

BEREKET VARLIK KIRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN

KİRA SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE
PİYASASI KURULU TARAFINDAN 27/08/2020 TARİH VE 53/1067 SAYILI KARAR
İLE ONAYLANAN 28/08/2020 TARİHİNDE, www.kap.org.tr ADRESLİ KAMUYU
AYDINLATMA PLATFORMUNDA, www.bereketvarlik.com, www.albaraka.com.tr
ADRESLİ İNTERNET SİTELERİNDE VE www.oyakyatirim.com.tr ADRESLİ OYAK
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN
İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇÇI BİLGİ DÖKÜMANINDA
MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

ESKİ ŞEKİL

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:

Ticaret Ünvanı:	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. / A member firm of KPMG International Cooperative
Adres:	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent İstanbul
Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2018-31.12.2018)	Alper Güvenç / SMMM

Ticaret Ünvanı:	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Adres:	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye
Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2019-31.12.2019, 01.01.2020 – 30.06.2020)	Emre Çelik / SMMM

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin finansal tabloları aynı bağımsız denetim kuruluşu ve bağımsız denetçi tarafından denetlenmektedir/ incelenmektedir.

YENİ ŞEKİL

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:

Ticaret Ünvanı:	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Adres:	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdere Cad.No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Ümraniye / Sarıyer / İstanbul
Ticaret Sicil No: 2793670
Alemdağ V.D. No: 166 028 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazağa Mh. Kemerburgaz Cd. Vardıranlı Park Sırt 78
Blok Apt. No: 7 Kat: 18 Sarıyer / İstanbul
Tic. Sicil No: 2793670
Fax: 0212 451 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

23 Mart 2021

Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2019-31.12.2019, 01.01.2020-31.12.2020)	Emre Çelik / SMMM
---	-------------------

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin finansal tabloları aynı bağımsız denetim kuruluşu ve bağımsız denetçi tarafından denetlenmektedir/ incelenmektedir.

ESKİ ŞEKİL

3.1 İhraççı Varlık Kiralama Şirketi için Finansal Bilgiler;

Bereket Varlık Kiralama Şirketine A.Ş.' ye ait, 31/12/2018, 31/12/2019 ve 30/06/2020 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar	2.985.831.704	2.712.618.092	3.458.059.584
Nakit Ve Nakit Benzerleri	473.479	462.449	1.766.923
Ticari Alacaklar	2.985.358.225	2.712.155.643	3.456.272.042
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.985.358.225	2.712.155.643	3.456.272.042
Diğer Dönen Varlıklar	-	-	998
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	-	-	19.621
Duran Varlıklar	-2.500	30.002.668	8.296
Ticari Alacaklar	-	30.000.000	-
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	30.000.000	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	2.500	2.668	3.002
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-	5.294
TOPLAM VARLIKLAR	2.985.834.204	2.742.620.760	3.458.067.880
KAYNAKLAR	2.985.318.734	2.742.114.036	3.457.665.370
Kısa Vadeli Yükümlülükler	-2.985.318.734	2.712.114.036	3.457.665.370
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.985.317.342	2.711.995.068	3.456.204.525

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 8
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh.Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6
Ümraniye / Üsküdar / İstanbul / Türkiye
Ticaret Sicil No: 293670
Vergi Dairesi: 165 028 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazca Mh. Kemerburgaz Cd. Yıldırım Park Sit. 7E
Büyükd. No: 7C Kat: 18 Sarıyer / İST. / Türkiye
Tic. Sicil No: 271231 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar</i>	2.985.317.342	2.711.995.068	3.456.204.525
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	-	67.059	-
Ticari Borçlar	-	49.171	66.070
<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	-	49.171	66.070
Diğer Borçlar	-	-	1.394.775
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	1.392	2.738	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	30.000.000	-
Uzun Vadeli Borçlanmalar	-	-	-
<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar</i>	-	-	-
ÖZKAYNAKLAR	515.470	506.724	402.510
Ödenmiş Sermaye	400.000	400.000	400.000
Geçmiş Yıllar Karı/(Zararları)	106.724	2.510	21.278
Net Dönem Karı	8.746	104.214	-18.768
TOPLAM KAYNAKLAR	2.985.834.204	2.742.620.760	3.458.067.880

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU				
	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	1 Ocak - 30 Haziran 2020	1 Ocak - 30 Haziran 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2018
Hasılat	125.659.946	283.944.322	524.440.423	273.470.589
Satışların Maliyeti	-125.659.946	-283.944.322	-524.440.423	-273.470.589
Brüt Kar	-	-	-	-
Genel Yönetim Giderleri	-2.073.707	-1.359.643	-3.517.456	-3.515.081
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	2.084.920	-1.437.956	3.651.116	3.491.019
Faaliyet Karı	11.213	78.313	133.660	-24.062
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı			133.660	-24.062
Cari Dönem Vergi Gideri	-2.467	-17.269	-29.446	
-Dönem Vergi Gelir/(Gideri)	-2.467	-11.975	-24.152	

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34758 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 00 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyükdenez Vergi Dairesi No: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez / Cd. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 793670
Zararlar Vergi Dairesi No: 047 000 8702
www.bereketvarlik.com

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga Mh. Nispetiye Cad. Vadi İstanbul Park Sit. 7B
Blok A Kat: 18 Kat: 18 Kat: 18 Kat: 18 Kat: 18
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0849 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 049 003 9604

-Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	-	—5.294	-5.294	5.294
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı			104.214	-18.768
DÖNEM KARI	8.746	61.044	104.214	-18.768

YENİ ŞEKİL

3.1 İhraççı Varlık Kiralama Şirketi için Finansal Bilgiler;

Bereket Varlık Kiralama Şirketine A.Ş.' ye ait 31/12/2019 ve 31/12/2020 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL")

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem
	31 Aralık 2019	31 Aralık 2020
VARLIKLAR		
Dönen Varlıklar	2.712.618.092	4.242.250.626
Nakit Ve Nakit Benzerleri	462.449	132.907
Ticari Alacaklar	2.712.155.643	4.242.116.917
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.712.155.643	4.242.116.917
Diğer Dönen Varlıklar	-	802
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	-	-
Duran Varlıklar	30.002.668	2.334
Ticari Alacaklar	30.000.000	-
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	30.000.000	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	2.668	2.334
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-
TOPLAM VARLIKLAR	2.742.620.760	4.242.252.960
KAYNAKLAR	2.742.114.036	4.242.080.259
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.712.114.036	4.242.080.259
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	67.059	30.299.956
Ticari Borçlar	49.171	99.363
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	49.171	99.363
Diğer Borçlar	-	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	2.738	1.198

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No:16
34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 16
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr.Adnan Büyükdenez Cd.No:16
Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 793670
Asgari Vergi Dairesi: 165 028 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazoğlu Mh. Kemirburgaz Cd. Yedigöller Park Sit. 7B
Blok Apt. No: 7C Kat: 18 Sarıyer / İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 311 05 99 Mersis No: 0647 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Uzun Vadeli Yükümlülükler	30.000.000	-
Uzun Vadeli Borçlanmalar	67.059	30.299.956
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
ÖZKAYNAKLAR	506.724	172.701
Ödenmiş Sermaye	400.000	50.000
Geçmiş Yıllar Karı/(Zararları)	2.510	106.724
Net Dönem Karı	104.214	15.977
TOPLAM KAYNAKLAR	2.742.620.760	4.242.252.960

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem
	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Hasılat	524.440.423	316.196.685
Satışların Maliyeti	-524.440.423	- 316.196.685
Brüt Kar	-	-
Genel Yönetim Giderleri	-3.517.456	- 4.416.132
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	3.651.116	4.436.615
Faaliyet Karı	133.660	20.483
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı	133.660	20.483
Cari Dönem Vergi Gideri	-29.446	-4.506
-Dönem Vergi Gelir/(Gideri)	-24.152	-4.506
-Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	-5.294	-
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı	104.214	15.977
DÖNEM KARI	104.214	15.977

ESKİ ŞEKİL

3.2 Fon Kullanıcı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait Finansal Bilgiler;

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait, 31/12/2018, 31/12/2019 ve 30/06/2020 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI			
	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari dönem 30 Haziran 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
AKTİFLER / Bin TL			
Nakit Değerler Ve Merkez Bankası	7.253.870		

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34768 Sarıyer / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
Ünvan: Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ticaret Sicil No: 279367/0
Alındığı Vergi Dairesi: 165 028 2416
www.bereketvarlik.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazapa Mh. Kemerburgaz Cd. Yıldızpark Park Sit. 7B
Şişli Kat. No: 7C Kat: 18 Sarıyer / İSTANBUL Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

23 Mart 2021

		8.795.909	5.918.381
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Fv (Net)	3.321.632	572.477	12.469
Bankalar	3.535.871	4.194.547	5.218.335
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.097.572	1.987.737	1.071.984
Krediler (Net)	37.113.138	30.637.193	27.062.226
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar	3.091.214	1.994.319	618.506
İştirakler (Net)	4.200	8.258	71.647
Bağlı Ortaklıklar (Net)	240.236	240.236	3.540
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	47.010	37.976	24.384
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net)	262.866	243.678	379.554
Türev Finansal Varlıklar	5.535	397	1.510
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.519.485	1.516.585	655.457
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	40.254	35.810	36.734
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.389.595	1.419.315	1.074.667
Vergi Varlığı	626	1.231	3.992
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	120.535	124.480	649.688
Diğer Aktifler	795.162	648.648	523.353
AKTİF TOPLAMI	59.559.163	51.475.968	42.221.947

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI

YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
Toplanan Fonlar	45.547.651	39.739.200	28.539.331
Türev Finansal Yükümlülükler	9.999	849	1.545
Alınan Krediler	2.880.009	1.791.598	3.389.550
Para Piyasalarına Borçlar	336.942	18.237	771.957
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.772.230	2.519.419	3.159.052
Diğer Yükümlülükler	1.733.111	1.489.279	1.455.165
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	319.475	300.660	

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 0400 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 299670

Ataşehir Vergi Dairesi: 165 028 2446

www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazaga Mh. Kemnerburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7B

Blok Apt. No: 7B Kat: 18 Şişli / İSTANBUL Tel: 0212 319 12 00

Fax: 0212 319 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-
Karşılıklar	170.327	135.696	90.880
Vergi Borcu	70.390	74.600	58.588
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-
Sermaye Benzeri Krediler	1.596.685	1.375.164	1.204.297
Özkaynaklar	4.122.344	4.031.266	3.551.582
PASİF TOPLAMI	59.559.163	51.475.968	42.221.947

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
KONSOLİDE GELİR TABLOSU

	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2020	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
Bin TL				
Kar Payı Gelirleri	1.631.820	1.652.102	3.308.530	3.000.503
Kar Payı Giderleri	851.983	1.309.068	2.462.446	1.959.225
Net Kar Payı Geliri/Gideri	779.837	343.034	846.084	1.041.278
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	100.139	146.910	299.245	197.508
Temettü Gelirleri	-	2.762	-	177
Ticari Kar/Zarar (Net)	58.949	99.654	224.827	305.666
Diğer Faaliyet Gelirleri	177.880	458.424	724.444	470.773
Faaliyet Brüt Karı	1.116.805	1.050.784	2.094.600	2.015.402
Beklenen Zarar Karşılıkları	361.256	402.561	773.996	607.836
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	290.316	235.557	517.797	662.392
Net Faaliyet Kârı/Zararı	89.452	75.325	110.498	202.486
Birleşme İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr / (Zarar)	9.726	7.493	13.963	7.437
Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	-	-	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	99.178	82.818	124.461	209.923
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	26.205	16.498	27.682	36.688
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	72.973	66.320	96.779	173.235
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-	-	-

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

34766 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 04 04 Faks: (0216) 666 16 03

E-posta: info@albaraka.com.tr 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Baray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

Çimporlu Çift. Ticaret Sicil No: 793670

Akmerdivan Vergi Dairesi: 165 026 2416

www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazpaşa Mh. Kemergaz Cad. No: 78

Blok/ Kat: No: 7C Kat: 18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00

Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Durdurulan Faaliyetler Vergi Karşılığı	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Dönem Net K/Z	-	-	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	72.973	66.320	96.779	173.235

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının ve fon kullanıcısının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

YENİ ŞEKİL

3.2 Fon Kullanıcı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait Finansal Bilgiler;

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait 31/12/2019 ve 31.12.2020 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
AKTİFLER / Bin TL		
Nakit Değerler Ve Merkez Bankası	8.795.909	13.244.432
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z' a Yansıtılan Fv (Net)	572.477	3.982.273
Bankalar	4.194.547	3.415.141
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.987.737	1.070.577
Krediler (Net)	30.637.193	42.055.804
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar	1.994.319	3.224.800
İştirakler (Net)	8.258	-
Bağlı Ortaklıklar (Net)	240.236	268.696
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	37.976	58.682
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net)	243.678	360.149
Türev Finansal Varlıklar	397	13.684
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.516.585	1.389.470
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	35.810	46.887
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.419.315	1.261.475
Vergi Varlığı	1.231	3.750

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 11 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6
Ümraniye / İST. Ticaret Sicil No: 293670
Denizli Vergi Dairesi: 165 028 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazgözü Mh. Kemirburgaz Cd. Yıldırım Bulvarı Sit. 78
Blok A Kat: No: 7C Kat: 18 Sarıyer / İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	124.480	131.050
Diğer Aktifler	648.648	669.814
AKTİF TOPLAMI	51.475.968	69.520.011
ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
Toplanan Fonlar	39.739.200	51.537.369
Türev Finansal Yükümlülükler	849	142.596
Alınan Krediler	1.791.598	3.059.885
Para Piyasalarına Borçlar	18.237	2.276.453
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.519.419	4.042.163
Diğer Yükümlülükler	1.489.279	1.764.098
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	300.660	328.395
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-
Karşılıklar	135.696	202.524
Vergi Borcu	74.600	85.030
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-
Sermaye Benzeri Krediler	1.375.164	1.732.562
Özkaynaklar	4.031.266	4.348.936
PASİF TOPLAMI	51.475.968	69.520.011

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU		
Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
Kar Payı Gelirleri	3.308.530	3.594.052
Kar Payı Giderleri	2.462.446	1.856.988
Net Kar Payı Geliri/Gideri	846.084	1.737.064
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	299.245	233.567
Temettü Gelirleri	-	-
Ticari Kar/Zarar (Net)	224.827	245.832
Diğer Faaliyet Gelirleri	724.444	665.995
Faaliyet Brüt Karı	2.094.600	2.882.458
Beklenen Zarar Karşılıkları	773.996	1.162.439
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	517.797	602.043

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 888 16 03
Pazarlama Birim V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Ümitköy / Beşiktaş / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 293670
Vergi Dairesi: 166 028 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıyazaga Mh. Kemurburgaz Cd. Vahide Hatun Park Sit. 7B
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: 0212 351 05 99 Faks: 0212 319 12 00
E-posta: 0649 0039 6040 0034

3 Mart 2021

Net Faaliyet Kârı/Zararı	110.498	363.496
Birleşme İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr / (Zarar)	13.963	21.398
Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	124.461	384.894
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	27.682	73.788
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	96.779	311.106
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Karşılığı	-	-
Durdurulan Faaliyetler Dönem Net K/Z	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	96.779	311.106

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının ve fon kullanıcısının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.1 Kredi Riski

a-Kredi riski, Ana Ortaklık Banka'nın gerek nakdi gerekse gayri nakdi kredi ilişkisi içinde bulunduğu kurumsal ve bireysel müşterilerin, Ana Ortaklık Banka ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade etmektedir. Kredi tahsis yetkisi esas olarak Yönetim Kurulu'na ait olup, Yönetim Kurulu'nun verdiği yetkiye istinaden Ana Ortaklık Banka'nın risk limitleri Genel Müdürlük Kredi Komitesi, Kredi Komitesi ve Yönetim Kurulu'na belirlenmektedir. Genel Müdürlük Kredi komitesi bu yetkisinin bir kısmını veya tamamını, birimler veya şubeler aracılığı ile kullanabilmektedir. Kredi Komitesi'ne ve Yönetim Kurulu'na kredi teklifleri yazılı olarak sunulmaktadır.

