

Yatırımcı Sunumu

1Y'2026

Konsolide Olmayan Finansal Sonuçlar

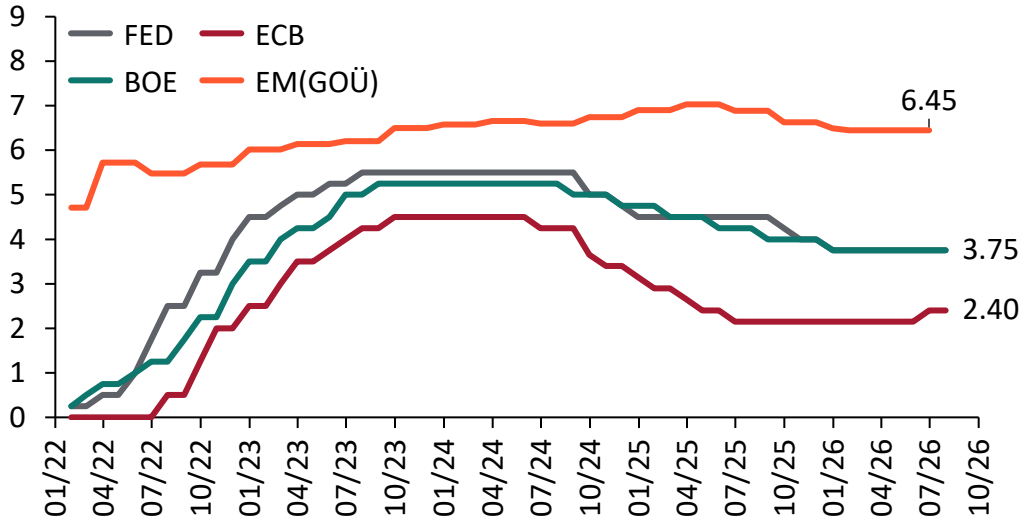


Ekonomik Görünüm / Bankacılık Sektör Görünümü



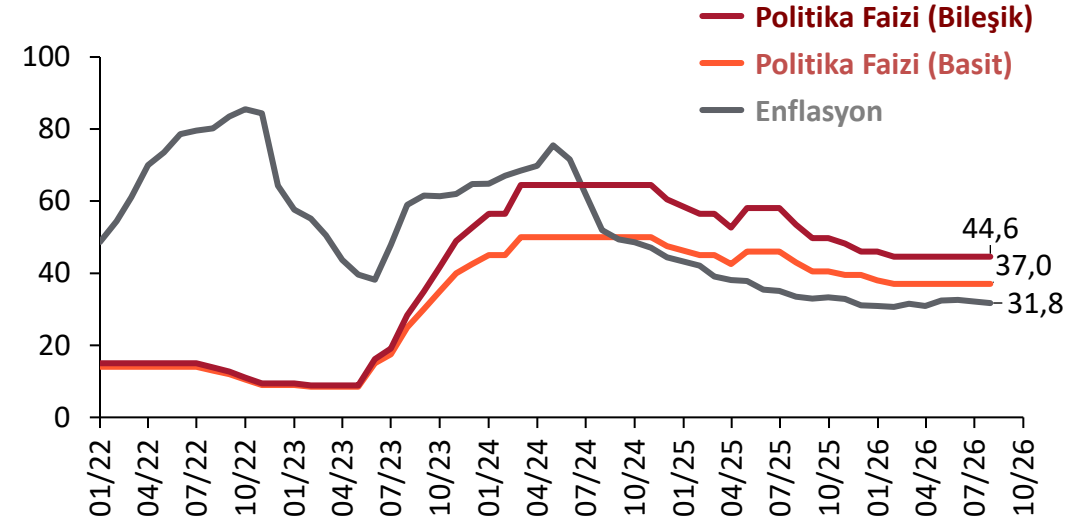
Merkez Bankası Politika Faizleri

%, Temmuz 2026, GOÜ: Haziran 2026



Türkiye: Enflasyon ve Politika Faizi

Yıllık % Değişim, Temmuz 2026



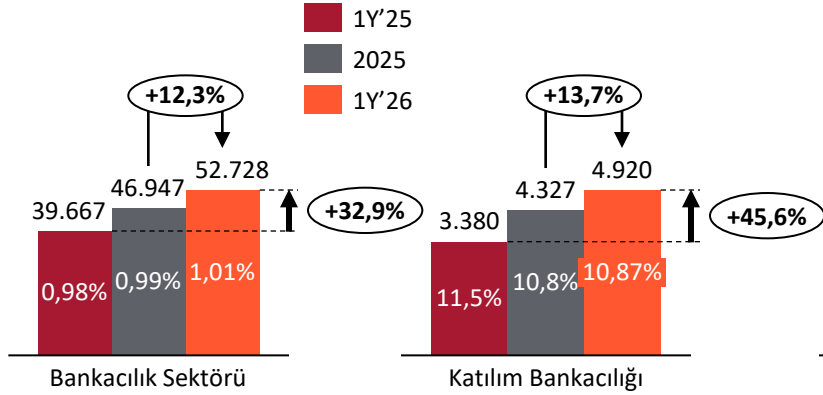
- ✓ **Jeopolitik gerginliklerin** ateşkes sayesinde kısa bir süreliğine azalması petrol fiyatlarını düşürdü; ancak ateşkesin bozulmasıyla birlikte enerji piyasasında belirsizlikler ve **küresel enflasyon baskıları** yeniden yükselişe geçti.
- ✓ Gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerde **enflasyon beklentileri** kötüleşti. Çekirdek enflasyon hedeflerine ancak orta vadede ulaşılacağı düşünülürken, merkez bankaları **enflasyondaki düşüş sürecini ve büyüme tahminlerini tekrar değerlendirmeye** başladı.
- ✓ **Küresel politika faiz oranları** yüksek seviyelerde kalmaya devam ediyor; gevşeme beklentileri zayıfladı ve piyasalar, süregelen enflasyon riskleri karşısında **ek faiz artışları** olasılığını değerlendiriyor.
- ✓ TCMB faiz indirimlerini durdurdu ve likidite sıkılaştırma sürecini **sürdürüyor**. Kredi büyümesini kontrol altına almak amacıyla uygulanan makroihtiyati tedbirler, sıkı finansal koşulları pekiştirerek makro-finansal istikrarı ve dezenflasyon sürecini destekleyici nitelik taşıyor.
- ✓ Yüksek enerji fiyatları **enflasyon beklentilerini yukarı yönlü baskılamaya devam ederken**, iç talepteki yeniden dengelenmenin dezenflasyon sürecine katkı sağlaması öngörülüyor. TCMB, orta vadeli fiyat istikrarı hedefi doğrultusunda sıkı ve ihtiyatlı duruşunu korumayı hedeflemektedir.
- ✓ **USD/TRY nispeten istikrarlı bir seyir izlemiştir**; bu durum TCMB'nin aktif likidite yönetimi ve güçlü rezervleri tarafından desteklenmektedir.

Bankacılık Sektörü Özeti: Karlılık üzerindeki baskı sürdüyor



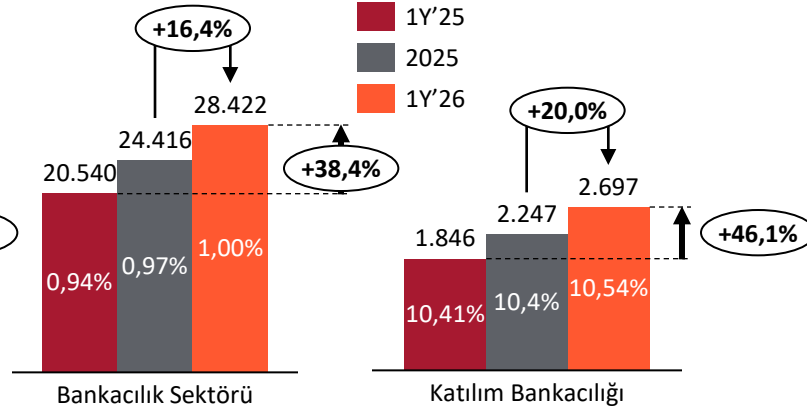
Toplam Aktifler¹

Milyar TL



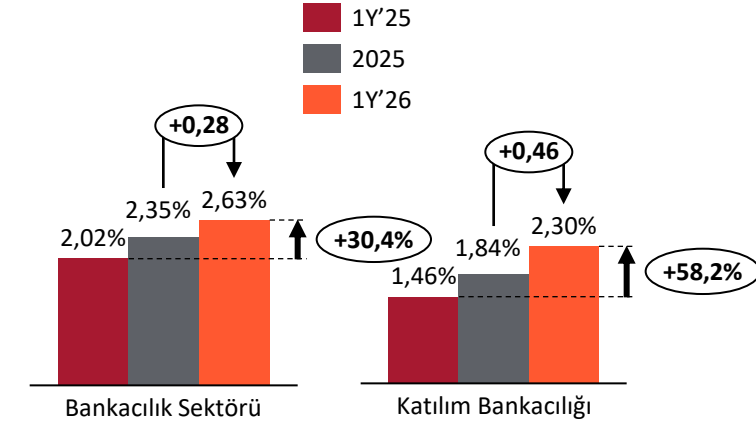
Kullandırılan Fonlar^{1,2}

Milyar TL



Takipteki Kredi Oranı*

%



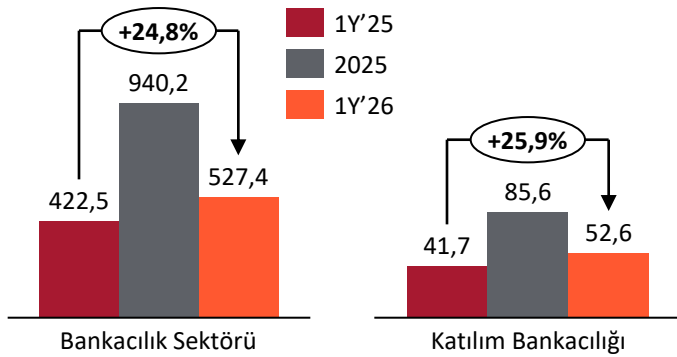
1) Sütunlar içindeki yüzde değerleri, Albaraka Türk'ün payını göstermektedir.

