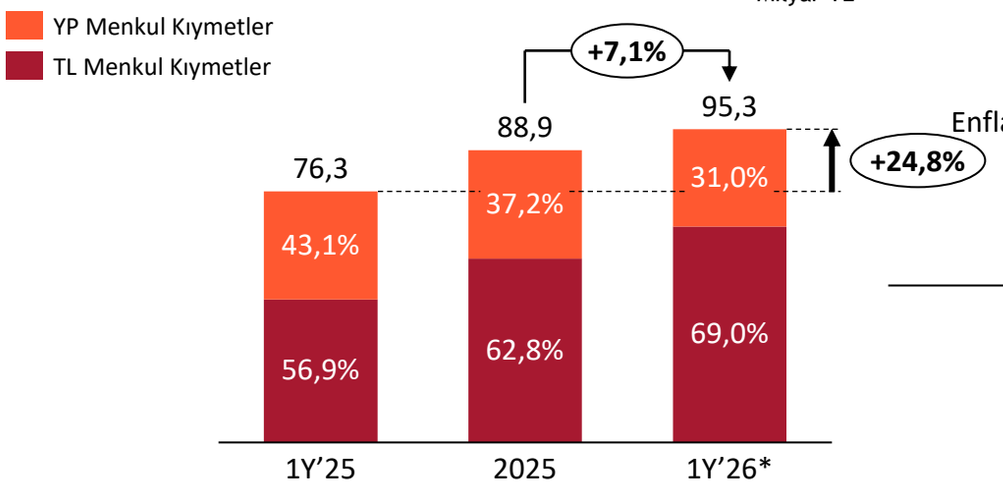


Kaynak: Albaraka Türk Bağımsız Denetim Raporu

Piyasa koşullarına menkul kıymet portföyü, getiriye katkı sağlıyor

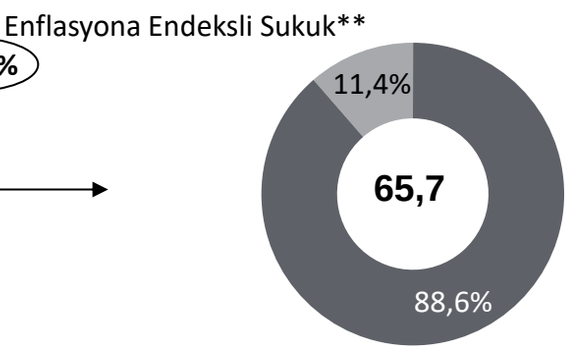
Toplam Menkul Kıymet Dağılımı

Milyar TL



*Bankanın sahip olduğu menkul kıymetleştirilmiş varlıkları ilk yarıyıl sonu itibarıyla 22 milyar TL tutarındadır.