Kredi riski açısından, borçlu veya borçlular grubu risk sınırlamasına tabi tutulmaktadır. Kredi limitleri her bir bireysel müşteri, şirket, şirketler grubu ve risk grupları için ayrı ayrı belirlenmektedir. Kredi limitleri belirlenirken müşterilerin mali gücü, ticari kapasiteleri, sektörleri, coğrafi bölgeleri ve sermaye yapıları gibi bir çok kriter bir arada değerlendirilmektedir.

Ana Ortaklık Banka Yönetim Kurulu'nun aldığı karar gereği prensip olarak, bir gerçek ya da tüzel kişiye tahsis edilecek limitte üst sınır olarak Ana Ortaklık Banka özkaynaklarının %15'i dikkate alınır (Yönetim Kurulu Kararıyla belirtilen sınırın üzerinde limit tahsis yapılmaz, tabiidir). Riskin sektörler arasında dengeli dağıtılmasına dikkat edilmekte, bu nedenle şubeler pazarlama faaliyetlerinde mümkün olduğunca değişik sektörlerden firmalara ulaşmaya gayret

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No:6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 647 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No:6

Ümraniye / İstanbul Tic. Sic. No: 2793670

Alınan Vergi Dairesi: 165 028 2416

www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazığo Mh. Kemerburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 78

Blok Apt. No:7C Kat:18 Sarıyer-İstanbul Tel:0212 319 12 00

Fax:0212 351 05 99 Mersis No:0649 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D.: 649 003 9604

göstermektedirler. İlke olarak, her şube kendi bünyesindeki toplam riskin sektörler arasında dengeli dağılımını ve kritik görülen sektörlerdeki firmaların gelişimini gözetmektedir.

Kredi borçlularının kredibiliteleri düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenmektedir. Verilen krediler için hesap durumu belgeleri ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde alınmakta, denetlenmekte ve gerektiği durumlarda güncellenmektedir. Kredi müşterilerinin kredi limitleri, Ana Ortaklık Banka'nın kredi limit yenileme prosedürlerine uygun olarak periyodik olarak yenilenmektedir. Ana Ortaklık Banka, kredi politikaları çerçevesinde kurumsal ve bireysel kredilerin değerliliğini analiz ederek, krediler için gerekli teminatları almaktadır. Kredi riski için alınan başlıca teminatlar, gayrimenkul ipotekleri, nakit blokajı ile araç ve makine rehinleridir.

Yurtiçi ve yurtdışı muhabir bankalarla yapılan plasman veya döviz alım satım gibi hazine işlemlerinde Kredi Komitesi'nin ve Yönetim Kurulu'nun her bir banka için tahsis ettiği limitler günlük olarak Hazine Yönetimi tarafından takip edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren kredi sınıflandırmalarını ve değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak belirlemeye başlamıştır.

b. Kredi Riski İle İlgili Genel Niteliksel Bilgiler:

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

c. Varlıkların Kredi Kalitesi:

Cari Dönem	Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutarı		Karşılıklar /amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer
	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1 Krediler	2.394.178	35.040.858	1.503.832	35.931.204
2 Borçlanma araçları	-	8.426.581	1.952	8.424.629
3 Bilanço dışı alacaklar	102.272	12.528.393	22.406	12.608.259
4 Toplam	2.496.450	55.995.832	1.528.190	56.964.092

Önceki Dönem	Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutarı		Karşılıklar /amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer
	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1 Krediler	2.221.723	28.710.077	1.191.711	29.740.089
2 Borçlanma araçları	-	4.506.002	2.512	4.503.490
3 Bilanço dışı alacaklar	68.218	12.475.333	18.616	12.524.935
4 Toplam	2.289.941	45.700.412	1.212.839	46.777.514

ç. Temerrüde Düşmüş Alacaklar ve Borçlanma Araçları Stoğundaki Değişimler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem
	2018	2017	
1 Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı	2.289.941	1.950.374	
2 Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları	374.170	1.240.709	

3	Tekrar temerrüt etmemiş durumuna gelen alacaklar	6.419	90.359
4	Aktiften silinen tutarlar	-	441.418
5	Diğer değişimler	161.242	369.365
6	Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4±5)	2.496.450	2.289.941

d. Varlıkların Kredi Kalitesi İle İlgili İlave Açıklamalar:

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

e. Kredi Riski Azaltımı

Kredi Riski Azaltım Teknikleri İle İlgili Kamuya Açıklanacak Niteliksel Gereksinimler:

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

f. Kredi Riski Azaltım Teknikleri Genel Bakış:

Cari Dönem	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunmuş alacaklar	Teminat ile korunmuş alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunmuş alacaklar	Finansal garantiler ile korunmuş alacakların teminatlı kısımları	Kredi türüleri ile korunmuş alacakların teminatlı kısımları
1 Krediler	-27.307.112	8.624.092	-6.381.012	1.535.089	-718.094	-
2 Borçlanma araçları	-8.424.629	-	-	-	-	-
3 Toplam	-35.731.741	8.624.092	-6.381.012	1.535.089	-718.094	-
4 Temerrüde düşmüş	-1.002.354	-233.618	-165.568	-1.047	-131	-

Önceki Dönem	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunmuş alacaklar	Teminat ile korunmuş alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunmuş alacaklar	Finansal garantiler ile korunmuş alacakların teminatlı kısımları	Kredi türüleri ile korunmuş alacakların teminatlı kısımları
1 Krediler	-22.484.742	7.264.347	-5.079.229	1.061.069	-472.864	-
2 Borçlanma araçları	-4.503.490	-	-	-	-	-
3 Toplam	-26.988.232	7.264.347	-5.079.229	1.061.069	-472.864	-
4 Temerrüde düşmüş	-1.043.668	-231.424	-179.911	-2.040	-617	-

g. Standart Yaklaşım Kullanılması Durumunda Kredi Riski

h. Bankaların Kredi Riskini Standart Yaklaşım ile Hesaplarken Kullandığı Derecelendirme Notları ile İlgili Yapılacak Nitel Açıklamalar:

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

ı. Maruz Kalınan Kredi Riski ve Kredi Riski Azaltım Etkileri:

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 16

34766 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 16

Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 798670

Alemdar Mah. Vergi Dairesi: 165 018 2446

www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazaga Mh. Kemerburgaz Cd. Yıldırım Park Sit. 7B

Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye Tel: 0212 319 12 00

Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D.: 649 003 9604

Carl Dönem	Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
Risk sınıfları	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	-8.580.046	-1.210	-9.414.397	-510	-104	0,00%
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-75.485	-	-75.964	-	-37.743	49,69%
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-120.823	-43.671	-120.823	-19.523	-136.988	97,61%
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-3.938.012	-434.737	-3.970.845	-365.455	-1.971.991	45,48%
7 Kurumsal alacaklar	14.575.094	-5.828.066	14.300.48	2	17.489.06	98,30%
8 Perakende alacaklar	-4.282.778	-4.523.932	-3.697.068	-1.672.040	-3.897.908	72,60%
9 İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-801.023	-55.649	-794.801	-22.535	-287.108	35,13%
10 Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-2.021.223	-644.579	-2.021.223	-352.090	-1.240.809	52,28%
11 Tahsil gecikmiş alacaklar	-807.721	-	-806.602	-	-908.190	112,59%
12 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-
13 İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
14 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
15 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-
16 Diğer alacaklar	-5.547.880	-11.552	-5.547.880	-2.310	-3.570.127	64,32%
17 Hisse senedi yatırımları	-123.597	-	-123.597	-	-123.597	100,00%
18 Toplam	40.873.682	11.543.39	40.873.68	-5.908.504	29.663.62	63,41%

i. Maruz Kalınan Kredi Riski ve Kredi Riski Azaltım Etkileri (devamı):

Önceki Dönem	Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
Risk sınıfları	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	9.764.991	1.382	10.211.898	544	1.283.589	12,57%
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	99.368	-	101.305	-	49.634	48,94%
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	91.771	42.417	91.771	19.291	106.514	95,96%
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdere Cad.No: 6
34/68 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr.Adnan Büyükdere Cad.No: 6
Ümraniye / İSTANBUL T.C. Ticaret Sicil No: 290670
Avaliye Vergi Dairesi: 185 028 2446
www.bereket-varlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıbrıs Cd. No: 18 Sarıyer / İST. T.C. Ticaret Sicil No: 27310
Tic. Sicil No: 27310599 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	4.878.697	371.294	4.048.661	311.148	2.181.313	41,71%
7	Kurumsal alacaklar	12.637.46	5	12.637.46	16.383.44	3	98,70%
8	Perakende alacaklar	3.659.422	4.458.227	3.354.729	1.699.332	3.681.663	72,85%
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	436.616	48.133	435.797	20.292	162.259	36,58%
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	2.078.951	599.311	2.078.951	332.224	1.262.320	52,35%
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	703.682	-	702.349	-	704.941	100,37%
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-
13	İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-
16	Diğer alacaklar	5.318.761	10.381	5.318.761	2.076	3.538.916	66,51%
17	Hisse senedi yatırımları	107.397	-	107.397	-	107.397	100,00%
18	Toplam	39.777.11	12.102.46	39.777.111	6.528.030	29.462.09	63,63%
		1	4	39.777.111	6.528.030	2	63,63%

Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı):

j. Risk Sınıflarına ve Risk Ağırlıklarına Göre Alacaklar:

Carl Dönem	Risk Sınıfları/Risk Ağırlığı	%0	%1	%20	%35	%50	%75	%100	%150	%200	Diğerleri	Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	9.307.008	-	-	-	107.798	-	101	-	-	-	9.414.907
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	75.964	-	-	-	-	-	75.964
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	596	-	3.452	-	-	-	136.298	-	-	-	140.346
4	Çek taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	2.877.736	-	75.902	-	1.374.908	-	-	-	4.336.300
7	Kurumsal alacaklar	154.940	-	185.480	-	68.450	-	17.365.653	-	-	-	17.774.523
8	Perakende alacaklar	121.168	-	102.543	-	5.145.397	-	-	-	-	-	5.369.108
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	1.088	-	928	-	809.855	-	3.982	-	-	-	817.336
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipotegi ile	-	-	-	-	2.265.098	-	108.305	-	-	-	2.673.313

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr.Adnan Büyükdenez Cd. No: 6

Ümraniye-İST. Ticaret Sicil No: 798670

Alacak Yürütme Dairesi: 165 028 2416

bereketve

YOYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazaga Mh. Kemarburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7B

Blak Adı No: 7C Kat: 18 Sarıyer/İST. Tel: 0212 319 12 00

Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D.: 649 003 9604

[illegible]

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. A. İsmail Büyükdenez Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazoğlu Mh. Kemancılar Cd. Vadiye Park Sit. 7B
Blok A Kat: No: 7C Kat: 18 Sarıyer İst. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 02 2 351 05 99 Mesaj No: 0649 0039 6040 0034
Büyükdere Mh. Büyükdere Caddesi No: 10 Kat: 10
Büyükdere Mh. Büyükdere Caddesi No: 10 Kat: 10

Konsolide Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı):

k. Risk Sınıflarına ve Risk Ağırlıklarına Göre Alacaklar (devamı):

Önceki Dönem				%35								Topl
Risk Sınıfları/Risk	%0	%1	%20	Gayrimenkul	%50	%75	%100	%150	%200	Diğerleri	(KDO	
Ağırlığı				İpoteğiyle							K	
				Teminatları							sonra	
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	7.548.741	-	-	-	2.603.730	-	69.874	-	-	-	10.21	
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	401.305	-	-	-	-	-	401.3	
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	836	-	4.570	-	-	-	105.657	-	-	-	111.0	
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5 Uluslararası kuruluşlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	9.097	-	3.134.349	-	1.023.925	-	1.062.468	-	-	-	5.229.1	
7 Kurumsal alacaklar	165.457	-	130.251	-	27.500	-	16.275.407	-	-	-	16.598	
8 Perakende alacaklar	128.160	-	70.261	-	-	4.846.640	-	-	-	-	5.054.1	
9 İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	3.027	-	305	442.376	6.032	-	4.349	-	-	-	456.08	
10 Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	2.297.740	-	-	-	-	-	2.411.1	
1 Tahsilat gecikmiş alacaklar	128	-	212	-	238.401	-	113.465	243.917	-	-	702.341	
1 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1 İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1 Diğer alacaklar	1.334.948	-	558.718	-	-	-	3.427.174	-	-	-	5.320.8	
1 Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1 Toplam	9.190.393	-	3.907.636	442.376	6.298.603	4.846.640	21.375.576	243.917	-	-	107.39	
8	93	-	36	442.376	6.298.603	4.846.640	21.375.576	243.917	-	-	46.305.4	

23 Mart 2021



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 11 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
Ümraniye-İST. Ticaret Sicil No: 273670
Alemdağ Vadi Dairesi: 165 028 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga Mh. Kemerburgaz Cd. Vadişahin Park Sit. 7B
Blok Apt. No: 7C Kat: 11 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0640 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D.: 649 003 9604

YENİ ŞEKİL

4.1.2.1 Kredi Riski

Kredi riski, Ana Ortaklık Banka'nın gerek nakdi gerekse gayri nakdi kredi ilişkisi içinde bulunduğu kurumsal ve bireysel müşterilerin, Ana Ortaklık Banka ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade etmektedir. Kredi tahsis yetkisi esas olarak Yönetim Kurulu'na ait olup, Yönetim Kurulu'nun verdiği yetkiye istinaden Ana Ortaklık Banka'nın risk limitleri Genel Müdürlük Kredi Komitesi, Kredi Komitesi ve Yönetim Kurulu'nca belirlenmektedir. Genel Müdürlük Kredi komitesi bu yetkisinin bir kısmını veya tamamını, birimler veya şubeler aracılığı ile kullanabilmektedir. Kredi Komitesi'ne ve Yönetim Kurulu'na kredi teklifleri yazılı olarak sunulmaktadır.

Kredi riski açısından, borçlu veya borçlular grubu risk sınırlamasına tabi tutulmaktadır. Kredi limitleri her bir bireysel müşteri, şirket, şirketler grubu ve risk grupları için ayrı ayrı belirlenmektedir. Kredi limitleri belirlenirken müşterilerin mali gücü, ticari kapasiteleri, sektörleri, coğrafi bölgeleri ve sermaye yapıları gibi bir çok kriter bir arada değerlendirilmektedir.

Ana Ortaklık Banka Yönetim Kurulu'nun aldığı karar gereği prensip olarak, bir gerçek ya da tüzel kişiye tahsis edilecek limitte üst sınır olarak Ana Ortaklık Banka özkaynaklarının %15'i dikkate alınır (Yönetim Kurulu Kararıyla belirtilen sınırın üzerinde limit tahsis yapılması tabiidir). Riskin sektörler arasında dengeli dağıtılmasına dikkat edilmekte, bu nedenle şubeler pazarlama faaliyetlerinde mümkün olduğunca değişik sektörlerden firmalara ulaşmaya gayret göstermektedirler. İlke olarak, her şube kendi bünyesindeki toplam riskin sektörler arasında dengeli dağılımını ve kritik görülen sektörlerdeki firmaların gelişimini gözetmektedir.

Kredi borçlularının kredibiliteleri düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenmektedir. Verilen krediler için hesap durumu belgeleri ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde alınmakta, denetlenmekte ve gerektiği durumlarda güncellenmektedir. Kredi müşterilerinin kredi limitleri, Ana Ortaklık Banka'nın kredi limit yenileme prosedürlerine uygun olarak periyodik olarak yenilenmektedir. Ana Ortaklık Banka, kredi politikaları çerçevesinde kurumsal ve bireysel kredilerin değerliliğini analiz ederek, krediler için gerekli teminatları almaktadır. Kredi riski için alınan başlıca teminatlar, gayrimenkul ipotekleri, nakit blokajı ile araç ve makine rehinleridir.