2) Nakdi krediler; kredileri, finansal kiralama (net), net takibe düşmüş alacakları (NPL), tahakkukları, reeskontları ve Bankalara kullandırılan krediler içerir.

* NPL/ (krediler, finansal kiralama (net), net NPL karşılıkları ve reeskontlar, bankalara kullandırılan krediler).

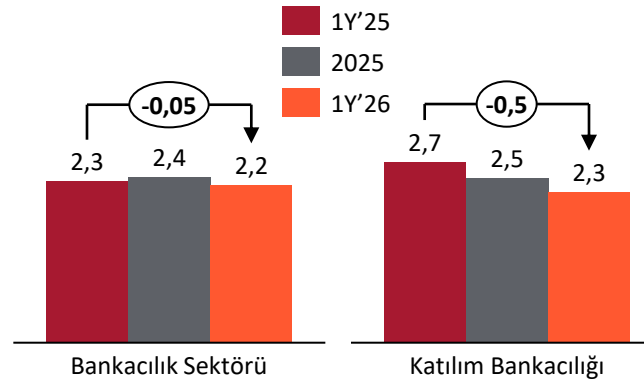
Net Kâr

Milyar TL



Ortalama Aktif Kârlılığı*

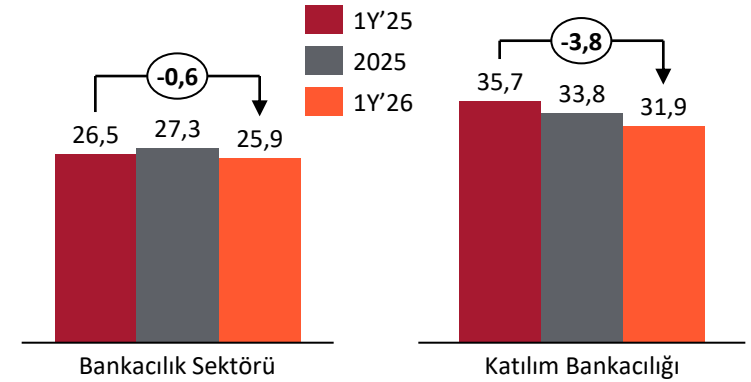
%



* Yıllıklandırılmış net kâr / 5 çeyreklik ortalama aktifler

Ortalama Özkaynak Kârlılığı*

%



* Yıllıklandırılmış net kâr / 5 çeyreklik ortalama özkaynaklar

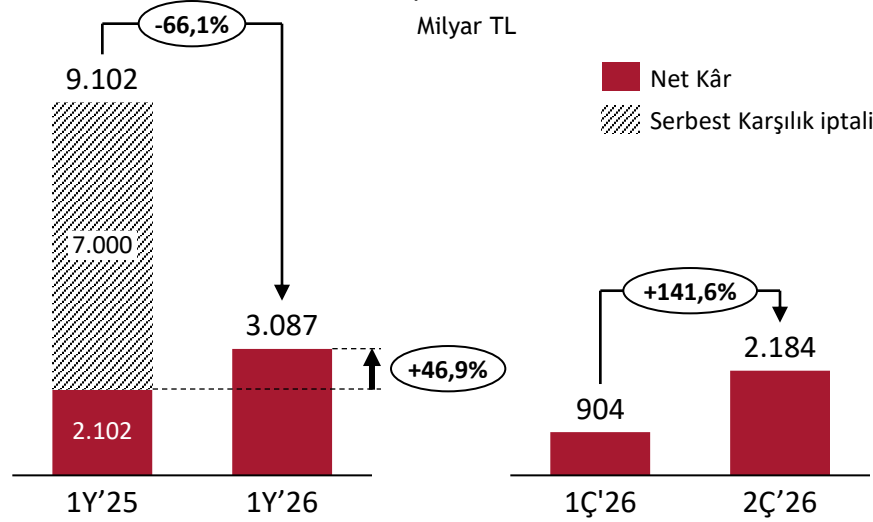
1Y'26 Finansal Sonuçlar

Baz etkilerine rağmen temel performans güçlü kaldı



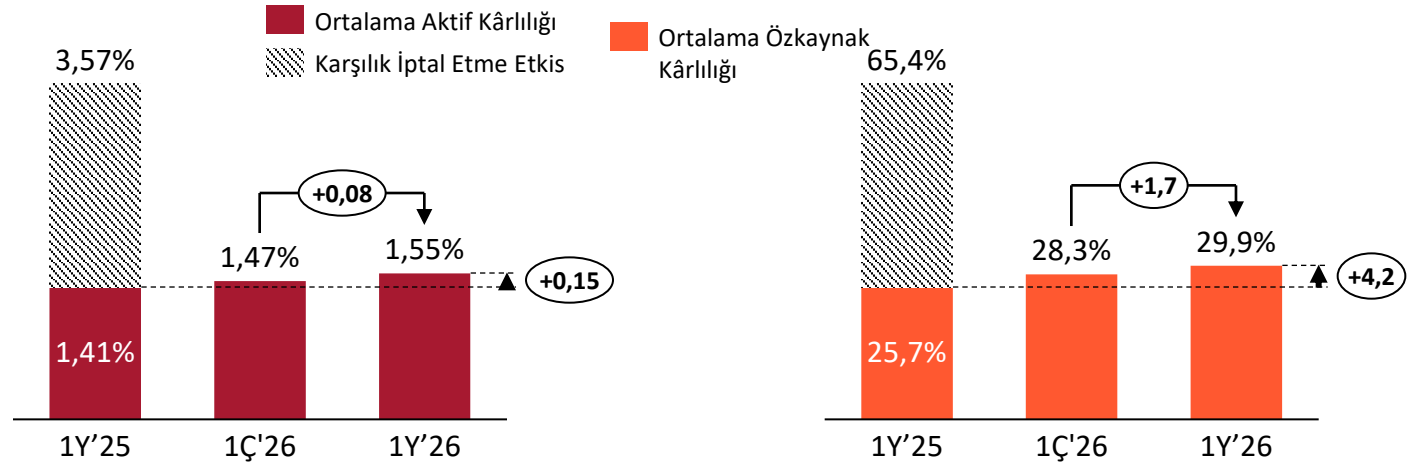
Net Kâr

Milyar TL



Aktif ve Özkaynak Kârlılığı*

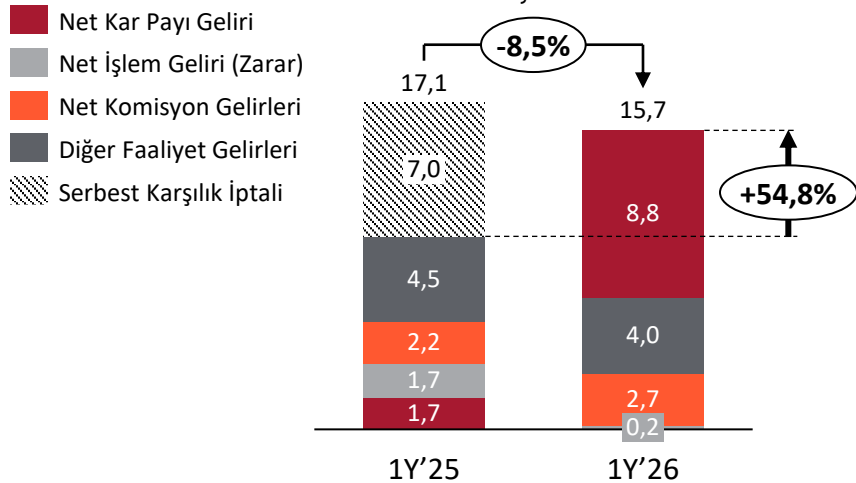
%



*4 çeyrek yıllıklandırılmış net kâr/ 5 çeyrek ortalama aktifler veya öz kaynaklar

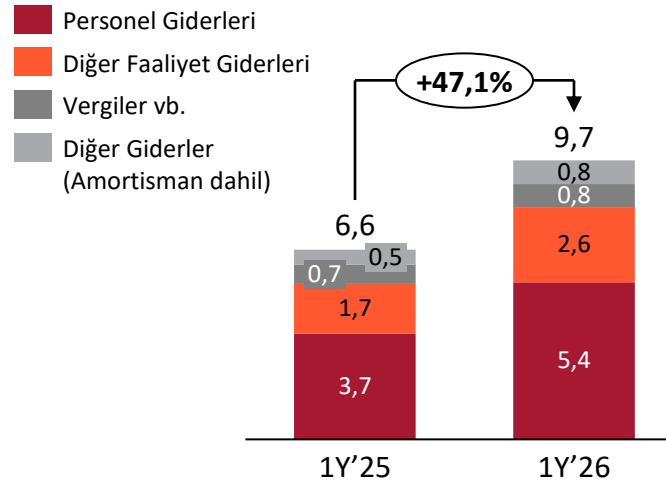
Toplam Faaliyet Geliri

Milyar TL



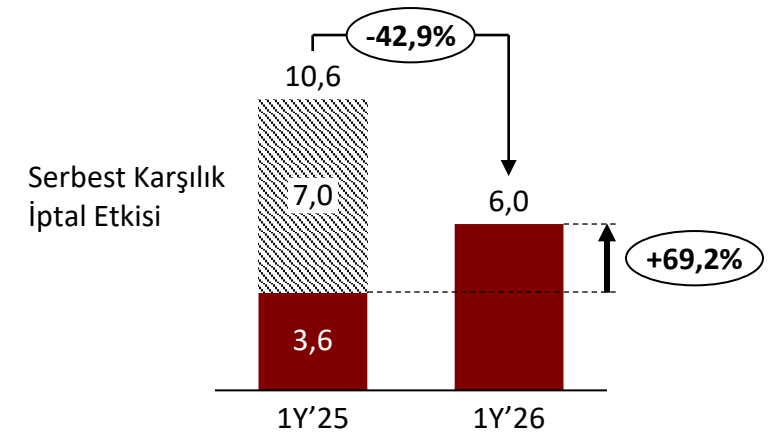
Toplam Operasyonel Giderler

Milyar TL



Net İşletme Geliri

Milyar TL



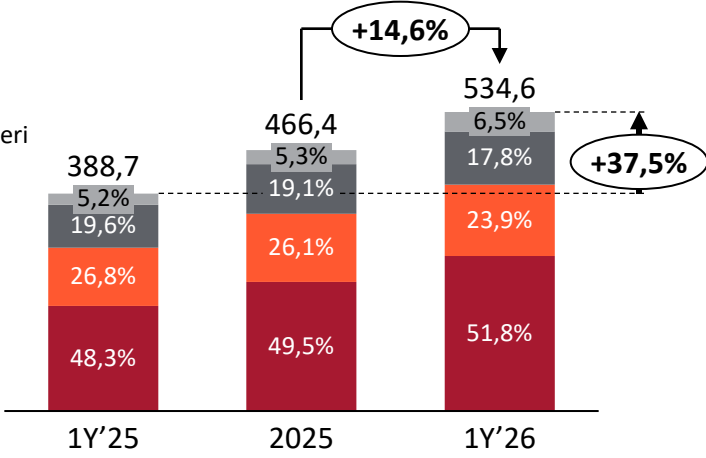
NPSM normalleşmesi ile dengeli varlık büyümesi