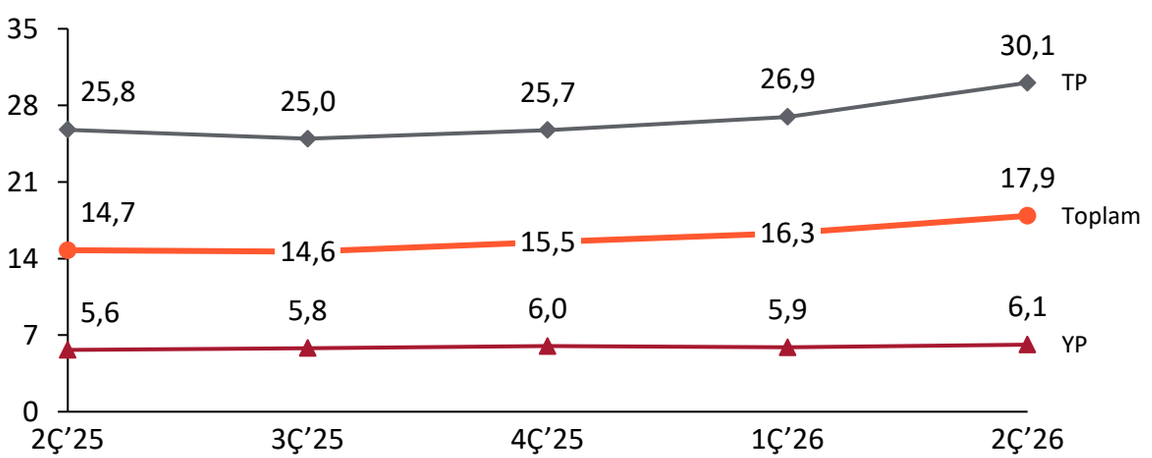
TL Menkul Kıymetler 1Y'26



**Sadece TL menkul kıymet portföyü içerisinde değişken getirili menkul kıymetler bulunmaktadır.

Menkul Kıymet Getirisi*

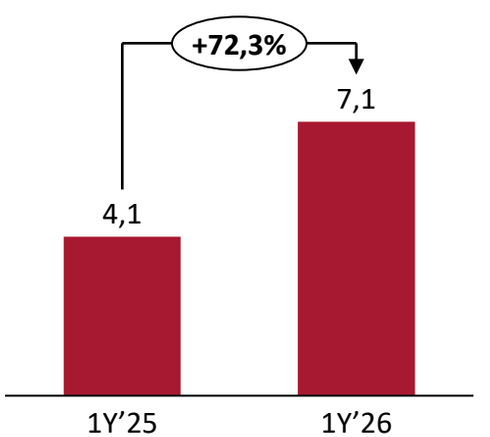
%



* Son 4Ç/5Ç ortalaması bazında menkul kıymetlerden elde edilen kâr payı geliri

M. K. Portföyünden Elde Edilen Kar Payı Geliri

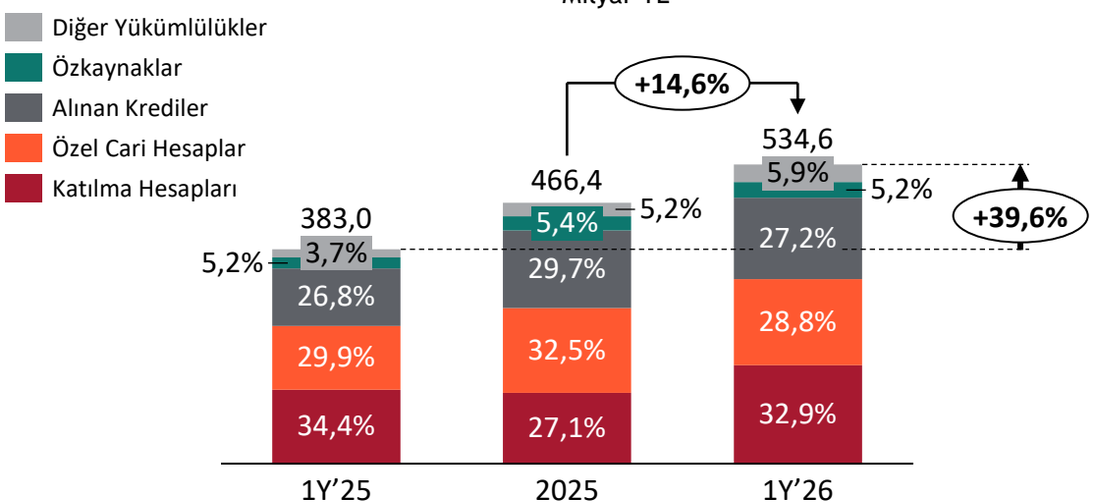
Milyar TL



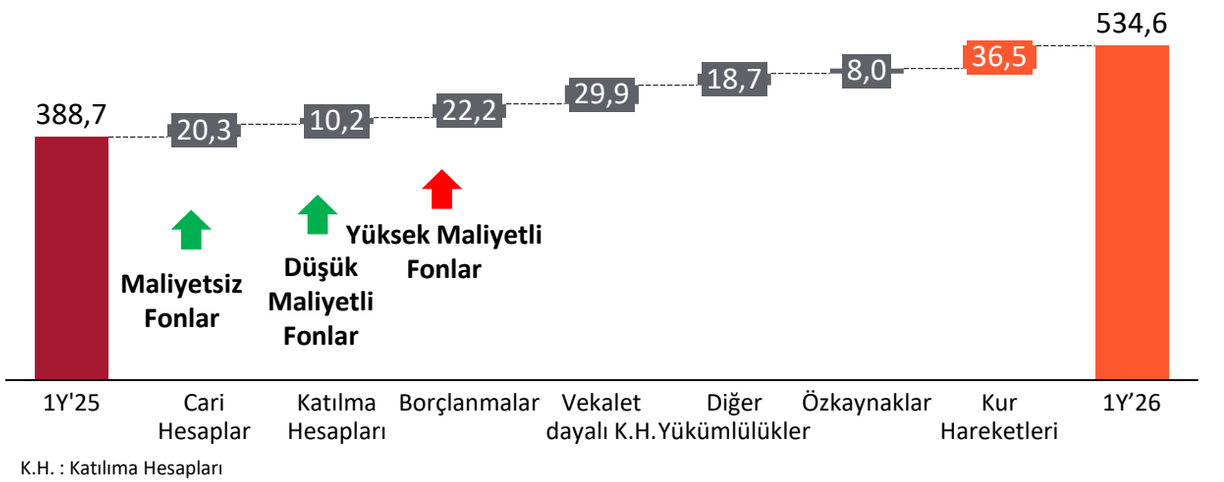
Kaynak: Albaraka Türk Bağımsız Denetim Raporu