Yurtiçi ve yurtdışı muhabir bankalarla yapılan plasman veya döviz alım satım gibi hazine işlemlerinde Kredi Komitesi'nin ve Yönetim Kurulu'nun her bir banka için tahsis ettiği limitler günlük olarak Hazine Yönetimi tarafından takip edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren kredi sınıflandırmalarını ve değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak belirlemeye başlamıştır.

Kredi riski azaltımının etkileri dikkate alınmaksızın mahsup işlemleri sonrası maruz kalınan risklerin toplam tutarı ile farklı risk sınıfları ve türlerine göre ayrıştırmış risklerin ilgili döneme ilişkin ortalama tutarı:

Risk Sınıfları:

Carli Dönem Risk
Tutarı

Ortalama
Risk Tutarı(*)

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D. 00 6702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

Ümraniye / İST. Ticaret Sicil No: 193670

Alındığı Vergi Dairesi: 165 828 2416

www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Avrasya Mh. Memarbırgazı Cad. Akademi Park Sit. 7B

Blok A Kat: 7C Kat: 18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00

Fax: 0212 319 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034

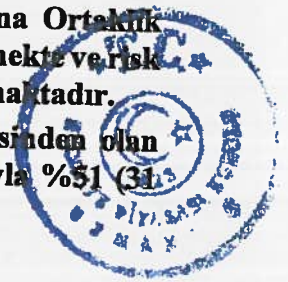
Güvenli Yatırım Kurumu T.C. 0649 0039 6040 0034

Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	12.076.435	8.824.029
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	263.340	109.083
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	71.654	103.530
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	4.529.116	4.922.036
Kurumsal alacaklar	22.272.637	18.926.859
Perakende alacaklar	7.450.300	6.347.644
Gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	3.892.785	3.110.637
Tahsili gecikmiş alacaklar	515.372	651.073
Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	2.603	1.467
Diğer alacaklar	6.251.513	5.522.591
Hisse senedi yatırımları	98.679	104.632
Toplam	57.424.434	48.623.581

(*) Ortalama risk tutarı, 2020 yılı aylık bazlı risk tutarlarının aritmetik ortalaması alınarak test edilmiştir.

- (2) Vadeli işlem sözleşmesi ve benzeri diğer sözleşmeler için üstlenilen kredi riski piyasa hareketlerinden kaynaklanan riskler ile beraber yönetilmektedir.
 - (3) Vadeli işlem ve benzer nitelikli sözleşmelerin riskleri düzenli olarak takip edilmekte ve kredi riskine göre gerekli görüldüğünde risklerin azaltılması yoluna gidilmektedir.
 - (4) Tazmin edilen gayri nakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır. Yenilenen ve yeniden itfa planına bağlanan krediler Ana Ortaklık Banka tarafından Ana Ortaklık Banka'nın kredi risk yönetimi ve takibi ilkelerine göre izlemeye alınmaktadır. İlgili müşterinin finansal durumu ve ticari faaliyetleri sürekli analiz edilmekte ve yenilenen plana göre anapara ve kar payı ödemelerinin yapılıp yapılmadığı ilgili birimler tarafından takip edilmektedir.
- Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetim anlayışı çerçevesinde uzun vadeli risklerin kısa vadeli risklere oranla daha fazla kredi riskine maruz kaldığı kabul edilmekte ve uzun vadeli riskler için risk limiti belirleme, teminatlandırma gibi hususlar kısa vadeli risklere oranla daha geniş kapsamlı olarak ele alınmaktadır.
- (5) Ana Ortaklık Banka'nın çeşitli yabancı ülkelerde bankacılık faaliyeti kapsamında limiti mevcut olup, bu limitlerin tahsisi ve revizyonu aşamasında gerekli araştırmalar (ekonomik, konjonktürel vb.) yapılmaktadır.
 - (6) Muhabirlik faaliyetleri ve uluslararası emtia işlemleri için çalışılacak bankalara ise ilgili kredi komitelerince limit tahsis edilmekte olup, bu limitler Ana Ortaklık Banka'nın ölçeği ve muhatap banka ölçeği dikkate alınarak tahsis edilmekte ve risk yoğunlaşmasından kaçınılmaktadır. Bu açıdan ciddi bir risk taşınmamaktadır.
 - (7) Ana Ortaklık Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 nakdi kredi müşterisinden olan nakdi alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı sırasıyla %51 (31 Aralık 2019: %53) ve %60 (31 Aralık 2019: %62)'tir.