Toplam Aktiflerin Kompozisyonu

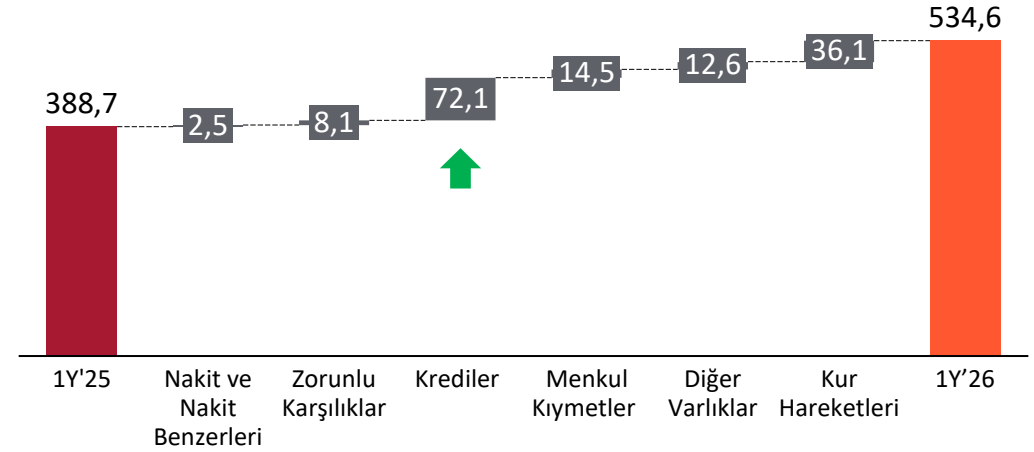
Milyar TL , %

- Diğer Varlıklar
- Menkul Kıymetler
- Nakit ve Nakit Benzerleri
- Nakdi Krediler



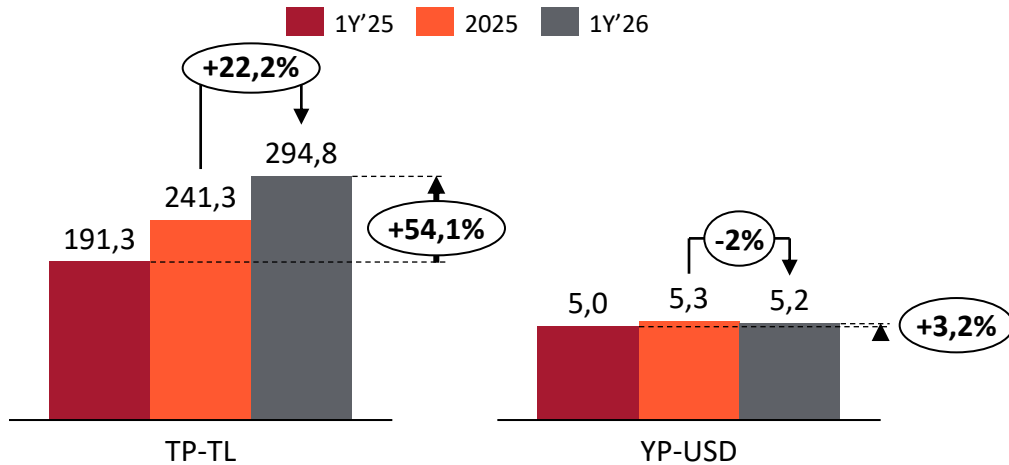
Toplam Aktif Değişimi

Milyar TL , %



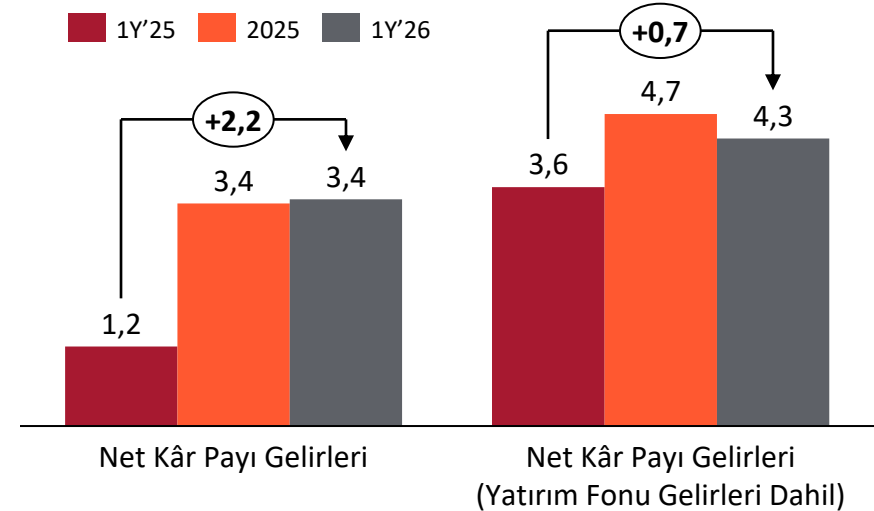
Toplam Aktiflerin Para Cinsi Kompozisyonu

TL/USD Milyar , %



Net Kar Payı Marjı

Swap düzeltilmiş, %

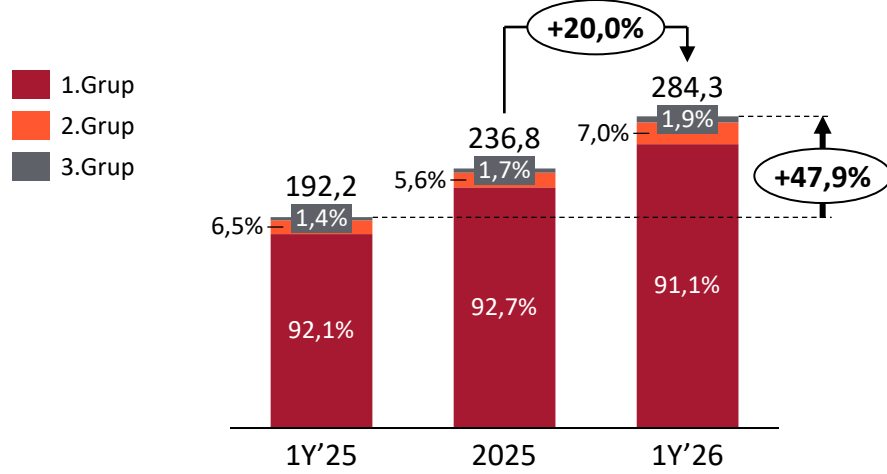


Dengeli portföy kompozisyonu ile nakdi kredilerde sürdürülebilir büyüme sağlandı



Toplam Nakdi Krediler*

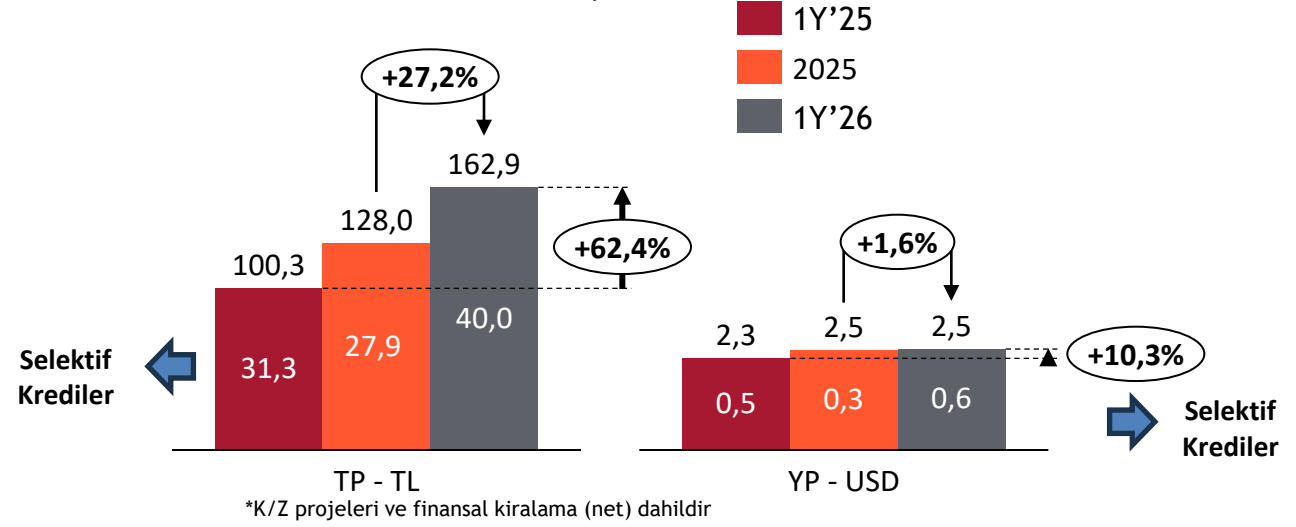
Milyar TL- F.kiralama dahil, beklenen zararlar (karşılıkları) hariç



*2026 1. çeyrekte, toplam finansman içindeki K/Z proje kredisi payı %5,0'tir.