Maliyet verimliliğini ve esnekliği sağlayan geniş çeşitlilikteki fonlama yapısı

Toplam Yükümlülüklerin Kompozisyonu

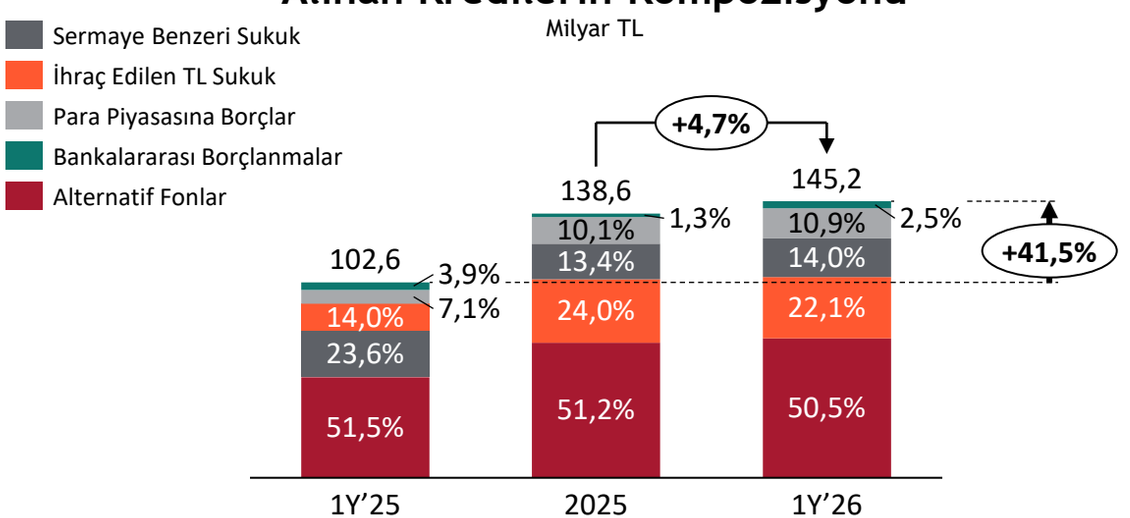


Toplam Yükümlülük Değişimi

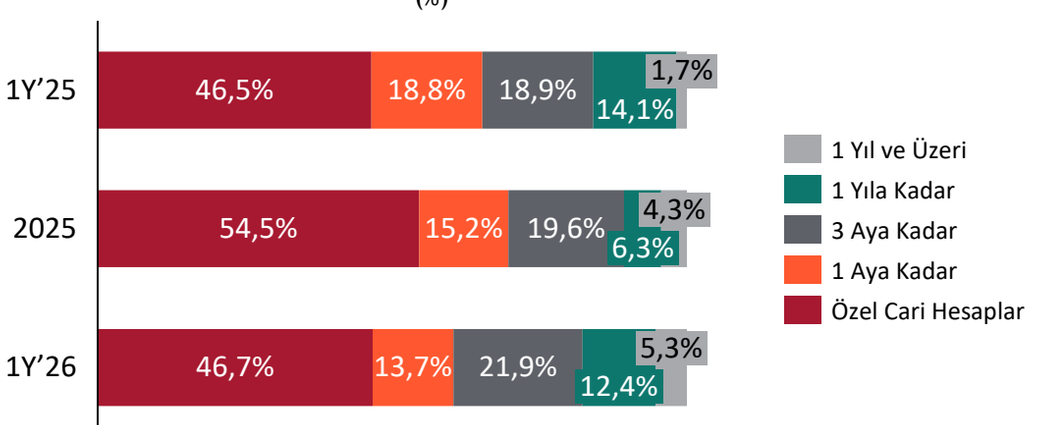


K.H. : Katılıma Hesapları

Alınan Kredilerin Kompozisyonu



Toplanan Fonların Vade Yapısı

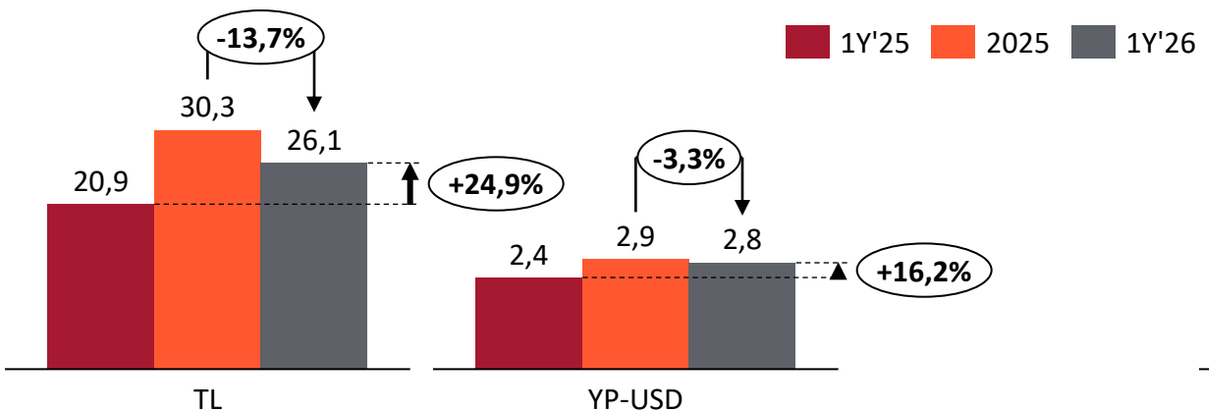


Kaynak: Albaraka Türk Bağımsız Denetim Raporu

Düşük mevduat maliyetini destekleyen etkin mevduat yapısı

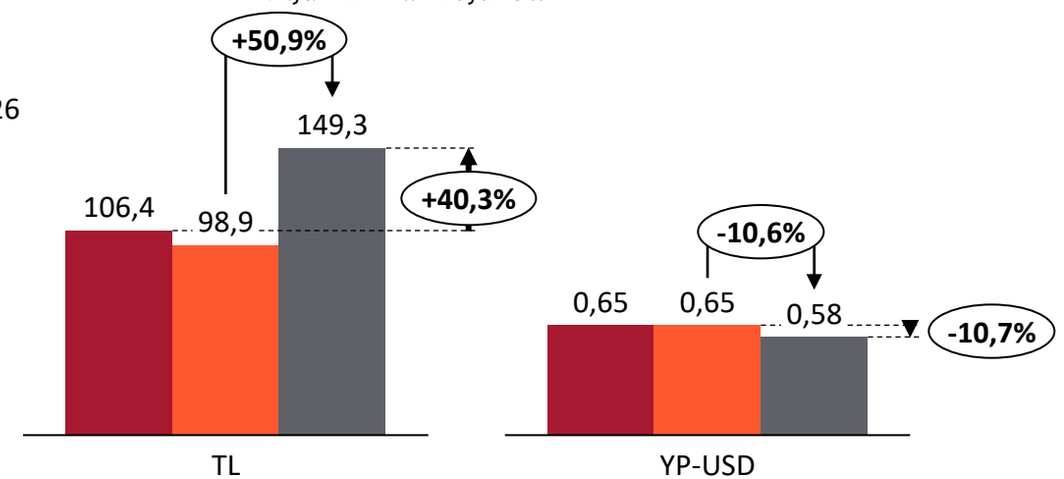