23 Mart 2021



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6
Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 298670
Aile Kurumları Vergi Dairesi: 165 026 2416
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazoğlu Mah. Kemerburgaz Cd. Vakıf İstanbul Park Sit. 7B
Blok A Kat: 7C Kat: 18 Kat: 19 Kat: 20 Kat: 21 Kat: 22 Kat: 23 Kat: 24 Kat: 25 Kat: 26 Kat: 27 Kat: 28 Kat: 29 Kat: 30 Kat: 31 Kat: 32 Kat: 33 Kat: 34 Kat: 35 Kat: 36 Kat: 37 Kat: 38 Kat: 39 Kat: 40 Kat: 41 Kat: 42 Kat: 43 Kat: 44 Kat: 45 Kat: 46 Kat: 47 Kat: 48 Kat: 49 Kat: 50 Kat: 51 Kat: 52 Kat: 53 Kat: 54 Kat: 55 Kat: 56 Kat: 57 Kat: 58 Kat: 59 Kat: 60 Kat: 61 Kat: 62 Kat: 63 Kat: 64 Kat: 65 Kat: 66 Kat: 67 Kat: 68 Kat: 69 Kat: 70 Kat: 71 Kat: 72 Kat: 73 Kat: 74 Kat: 75 Kat: 76 Kat: 77 Kat: 78 Kat: 79 Kat: 80 Kat: 81 Kat: 82 Kat: 83 Kat: 84 Kat: 85 Kat: 86 Kat: 87 Kat: 88 Kat: 89 Kat: 90 Kat: 91 Kat: 92 Kat: 93 Kat: 94 Kat: 95 Kat: 96 Kat: 97 Kat: 98 Kat: 99 Kat: 100 Kat: 101 Kat: 102 Kat: 103 Kat: 104 Kat: 105 Kat: 106 Kat: 107 Kat: 108 Kat: 109 Kat: 110 Kat: 111 Kat: 112 Kat: 113 Kat: 114 Kat: 115 Kat: 116 Kat: 117 Kat: 118 Kat: 119 Kat: 120 Kat: 121 Kat: 122 Kat: 123 Kat: 124 Kat: 125 Kat: 126 Kat: 127 Kat: 128 Kat: 129 Kat: 130 Kat: 131 Kat: 132 Kat: 133 Kat: 134 Kat: 135 Kat: 136 Kat: 137 Kat: 138 Kat: 139 Kat: 140 Kat: 141 Kat: 142 Kat: 143 Kat: 144 Kat: 145 Kat: 146 Kat: 147 Kat: 148 Kat: 149 Kat: 150 Kat: 151 Kat: 152 Kat: 153 Kat: 154 Kat: 155 Kat: 156 Kat: 157 Kat: 158 Kat: 159 Kat: 160 Kat: 161 Kat: 162 Kat: 163 Kat: 164 Kat: 165 Kat: 166 Kat: 167 Kat: 168 Kat: 169 Kat: 170 Kat: 171 Kat: 172 Kat: 173 Kat: 174 Kat: 175 Kat: 176 Kat: 177 Kat: 178 Kat: 179 Kat: 180 Kat: 181 Kat: 182 Kat: 183 Kat: 184 Kat: 185 Kat: 186 Kat: 187 Kat: 188 Kat: 189 Kat: 190 Kat: 191 Kat: 192 Kat: 193 Kat: 194 Kat: 195 Kat: 196 Kat: 197 Kat: 198 Kat: 199 Kat: 200 Kat: 201 Kat: 202 Kat: 203 Kat: 204 Kat: 205 Kat: 206 Kat: 207 Kat: 208 Kat: 209 Kat: 210 Kat: 211 Kat: 212 Kat: 213 Kat: 214 Kat: 215 Kat: 216 Kat: 217 Kat: 218 Kat: 219 Kat: 220 Kat: 221 Kat: 222 Kat: 223 Kat: 224 Kat: 225 Kat: 226 Kat: 227 Kat: 228 Kat: 229 Kat: 230 Kat: 231 Kat: 232 Kat: 233 Kat: 234 Kat: 235 Kat: 236 Kat: 237 Kat: 238 Kat: 239 Kat: 240 Kat: 241 Kat: 242 Kat: 243 Kat: 244 Kat: 245 Kat: 246 Kat: 247 Kat: 248 Kat: 249 Kat: 250 Kat: 251 Kat: 252 Kat: 253 Kat: 254 Kat: 255 Kat: 256 Kat: 257 Kat: 258 Kat: 259 Kat: 260 Kat: 261 Kat: 262 Kat: 263 Kat: 264 Kat: 265 Kat: 266 Kat: 267 Kat: 268 Kat: 269 Kat: 270 Kat: 271 Kat: 272 Kat: 273 Kat: 274 Kat: 275 Kat: 276 Kat: 277 Kat: 278 Kat: 279 Kat: 280 Kat: 281 Kat: 282 Kat: 283 Kat: 284 Kat: 285 Kat: 286 Kat: 287 Kat: 288 Kat: 289 Kat: 290 Kat: 291 Kat: 292 Kat: 293 Kat: 294 Kat: 295 Kat: 296 Kat: 297 Kat: 298 Kat: 299 Kat: 300 Kat: 301 Kat: 302 Kat: 303 Kat: 304 Kat: 305 Kat: 306 Kat: 307 Kat: 308 Kat: 309 Kat: 310 Kat: 311 Kat: 312 Kat: 313 Kat: 314 Kat: 315 Kat: 316 Kat: 317 Kat: 318 Kat: 319 Kat: 320 Kat: 321 Kat: 322 Kat: 323 Kat: 324 Kat: 325 Kat: 326 Kat: 327 Kat: 328 Kat: 329 Kat: 330 Kat: 331 Kat: 332 Kat: 333 Kat: 334 Kat: 335 Kat: 336 Kat: 337 Kat: 338 Kat: 339 Kat: 340 Kat: 341 Kat: 342 Kat: 343 Kat: 344 Kat: 345 Kat: 346 Kat: 347 Kat: 348 Kat: 349 Kat: 350 Kat: 351 Kat: 352 Kat: 353 Kat: 354 Kat: 355 Kat: 356 Kat: 357 Kat: 358 Kat: 359 Kat: 360 Kat: 361 Kat: 362 Kat: 363 Kat: 364 Kat: 365 Kat: 366 Kat: 367 Kat: 368 Kat: 369 Kat: 370 Kat: 371 Kat: 372 Kat: 373 Kat: 374 Kat: 375 Kat: 376 Kat: 377 Kat: 378 Kat: 379 Kat: 380 Kat: 381 Kat: 382 Kat: 383 Kat: 384 Kat: 385 Kat: 386 Kat: 387 Kat: 388 Kat: 389 Kat: 390 Kat: 391 Kat: 392 Kat: 393 Kat: 394 Kat: 395 Kat: 396 Kat: 397 Kat: 398 Kat: 399 Kat: 400 Kat: 401 Kat: 402 Kat: 403 Kat: 404 Kat: 405 Kat: 406 Kat: 407 Kat: 408 Kat: 409 Kat: 410 Kat: 411 Kat: 412 Kat: 413 Kat: 414 Kat: 415 Kat: 416 Kat: 417 Kat: 418 Kat: 419 Kat: 420 Kat: 421 Kat: 422 Kat: 423 Kat: 424 Kat: 425 Kat: 426 Kat: 427 Kat: 428 Kat: 429 Kat: 430 Kat: 431 Kat: 432 Kat: 433 Kat: 434 Kat: 435 Kat: 436 Kat: 437 Kat: 438 Kat: 439 Kat: 440 Kat: 441 Kat: 442 Kat: 443 Kat: 444 Kat: 445 Kat: 446 Kat: 447 Kat: 448 Kat: 449 Kat: 450 Kat: 451 Kat: 452 Kat: 453 Kat: 454 Kat: 455 Kat: 456 Kat: 457 Kat: 458 Kat: 459 Kat: 460 Kat: 461 Kat: 462 Kat: 463 Kat: 464 Kat: 465 Kat: 466 Kat: 467 Kat: 468 Kat: 469 Kat: 470 Kat: 471 Kat: 472 Kat: 473 Kat: 474 Kat: 475 Kat: 476 Kat: 477 Kat: 478 Kat: 479 Kat: 480 Kat: 481 Kat: 482 Kat: 483 Kat: 484 Kat: 485 Kat: 486 Kat: 487 Kat: 488 Kat: 489 Kat: 490 Kat: 491 Kat: 492 Kat: 493 Kat: 494 Kat: 495 Kat: 496 Kat: 497 Kat: 498 Kat: 499 Kat: 500 Kat: 501 Kat: 502 Kat: 503 Kat: 504 Kat: 505 Kat: 506 Kat: 507 Kat: 508 Kat: 509 Kat: 510 Kat: 511 Kat: 512 Kat: 513 Kat: 514 Kat: 515 Kat: 516 Kat: 517 Kat: 518 Kat: 519 Kat: 520 Kat: 521 Kat: 522 Kat: 523 Kat: 524 Kat: 525 Kat: 526 Kat: 527 Kat: 528 Kat: 529 Kat: 530 Kat: 531 Kat: 532 Kat: 533 Kat: 534 Kat: 535 Kat: 536 Kat: 537 Kat: 538 Kat: 539 Kat: 540 Kat: 541 Kat: 542 Kat: 543 Kat: 544 Kat: 545 Kat: 546 Kat: 547 Kat: 548 Kat: 549 Kat: 550 Kat: 551 Kat: 552 Kat: 553 Kat: 554 Kat: 555 Kat: 556 Kat: 557 Kat: 558 Kat: 559 Kat: 560 Kat: 561 Kat: 562 Kat: 563 Kat: 564 Kat: 565 Kat: 566 Kat: 567 Kat: 568 Kat: 569 Kat: 570 Kat: 571 Kat: 572 Kat: 573 Kat: 574 Kat: 575 Kat: 576 Kat: 577 Kat: 578 Kat: 579 Kat: 580 Kat: 581 Kat: 582 Kat: 583 Kat: 584 Kat: 585 Kat: 586 Kat: 587 Kat: 588 Kat: 589 Kat: 590 Kat: 591 Kat: 592 Kat: 593 Kat: 594 Kat: 595 Kat: 596 Kat: 597 Kat: 598 Kat: 599 Kat: 600 Kat: 601 Kat: 602 Kat: 603 Kat: 604 Kat: 605 Kat: 606 Kat: 607 Kat: 608 Kat: 609 Kat: 610 Kat: 611 Kat: 612 Kat: 613 Kat: 614 Kat: 615 Kat: 616 Kat: 617 Kat: 618 Kat: 619 Kat: 620 Kat: 621 Kat: 622 Kat: 623 Kat: 624 Kat: 625 Kat: 626 Kat: 627 Kat: 628 Kat: 629 Kat: 630 Kat: 631 Kat: 632 Kat: 633 Kat: 634 Kat: 635 Kat: 636 Kat: 637 Kat: 638 Kat: 639 Kat: 640 Kat: 641 Kat: 642 Kat: 643 Kat: 644 Kat: 645 Kat: 646 Kat: 647 Kat: 648 Kat: 649 Kat: 650 Kat: 651 Kat: 652 Kat: 653 Kat: 654 Kat: 655 Kat: 656 Kat: 657 Kat: 658 Kat: 659 Kat: 660 Kat: 661 Kat: 662 Kat: 663 Kat: 664 Kat: 665 Kat: 666 Kat: 667 Kat: 668 Kat: 669 Kat: 670 Kat: 671 Kat: 672 Kat: 673 Kat: 674 Kat: 675 Kat: 676 Kat: 677 Kat: 678 Kat: 679 Kat: 680 Kat: 681 Kat: 682 Kat: 683 Kat: 684 Kat: 685 Kat: 686 Kat: 687 Kat: 688 Kat: 689 Kat: 690 Kat: 691 Kat: 692 Kat: 693 Kat: 694 Kat: 695 Kat: 696 Kat: 697 Kat: 698 Kat: 699 Kat: 700 Kat: 701 Kat: 702 Kat: 703 Kat: 704 Kat: 705 Kat: 706 Kat: 707 Kat: 708 Kat: 709 Kat: 710 Kat: 711 Kat: 712 Kat: 713 Kat: 714 Kat: 715 Kat: 716 Kat: 717 Kat: 718 Kat: 719 Kat: 720 Kat: 721 Kat: 722 Kat: 723 Kat: 724 Kat: 725 Kat: 726 Kat: 727 Kat: 728 Kat: 729 Kat: 730 Kat: 731 Kat: 732 Kat: 733 Kat: 734 Kat: 735 Kat: 736 Kat: 737 Kat: 738 Kat: 739 Kat: 740 Kat: 741 Kat: 742 Kat: 743 Kat: 744 Kat: 745 Kat: 746 Kat: 747 Kat: 748 Kat: 749 Kat: 750 Kat: 751 Kat: 752 Kat: 753 Kat: 754 Kat: 755 Kat: 756 Kat: 757 Kat: 758 Kat: 759 Kat: 760 Kat: 761 Kat: 762 Kat: 763 Kat: 764 Kat: 765 Kat: 766 Kat: 767 Kat: 768 Kat: 769 Kat: 770 Kat: 771 Kat: 772 Kat: 773 Kat: 774 Kat: 775 Kat: 776 Kat: 777 Kat: 778 Kat: 779 Kat: 780 Kat: 781 Kat: 782 Kat: 783 Kat: 784 Kat: 785 Kat: 786 Kat: 787 Kat: 788 Kat: 789 Kat: 790 Kat: 791 Kat: 792 Kat: 793 Kat: 794 Kat: 795 Kat: 796 Kat: 797 Kat: 798 Kat: 799 Kat: 800 Kat: 801 Kat: 802 Kat: 803 Kat: 804 Kat: 805 Kat: 806 Kat: 807 Kat: 808 Kat: 809 Kat: 810 Kat: 811 Kat: 812 Kat: 813 Kat: 814 Kat: 815 Kat: 816 Kat: 817 Kat: 818 Kat: 819 Kat: 820 Kat: 821 Kat: 822 Kat: 823 Kat: 824 Kat: 825 Kat: 826 Kat: 827 Kat: 828 Kat: 829 Kat: 830 Kat: 831 Kat: 832 Kat: 833 Kat: 834 Kat: 835 Kat: 836 Kat: 837 Kat: 838 Kat: 839 Kat: 840 Kat: 841 Kat: 842 Kat: 843 Kat: 844 Kat: 845 Kat: 846 Kat: 847 Kat: 848 Kat: 849 Kat: 850 Kat: 851 Kat: 852 Kat: 853 Kat: 854 Kat: 855 Kat: 856 Kat: 857 Kat: 858 Kat: 859 Kat: 860 Kat: 861 Kat: 862 Kat: 863 Kat: 864 Kat: 865 Kat: 866 Kat: 867 Kat: 868 Kat: 869 Kat: 870 Kat: 871 Kat: 872 Kat: 873 Kat: 874 Kat: 875 Kat: 876 Kat: 877 Kat: 878 Kat: 879 Kat: 880 Kat: 881 Kat: 882 Kat: 883 Kat: 884 Kat: 885 Kat: 886 Kat: 887 Kat: 888 Kat: 889 Kat: 890 Kat: 891 Kat: 892 Kat: 893 Kat: 894 Kat: 895 Kat: 896 Kat: 897 Kat: 898 Kat: 899 Kat: 900 Kat: 901 Kat: 902 Kat: 903 Kat: 904 Kat: 905 Kat: 906 Kat: 907 Kat: 908 Kat: 909 Kat: 910 Kat: 911 Kat: 912 Kat: 913 Kat: 914 Kat: 915 Kat: 916 Kat: 917 Kat: 918 Kat: 919 Kat: 920 Kat: 921 Kat: 922 Kat: 923 Kat: 924 Kat: 925 Kat: 926 Kat: 927 Kat: 928 Kat: 929 Kat: 930 Kat: 931 Kat: 932 Kat: 933 Kat: 934 Kat: 935 Kat: 936 Kat: 937 Kat: 938 Kat: 939 Kat: 940 Kat: 941 Kat: 942 Kat: 943 Kat: 944 Kat: 945 Kat: 946 Kat: 947 Kat: 948 Kat: 949 Kat: 950 Kat: 951 Kat: 952 Kat: 953 Kat: 954 Kat: 955 Kat: 956 Kat: 957 Kat: 958 Kat: 959 Kat: 960 Kat: 961 Kat: 962 Kat: 963 Kat: 964 Kat: 965 Kat: 966 Kat: 967 Kat: 968 Kat: 969 Kat: 970 Kat: 971 Kat: 972 Kat: 973 Kat: 974 Kat: 975 Kat: 976 Kat: 977 Kat: 978 Kat: 979 Kat: 980 Kat: 981 Kat: 982 Kat: 983 Kat: 984 Kat: 985 Kat: 986 Kat: 987 Kat: 988 Kat: 989 Kat: 990 Kat: 991 Kat: 992 Kat: 993 Kat: 994 Kat: 995 Kat: 996 Kat: 997 Kat: 998 Kat: 999 Kat: 1000 Kat: 1001 Kat: 1002 Kat: 1003 Kat: 1004 Kat: 1005 Kat: 1006 Kat: 1007 Kat: 1008 Kat: 1009 Kat: 1010 Kat: 1011 Kat: 1012 Kat: 1013 Kat: 1014 Kat: 1015 Kat: 1016 Kat: 1017 Kat: 1018 Kat: 1019 Kat: 1020 Kat: 1021 Kat: 1022 Kat: 1023 Kat: 1024 Kat: 1025 Kat: 1026 Kat: 1027 Kat: 1028 Kat: 1029 Kat: 1030 Kat: 1031 Kat: 1032 Kat: 1033 Kat: 1034 Kat: 1035 Kat: 1036 Kat: 1037 Kat: 1038 Kat: 1039 Kat: 1040 Kat: 1041 Kat: 1042 Kat: 1043 Kat: 1044 Kat: 1045 Kat: 1046 Kat: 1047 Kat: 1048 Kat: 1049 Kat: 1050 Kat: 1051 Kat: 1052 Kat: 1053 Kat: 1054 Kat: 1055 Kat: 1056 Kat: 1057 Kat: 1058 Kat: 1059 Kat: 1060 Kat: 1061 Kat: 1062 Kat: 1063 Kat: 1064 Kat: 1065 Kat: 1066 Kat: 1067 Kat: 1068 Kat: 1069 Kat: 1070 Kat: 1071 Kat: 1072 Kat: 1073 Kat: 1074 Kat: 1075 Kat: 1076 Kat: 1077 Kat: 1078 Kat: 1079 Kat: 1080 Kat: 1081 Kat: 1082 Kat: 1083 Kat: 1084 Kat: 1085 Kat: 1086 Kat: 1087 Kat: 1088 Kat: 1089 Kat: 1090 Kat: 1091 Kat: 1092 Kat: 1093 Kat: 1094 Kat: 1095 Kat: 1096 Kat: 1097 Kat: 1098 Kat: 1099 Kat: 1100 Kat: 1101 Kat: 1102 Kat: 1103 Kat: 1104 Kat: 1105 Kat: 1106 Kat: 1107 Kat: 1108 Kat: 1109 Kat: 1110 Kat: 1111 Kat: 1112 Kat: 1113 Kat: 1114 Kat: 1115 Kat: 1116 Kat: 1117 Kat: 1118 Kat: 1119 Kat: 1120 Kat: 1121 Kat: 1122 Kat: 1123 Kat: 1124 Kat: 1125 Kat: 1126 Kat: 1127 Kat: 1128 Kat: 1129 Kat: 1130 Kat: 1131 Kat: 1132 Kat: 1133 Kat: 1134 Kat: 1135 Kat: 1136 Kat: 1137 Kat: 1138 Kat: 1139 Kat: 1140 Kat: 1141 Kat: 1142 Kat: 1143 Kat: 1144 Kat: 1145 Kat: 1146 Kat: 1147 Kat: 1148 Kat: 1149 Kat: 1150 Kat: 1151 Kat: 1152 Kat: 1153 Kat: 1154 Kat: 1155 Kat: 1156 Kat: 1157 Kat: 1158 Kat: 1159 Kat: 1160 Kat: 1161 Kat: 1162 Kat: 1163 Kat: 1164 Kat: 1165 Kat: 1166 Kat: 1167 Kat: 1168 Kat: 1169 Kat: 1170 Kat: 1171 Kat: 1172 Kat: 1173 Kat: 1174 Kat: 1175 Kat: 1176 Kat: 1177 Kat: 1178 Kat: 1179 Kat: 1180 Kat: 1181 Kat: 1182 Kat: 1183 Kat: 1184 Kat: 1185 Kat: 1186 Kat: 1187 Kat: 1188 Kat: 1189 Kat: 1190 Kat: 1191 Kat: 1192 Kat: 1193 Kat: 1194 Kat: 1195 Kat: 1196 Kat: 1197 Kat: 1198 Kat: 1199 Kat: 1200 Kat: 1201 Kat: 1202 Kat: 1203 Kat: 1204 Kat: 1205 Kat: 1206 Kat: 1207 Kat: 1208 Kat: 1209 Kat: 1210 Kat: 1211 Kat: 1212 Kat: 1213 Kat: 1214 Kat: 1215 Kat: 1216 Kat: 1217 Kat: 1218 Kat: 1219 Kat: 1220 Kat: 1221 Kat: 1222 Kat: 1223 Kat: 1224 Kat: 1225 Kat: 1226 Kat: 1227 Kat: 1228 Kat: 1229 Kat: 1230 Kat: 1231 Kat: 1232 Kat: 1233 Kat: 1234 Kat: 1235 Kat: 1236 Kat: 1237 Kat: 1238 Kat: 1239 Kat: 1240 Kat: 1241 Kat: 1242 Kat: 1243 Kat: 1244 Kat: 1245 Kat: 1246 Kat: 1247 Kat: 1248 Kat: 1249 Kat: 1250 Kat: 1251 Kat: 1252 Kat: 1253 Kat: 1254 Kat: 1255 Kat: 1256 Kat: 1257 Kat: 1258 Kat: 1259 Kat: 1260 Kat: 1261 Kat: 1262 Kat: 1263 Kat: 1264 Kat: 1265 Kat: 1266 Kat: 1267 Kat: 1268 Kat: 1269 Kat: 1270 Kat: 1271 Kat: 1272 Kat: 1273 Kat: 1274 Kat: 1275 Kat: 1276 Kat: 1277 Kat: 1278 Kat: 1279 Kat: 1280 Kat: 1281 Kat: 1282 Kat: 1283 Kat: 1284 Kat: 1285 Kat: 1286 Kat: 1287 Kat: 1288 Kat: 1289 Kat: 1290 Kat: 1291 Kat: 1292 Kat: 1293 Kat: 1294 Kat: 1295 Kat: 1296 Kat: 1297 Kat: 1298 Kat: 1299 Kat: 1300 Kat: 1301 Kat: 1302 Kat: 1303 Kat: 1304 Kat: 1305 Kat: 1306 Kat: 1307 Kat: 1308 Kat: 1309 Kat: 1310 Kat: 1311 Kat: 1312 Kat: 1313 Kat: 1314 Kat: 1315 Kat: 1316 Kat: 1317 Kat: 1318 Kat: 1319 Kat: 1320 Kat: 1321 Kat: 1322 Kat: 1323 Kat: 1324 Kat: 1325 Kat: 1326 Kat: 1327 Kat: 1328 Kat: 1329 Kat: 1330 Kat: 1331 Kat: 1332 Kat: 1333 Kat: 1334 Kat: 1335 Kat: 1336 Kat: 1337 Kat: 1338 Kat: 1339 Kat: 1340 Kat: 1341 Kat: 1342 Kat: 1343 Kat: 1344 Kat: 1345 Kat: 1346 Kat: 1347 Kat: 1348 Kat: 1349 Kat: 1350 Kat: 1351 Kat: 1352 Kat: 1353 Kat: 1354 Kat: 1355 Kat: 1356 Kat: 1357 Kat: 1358 Kat: 1359 Kat: 1360 Kat: 1361 Kat: 1362 Kat: 1363 Kat: 1364 Kat: 1365 Kat: 1366 Kat: 1367 Kat: 1368 Kat: 1369 Kat: 1370 Kat: 1371 Kat: 1372 Kat: 1373 Kat: 1374 Kat: 1375 Kat: 1376 Kat: 1377 Kat: 1378 Kat: 1379 Kat: 1380 Kat: 1381 Kat: 1382 Kat: 1383 Kat: 1384 Kat: 1385 Kat: 1386 Kat: 1387 Kat: 1388 Kat: 1389 Kat: 1390 Kat: 1391 Kat: 1392 Kat: 1393 Kat: 1394 Kat: 1395 Kat: 1396 Kat: 1397 Kat: 1398 Kat: 1399 Kat: 1400 Kat: 1401 Kat: 1402 Kat: 1403 Kat: 1404 Kat: 1405 Kat: 1406 Kat: 1407 Kat: 1408 Kat: 1409 Kat: 1410 Kat: 1411 Kat: 1412 Kat: 1413 Kat: 1414 Kat: 1415 Kat: 1416 Kat: 1417 Kat: 1418 Kat: 1419 Kat: 1420 Kat: 1421 Kat: 1422 Kat: 1423 Kat: 1424 Kat: 1425 Kat: 1426 Kat: 1427 Kat: 1428 Kat: 1429 Kat: 1430 Kat: 1431 Kat: 1432 Kat: 1433 Kat: 1434 Kat: 1435 Kat: 1436 Kat: 1437 Kat: 1438 Kat: 1439 Kat: 1440 Kat: 1441 Kat: 1442 Kat: 1443 Kat: 1444 Kat: 1445 Kat: 1446 Kat: 1447 Kat: 1448 Kat: 1449 Kat: 1450 Kat: 1451 Kat: 1452 Kat: 1453 Kat: 1454 Kat: 1455 Kat: 1456 Kat: 1457 Kat: 1458 Kat: 1459 Kat: 1460 Kat: 1461 Kat: 1462 Kat: 1463 Kat: 1464 Kat: 1465 Kat: 1466 Kat: 1467 Kat: 1468 Kat: 1469 Kat: 1470 Kat: 1471 Kat: 1472 Kat: 1473 Kat: 1474 Kat: 1475 Kat: 1476 Kat: 1477 Kat: 1478 Kat: 1479 Kat: 1480 Kat: 1481 Kat: 1482 Kat: 1483 Kat: 1484 Kat: 1485 Kat: 1486 Kat: 1487 Kat: 1488 Kat: 1489 Kat: 1490 Kat: 1491 Kat: 1492 Kat: 1493 Kat: 1494 Kat: 1495 Kat: 1496 Kat: 1497 Kat: 1498 Kat: 1499 Kat: 1500 Kat: 1501 Kat: 1502 Kat: 1503 Kat: 1504 Kat: 1505 Kat: 1506 Kat: 1507 Kat: 1508 Kat: 1509 Kat: 1510 Kat: 1511 Kat: 1512 Kat: 1513 Kat: 1514 Kat: 1515 Kat: 1516 Kat: 1517 Kat: 1518 Kat: 1519 Kat: 1520 Kat: 1521 Kat: 1522 Kat: 1523 Kat: 1524 Kat: 1525 Kat: 1526 Kat: 1527 Kat: 1528 Kat: 1529 Kat: 1530 Kat: 1531 Kat: 1532 Kat: 1533 Kat: 1534 Kat: 1535 Kat: 1536 Kat: 1537 Kat: 1538 Kat: 1539 Kat: 1540 Kat: 1541 Kat: 1542 Kat: 1543 Kat: 1544 Kat: 1545 Kat: 1546 Kat: 1547 Kat: 1548 Kat: 1549 Kat: 1550 Kat: 1551 Kat: 1552 Kat: 1553 Kat: 1554 Kat: 1555 Kat: 1556 Kat: 1557 Kat: 1558 Kat: 1559 Kat: 1560 Kat: 1561 Kat: 1562 Kat: 1563 Kat: 1564 Kat: 1565 Kat: 1566 Kat: 1567 Kat: 1568 Kat: 1569 Kat: 1570 Kat: 1571 Kat: 1572 Kat: 1573 Kat: 1574 Kat: 1575 Kat: 1576 Kat: 1577 Kat: 1578 Kat: 1579 Kat: 1580 Kat: 1581 Kat: 1582 Kat: 1583 Kat: 1584 Kat: 1585 Kat: 1586 Kat: 1587 Kat: 1588 Kat: 1589 Kat: 1590 Kat: 1591 Kat: 1592 Kat: 1593 Kat: 1594 Kat: 1595 Kat: 1596 Kat: 1597 Kat: 1598 Kat: 1599 Kat: 1600 Kat: 1601 Kat: 1602 Kat: 1603 Kat: 1604 Kat: 1605 Kat: 1606 Kat: 1607 Kat: 1608 Kat: 1609 Kat: 1610 Kat: 1611 Kat: 1612 Kat: 1613 Kat: 1614 Kat: 1615 Kat: 1616 Kat: 1617 Kat: 1618 Kat: 1619 Kat: 1620 Kat: 1621 Kat: 1622 Kat: 1623 Kat: 1624 Kat: 1625 Kat: 1626 Kat: 1627 Kat: 1628 Kat: 1629 Kat: 1630 Kat: 1631 Kat: 1632 Kat: 1633 Kat: 1634 Kat: 1635 Kat: 1636 Kat: 1637 Kat: 1638 Kat: 1639 Kat: 1640 Kat: 1641 Kat: 1642 Kat: 1643 Kat: 1644 Kat: 1645 Kat: 1646 Kat: 1647 Kat: 1648 Kat: 1649 Kat: 1650 Kat: 1651 Kat: 1652 Kat: 1653 Kat: 1654 Kat:

Ana Ortaklık Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 gayrinakdi kredi müşterisinden olan gayrinakdi alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı sırasıyla %43 (31 Aralık 2019: %45) ve %55 (31 Aralık 2019: %56)'dır.