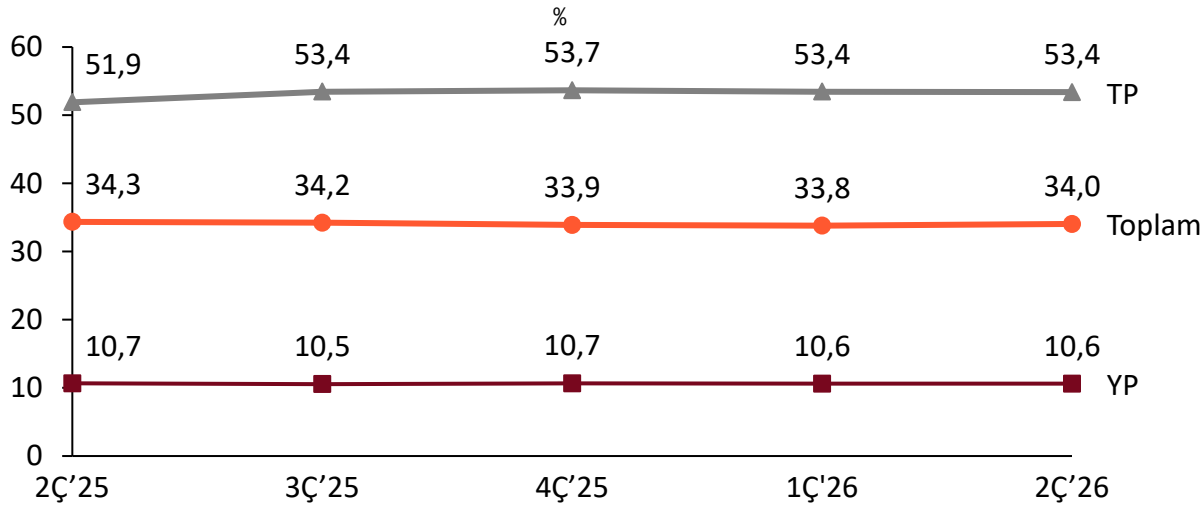
Canlı Kredilerin Para Cinsi Kompozisyonu*

Milyar TL. %



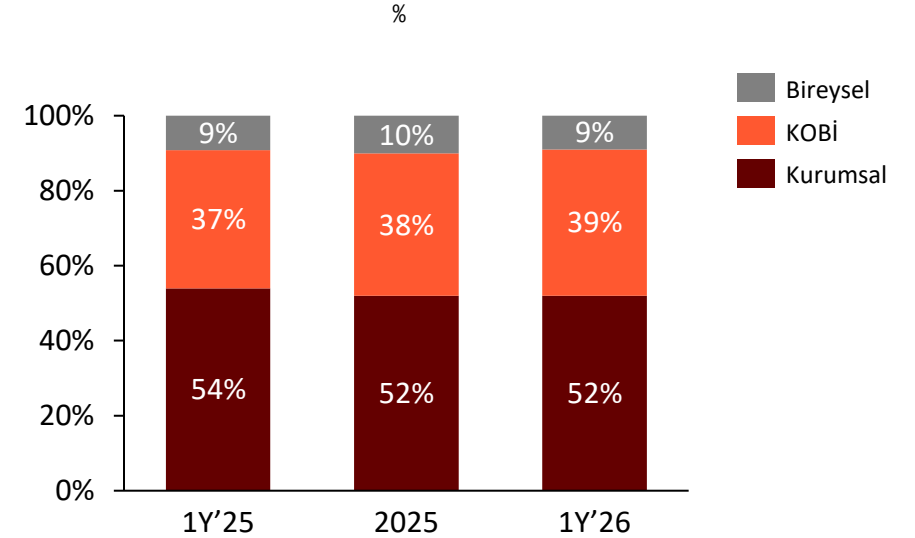
*K/Z projeleri ve finansal kiralama (net) dahildir

Nakdi Kredi Getirisi*



*4Ç Kar Payı Geliri / 5Ç ortalama Fonlanmış Krediler. (P&L Proje kredileri hariç tutulmuştur.)

Nakdi Kredi Segment Kompozisyonu

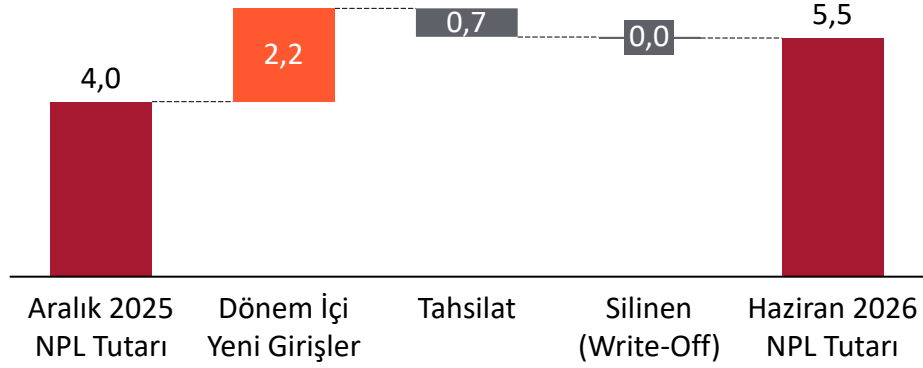


Düşük NPL oranı ile desteklenen sağlam varlık kalitesi



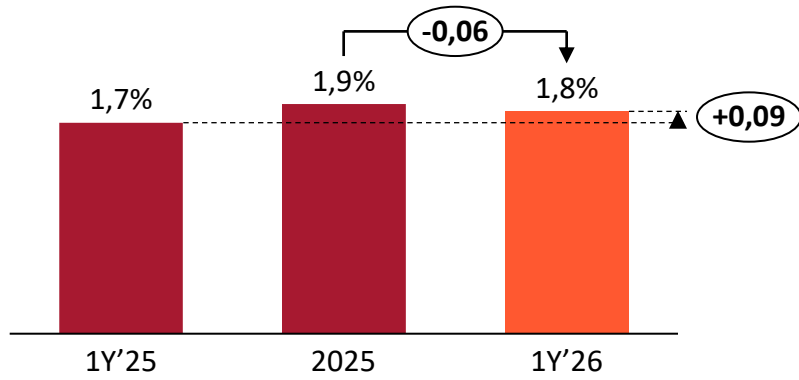
Takipteki Kredilerin Gelişimi

Milyar TL



Risk Maliyeti*

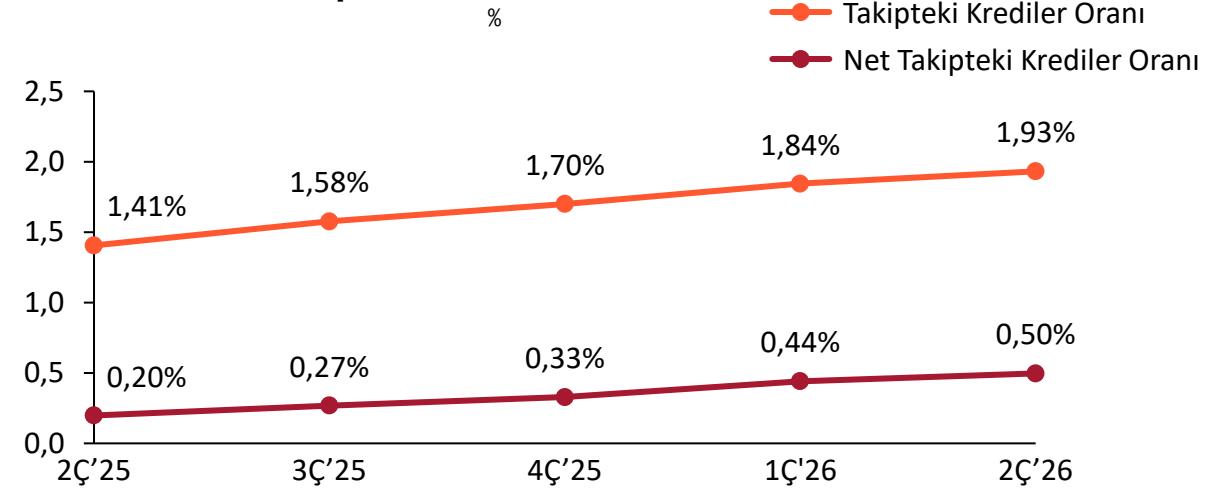
%



*Brüt risk maliyeti, 2026 yılının ilk yarısında %2,05 olarak gerçekleşmiştir.