Özel Cari Hesaplar

Milyar TL - Yıllık Büyüme %



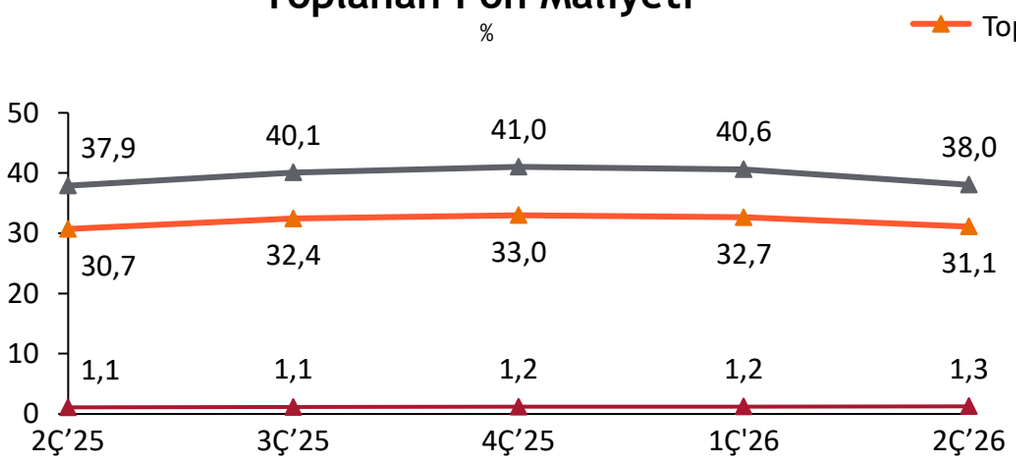
Katılma Hesapları

Milyar TL - Yıllık Büyüme %



Toplanan Fon Maliyeti*

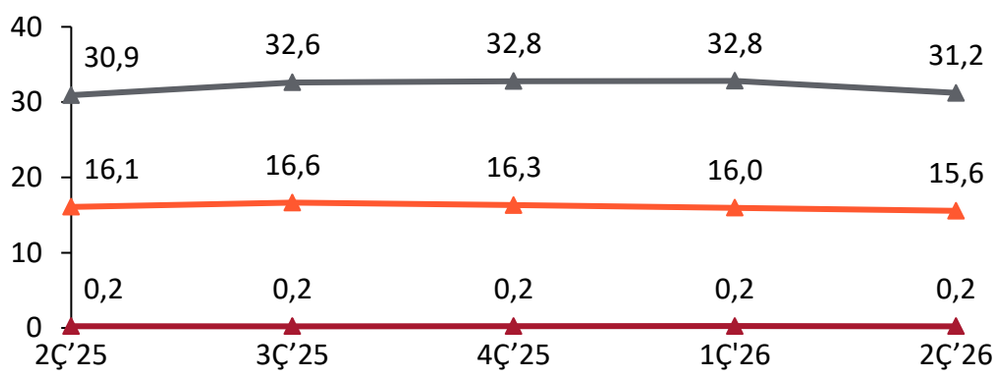
%



*İlgili çeyreğin yıllıklandırılmış katılma hesaplarına ödenen kâr payı gideri / Ortalama katılım hesapları

Toplanan Fon Maliyeti*

% - Cari Hesaplar Dahil



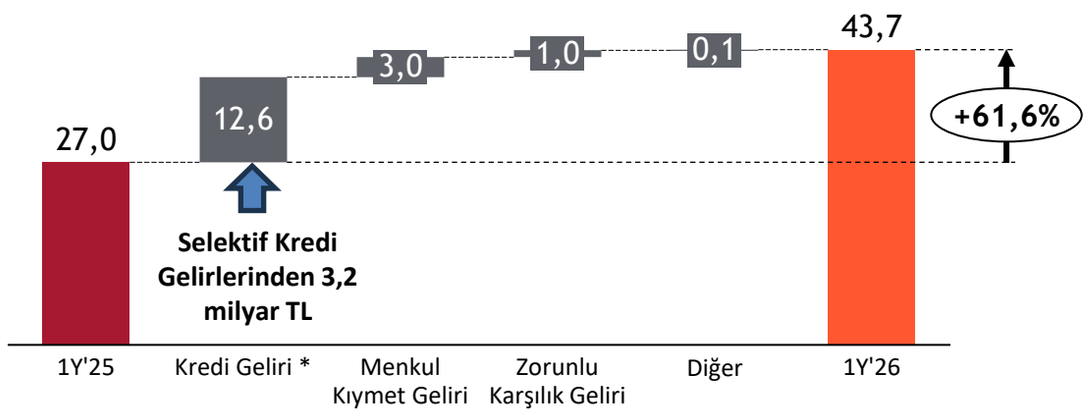
İlgili çeyreğin yıla yayılmasıyla elde edilen yıllıklandırılmış kâr payı gideri / ortalama toplanan fonlar