Ana Ortaklık Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve nazım hesaplarda izlenen varlıklar içindeki payı %44 (31 Aralık 2019: %44) ve %53 (31 Aralık 2019: %51)'tür.

- (8) Ana Ortaklık Bankaca üstlenilen kredi riski için ayrılan gayri nakdi krediler için ayrılanlar hariç beklenen zarar karşılıkları (Aşama 1 ve 2) tutarı 620.083 TL'dir (31 Aralık 2019: 202.542 TL).

23 Mart 2021



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdeniz Cad.No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh.Dr.Adnan Büyükdeniz Cad.No: 6
Ümraniye/İSTANBUL Ticaret Sicil No: 793670
Mevki Gelir Vergi Dairesi: 186 028 2416
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazaga Mh. Mehmetburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7B
Blok Kat. No: C Kat: 18 Şişli/İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0849 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D.: 649 003 9604

Önemli bölgelerdeki önemlilik arz eden risklere ilişkin profil:

Risk Sınıfları (*)												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Carl Dönem												
Yurtiçi	12.075.930	263.340	71.654	-	2.106.871	21.031.237	7.391.850	3.874.184	513.815	2.603	6.251.282	71.450
Avrupa birliği ülkeleri	-	-	-	-	484.454	176.518	7.946	5.579	3	-	-	18.643
OECD ülkeleri (**)	-	-	-	-	23.828	-	-	-	-	-	-	693.243
Kıyı bankacılığı bölgeleri	-	-	-	-	757.610	361.038	34.454	7.270	-	-	-	23.834
ABD, Kanada	-	-	-	-	238.941	47.240	809	578	-	-	-	1.160.372
Diğer ülkeler	505	-	-	-	917.412	656.504	15.235	5.174	1.554	-	231	287.568
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.586
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler(***)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.605.201
TOPLAM	12.076.435	263.340	71.654	-	4.529.116	22.272.637	7.450.300	3.892.785	515.372	2.603	6.251.513	98.679

Önceki Dönem	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
TOPLAM	12.076.435	263.340	71.654	-	4.529.116	22.272.637	7.450.300	3.892.785	515.372	2.603	6.251.513	98.679

Yurtiçi	9.705.244	99.368	111.062	-	2.020.777	15.581.648	5.317.384	2.840.508	689.469	-	5.266.685	69.427
Avrupa birliği ülkeleri	-	-	-	-	845.852	139.495	11.570	3.664	10	-	347	18.587
OECD ülkeleri (**)	-	-	-	-	95.442	-	-	-	-	-	-	1.019.525
Kıyı bankacılığı bölgeleri	-	-	-	-	635.547	358.369	17.062	3.951	12.672	-	-	95.449
ABD, Kanada	-	-	-	-	1.104.422	74.973	1.380	-	-	-	-	1.027.601
Diğer ülkeler	60.292	-	-	-	487.806	626.090	11.351	19.961	1.531	-	53.805	15.293
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.090
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler(***)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.264.926
TOPLAM	9.765.536	99.368	111.062	-	5.189.846	16.780.575	5.358.754	2.869.084	703.682	-	5.320.837	107.397

1- Finansal tablo ve Yabancı Yatırımların Açıklanması ve Değerlendirilmesi ile ilgili Yönetim Kurulu kararları
2- Finansal tablo ve Yabancı Yatırımların Açıklanması ve Değerlendirilmesi ile ilgili Yönetim Kurulu kararları
3- İdari birimlerden ve ticari olmayan birimlerden alınan alacaklar
4- Çok taraflı bedellere karşılık alınan alacaklar
5- Bankalardan ve aracı kurumlarından alınan alacaklar
6- Kurumsal alacaklar
7- Personel alacakları
8- Gayrimenkul potansiyel ile tem. alacaklar
9- Ticari işletmelerden alınan alacaklar
10- Yatırım Kur. Nit. yetirmis
11- Diğer alacaklar
12- Hissedarlar alacakları

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdüz Cad. No: 6
34768 Ümitiye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BERKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdüz Cad. No: 6
34768 Ümitiye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıyıköy Mh. Kemerburgaz Cd. Vahdettin Park Sit. 7/B
06470 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 351 05 99 Faks: (0212) 319 12 00
Büyük Mükellefler V.D.: 0039 6040 0034

23 Mart 2021



Sektörlere veya karşı taraflara göre risk profili:

Sektörler/Karşı Taraflar		Risk Sınıfları												Toplam	
1	Tarım	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	TP	YP
1.1	Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	78.153	104.118	30.178	1.848	-	-	-	175.619	38.678
1.2	Ormancılık	-	-	-	-	-	73.918	64.215	14.275	1.621	-	-	-	117.440	36.589
1.3	Balıkçılık	-	-	-	-	-	4.038	38.936	15.866	226	-	-	-	56.977	2.089
2	Sanayi	-	-	-	-	-	197	967	37	1	-	-	-	1.202	-
2.1	Madencilik ve Taş ocaklığı	-	1	930	-	-	10.303.464	2.333.099	1.138.224	202.647	-	-	-	6.689.612	7.288.753
2.2	İmalat Sanayi	-	-	-	-	-	602.620	30.666	11.619	1.515	-	-	-	326.440	319.980
2.3	Elektrik, Gaz, Su	-	-	32	-	-	8.954.675	2.242.944	1.046.773	174.051	-	-	-	6.140.020	6.278.455
3	İnşaat	-	1	898	-	-	746.169	59.489	79.832	27.081	-	-	-	223.152	690.318
4	Hizmetler	-	-	-	-	-	5.068.676	699.214	484.885	101.659	-	-	-	3.653.544	2.700.890
4.1	Toptan ve Perakende Ticaret	4.089.419	-	70.654	-	3.575.920	6.058.268	2.603.111	1.084.537	104.783	2.603	792.710	98.679	8.196.086	10.284.598
4.2	Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	44	-	-	2.995.329	1.752.810	432.461	60.094	-	-	-	3.569.079	1.671.659
4.3	Ulaştırma Ve Haberleşme	-	-	-	-	-	212.729	45.436	32.176	15.301	-	-	-	123.449	182.193
4.4	Mali Kuruluşlar	4.089.419	-	-	-	-	199.301	170.697	50.492	8.149	-	-	-	292.940	135.699
4.5	Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	-	-	35.702	-	6.713	844.584	10.944	221.086	159	2.603	-	80.368	2.542.370	6.276.000
4.6	Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	1.752.537	395.417	270.082	6.200	-	792.710	18.311	1.280.299	1.997.373
4.7	Eğitim Hizmetleri	-	-	13.751	-	-	1.106	14.177	14.401	2.851	-	-	-	-	-
4.8	Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	21.157	-	-	52.682	213.630	63.839	12.029	-	-	-	46.181	105
5	Diğer	7.987.016	263.339	70	-	953.196	764.076	1.710.758	1.154.961	104.435	-	5.458.803	-	341.768	21.569
Toplam		12.076.435	263.340	71.654	-	4.529.116	22.272.637	7.450.300	3.892.785	515.372	2.603	6.251.513	98.679	26.595.518	30.828.916

1-Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar

2-Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar

3-İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar

4-Halk tarafından sağlanan alacaklar

5-Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar

6-Kurumsal alacaklar

7- Perakende alacaklar

8- Gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar

9- Tahsil gecikmiş alacaklar

10-Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar

11-Diğer alacaklar

12-Hisse Senedi yatırımları



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdüz Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdüz Cad. No: 6

Ümraniye-İST. Ticaret Sicil No: 193470

Mutlaka Vergi Dairesi: 157 018 2416

www.bereketvarlik.com

AYYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Alipaşa Mh. Kempaşgazi Cd. Vadi İstanbul Park 3/7B

Beşiktaş-İST. Ticaret Sicil No: 27119400

Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Vade unsuru taşıyan risklerin kalan vadelerine göre dağılımı:

Risk Sınıfları	Vadeye Kalan Süre				
	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl üzeri
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	-	530.329	740.194	604.006	2.214.815
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	99.736	-
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	2	-	227	37.579	13.34
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	168.491	3.505	37.244	14.576	709.168
7 Kurumsal alacaklar	922.902	2.664.688	1.556.314	3.517.973	11.681.313
8 Perakende alacaklar	233.445	488.123	1.016.048	1.329.584	3.264.901
9 Gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	140.193	179.312	264.743	699.948	2.375.613
10 Tahsili gecikmiş alacaklar	7.563	6	5	1	1.168
11 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-
12 İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-
13 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
14 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-
15 Diğer alacaklar	-	-	-	-	-
16 Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-
17 Toplam	1.472.596	3.865.963	3.614.775	6.303.403	

- (9) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 6'ncı maddesinde belirtilen bankalardan veya aracı kurumlardan alacaklar risk sınıflarına ait risk ağırlıklarının belirlenmesinde kredi müşterileri tarafından görevlendirilen derecelendirme kuruluşlarından alınan derecelendirme notları kullanılmaktadır. Yurtiçinde yerleşik olan banka ve aracı kurumlar derecesiz olarak dikkate alınmakta, karşı tarafı yurtdışında yerleşik olanlarda ise kredi derecelendirme kuruluşlarının notları dikkate alınmaktadır. Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar için IIRA (Islamic International Rating Agency) tarafından verilen derecelendirme notları dikkate alınmaktadır. Yönetmelikte yer alan diğer alacaklar derecesiz kabul edilmek suretiyle sermaye yeterliliği hesabına dâhil edilmektedir.

Kredi derecelendirme kuruluşlarının verdiği derecelerin eşleştirmesini gösteren "Kredi Kalite Kademeleri" tablosuna aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.



28 Mart 2021

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh.Dr.Adnan Büyükdenez Cd.No: 6

Ümraniye İST. Ticaret Sicil No: 793670

Aktüerlik Vergi Dairesi: 165 028 2416

www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Aynazöğ. Mh. Kemerburgaz Cd. Vadistanbul Park Sit. 7B

Blok A Kat: 7/C Kat: 18 Sarıyer İST. Tel: 0212 319 12 03

Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Eşleştirilecek Derecelendirmeler		Kredi Kalitesi Kademesi	Fitch Ratings	Moody's Investor Service	S&P Ratings Services	Japan Credit Rating Agency	DBRS	İİRA
		Uzun vadeli kredi derecelendirmeleri						
Eşleştirilecek Derecelendirmeler	Uzun vadeli kredi derecelendirmeleri	1	AAA ile AA-	Aaa ile Aa3	AAA ile AA-	AAA ile AA-	AAA ile AA (düşük)	AAA ile AA-
		2	A+ ile A-	A1 ile A3	A+ ile A-	A+ ile A-	A (yüksek) ile A (düşük)	A+ ile A-
		3	BBB+ ile BBB-	Baa1 ile Baa3	BBB+ ile BBB-	BBB+ ile BBB-	BBB (yüksek) ile BBB (düşük)	BBB+ ile BBB-
		4	BB+ ile BB-	Ba1 ile Ba3	BB+ ile BB-	BB+ ile BB-	BB (yüksek) ile BB (düşük)	BB+ ile BB-
		5	B+ ile B-	B1 ile B3	B+ ile B-	B+ ile B-	B (yüksek) ile B (düşük)	B+ ile B-
		6	CCC+ ve aşağısı	Caa1 ve aşağısı	CCC+ ve aşağısı	CCC ve aşağısı	CCC (yüksek) ve aşağısı	CCC+ ve aşağısı
	Kısa vadeli kredi derecelendirmeleri	1	F1+ ile F1	P-1	A-1+ ile A-1	J-1	R-1 (yüksek) ile R-1 (düşük)	A-1+ ile A-1
		2	F2	P-2	A-2	J-2	R-2 (yüksek) ile R-2 (düşük)	A-2
		3	F3	P-3	A-3	J-3	R-3	A-3
		4	F3 aşağısı	NP	A-3 aşağısı	J-3 aşağısı	R-3 aşağısı	A-3 aşağısı
		5	-	-	-	-	-	-
		6	-	-	-	-	-	-
	Uzun vadeli menkul kıymetler için pozisyonları için	1	AAA ile AA-	Aaa ile Aa3	AAA ile AA-	-	AAA ile AA (düşük)	AAA ile AA-
		2	A+ ile A-	A1 ile A3	A+ ile A-	-	A (yüksek) ile A (düşük)	A+ ile A-
		3	BBB+ ile BBB-	Baa1 ile Baa3	BBB+ ile BBB-	-	BBB (yüksek) ile BBB (düşük)	BBB+ ile BBB-
		4	BB+ ile BB-	Ba1 ile Ba3	BB+ ile BB-	-	BB (yüksek) ile BB (düşük)	BB+ ile BB-
		5	B+ ve aşağısı	B1 ve aşağısı	B+ ve aşağısı	-	B (yüksek) ve aşağısı	B+ ve aşağısı
		6	-	-	-	-	-	-
	Kısa vadeli menkul kıymetler için pozisyonları için	1	F1+ ile F1	P-1	A-1+ ile A-1	-	R-1 (yüksek) ile R-1 (düşük)	A-1+ ile A-1
		2	F2	P-2	A-2	-	R-2 (yüksek) ile R-2 (düşük)	A-2
		3	F3	P-3	A-3	-	R-3	A-3
		4	F3 aşağısı	NP	A-3 aşağısı	-	R-3	A-3 aşağısı
		5	-	-	-	-	-	-
		6	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşlarına ilişkin eşleştirme	Kolektif yatırım kuruluşlarına ilişkin eşleştirme	1	AAA ile AA-	Aaa ile Aa3	FCQR: AAA+ ile AA-f; PSFR: AAA+m ile AA-m	-	-	-
		2	A+ ile A-	A1 ile A3	FCQR: A+f ile A-f; PSFR: A+m ile A-m	-	-	-
		3	BBB+ ile BBB-	Baa1 ile Baa3	FCQR: BBB+f ile BBB-f; PSFR: BBB+m ile BBB-m	-	-	-
		4	BB+ ile BB-	Ba1 ile Ba3	FCQR: BB+f ile BB-f; PSFR: BB+m ile BB-m	-	-	-
		5	B+ ile B-	B1 ile B3	FCQR: B+f ile B-f; PSFR: B+m ile B-m	-	-	-
		6	CCC+ ve aşağısı	Caa1 ve aşağısı	FCQR: CCC+f ve aşağısı; PSFR: CCC+m ve aşağısı	-	-	-

Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin Ek-1'inde tanımlanan her bir risk ağırlığına tekabül eden kredi riski azaltımı öncesi ve sonrası toplam risk tutarı ve özkaynaklardan indirilen tutarlara ilişkin bilgiler:

Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%35	%50	%75	%100	%150	%200	Özkaynaklardan İndirilenler
1 Kredi Riski Azaltımı										
Öncesi Tutar	14.320.608	-	3.674.684	1.303.686	3.215.662	7.450.300	27.270.425	189.069	-	71.544
2 Kredi Riski Azaltımı Sonrası										
Tutar	15.319.719	-	4.045.962	1.293.696	3.364.222	6.668.963	26.543.161	189.711	-	71.544

(10) Sektörlere veya karşı taraf türüne göre; ayrı ayrı, değer kaybına uğramış kredi ve tahsili gecikmiş kredi tutarları, değer ayarlamaları ve karşılıklar, dönem içinde değer ayarlamaları ve karşılıklara ilişkin tutarlar:

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34768 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler 047 000 8702

BEREKET VARLIK YATIRIM A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Örnek Mh. Ticaret Sicil No: 793870
Açık Mh. İlgili Dairesi: 165 028 2416
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kazancı Mh. Kemerburgaz Cad. Yedigöller Park Sit. 76
Blok Apt. No: 7C Kat: 8 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka, TFRS 9 kapsamında yapılan risk değerlendirmelerine istinaden 2. Aşama olarak sınıflandırılan krediler için ömür boyu beklenen zarar karşılığı ayırmıştır. 3. Aşama olarak sınıflandırılarak değer düşüklüğüne uğradığına karar verilen krediler için de ömür boyu beklenen zarar karşılığı ayrılmıştır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilk alındıkları anda veya daha sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan krediler 1. Aşama olarak sınıflandırmış ve bu kredilere 12 aylık beklenen zarar karşılığı ayrılmıştır.