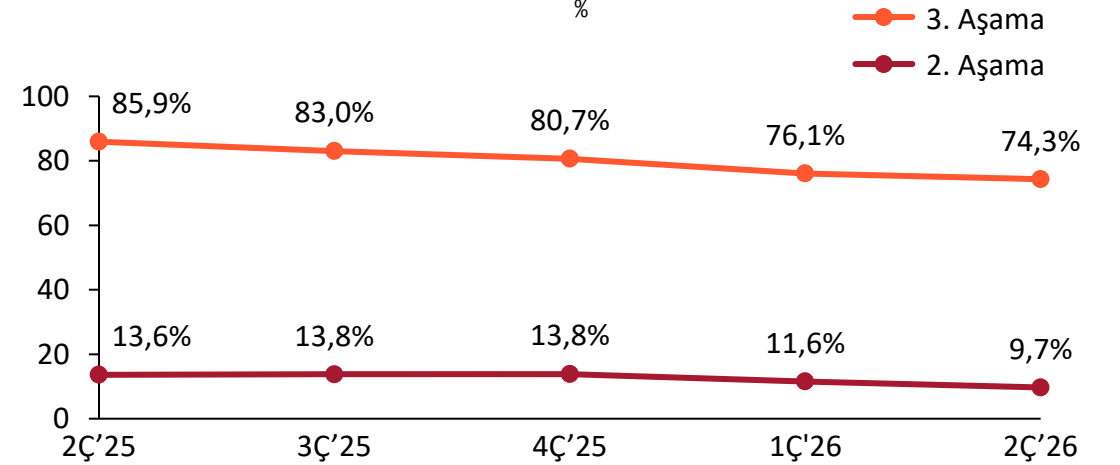
Takipteki Krediler Oranı

%



Kredi Karşılık Oranı

%

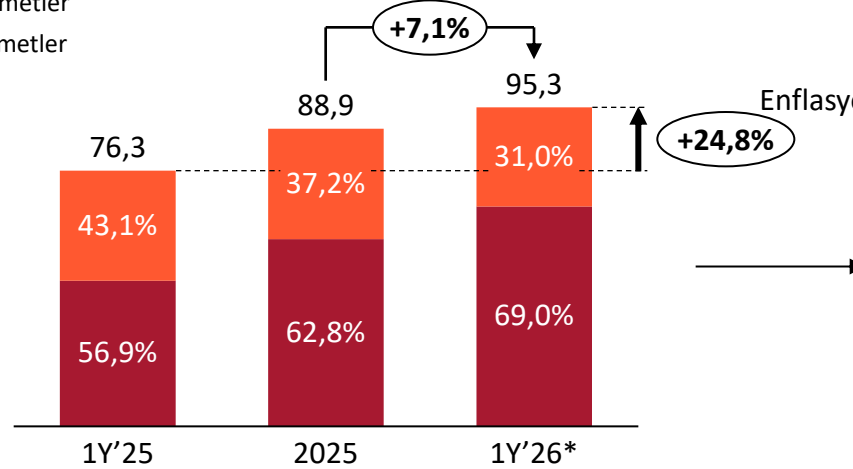




Toplam Menkul Kıymet Dağılımı

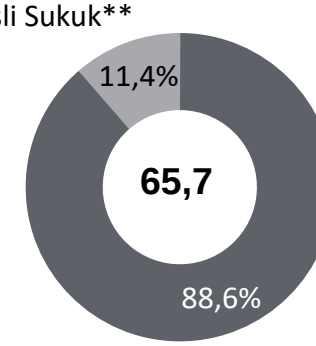
Milyar TL

YP Menkul Kıymetler
TL Menkul Kıymetler



*Bankanın sahip olduğu menkul kıymetleştirilmiş varlıkları ilk yarıyıl sonu itibarıyla 22 milyar TL tutarındadır.