Kaynak: Albaraka Türk Bağımsız Denetim Raporu

Seçici finansman stratejileri ile desteklenen NPSI büyümesi

Kâr Payı Gelirleri Gelişimi

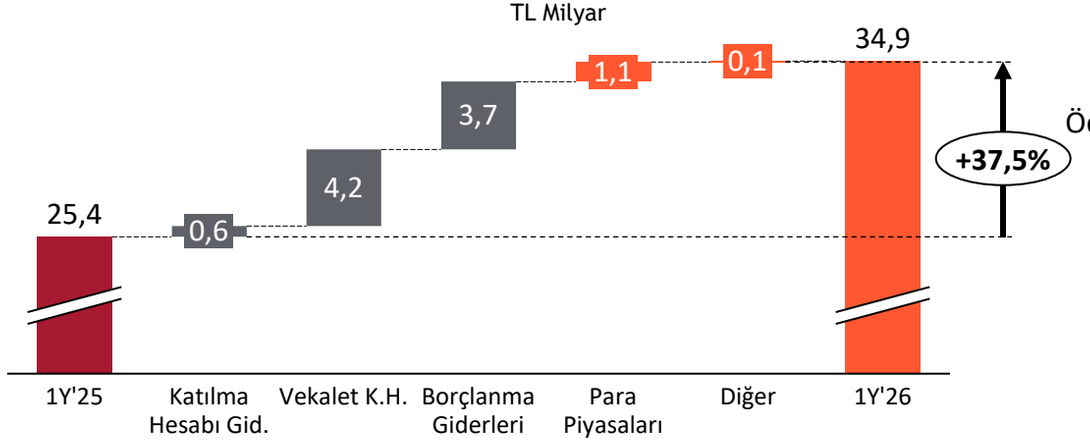
TL Milyar



*Son 1 yıl içindeki kâr payı geliri artışımızın büyük bir kısmı, selektif kredilerden elde edilen gelirlerin sağladığı önemli katkıyla birlikte, kredi gelirlerinden kaynaklanmıştır.

Kâr Payı Giderleri Gelişimi

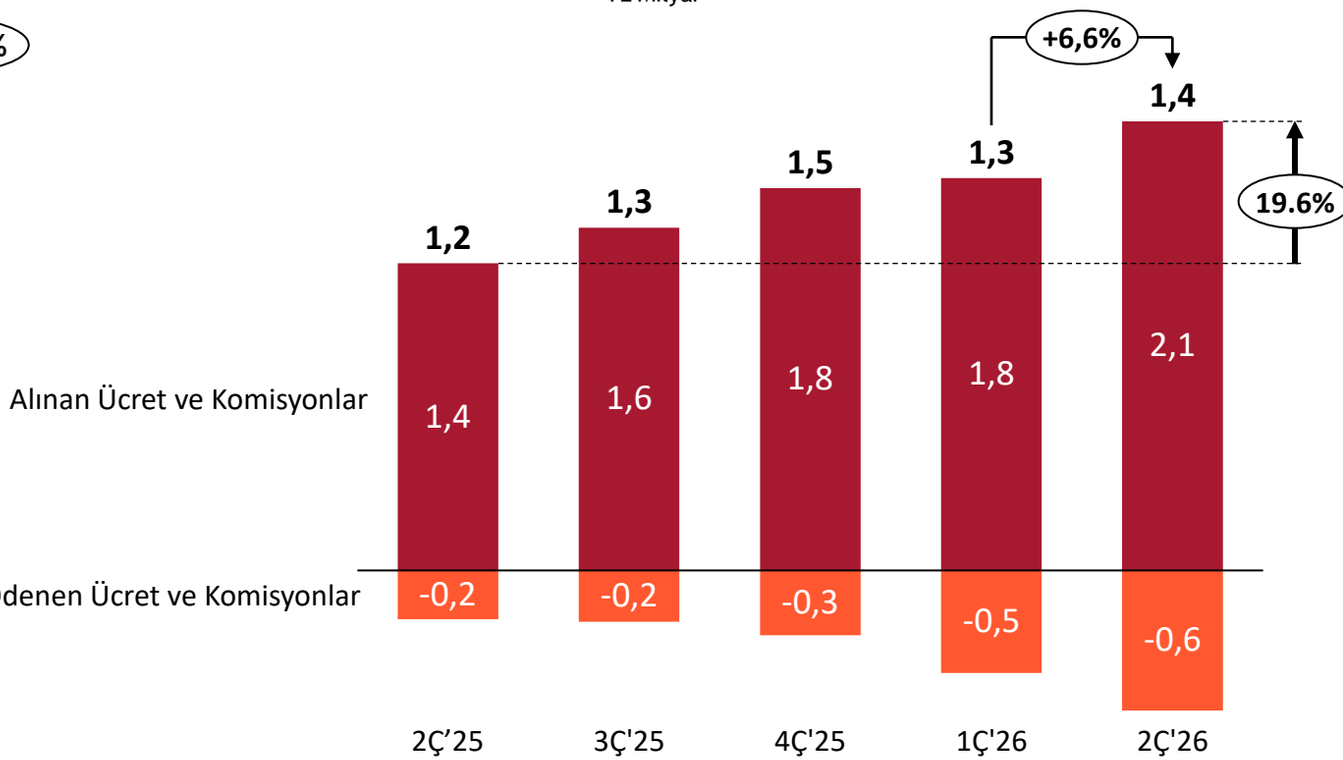
TL Milyar



*Geçen yıl meydana gelen ek kâr payı giderleri (finansman maliyeti), temel olarak vekalet katılım hesapları ve borçlanma giderlerinden (borçlanmanın yükümlülükler içindeki yüksek payı göz önüne alındığında) kaynaklanmıştır.