Önemli Sektörler /Karşı taraflar	Krediler		Karşılıklar
	Değer Kaybına Uğramış (TFRS 9)		Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları (TFRS 9)
	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	Temerrüt (Üçüncü Aşama)	
1 Tarım	10.871	5.639	7.374
1.1 Çiftçilik ve Hayvancılık	1.326	4.374	888
1.2 Ormancılık	9.545	1.262	6.483
1.3 Balıkçılık	-	3	3
2 Sanayi	2.064.888	873.379	708.614
2.1 Madencilik ve Taş ocakçılığı	159.388	13.131	119.746
2.2 İmalat Sanayi	1.563.647	855.246	577.104
2.3 Elektrik, Gaz, Su	341.853	5.002	11.764
3 İnşaat	670.608	574.754	498.961
4 Hizmetler	341.782	323.829	249.847
4.1 Toptan ve Perakende Ticaret	78.031	165.870	89.361
4.2 Otel ve Lokanta Hizmetleri	162.097	41.300	20.971
4.3 Ulaştırma ve Haberleşme	47.710	81.622	97.194
4.4 Mali Kuruluşlar	26	5.937	3.410
4.5 Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	45.208	2.675	34.672
4.6 Serbest Meslek Hizmetleri	2.670	1.785	939
4.7 Eğitim Hizmetleri	64	7.885	807
4.8 Sağlık ve Sosyal Hizmetler	5.976	16.755	2.493
5 Diğer	447.450	267.675	208.268
6 Toplam	3.535.599	2.045.276	1.673.064

(11) Değer ayarlamaları ve kredi karşılıkları değişimine ilişkin bilgiler: Cari Dönem

Risk ağırlığı	Açılış bakiyesi	Dönem içinde ayrılan karşılık tutarları	Karşılık iptalleri	Diğer ayarlamalar (*)	Kapanış bakiyesi
1 3. Aşama Karşılıkları	946.631	697.454	(470.965)**	74.830	1.247.950
2 1. ve 2. Aşama Karşılıkları	185.151	424.813	(26.748)	1.441	584.657

(*) Kur farklarına göre belirlenenler.

(**) İlgili bakiye terkin edilen 53.145 TL tutarındaki karşılık iptalini ve önceki dönemlerde donuk alacak olarak sınıflandırılan re'sen yapılandırılarak canlı krediler hesaplarına taşınan 324.618 TL karşılık iptalini içermektedir.

Önceki Dönem

Risk ağırlığı	Açılış bakiyesi	Dönem içinde ayrılan karşılık tutarları	Karşılık iptalleri	Diğer ayarlamalar (*)	Kapanış bakiyesi
1 3. Aşama Karşılıkları	893.485	633.455	(638.779)**	58.470	946.631

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271666 / 01.01.2016 Fikri: (0216) 666 16 03
Mükellef No: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Baray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 6
Ümraniye - 34768 Ticaret Sicil No: 2793670
Aile Kurumları Dairesi: 165 008 2416
Beketvarlik

YAYIN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga Mh. Keme buğaz Cd. Yıldız İstanbul Park Sit. 7B
Blok Apt. No: 7C Kat: 10 Sarıyer - 34768
Tic. Sic. No: 2712351 / 05.09.2016 Mersis No: 0649 0039 6040 0034

2 1. ve 2. Aşama Karşılıklar	363.306	72.858	(251.051)	38	185.151
------------------------------	---------	--------	-----------	----	---------

(*) Kur farklarına göre belirlenenler.

(**) İlgili bakiye terkin edilen 441.418 TL tutarındaki karşılık iptalini içermektedir.

III. Konsolide döngüsel sermaye tamponu hesaplamasına dahil risklere ilişkin açıklamalar:

Konsolide özel sektörden alacaklara ilişkin bilgiler:

Nihai olarak risk alınan ülke	Bankacılık hesaplarındaki özel sektör kredileri	Alım satım hesapları kapsamında hesaplanan risk ağırlıklı tutar	Toplam
Türkiye	27.593.481	113.409	27.706.890
Irak	553.815	-	553.815
Marshall Adası	325.016	-	325.016
Malta	119.824	-	119.824
Gürcistan	90.990	-	90.990
ABD	48.009	-	48.009
Singapur	32.843	-	32.843
İtalya	29.354	-	29.354
Romanya	21.993	-	21.993
Diğer	40.356	-	40.356

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.2. Kur Riski

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Grubun maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

a. Piyasa riski olarak kur riskine maruz kalan Ana Ortaklık Banka, açık ya da fazla pozisyon oluşmamasına dikkat ederek kur riskini dengede tutmaktadır. Ana Ortaklık Banka kur riskini günlük olarak takip etmektedir. Yabancı para net genel pozisyonu/Özkaynak rasyosu günlük olarak kontrol edilmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Ana Ortaklık Banka'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, yasal raporlarda kullanılan standart metod ile riske maruz değer aylık olarak hesaplanmaktadır.

b. Grubun riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

c. Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve dalgalanmalar nedeniyle döviz pozisyonu dengede tutulmakta, dolayısıyla kur riski taşınmaması öngörülmektedir. Ana Ortaklık Banka, kur riskini minimum seviyede tutmak için gerekli tedbirleri almaktadır.

ç. Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	ABD Doları	EURO
30 Haziran 2020 - Bilanço Değerleme Kuru	6,839	7,674
29 Haziran 2020 tarihi itibarıyla	6,839	7,689
26 Haziran 2020 tarihi itibarıyla	6,839	7,666
25 Haziran 2020 tarihi itibarıyla	6,835	7,674
24 Haziran 2020 tarihi itibarıyla	6,835	7,703
23 Haziran 2020 tarihi itibarıyla	6,836	7,749

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr.Adnan Büyükdere Cad.No: 6

34768 Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler Tel: 047 000 8702

BEREKET VAZELİK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cd. No: 6

Cimnani / Etiler / Beşiktaş / İstanbul / T. Ticaret Sicil No: 793670

Alemdağ Vergi Dairesi: 185 028 2416

www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazağa Mh. Kemerburgaz Cad. Vardar Park Sit. 7B

Blok A Kat: 7C Kat: 18 Sarıyer / İST. Tel: 0212 319 12 00

Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0849 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

28 Mart 2021

d. Ana Ortaklık Banka'nın cari döviz alış kurunun mali tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri 1 ABD Doları için 6,837 TL (Aralık 2019: 5,664 TL) ve 1 EURO için 7,693 TL (Aralık 2019: 6,337 TL) olarak gerçekleşmiştir.

Ana Ortaklık Banka'nın kur riskine maruz kaldığı döviz cinsleri ağırlıklı olarak ABD Doları ve EURO'dur.

Grubun kur riskine ilişkin bilgiler:

Cari Dönem	EURO	ABD Doları	Diğer YP ⁽¹⁾	Toplam
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk. Bankalar	2.320.338	3.041.457	1.167.696	6.529.491
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar ⁽²⁾	420.236	928.318	1.190.385	2.547.938
Para Piyasalarından Alacaklar	654.194	436.328	1.591.759	2.682.281
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal V. Krediler ⁽²⁾	192.299	1.145.478	4.133	1.341.910
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	5.891.523	12.076.343	372.257	18.340.123
İtfa Edilmiş Maliyet Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	848.839	1.272.713	-	2.121.552
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	20.456	20.456
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	5.738	-	-	5.738
Diğer Varlıklar ⁽²⁾	8.892	279.615	2.662	291.169
Toplam Varlıklar	10.342.058	19.180.252	4.358.348	33.880.658
Yükümlülükler				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	655.974	169.430	7.708	833.109
Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	6.990.141	16.364.745	3.956.698	27.311.584
Para Piyasalarına Borçlar	209.094	68.014	-	277.108
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar ve Sermaye Benzeri Krediler	1.336.648	3.073.009	-	4.409.657
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	44.745	130.128	10.077	184.920
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	227	16.540	5.172	21.939
Toplam Yükümlülükler	9.236.796	19.821.866	3.979.655	33.038.317
Net Bilanço Pozisyonu	1.105.262	(641.614)	378.693	842.341
Net Nazım Hesap Pozisyonu				
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar ⁽²⁾	(1.070.908)	1.085.563	90.473	105.128
Türev Finansal Araçlardan Borçlar ⁽²⁾	101.679	1.656.802	105.004	1.863.485
Gayrinakdi Krediler ⁽²⁾	1.172.587	571.239	14.531	1.758.357
	2.079.684	3.321.257	78.603	5.479.541
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	8.735.547	17.727.324	2.781.751	29.244.622
Toplam Yükümlülükler	8.573.707	17.397.454	2.389.282	28.360.443
Net Bilanço Pozisyonu	161.840	329.870	392.469	884.179
Net Nazım Hesap Pozisyonu				
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	(122.274)	61.052	9.191	(52.031)
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	34.622	163.856	25.238	218.716
Gayrinakdi Krediler	156.896	102.804	1.047	270.747
	2.052.218	3.212.326	3.382	5.302.936

⁽¹⁾ Nakit değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C Merkez Bnk. satırında diğer YP olarak gösterilen bakiyenin 1.132.112 TL'si (31 Aralık 2019: 1.324.944 TL), Bankalar satırında diğer YP olarak gösterilen bakiyenin 857.026 TL'si (31 Aralık 2019: 426.089 TL) ve Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları satırında diğer YP olarak gösterilen bakiyenin 3.654.008 TL'si (31 Aralık 2019: 2.102.002 TL) kıymetli maden hesaplarından oluşmaktadır.

⁽²⁾ Türev finansal araçlar dahil edilmmiştir.

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 696 0110 / Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

ŞERHET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No: 6

İstanbul / Şişli / Tünel / Şişli / Tünel / Şişli / Tünel

Merkezi Vergi No: 165 028 2416

www.hik.com

BYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazaga Mh. Kemerköy Cd. Yedigöller Park Sit. 7B

3. Blok Apt. No: 7C Kat: 18 Şişli / İstanbul / Tel: 0212 319 12 60

Fax: 0212 51 05 99 / Mesk. No: 0649 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D.: 649 000 9604

- (*) Bilançoda Türk Lirası olarak gösterilen 1.084.327 TL tutarındaki döviz endekseli kredi bakiyesi ve finansal kiralama alacakları (31 Aralık 2019: 2.154.014 TL) dahil edilmiştir.
- (*) Bilançoda Türk Lirası olarak gösterilen 2.277 TL (31 Aralık 2019: 1.591 TL) teminat mektubu masraf ve komisyonlarından döviz endekseli alacak tutarı dahil edilmiştir.
- (*) Cari dönemde türev finansal araçlar içerisinde 152.658 TL (31 Aralık 2019: 174.881 TL) döviz alım taahhüdü, türev finansal borçlar içerisinde 163.679 TL (31 Aralık 2019: 214.726 TL) döviz satım taahhüdü yer almaktadır.
- (*) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.

Kur riskine ilişkin diğer hususlar:

Ana Ortaklık Banka ihraç etmiş olduğu 205.000.000 ABD Doları tutarında (Tarihi maliyet: 775.720 TL) vadesiz ilave ana sermaye Tier 1 sukuk işlemini bilançoda özkaynaklar altında "diğer sermaye yedekleri" altında gösterdiğinden yukarıdaki tabloya bu tutar dahil edilmemiştir.

YENİ ŞEKİL

4.1.2.2. Kur Riski

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Grubun maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

a. Piyasa riski olarak kur riskine maruz kalan Ana Ortaklık Banka, açık ya da fazla pozisyon oluşmamasına dikkat ederek kur riskini dengede tutmaktadır. Ana Ortaklık Banka kur riskini günlük olarak takip etmektedir. Yabancı para net genel pozisyonu/Özkaynak rasyosu günlük olarak kontrol edilmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Ana Ortaklık Banka'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, yasal raporlarda kullanılan standart metod ile riske maruz değer aylık olarak hesaplanmaktadır.

b. Grubun riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

c. Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve dalgalanmalar nedeniyle döviz pozisyonu dengede tutulmakta, dolayısıyla kur riski taşınmaması öngörülmektedir. Ana Ortaklık Banka, kur riskini minimum seviyede tutmak için gerekli tedbirleri almaktadır.

ç. Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	ABD Doları	EURO
31 Aralık 2020- Bilanço Değerleme Kuru	7,352	9,024
30 Aralık 2020 tarihi itibarıyla	7,345	9,018
29 Aralık 2020 tarihi itibarıyla	7,331	8,986
28 Aralık 2020 tarihi itibarıyla	7,422	9,073
25 Aralık 2020 tarihi itibarıyla	7,527	9,160
24 Aralık 2020 tarihi itibarıyla	7,540	9,186

d. Ana Ortaklık Banka'nın cari döviz alış kurunun mali tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri 1 ABD Doları için 7,670 TL (Aralık 2019: 5,839 TL) ve 1 EURO için 9,337 TL (Aralık 2019: 6,487 TL) olarak gerçekleşmiştir.

Grubun kur riskine ilişkin bilgiler:

(*******Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.**

Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Kur riskine ilişkin diğer hususlar:

Ana Ortaklık Banka ihraç etmiş olduğu 205.000.000 ABD Doları tutarında (Tarihi maliyet: 775.720 TL) vadesiz ilave ana sermaye Tier 1 sukuk işlemini bilançoda özkaynaklar altında "diğer sermaye yedekleri" altında gösterdiğinden yukarıdaki tabloya bu tutar dahil edilmemiştir.

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.3. Likidite Riski

Likidite Riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı risk yönetimi politikaları ve iştahı çerçevesinde piyasa koşulları ve Ana Ortaklık Banka bilanço yapısından kaynaklanabilecek olası likidite sıkışıklıklarına karşı gerekli tedbirlerin zamanında ve doğru şekilde alınmasını sağlamak amacıyla Aktif Pasif Komitesi (APKO) tarafından yönetilmektedir. Stres koşullarında likidite riski yönetimi ise Acil Eylem Planı çerçevesinde yürütülmektedir.