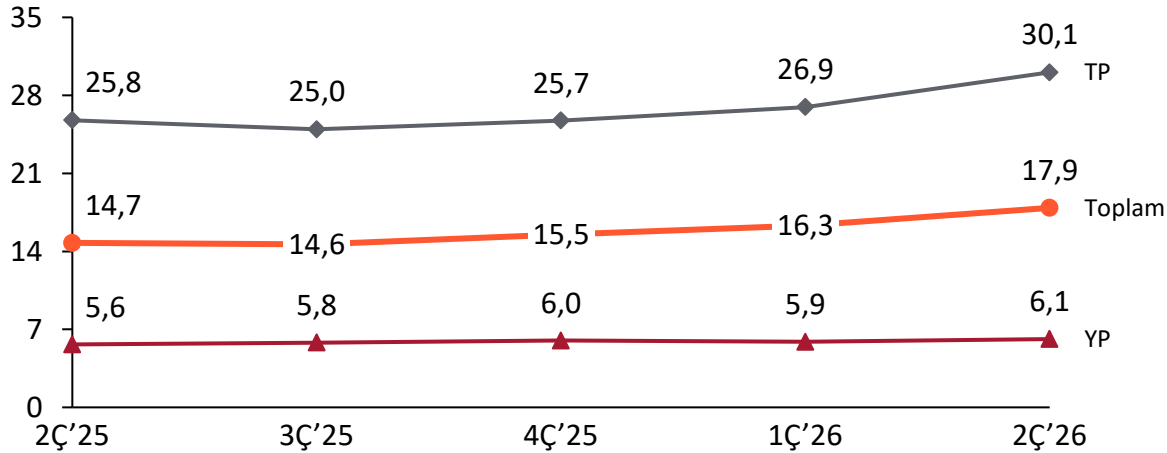
TL Menkul Kıymetler 1Y'26



**Sadece TL menkul kıymet portföyü içerisinde değişken getirili menkul kıymetler bulunmaktadır.

Menkul Kıymet Getirisi*

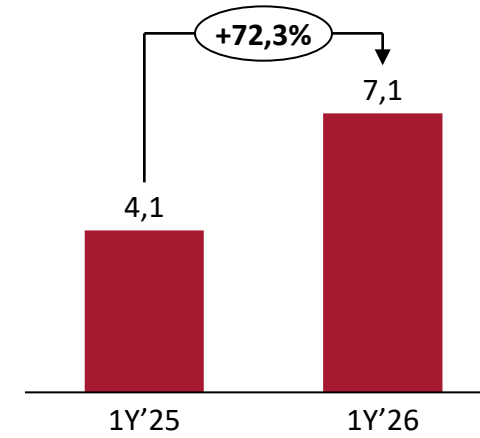
%



* Son 4Ç/5Ç ortalaması bazında menkul kıymetlerden elde edilen kâr payı geliri

M. K. Portföyünden Elde Edilen Kar Payı Geliri

Milyar TL

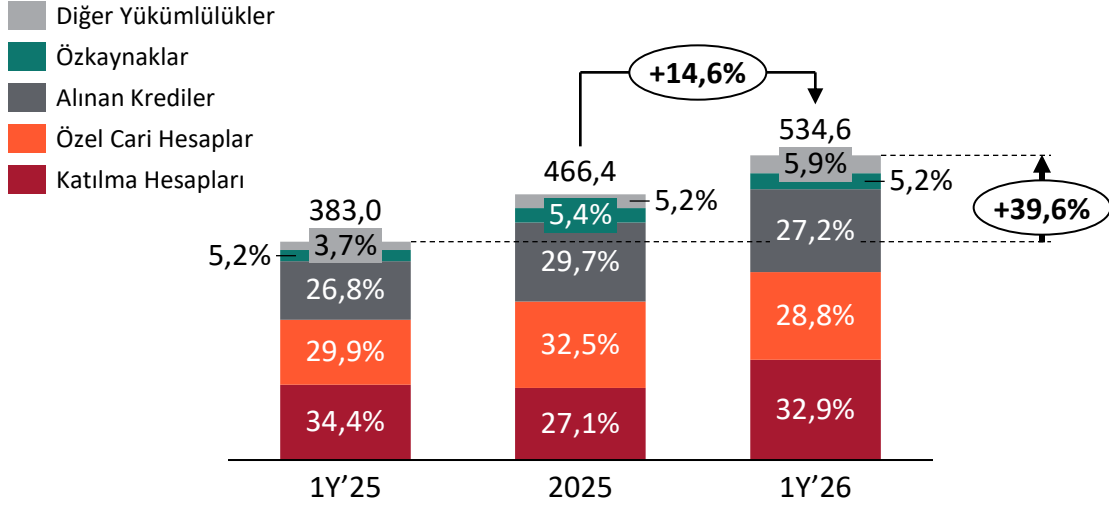


Maliyet verimliliğini ve esnekliği sağlayan geniş çeşitlilikteki fonlama yapısı



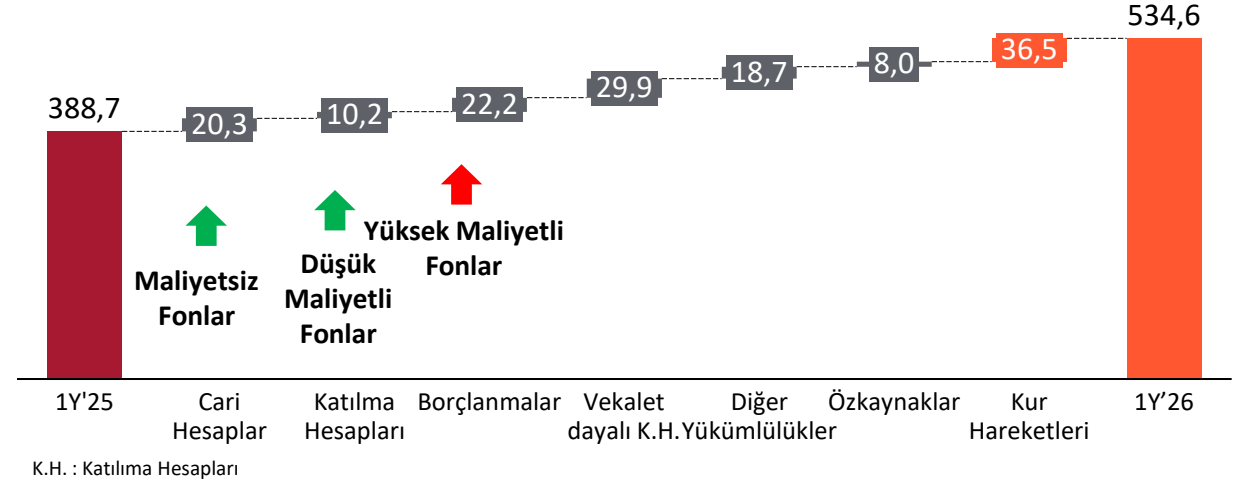
Toplam Yükümlülüklerin Kompozisyonu

Milyar TL



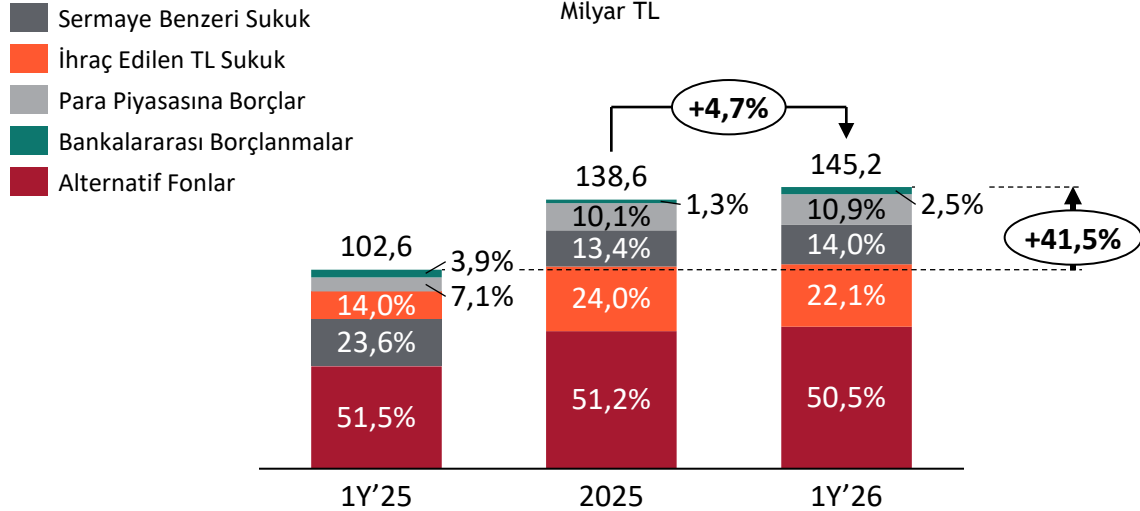
Toplam Yükümlülük Değişimi

Milyar TL



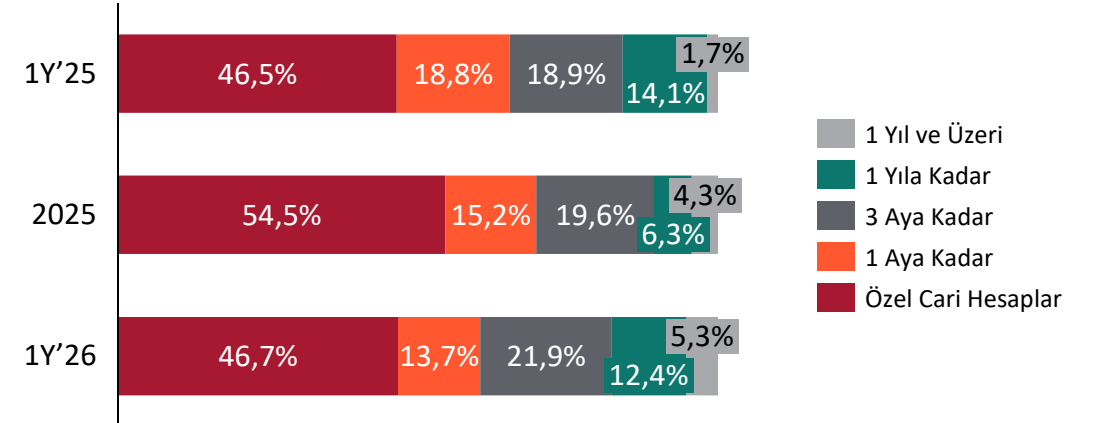
Alınan Kredilerin Kompozisyonu

Milyar TL



Toplanan Fonların Vade Yapısı

(%)

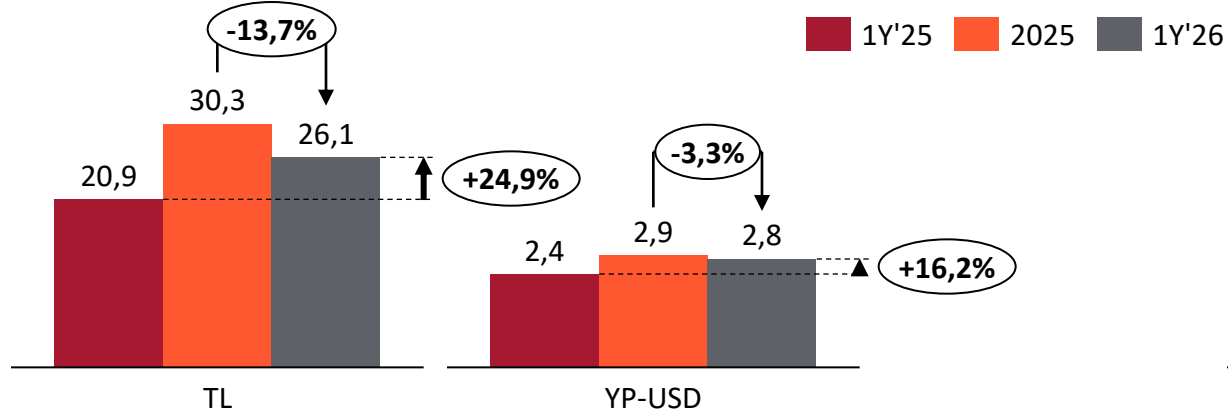


- 1 Yıl ve Üzeri
- 1 Yıla Kadar
- 3 Aya Kadar
- 1 Aya Kadar
- Özel Cari Hesaplar



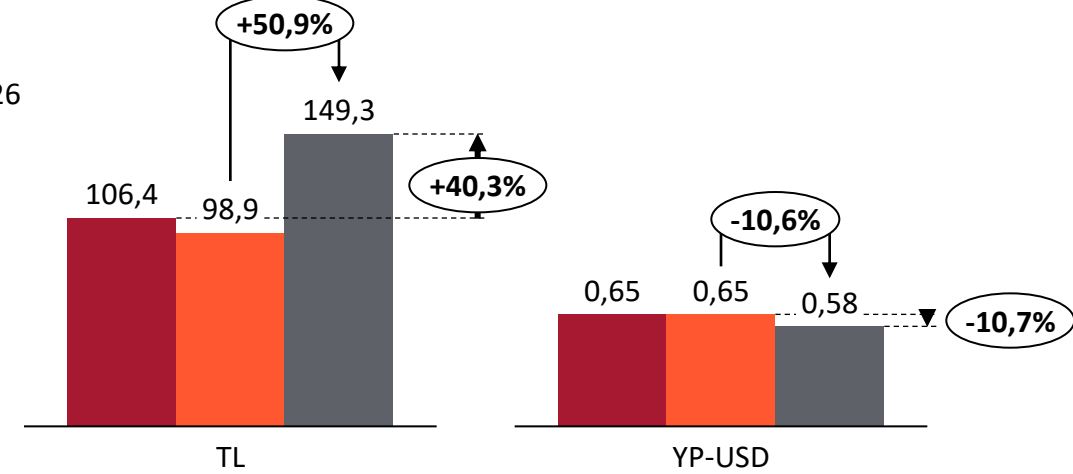
Özel Cari Hesaplar

Milyar TL - Yıllık Büyüme %



Katılma Hesapları

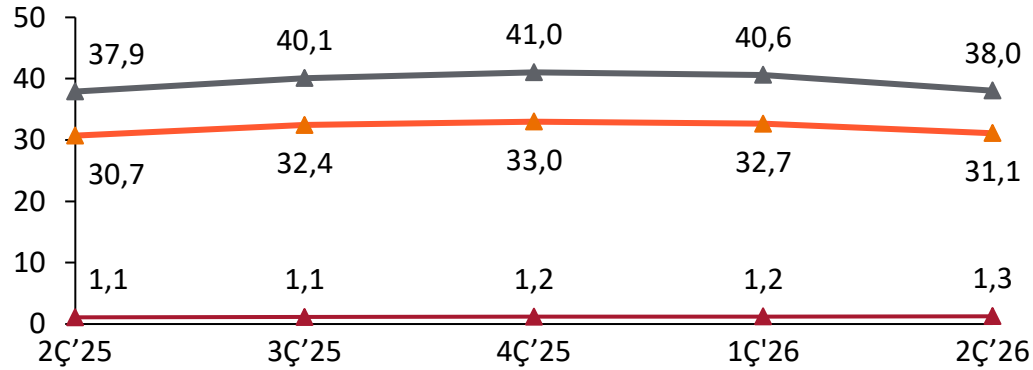
Milyar TL - Yıllık Büyüme %



Toplanan Fon Maliyeti*

%

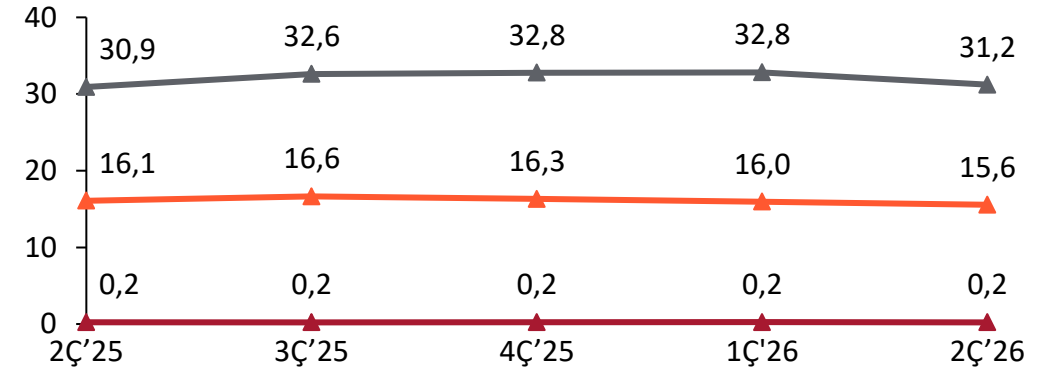
Toplam TP YP



*İlgili çeyreğin yıllıklandırılmış katılma hesaplarına ödenen kâr payı gideri / Ortalama katılım hesapları