Ücretler & Komisyonlar

TL Milyar



Kaynak: Albaraka Türk Bağımsız Denetim Raporu

Güçlü gelir akışlarının desteklediği dirençli karlılık

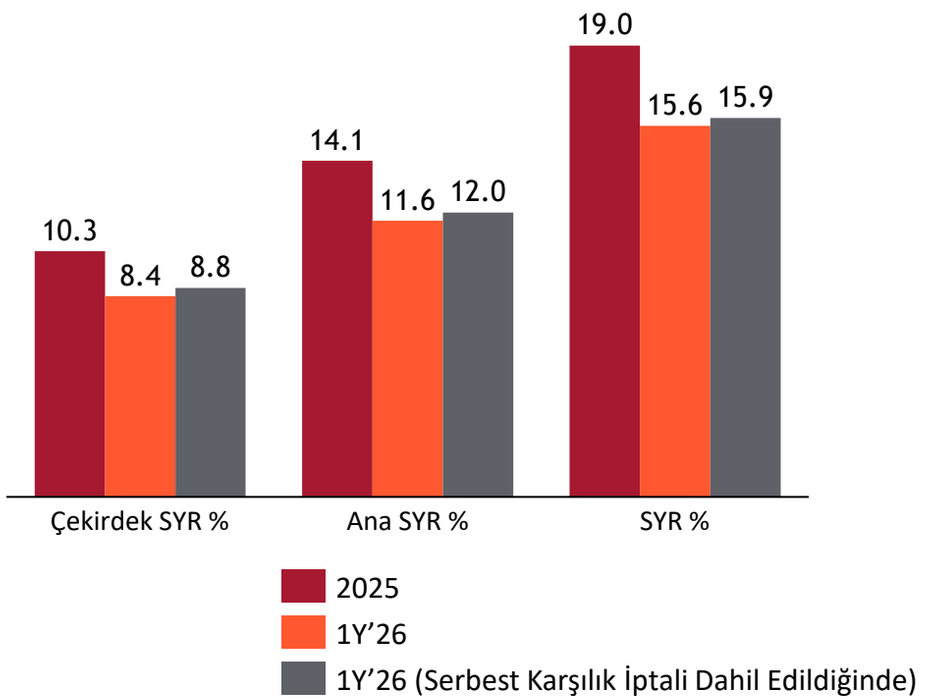
(TL Milyon)	Yıllık Değişim			Çeyreklik Değişim			Notlar
	1Y'25	1Y'26	%	1Ç'26	2Ç'26	%	
Net Kâr Payı Gelirleri	1.671	8.763	425%	3.198	5.565	74%	Yıllık büyüme %425'e yükseldi, çeyreklik büyüme ise %74 oldu; yaklaşık 1,7 milyar TL'lik K/Z projelerin değerleme kazançlarının payı, net kar payı gelirini destekledi.
Net Ücret & Komisyon Gelirleri	2.231	2.749	23%	1.331	1.419	7%	Net komisyon gelirleri yıllık %23 artarken, çeyreklik değişim bir önceki çeyreğe göre %7 yükseldi.
Ticari Kâr/Zarar	1.747	177	-90%	601	-424	-171%	Net ticaret geliri yıllık %90 düştü; yüksek swap maliyetleri nedeniyle çeyreklik performans negatife döndü.
Diğer Faaliyet Gelirleri	11.480	3.994	-65%	2.520	1.474	-41%	Diğer gelirler, geçen yılki 7 milyar TL'lik karşılık iptalinin etkisiyle yıllık bazda %65 oranında normalleşmeye işaret etti.
Karşılıklar (Serbest Karşılıklar Dahil)	2.034	2.294	13%	1.160	1.135	-2%	Karşılık giderleri, bir önceki yıla göre %13 artarken, bir önceki çeyreğe göre %2 azaldı; toplam serbest karşılık tutarı 1,04 milyar TL olarak, ihtiyatlı bir tampon korunmaya devam etti.
Personel Giderleri	3.658	5.431	48%	3.209	2.222	-31%	Personel giderleri, enflasyonla paralel olarak yıllık bazda %48 artış gösterirken, bir önceki çeyrekte yansıtılan ikramiye ödemelerinin baz etkisi nedeniyle çeyreklik bazda %31 azaldı.
Diğer Faaliyet Giderleri	2.905	4.223	45%	2.174	2.050	-6%	Personel dışı giderler bir önceki yıla göre %45 artarken, disiplinli maliyet yönetimi sayesinde çeyreklik giderler bir önceki çeyreğe göre %6 azaldı
Net Kâr	9.102	3.087	-66%	904	2.184	142%	