Yönetim Kurulu, likidite riski yönetimine ilişkin strateji, politika ve uygulamaları gözden geçirmektedir. Yönetim Kurulu; risk yönetimi strateji ve politikaları çerçevesinde likidite riski strateji ve politikalarını onaylamakta, bu strateji, süreç ve politikaların etkin olarak uygulanmasını ve bütünüyle Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetimi sistemine dahil edilmesini sağlamaktadır. Likidite riskinin ölçümü ve izlenmesinde dikkate alınacak temel ölçütleri belirlemektedir. Ayrıca likidite riski yönetiminde Ana Ortaklık Banka'nın risk iştahını ve bu risk iştahı doğrultusunda alabileceği likidite risk limitlerini belirlemekte ve düzenli olarak gözden geçirmektedir.

APKO, Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riskini değerlendirerek Ana Ortaklık Banka stratejilerini ve rekabet koşullarını da dikkate alarak Ana Ortaklık Banka bilançosunun yönetilmesi için ilgili birimlerce icra edilecek kararları almakta ve uygulamaları izlemektedir. Risk Yönetim Başkanlığı, Ana Ortaklık Banka likidite riskini tanımlayıp, yasal mevzuata uygun likidite riski ölçümleme yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgili birim, komite ve üst yönetime sunmaktadır, ayrıca Ana Ortaklık Banka'nın risk profili, faaliyet ortamı ve stratejik planlarına uyumlu likidite yönetimi sürecinin yasal düzenlemelere uygun bir biçimde işletilmesi için ilgili tarafları koordine etmektedir.

Likidite riski analizleri ile önemli erken uyarı sinyalleri periyodik olarak ilgili üst yönetime raporlanmaktadır. Ayrıca, likidite riskine ilişkin takip edilen yasal ve içsel ihtiyat limiti oranları ile birlikte yapılan analizler APKO raporunda yer almaktadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan ihtiyat limiti oranları ve uyarı seviyeleri düzenli olarak izlenmekte ve ilgili taraflara raporlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın fonlama yönetimi Fon transfer fiyatlaması ("FTF") komitesinin yönlendirmesi doğrultusunda APKO kararları ile yürütülmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın likiditesi değerlendirilerek fonlama ve plasman stratejisi geliştirilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir.

İlgili para birimlerini de dikkate almak suretiyle ödeme yükümlülüklerinin sürekli olarak yerine getirebilmesi için, varlık ve yükümlülüklerde gerekli çeşitlendirme sağlanmaktadır. Fonlamaya ilişkin yoğunlaşma riski tespit edilirken, fon kaynakları aktif bir şekilde izlenmektedir. Belli bir

fonlama kaynağında yoğunlaşmanın engellenmesi amacıyla Ana Ortaklık Banka'nın fonlama tabanını oluşturan Toplanan Fonlar ve diğer borçlanma işlemlerinin çeşitliliği gözetilmektedir. Fon kaynaklarına erişimini bozabilecek veya fonlarda ani ve önemli ölçüde çekilme meydana gelmesini tetikleyebilecek faktörler analiz edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, TL ve YP likidite yönetiminde, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin nakit akışını izlemekte ve ileri vadelerdeki tahmini likidite ihtiyacını öngörmektedir. Nakit akış analizinde, likidite yönetimi açısından hacim ve değişim hızı itibarıyla likiditeyi etkileyen kalemlere stres uygulanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riski, risk iştahı, etkin kontrol ortamının tesisi ve limitler suretiyle yakından takip edilerek yönetilmektedir.

Likidite riski stres testi sonuçları likidite yeterliliğinin değerlendirilmesi ile likidite riskine ilişkin strateji, politika ve uygulama usullerinin oluşturulmasında dikkate alınmaktadır ve bu çerçevede acil eylem planı hazırlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'da olağan faaliyetler kapsamında likidite riski artışının önlenmesine yönelik mekanizmalar ile olası likidite krizi durumu senaryolarını içeren "Likidite Riski Yönetimi Acil Eylem Planı" dokümanı bulunmaktadır. Elverişli likidite kaynakları, likidite sıkışıklıkları dikkate alınarak belirlenmektedir. Ana Ortaklık Banka bu plan dahilinde likidite riskini, erken uyarı sinyalleri ile her bir stres çerçevesinde izlemektedir.

COVID-19'un etkilediği sektörler ile ilgili değerlendirmeler yapılırken yurtdışı derecelendirme kuruluşları tarafından yayımlanan ve kamu ile paylaşılan analizlerinden faydalanılmıştır. En çok etkilenmesi beklenen sektörler yüksek riskten düşük riske doğru sıralanmış ve Ana Ortaklık Banka özelinde tüm müşteriler risk gruplarına göre ayrılarak izleme faaliyetlerinde, stres testi analizlerinde, sektörel yoğunlaşması analizlerinde değerlendirilmiş olup, önümüzdeki dönemlerde de söz konusu değerlendirmeler devam edecektir.

Konsolide likidite karşılama oranı:

		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ⁽¹⁾		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ⁽²⁾	
		TP+YP	YP	TP+YP	YP
-	Cari Dönem				
-	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
1	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			12.511.483	10.070.404
-	NAKİT ÇIKIŞLARI				
2	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	26.973.186	16.356.814	2.455.583	1.635.681
3	— İstikrarlı toplanan fon	4.834.721	-	241.736	-
4	— Düşük istikrarlı toplanan fon	22.138.465	16.356.814	2.213.847	1.635.681
5	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatsız borçlar	12.712.279	8.930.502	5.930.942	3.906.473
6	— Operasyonel toplanan fon	604.876	595.687	151.219	148.922
7	— Operasyonel olmayan toplanan fon	4.632.961	2.901.116	2.247.780	1.477.681
8	— Diğer teminatsız borçlar	7.474.442	5.442.699	3.531.943	2.279.870
9	Teminatl borçlar				
10	Diğer nakit çıkışları	3.185.217	3.107.603	3.185.217	3.107.603
11	— Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	3.185.217	3.107.603	3.185.217	3.107.603
12	— Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	— Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir çarta bağlı olmayan cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-

AKBANKA TURK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük M. Telefonları V.D. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL, Ticaret Sicil No: 193670
Aile Hukuk Dairesi: 15 028 2416
www.bereketvarlik.com

YAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
29900 M. Kemerköy Cad. No: 78
İstanbul Park Sit. 7B
İstanbul / Üsküdar, Kat: 18, Şişli - Etiler - Beşiktaş
Tel: 0212 319 12 00
Faks: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyükd. Mh. B. No: 15 028 2416

15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	10.934.011	5.423.746	1.015.962	617.236
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			12.587.704	9.266.993
-	NAKİT GİRİŞLERİ				
17	Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	-	-	-	-
19	Diğer nakit girişleri	6.664.615	4.624.838	5.482.529	4.067.171
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	3.188.155	2.148.448	3.188.155	2.148.448
-		9.852.770	6.773.286	8.670.684	6.215.619
-				Üst Sınır Uygulanmış değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			12.511.483	10.070.404
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			3.917.020	3.051.373
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			319,41	330,03

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik” uyarınca son üç ay için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	Cari Dönem	
	TP+YP	YP
En Düşük Tarih	256,90	274,10
	30 Haziran 2020	3 Mayıs 2020
En Yüksek Tarih	401,63	442,10
	5 Haziran 2020	5 Haziran 2020
Ortalama	319,41	330,03

		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ⁽¹⁾		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ⁽¹⁾	
		TP+YP	YP	TP+YP	YP
-	Önceki Dönem				
-	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
4	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			10.361.457	8.516.166
-	NAKİT ÇIKIŞLARI				
2	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	22.450.697	13.529.899	2.031.991	1.352.990
3	İstikrarlı toplanan fon	4.261.572	-	213.079	-
4	Düşük istikrarlı toplanan fon	18.189.125	13.529.899	1.818.912	1.352.990
5	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatsız borçlar	10.643.964	7.686.134	5.483.485	3.667.400
6	Operasyonel toplanan fon	696.888	685.978	474.222	171.494
7	Operasyonel olmayan toplanan fon	3.938.906	2.714.637	2.086.080	1.494.592
8	Diğer teminatsız borçlar	6.008.167	4.285.519	3.223.183	2.001.314
9	Teminatlı borçlar			-	-
10	Diğer nakit çıkışları	1.768.240	1.693.566	1.768.240	1.693.566
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	1.768.240	1.693.566	1.768.240	1.693.566
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şartı bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	10.266.642	4.849.421	915.024	540.638
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			10.198.740	7.254.594
-	NAKİT GİRİŞLERİ				
17	Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	7.057.652	4.315.539	5.645.099	3.739.273
19	Diğer nakit girişleri	1.782.202	1.210.989	1.782.202	1.210.989
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	8.839.854	5.526.528	7.427.301	4.940.194
-				Üst Sınır Uygulanmış değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			10.361.457	8.516.166
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			2.774.439	2.814.400
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			373,81	367,86

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 04 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cd. No: 6
Ümraniye / İST. Ticaret Sicil No: 793670
Aile ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Vergi Dairesi: 165 928 2416
www.bereket.com

BOYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıyıköy Mh. Kemerturgaz Cd. Vadi Park Sit. 7B
34740 Beşiktaş / İST. Ticaret Sicil No: 271231
Etiler Mh. No: 7C Kat: 18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik” uyarınca 2019’un son üç ayı için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	Önceki Dönem	
	TP+YP	YP
En Düşük Tarih	251,16 10 Kasım 2019	244,1 20 Ekim 2019
En Yüksek Tarih	490,24 06 Aralık 2019	543,8 19 Aralık 2019
Ortalama	373,87	367,96

Likidite karşılama oranı, Ana Ortaklık Banka’nın sahip olduğu yüksek kaliteli likit varlıkların, 30 günlük vade penceresindeki net nakit çıkışlarına oranlanması ile hesaplanır. Oran üzerinde belirleyici olan önemli bilanço kalemleri; TCMB nezdinde tutulan zorunlu karşılıklar, geri alım vaadi ile satım/teminata konu olmayan menkul kıymetler, bankalardan alacaklar, toplanan fonlar, yurtdışı kaynaklı fonlar olarak sıralanabilir. Bu kalemlerin likit aktifler ve net nakit çıkışları içinde tutarsal olarak yüksek paya sahip olmaları, dikkate alınma oranlarının yüksek olması ve zaman içinde değişkenlik gösterebilmeleri nedeniyle likidite karşılama oranına etkileri diğer kalemlere oranla fazladır.

Yüksek kaliteli likit varlıklar, nakit, merkez bankaları nezdindeki hesaplar ve yüksek kaliteli likit menkul kıymetlerden oluşmaktadır. Zorunlu karşılıklar, ilgili merkez bankası politikalarının likidite sıkışıklığı zamanlarında bankaların kullanımına izin verdiği tutar kadarıyla sınırlı olmak üzere yüksek kaliteli likit varlık hesaplamasında dikkate alınmaktadır. Ana Ortaklık Banka’nın yüksek kaliteli likit varlıklarının %7,99’u nakit, %34,41’i merkez bankaları nezdindeki hesaplar ve %57,60’ı yüksek kaliteli likit menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Ana Ortaklık Banka’nın, ana fon kaynakları toplanan fonlar, alınan krediler, para piyasalarına borçlar, ihraç edilen menkul kıymetler ve sermaye benzeri kredilerden oluşturmaktadır. Bilanço tarihi itibarı ile fon kaynaklarının %85,72’i toplanan fon, %14,28’si alınan krediler, para piyasalarına borçlar, sermaye benzeri krediler ve ihraç edilen menkul kıymetler oluşturmaktadır.

Türev işlemler, 30 günlük zaman dilimi içerisinde yarattıkları nakit akışları üzerinden likidite karşılama oranı hesaplamasında dikkate alınmaktadır. Türev işlemlerin teminat tamamlama yükümlülükleri nedeniyle yaratabilecekleri muhtemel nakit çıkışları ilgili mevzuatta belirtilen metodoloji çerçevesinde hesaplanarak bilahare sonuçlara yansıtılmaktadır.

Ana Ortaklık Banka konsolide ettiği ortaklıkları ve yurtdışı şubesi nezdinde gerçekleştirilen tüm işlemleri kurumların bulundukları ülke merkez bankası, işlem yaptıkları piyasalar, tabi olunan mevzuatlar çerçevesinde yönetmektedir. Ana Ortaklık Banka’nın kendisinin, yabancı ülkelerdeki şubesinin ve konsolide ettiği ortaklıklarının maruz kaldığı likidite riski, mevzuatın öngördüğü sınırlarda ve grubun temel stratejilerine uygun biçimde yönetilmektedir. Konsolide edilen ortaklıkların likidite pozisyonu ana ortaklık banka tarafından sürekli izlenmektedir.

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

Carl Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (%)	Toplam
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki)	4.402.423	2.851.350	-	-	-	-	-	7.253.773

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34762 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Etilik Mükellefler V.D. 047 000 870

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Ümraniye / İST. Ticaret Sicil No: 783670
Vergi No: 165 028 2416
www.be...

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mh. Kemperburgu Cad. No: 100/100 Park Sit. 7B
Blok: 101 No: 7C Kat: 18 Şişli - Beşiktaş / İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034



Paralar, Satın Alınan Çekler ve TCMB Bankalar	2.648.341	941.475	91.766	-	-	-	-	3.681.582
Gerçeğe Uygun Değer Farkı-Kâr veya Zarara Yansıtılan MD ⁽¹⁾	102.032	10.895	15.172	1.899.048	1.291.020	-	-	3.327.167
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı-Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	34.974	982	108.637	602.716	1.350.263	-	-	2.097.572
Verilen Krediler ⁽²⁾	-	3.378.059	1.528.154	10.110.113	18.510.379	3.150.527	1.235.972	35.931.204
İfâ Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	7.002	38.947	1.320.227	1.725.038	-	-	3.091.214
Diğer Varlıklar ⁽³⁾	746.970	-	1.703	15.411	132.326	854.265	2.605.608	4.366.293
Toplam Varlıklar	7.934.740	7.498.763	1.784.378	13.947.616	21.018.026	4.043.792	3.841.580	59.738.795
Yükümlülükler								
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	311.617	393.262	120.668	7.206	-	-	-	841.752
Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	16.686.753	21.574.498	4.504.427	1.885.703	54.518	-	-	44.705.899
Diğer Mali Kuruluşlar Sağlanan Fonlar ve Sermaye Benzeri Krediler	-	1.252.755	981.111	651.265	9.504	1.582.059	-	4.476.694
Para Piyasalarından Borç	-	338.942	-	-	-	-	-	338.942
İhraç Edilen MD	-	1.018.151	1.210.266	543.813	-	-	-	2.772.230
Muhtelif Borçlar	-	312.287	73.136	30.769	93	-	1.498.458	1.912.743
Diğer Yükümlülükler	775.720	-	127	5.558	104.049	195.007	3.612.078	4.692.535
Toplam Yükümlülükler	17.774.080	24.887.895	6.898.735	3.124.311	169.164	1.777.066	5.408.634	59.738.795
Likidite (Açığı)/Fazlası	(9.839.360)	(17.689.132)	(5.114.356)	10.823.204	20.848.862	2.236.726	(1.266.954)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	921	(7.617)	(2.097)	-	-	-	(8.693)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	1.725.984	310.144	110.552	-	-	-	2.155.680
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	1.725.063	317.861	121.849	-	-	-	2.164.373
Gayrinakli Krediler	6.015.691	430.246	447.872	2.414.655	4.094.824	34.385	-	10.437.583
Önceki Dönem								
Toplam Varlıklar	7.272.197	8.764.833	1.790.783	8.280.918	17.649.474	2.569.488	5.148.297	51.475.988
Toplam Yükümlülükler	14.870.714	21.272.295	8.471.392	2.481.000	437.433	1.582.228	4.580.908	51.475.988
Likidite (Açığı)/Fazlası	(7.398.517)	(12.507.462)	(6.680.609)	5.799.918	17.212.041	1.007.260	567.389	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	413	(108)	243	-	-	-	248
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	34.764	8.844	23.261	-	-	-	66.869
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	34.651	8.752	23.018	-	-	-	66.421
Gayrinakli Krediler	5.962.062	223.917	560.809	2.632.808	1.011.614	40.228	-	10.431.438

(1) Türev finansal varlıklar dahildir.