Toplanan Fon Maliyeti*

% - Cari Hesaplar Dahil



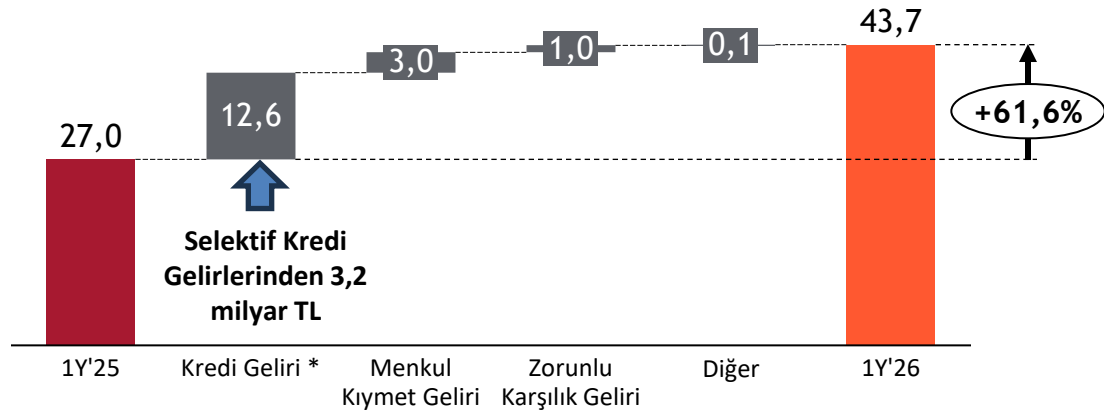
İlgili çeyreğin yıla yayılmasıyla elde edilen yıllıklandırılmış kâr payı gideri / ortalama toplanan fonlar

Seçici finansman stratejileri ile desteklenen NPSİ büyümesi



Kâr Payı Gelirleri Gelişimi

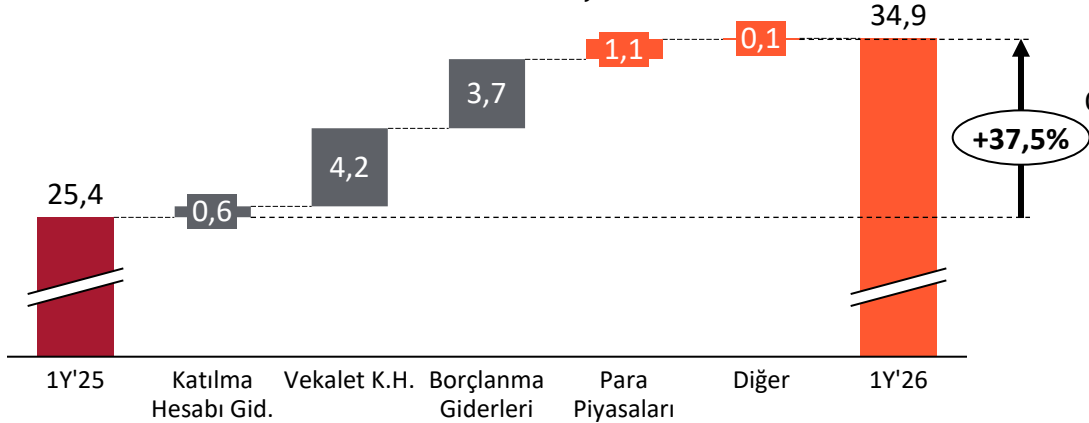
TL Milyar



*Son 1 yıl içindeki kâr payı geliri artışımızın büyük bir kısmı, selektif kredilerden elde edilen gelirlerin sağladığı önemli katkıyla birlikte, kredi gelirlerinden kaynaklanmıştır.

Kâr Payı Giderleri Gelişimi

TL Milyar



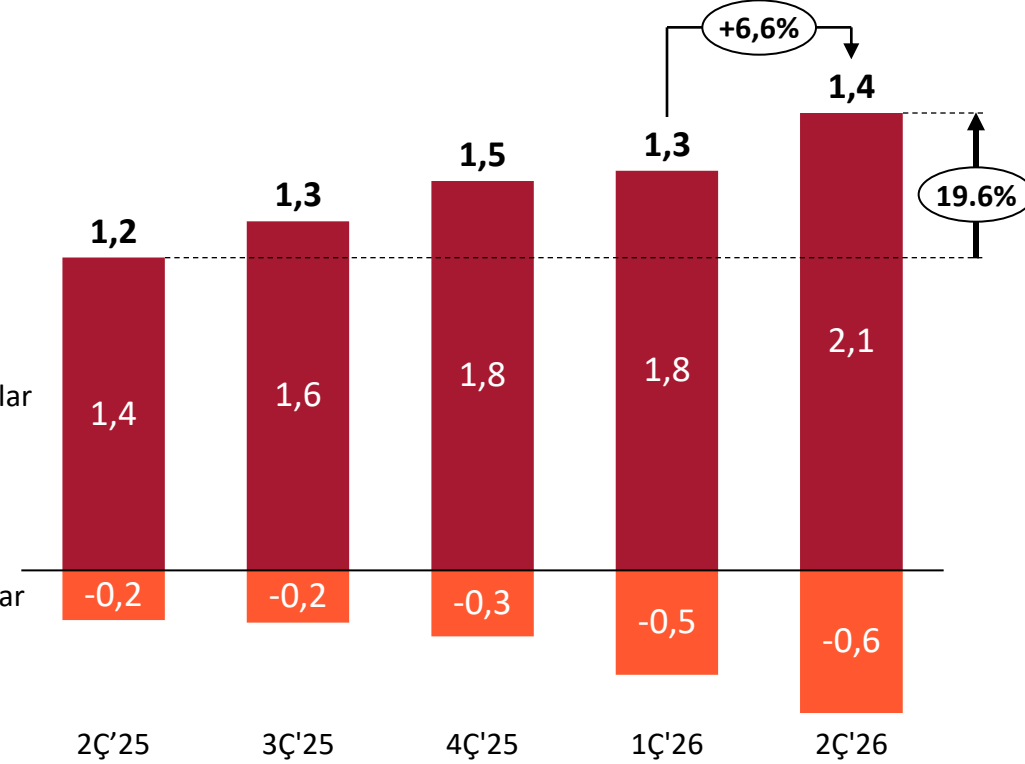
*Geçen yıl meydana gelen ek kâr payı giderleri (finansman maliyeti), temel olarak vekalet katılım hesapları ve borçlanma giderlerinden (borçlanmanın yükümlülükler içindeki yüksek payı göz önüne alındığında) kaynaklanmıştır.

Ücretler & Komisyonlar

TL Milyar

Alınan Ücret ve Komisyonlar

Ödenen Ücret ve Komisyonlar



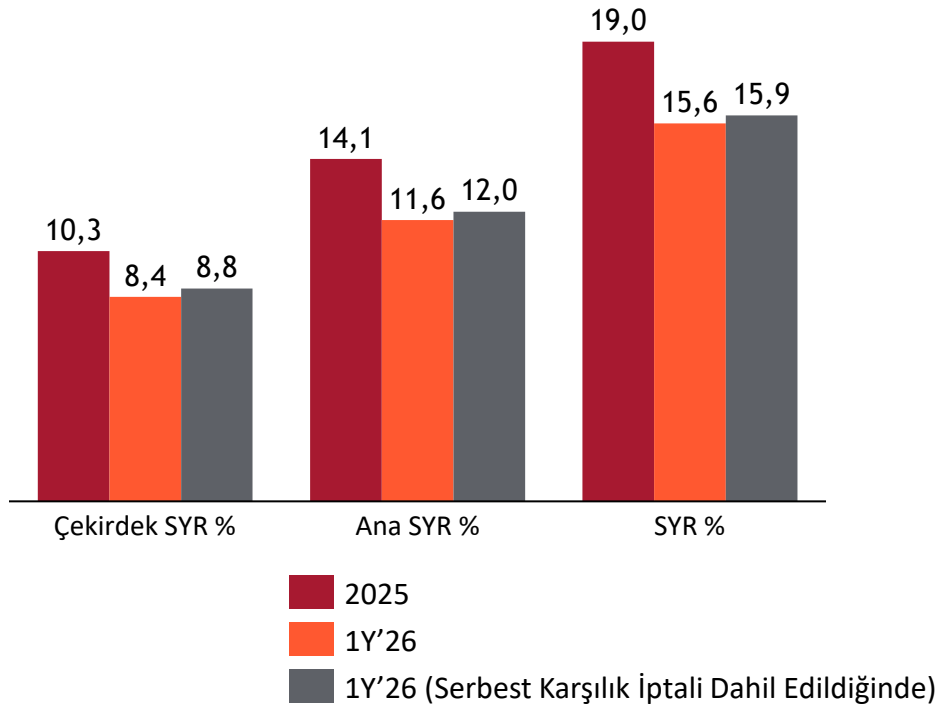
Güçlü gelir akışlarının desteklediği dirençli karlılık



(TL Milyon)	Yıllık Değişim			Çeyreklik Değişim			Notlar
	1Y'25	1Y'26	%	1Ç'26	2Ç'26	%	
Net Kâr Payı Gelirleri	1.671	8.763	425%	3.198	5.565	74%	Yıllık büyüme %425'e yükseldi, çeyreklik büyüme ise %74 oldu; yaklaşık 1,7 milyar TL'lik K/Z projelerin değerlendirilmesi kazançlarının payı, net kar payı gelirini destekledi.
Net Ücret & Komisyon Gelirleri	2.231	2.749	23%	1.331	1.419	7%	Net komisyon gelirleri yıllık %23 artarken, çeyreklik değişim bir önceki çeyreğe göre %7 yükseldi.
Ticari Kâr/Zarar	1.747	177	-90%	601	-424	-171%	Net ticaret geliri yıllık %90 düştü; yüksek swap maliyetleri nedeniyle çeyreklik performans negatife döndü.
Diğer Faaliyet Gelirleri	11.480	3.994	-65%	2.520	1.474	-41%	Diğer gelirler, geçen yılki 7 milyar TL'lik karşılık iptalinin etkisiyle yıllık bazda %65 oranında normalleşmeye işaret etti.
Karşılıklar (Serbest Karşılıklar Dahil)	2.034	2.294	13%	1.160	1.135	-2%	Karşılık giderleri, bir önceki yıla göre %13 artarken, bir önceki çeyreğe göre %2 azaldı; toplam serbest karşılık tutarı 1,04 milyar TL olarak, ihtiyatlı bir tampon korunmaya devam etti.
Personel Giderleri	3.658	5.431	48%	3.209	2.222	-31%	Personel giderleri, enflasyonla paralel olarak yıllık bazda %48 artış gösterirken, bir önceki çeyrekte yansıtılan ikramiye ödemelerinin baz etkisi nedeniyle çeyreklik bazda %31 azaldı.
Diğer Faaliyet Giderleri	2.905	4.223	45%	2.174	2.050	-6%	Personel dışı giderler bir önceki yıla göre %45 artarken, disiplinli maliyet yönetimi sayesinde çeyreklik giderler bir önceki çeyreğe göre %6 azaldı
Net Kâr	9.102	3.087	-66%	904	2.184	142%	