Kaynak: Albaraka Türk Bağımsız Denetim Raporu

Sermaye yeterliliği büyümeyi destekleyecek düzeyde devam ediyor

Sermaye Yeterlilik Oranı

%

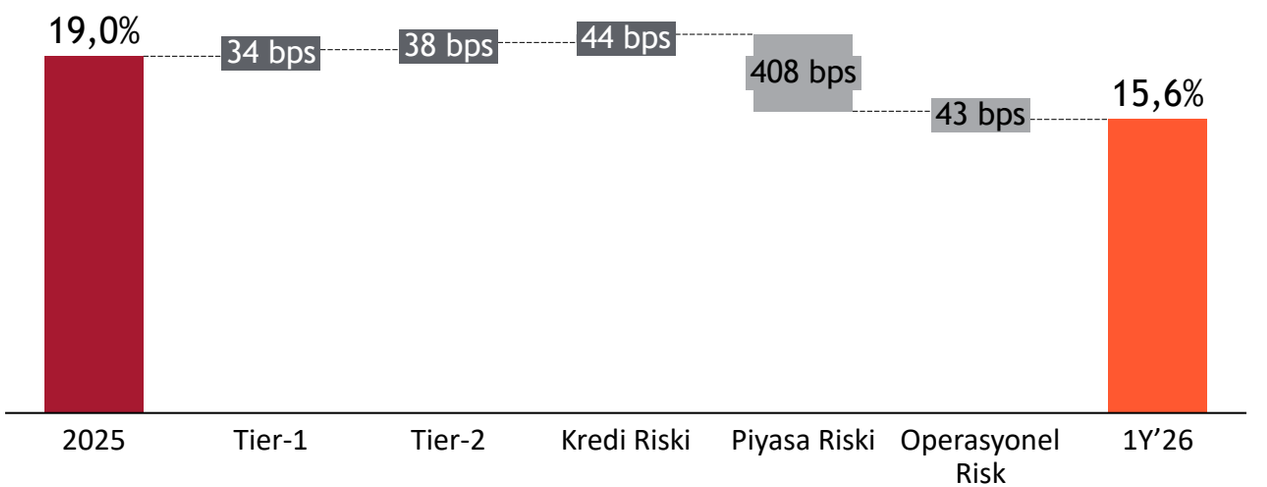


Toplam Sermaye Dağılımı

%



SYR Değişimi



Kaynak: Albaraka Türk Bağımsız Denetim Raporu

2026 Beklentileri: Yıl sonu hedefleriyle uyumlu ilerleniyor

	1Y'26 Gerçekleşen	2026 Yıl Sonu Beklentiler
Kredi Büyümesi	20%	~40%
Takipteki Alacak Oranı	1,93%	<2,5%
Özel Karşılık Oranı	74,3%	~75%
Net Kâr Payı Marjı **(Swap maliyeti dahil)**	3,42% (%4,33 yatırım fonu geliri dahil)	~3,5% (%4,5 yatırım fonu geliri dahil)
Özsermaye Kârlılığı	29,9%	25%-30%

Ekler

alBaraka
ÖNCÜ BANKACILIK

Özet Bilanço

(Milyon TL)	2025	1Y'26	Değişim (%)
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	**87.152**	**104.853**	**20%**
Bankalar	**34.715**	**22.683**	**-35%**
Para Piyasasından Alacaklar	**-**	**-**	**-**
Finansal Varlıklar/Aktifler	**88.678**	**95.125**	**7%**
Verilen Krediler (net)	**230.758**	**277.085**	**20%**
Nakdi Krediler	208.684	246.614	18%
Net Finansal Kiralama Alacakları	24.107	32.190	34%
Donuk Alacaklar	4.025	5.492	36%
Beklenen Zarar Karşılıkları	6.058	7.210	19%
Ortaklık Alacakları	**115**	**115**	**0%**
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	**7.493**	**8.121**	**8%**
Satış ve Yatırım Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar	**895**	**1.239**	**39%**
Diğer Aktifler (Vergi Varlıkları Dahil)	**16.584**	**25.396**	**53%**
Toplam Aktifler	**466.389**	**534.618**	**15%**

(Milyon TL)	2025	1Y'26	Değişim(%)
Toplanan Fonlar	**278.044**	**329.970**	**19%**
Alınan Krediler	**105.972**	**109.035**	**3%**
Para Piyasasına Borçlar	**14.021**	**15.851**	**13%**
Diğer Borçlar (Vergiler Dahil)	**19.648**	**28.622**	**46%**
Karşılıklar	**4.760**	**2.977**	**-37%**
Sermaye Benzeri Borçlanma	**18.624**	**20.275**	**9%**
Toplam Özkaynaklar	**25.319**	**27.889**	**10%**
Ödenmiş Sermaye	2.500	2.500	0%
Sermaye Yedekleri (Primler Dahil)	899	923	3%
Kâr Yedekleri	9.687	15.571	61%
Kâr/ Zarar	6.545	3.087	-53%
Toplam Yükümlülükler	**466.389**	**534.618**	**15%**

Kaynak: Albaraka Türk Bağımsız Denetim Raporu

Özet Gelir Tablosu

(Milyon TL)	1Y'25	1Y'26	Büyüme (%)
Kâr Payı Gelirleri	**27.024**	**43.678**	**62%**
Kâr Payı Giderleri	**25.354**	**34.915**	**38%**
Net Kâr Payı Gelirleri	**1.671**	**8.763**	**425%**
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	**2.231**	**2.749**	**23%**
Alınan Ücret ve Komisyonlar	2.646	3.863	46%
Ödenen Ücret ve Komisyonlar (-)	415	1.114	168%
Ticari Kâr/Zarar	**1.747**	**177**	**-90%**
Diğer Faaliyet Gelirleri	**11.480**	**3.994**	**-65%**
Brüt Faaliyet Kârı	**13.470**	**10.253**	**-24%**
Karşılıklar (Serbest Karşılıklar Dahil)	**2.034**	**2.294**	**13%**
Personel Giderleri	**3.658**	**5.431**	**48%**
Diğer Faaliyet Giderleri	**2.905**	**4.223**	**45%**
Vergi Öncesi Faaliyet Kârı	**8.531**	**3.735**	**-56%**
Vergi Karşılıkları	**-571**	**648**	**-213%**
Net Kâr	**9.102**	**3.087**	**-66%**

Kaynak: Albaraka Türk Bağımsız Denetim Raporu

TEŞEKKÜRLER

alBaraka
ÖNCÜ BANKACILIK

YASAL UYARI

BU SUNUM VE BURADA BULUNAN BİLGİLER GİZLİDİR VE ALICILAR TARAFINDAN ÇOĞALTILAMAZ, DOLAŞTIRILAMAZ, DAĞITILAMAZ VEYA YAYINLANMAZ (TAMINI VEYA KISMEN) VEYA ALICILAR TARAFINDAN BAŞKA HERHANGİ BİR TARAFA AÇIKLANMAZ. BU SUNUMU GÖRÜNTÜLEYEREK, YUKARIDA BELİRTİLEN SINIRLAMALARA TABİ OLMAYI KABUL ETMİŞ OLURSUNUZ.

Bu sunum, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin herhangi bir menkul kıymetini satma veya ihraç etmeye yönelik herhangi bir teklif veya daveti veya herhangi bir satın alma teklifi talebini oluşturmaz veya bunların bir parçasını oluşturmaz ve bunların herhangi bir kısmı, bunların bir parçasını oluşturmaz veya bunlara itimat edilmez. herhangi bir sözleşme veya buna ilişkin yatırım Kararı ile bağlantılı olmadığı gibi, Banka'nın menkul kıymetlerine ilişkin bir tavsiye niteliği de taşımaz. Bu belgede yer alan bilgiler, alıcılara yardımcı olmak için yayınlanmıştır, ancak yetkili olduğuna güvenilmemeli veya herhangi bir alıcının yargısının yerine geçmemelidir. Banka, bu belgenin veya içeriğinin herhangi bir şekilde kullanımından doğabilecek doğrudan veya dolaylı kayıplardan hiçbir şekilde sorumluluk kabul etmez. Banka'nın herhangi bir hisse alımı, Banka'ya Karşı herhangi bir yükümlülük doğurmadan, yalnızca yatırımcının sağlam finansal analizlerine dayanarak yapılmalıdır.

Bu materyallerin hazırlanmasında kullanılan bilgiler, Banka'dan veya Banka temsilcileri aracılığıyla veya kamu kaynaklarından temin edilmiştir. İyi niyetle ve güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan hazırlanmış olmasına rağmen, bu sunumda yer alan bilgilere veya doğruluğuna, eksiksizliğine veya adilliğine hiçbir amaç için güvenilemez. Bu sunumdaki bilgiler doğrulamaya, tamamlamaya ve değişikliğe tabidir.

Burada yer alan Banka projeksiyonları, tahminleri ve tahminleri yalnızca açıklama amaçlıdır ve yönetimin mevcut görüş ve varsayımlarına dayanmaktadır. Bu tür projeksiyonlar, öngörüler ve tahminler, fiili sonuçların, performansın veya olayların bu sunumda öngörülenlerden önemli ölçüde farklı olmasına neden olabilecek bilinen ve bilinmeyen riskleri ve belirsizlikleri içerir. Banka, yürürlükteki yasalar aksini gerektirmedikçe, bu beyanların dayandığı olaylar, koşullar, varsayımlar veya koşullardaki herhangi bir değişikliği yansıtmak için bu sunumda yer alan herhangi bir tahmin, tahmin veya tahmini güncelleme veya revize etme yükümlülüğünü veya taahhüdünü açıkça reddeder. Yatırımcılar, birçok farklı risk faktörünün, burada açıklanan plan ve tahminlerin sonuçlarını ve finansal etkilerini olumsuz yönde etkileyebileceğini unutmamalıdır. Sonuç olarak, herhangi bir ileriye dönük beyana gereğinden fazla güvenmemeniz konusunda uyarılırsınız. Banka, danışmanları ve ilgili üyeleri, yöneticileri, yetkilileri ve çalışanları, bu belgede yer alan projeksiyon ve planların gerçekleştirilmemesi durumunda herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

Bizimle İletişime Geçin

Yatırımcı İlişkileri

Adres : İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. Albaraka Türk Sitesi 1. Blok No:6 İç Kapı No:1 Ümraniye/İstanbul
E-mail : yim@albarakaturk.com.tr
Tel : +90 216 666 03 03
Fax : +90 216 666 16 20
web sitesi : www.albaraka.com.tr