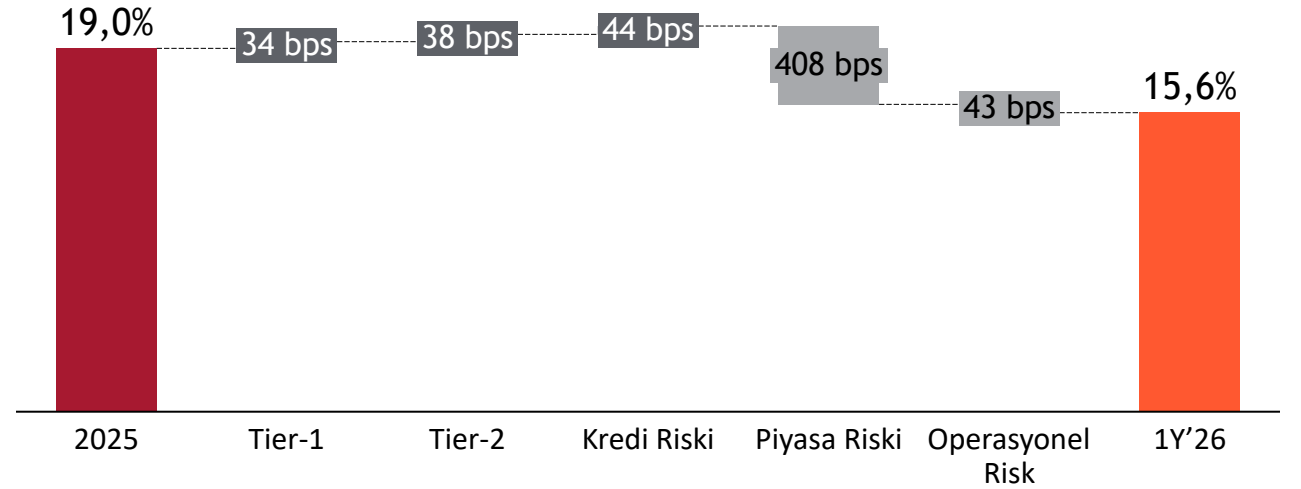
Sermaye Yeterlilik Oranı



Toplam Sermaye Dağılımı



SYR Değişimi



2026 Beklentileri: Yıl sonu hedefleriyle uyumlu ilerleniyor



	1Y'26 Gerçekleşen	2026 Yıl Sonu Beklentiler
Kredi Büyümesi	20%	~40%
Takipteki Alacak Oranı	1,93%	<2,5%
Özel Karşılık Oranı	74,3%	~75%
Net Kâr Payı Marjı (Swap maliyeti dahil)	3,42% (%4,33 yatırım fonu geliri dahil)	~3,5% (%4,5 yatırım fonu geliri dahil)
Özsermaye Kârlılığı	29,9%	25%- 30%

Ekler

Özet Bilanço



(Milyon TL)	2025	1Y'26	Değişim (%)
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	87.152	104.853	20%
Bankalar	34.715	22.683	-35%
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-
Finansal Varlıklar/Aktifler	88.678	95.125	7%
Verilen Krediler (net)	230.758	277.085	20%
<i>Nakdi Krediler</i>	208.684	246.614	18%
<i>Net Finansal Kiralama Alacakları</i>	24.107	32.190	34%
<i>Donuk Alacaklar</i>	4.025	5.492	36%
<i>Beklenen Zarar Karşılıkları</i>	6.058	7.210	19%
Ortaklık Alacakları	115	115	0%
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	7.493	8.121	8%
Satış ve Yatırım Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar	895	1.239	39%
Diğer Aktifler (Vergi Varlıkları Dahil)	16.584	25.396	53%
Toplam Aktifler	466.389	534.618	15%

(Milyon TL)	2025	1Y'26	Değişim(%)
Toplanan Fonlar	278.044	329.970	19%
Alınan Krediler	105.972	109.035	3%
Para Piyasasına Borçlar	14.021	15.851	13%
Diğer Borçlar (Vergiler Dahil)	19.648	28.622	46%
Karşılıklar	4.760	2.977	-37%
Sermaye Benzeri Borçlanma	18.624	20.275	9%
Toplam Özkaynaklar	25.319	27.889	10%
<i>Ödenmiş Sermaye</i>	2.500	2.500	0%
<i>Sermaye Yedekleri (Primler Dahil)</i>	899	923	3%
<i>Kâr Yedekleri</i>	9.687	15.571	61%
<i>Kâr/ Zarar</i>	6.545	3.087	-53%
Toplam Yükümlülükler	466.389	534.618	15%

Özet Gelir Tablosu



(Milyon TL)	1Y'25	1Y'26	Büyüme (%)
Kâr Payı Gelirleri	27.024	43.678	62%
Kâr Payı Giderleri	25.354	34.915	38%
Net Kâr Payı Gelirleri	1.671	8.763	425%
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	2.231	2.749	23%
Alınan Ücret ve Komisyonlar	2.646	3.863	46%
Ödenen Ücret ve Komisyonlar (-)	415	1.114	168%
Ticari Kâr/Zarar	1.747	177	-90%
Diğer Faaliyet Gelirleri	11.480	3.994	-65%
Brüt Faaliyet Kârı	13.470	10.253	-24%
Karşılıklar (Serbest Karşılıklar Dahil)	2.034	2.294	13%
Personel Giderleri	3.658	5.431	48%
Diğer Faaliyet Giderleri	2.905	4.223	45%
Vergi Öncesi Faaliyet Kârı	8.531	3.735	-56%
Vergi Karşılıkları	-571	648	-213%
Net Kâr	9.102	3.087	-66%

TEŞEKKÜRLER



BU SUNUM VE BURADA BULUNAN BİLGİLER GİZLİDİR VE ALICILAR TARAFINDAN ÇOĞALTILAMAZ, DOLAŞTIRILAMAZ, DAĞITILAMAZ VEYA YAYINLANMAZ (TAMİNİ VEYA KİSMEN) VEYA ALICILAR TARAFINDAN BAŞKA HERHANGİ BİR TARAF AÇIKLANMAZ. BU SUNUMU GÖRÜNTÜLEYEREK, YUKARIDA BELİRTİLEN SINIRLAMALARA TABİ OLMAYI KABUL ETMİŞ OLURSUNUZ.

Bu sunum, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin herhangi bir menkul kıymetini satma veya ihraç etmeye yönelik herhangi bir teklif veya daveti veya herhangi bir satın alma teklifi talebini oluşturmaz veya bunların bir parçasını oluşturmaz ve bunların herhangi bir kısmı, bunların bir parçasını oluşturmaz veya bunlara itimat edilmez. herhangi bir sözleşme veya buna ilişkin yatırım Kararı ile bağlantılı olmadığı gibi, Banka'nın menkul kıymetlerine ilişkin bir tavsiye niteliği de taşımaz. Bu belgede yer alan bilgiler, alıcılara yardımcı olmak için yayınlanmıştır, ancak yetkili olduğuna güvenilmemelidir veya herhangi bir alıcının yargısının yerine geçmemelidir. Banka, bu belgenin veya içeriğinin herhangi bir şekilde kullanımından doğabilecek doğrudan veya dolaylı kayıplardan hiçbir şekilde sorumluluk kabul etmez. Banka'nın herhangi bir hisse alımı, Banka'ya Karşı herhangi bir yükümlülük doğurmadan, yalnızca yatırımcının sağlam finansal analizlerine dayanarak yapılmalıdır.

Bu materyallerin hazırlanmasında kullanılan bilgiler, Banka'dan veya Banka temsilcileri aracılığıyla veya kamu kaynaklarından temin edilmiştir. İyi niyetle ve güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan hazırlanmış olmasına rağmen, bu sunumda yer alan bilgilere veya doğruluğuna, eksiksizliğine veya adilliğine hiçbir amaç için güvenilemez. Bu sunumdaki bilgiler doğrulamaya, tamamlamaya ve değişikliğe tabidir.

Burada yer alan Banka projeksiyonları, tahminleri ve tahminleri yalnızca açıklama amaçlıdır ve yönetimin mevcut görüş ve varsayımlarına dayanmaktadır. Bu tür projeksiyonlar, öngörüler ve tahminler, fiili sonuçların, performansın veya olayların bu sunumda öngörülenlerden önemli ölçüde farklı olmasına neden olabilecek bilinen ve bilinmeyen riskleri ve belirsizlikleri içerir. Banka, yürürlükteki yasalar aksini gerektirmedikçe, bu beyanların dayandığı olaylar, koşullar, varsayımlar veya koşullardaki herhangi bir değişikliği yansıtmak için bu sunumda yer alan herhangi bir tahmin, tahmin veya tahmini güncelleme veya revize etme yükümlülüğünü veya taahhüdünü açıkça reddeder. Yatırımcılar, birçok farklı risk faktörünün, burada açıklanan plan ve tahminlerin sonuçlarını ve finansal etkilerini olumsuz yönde etkileyebileceğini unutmamalıdır. Sonuç olarak, herhangi bir ileriye dönük beyana gereğinden fazla güvenmemeniz konusunda uyarılırsınız. Banka, danışmanları ve ilgili üyeleri, yöneticileri, yetkilileri ve çalışanları, bu belgede yer alan projeksiyon ve planların gerçekleştirilmemesi durumunda herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

Bizimle İletişime Geçin

Yatırımcı İlişkileri

Adres : İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. Albaraka Türk Sitesi 1. Blok No:6 İç Kapı No:1 Ümraniye/İstanbul
E-mail : yim@albarakaturk.com.tr
Tel : +90 216 666 03 03
Fax : +90 216 666 16 20
web sitesi : www.albaraka.com.tr