(2) Finansal kiralama işlemlerinden alacaklar verilen kredilerde izlenmektedir. Dağıtılmayan kısmındaki bakiye net taktipteki kredi bakiyesini ifâde etmektedir.

(3) Bilanço oluşturulan aktif hesaplardan sabit kıymetler, kullanım hakkı olan menkul ve gayrimenkuller, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar buraya kaydedilir.

(4) Dağıtılmayan diğer yükümlülükler keleni özkaynak, karşılık ve (varsa) ertelenmiş vergi borcu bakiyelerinden oluşmaktadır.

(5) Yatırım amaçlı gayrimenkuller ve diğer aktif kalemlerden oluşmaktadır.

YENİ ŞEKİL

4.1.2.3. Likidite Riski

Likidite Riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı risk yönetimi politikaları ve iştahı çerçevesinde piyasa koşulları ve Ana Ortaklık Banka bilanço yapısından kaynaklanabilecek olası likidite sıkışıklıklarına karşı gerekli tedbirlerin zamanında ve doğru şekilde alınmasını sağlamak amacıyla Aktif Pasif Komitesi (APKO) tarafından yönetilmektedir. Stres koşullarında likidite riski yönetimi ise Acil Eylem Planı çerçevesinde yürütülmektedir.

Yönetim Kurulu, likidite riski yönetimine ilişkin strateji, politika ve uygulamaları gözden geçirmektedir. Yönetim Kurulu; risk yönetimi strateji ve politikaları çerçevesinde likidite riski strateji ve politikalarını onaylamakta, bu strateji, süreç ve politikaların etkin olarak uygulanmasını ve bütünüyle Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetimi sistemine dahil edilmesini sağlamaktadır. Likidite riskinin ölçümü ve izlenmesinde dikkate alınacak temel ölçütleri belirlemektedir. Ayrıca likidite riski yönetiminde Ana Ortaklık Banka'nın risk iştahını ve bu risk iştahı doğrultusunda alabileceği likidite risk limitlerini belirlemekte ve düzenli olarak gözden geçirmektedir.

APKO, Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riskini değerlendirerek Ana Ortaklık Banka stratejilerini ve rekabet koşullarını da dikkate alarak Ana Ortaklık Banka bilançosunun yönetilmesi için ilgili birimlerce icra edilecek kararları almakta ve uygulamaları izlemektedir. Risk Yönetim Başkanlığı, Ana Ortaklık Banka likidite riskini tanımlayıp, yasal mevzuata uygun likidite riski ölçümleme yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgili birim, komite ve üst yönetime sunmaktadır, ayrıca Ana Ortaklık Banka'nın risk profili, faaliyet ortamı ve stratejik planlarına uyumlu likidite yönetimi sürecinin yasal düzenlemelere uygun bir biçimde işletilmesi için ilgili tarafları koordine etmektedir.

Likidite riski analizleri ile önemli erken uyarı sinyalleri periyodik olarak ilgili üst yönetime raporlanmaktadır. Ayrıca, likidite riskine ilişkin takip edilen yasal ve içsel ihtiyat limiti oranları ile birlikte yapılan analizler APKO raporunda yer almaktadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan ihtiyat limiti oranları ve uyarı seviyeleri düzenli olarak izlenmekte ve ilgili taraflara raporlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın fonlama yönetimi Fon transfer fiyatlaması ("FTF") komitesinin yönlendirmesi doğrultusunda APKO kararları ile yürütülmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın likiditesi değerlendirilerek fonlama ve plasman stratejisi geliştirilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir.

İlgili para birimlerini de dikkate almak suretiyle ödeme yükümlülüklerinin sürekli olarak yerine getirebilmesi için, varlık ve yükümlülüklerde gerekli çeşitlendirme sağlanmaktadır. Fonlamaya ilişkin yoğunlaşma riski tespit edilirken, fon kaynakları aktif bir şekilde izlenmektedir. Belli bir fonlama kaynağında yoğunlaşmanın engellenmesi amacıyla Ana Ortaklık Banka'nın fonlama tabanını oluşturan Toplanan Fonlar ve diğer borçlanma işlemlerinin çeşitliliği gözetilmektedir. Fon kaynaklarına erişimini bozabilecek veya fonlarda ani ve önemli ölçüde çekilme meydana gelmesini tetikleyebilecek faktörler analiz edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, TL ve YP likidite yönetiminde, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin nakit akışını izlemekte ve ileri vadelerdeki tahmini likidite ihtiyacını öngörmektedir. Nakit akış analizinde, likidite yönetimi açısından hacim ve değişim hızı itibarıyla likiditeyi etkileyen kalemlere stres uygulanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riski, risk iştahı, etkin kontrol ortamının tesisi ve limitler suretiyle yakından takip edilerek yönetilmektedir.

Likidite riski stres testi sonuçları likidite yeterliliğinin değerlendirilmesi ile likidite riskine ilişkin strateji, politika ve uygulama usullerinin oluşturulmasında dikkate alınmaktadır ve bu çerçevede acil eylem planı hazırlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'da olağan faaliyetler kapsamında likidite riski artışının önlenmesine yönelik mekanizmalar ile olası likidite krizi durumu senaryolarını içeren "Likidite Riski Yönetimi Acil Eylem Planı" dokümanı bulunmaktadır. Elverişli likidite kaynakları, likidite sıkışıklıkları dikkate alınarak belirlenmektedir. Ana Ortaklık Banka bu plan dahilinde likidite riskini, erken uyarı sinyalleri ile her bir stres çerçevesinde izlemektedir.

COVID-19'un etkilediği sektörler ile ilgili değerlendirmeler yapılırken yurtdışı derecelendirme kuruluşları tarafından yayımlanan ve kamu ile paylaşılan analizlerinden faydalanılmıştır. En çok etkilenmesi beklenen sektörler yüksek riskten düşük riske doğru sıralanmış ve Ana Ortaklık Banka özelinde tüm müşteriler risk gruplarına göre ayrılarak izleme faaliyetlerinde, stres testi analizlerinde, sektörel yoğunlaşması analizlerinde değerlendirilmiş olup, önümüzdeki dönemlerde de söz konusu değerlendirmeler devam edecektir.

Konsolide likidite karşılama oranı:

	Cari Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ^(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ^(*)	
		TP+YP	YP	TP+YP	YP
1	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
1	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			17.571.523	15.045.539
2	NAKİT ÇIKIŞLARI				
2	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	32.277.744	22.577.578	3.017.474	2.257.758
3	İstikrarlı toplanan fon	4.206.009	-	210.300	-
4	Düşük istikrarlı toplanan fon	28.071.736	22.577.578	2.807.174	2.257.758
5	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatsız borçlar	15.783.796	11.351.414	7.252.236	5.365.166
6	Operasyonel toplanan fon	9.603.544	7.375.474	2.400.886	1.843.869
7	Operasyonel olmayan toplanan fon	4.169.049	2.821.632	1.893.486	893.479
8	Diğer teminatsız borçlar	2.011.203	1.954.308	2.957.864	2.627.818
9	Teminatlı borçlar			-	-
10	Diğer nakit çıkışları	2.961.137	1.835.096	2.961.137	1.835.096
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	2.961.137	1.835.096	2.961.137	1.835.096
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılamaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	11.654.186	5.438.121	1.122.951	664.035
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			14.353.797	10.122.055
17	NAKİT GİRİŞLERİ				
17	Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	7.870.540	5.384.576	6.391.153	4.658.793
19	Diğer nakit girişleri	3.001.309	2.693.309	3.001.309	2.693.309
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	10.871.849	8.077.885	9.392.462	7.352.102
21	TOPLAM YKLV STOKU			Ust Sınır Uygulanmış değerler	
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			17.571.523	15.045.539
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			4.961.335	2.769.953
				354,17	543,17

(*) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalamasıdır.

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" uyarınca son üç ay için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No: 6
Ümraniye / İST. Ticaret Sicil No: 193670
Alemdar / Vergi Dairesi: 165 028 2416
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazoğlu Mh. Nispetiye Bulvarı Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7B
34090 Kat: 18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0849 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

23 Mart 2014

Likidite Karşılama Oranı (%)		Cari Dönem	
		TP+YP	YP
En Düşük		250,95	362,38
Tarih		28 Kasım 2020	4 Ekim 2020
En Yüksek		457,31	692,18
Tarih		14 Aralık 2020	13 Kasım 2020
Ortalama		354,17	543,17

		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ⁽¹⁾		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ⁽¹⁾	
		TP+YP	YP	TP+YP	YP
1	Önceki Dönem				
2	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
3	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			10.361.457	8.516.166
4	NAKİT ÇIKIŞLARI				
5	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	22.450.697	13.529.899	2.031.991	1.352.990
6	İstikrarlı toplanan fon	4.261.572	-	213.079	-
7	Düşük istikrarlı toplanan fon	18.189.125	13.529.899	1.818.912	1.352.990
8	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatsız borçlar	10.643.961	7.686.134	5.483.485	3.667.400
9	Operasyonel toplanan fon	696.888	685.978	174.222	171.494
10	Operasyonel olmayan toplanan fon	3.938.906	2.714.637	2.086.080	1.494.592
11	Diğer teminatsız borçlar	6.008.167	4.285.519	3.223.183	2.001.314
12	Teminatl borçlar	-	-	-	-
13	Diğer nakit çıkışları	1.768.240	1.693.566	1.768.240	1.693.566
14	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	1.768.240	1.693.566	1.768.240	1.693.566
15	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
16	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
17	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
18	Diğer cayılmaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	-	-	-	-
19	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI	10.265.642	4.849.421	915.024	540.638
20	NAKİT GİRİŞLERİ			10.198.740	7.254.594
21	Teminatl alacaklar	-	-	-	-
22	Teminatsız alacaklar	7.057.652	4.315.539	5.645.099	3.729.205
23	Diğer nakit girişleri	1.782.202	1.210.989	1.782.202	1.210.989
24	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	8.839.854	5.526.528	7.427.301	4.940.194
25				Üst Sınır Uygulanmış değerler	
26	TOPLAM YKLV STOKU			10.361.457	8.516.166
27	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			2.771.439	2.314.400
28	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			373,87	367,96

(1) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalamasıdır.

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" uyarınca 2019'un son üç ayı için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı (%)		Önceki Dönem	
		TP+YP	YP
En Düşük		251,16	244,1
Tarih		10 Kasım 2019	20 Ekim 2019
En Yüksek		490,24	543,8
Tarih		06 Aralık 2019	19 Aralık 2019
Ortalama		373,87	367,96

Likidite karşılama oranı, Ana Ortaklık Banka'nın sahip olduğu yüksek kaliteli likit varlıkların, 30 günlük vade penceresindeki net nakit çıkışlarına oranlanması ile hesaplanır. Oran üzerinde belirleyici olan önemli bilanço kalemleri; TCMB nezdinde tutulan zorunlu karşılıklar, geri alım vaadi ile satım/teminata konu olmayan menkul kıymetler, bankalardan alacaklar, toplanan fonlar, yurtdışı kaynaklı fonlar olarak sıralanabilir. Bu kalemlerin likit aktifler ve net nakit çıkışları içinde tutarsal olarak yüksek paya sahip olmaları, dikkate alınma oranlarının yüksek

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 6
34760 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 04 00 - Faks: (0216) 666 04 01
Mükellefler V.D. No: 089 41 11

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 6
Ümraniye / İST. Ticaret Sicil No: 293670
Bk. Sicil No: Vergi Dairesi: 165 028 24 16
berketvarlik.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazapa / Kemerburgaz Cd. Vadistanbul Park Sit. 7B
Blok: 10 Kat: 7C Kat: 18 Sarıyer - İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0641 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazlar Mah. Kemerburgaz Cd. Vatanpark Park Sit. 7/c
Blok:Adı No:7C Kat:18 Sarıyer /İST. Tel:0212 319 12 00
Fax:0212 351 05 99 Mesls No:0649 0039 6040 0034
Piyasik Mali-Hesap M.D. (44-200-200)

1234 05 99 - Kiersis No: 0049 0039 6040 0034

^(*) Bankaların konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ'in 5. maddesinin 6. fıkrası uyarınca hazırlanan konsolide finansal tablolar.

^(**) Üç aylık ortalamaları ifade etmektedir.

Grubun 30 Haziran 2020 itibarıyla son üç aylık ortalama tutarlardan hesaplanan konsolide kaldıraç oranı %5,20'dir. (31 Aralık 2019: %5,32). Asgari Kaldıraç Oranının "Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" gereğince minimum %3 olarak idame ettirilmesi gerekmektedir. Cari dönem ile önceki dönem kaldıraç oranı arasındaki değişimin nedeni ortalama toplam risk tutarı artış oranının ortalama ana sermayedeki artış oranından yüksek olmasıdır.

	Cari Dönem ^(*)	Önceki Dönem ^(*)
Bilanço içi varlıklar	-	-
1 Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	58.784.589	49.365.269
2 (Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(59.439)	(58.234)
3 Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2'nci satırların toplamı)	58.725.150	49.307.035
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri	-	-
4 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	4.096	5.672
5 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı	26.173	11.228
6 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5'inci satırların toplamı)	30.269	16.900
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri	-	-
7 Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	163.765	186.303
8 Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9 Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8'inci satırların toplamı)	163.765	186.303
Bilanço dışı işlemler	-	-
10 Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	13.182.672	12.250.746
11 (Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-
12 Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11'inci satırların toplamı)	13.182.672	12.250.746
Sermaye ve toplam risk	-	-
13 Ana sermaye	3.749.109	3.288.556
14 Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12'nci satırların toplamı)	72.101.856	61.760.984
Kaldıraç oranı	-	-
15 Kaldıraç oranı (%)	5,20	5,32

^(*) Üç aylık ortalama tutarlardır.

YENİ ŞEKİL

4.1.2.4. Kaldıraç Riski

	Cari Dönem ^(*)	Önceki Dönem ^(*)
TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan toplam varlık tutarı ^(*)	71.007.168	49.128.437
TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı ile Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı arasındaki fark	-	-

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
E-posta: muhasebe@albaraka.com.tr 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 2798670
Alındag Vergi Dairesi: 14 23 2416
www.bereketvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga Sok. Kemerburgaz Cad. Vadistanbul Park Sit. 7B
34398 Beşiktaş / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 274123
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Rivnak Muhasebe Uf. 246 000 0202

Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	6.999.965	2.225.031
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	1.897.763	218.303
Bilanço dışı işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	217	7.631
Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutar ile risk tutarı arasındaki diğer farklar	-	-
Toplam Risk Tutarı	85.724.441	61.760.984

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aydınkapı, Kemerburgaz/Ç. Yeditepe Park Sit. 7E
Blok A Kat. No: 7C Kat: 18 Şişli/İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis: 0814 0020 1010 0001 0001

(*) Üç aylık ortalama tutarlardır.

ESKİ ŞEKİL

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Standard & Poor's Financial Services LLC. , Islamic International Rating Agency ve National Investor Services tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır.

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Kredi Derecelendirme Notu (S&P)					
	24.11.2020	08.11.2019	09.05.2019	11.10.2018	17.8.2018
Uzun Vadeli YP	B	B	B	B	B
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	B
Destek	0	0	1	1	1
Uzun Vadeli TP	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trBBB+
Kısa Vadeli TP	TrA-2	trA-2	trA-2	trA-2	trA-2
Görünüm	Negatif	Negatif	Negatif	Durağan	Durağan

Kurum	Tarih	Uzun Vadeli Yabancı Para	Kısa Vadeli Yabancı Para	Uzun Vadeli Türk Parası	Kısa Vadeli Türk Parası	Not Görünümü
IIRA	29.06.2020	BB+	A3	BBB-	A3	Negatif

Kurum	Tarih	Uzun Vadeli Ulusal Kredi Notu	Kısa Vadeli Ulusal Kredi Notu	Not Görünümü
NIS	29.06.2020	A+(tr)	A1(tr)	Durağan

YENİ ŞEKİL

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Standard & Poor's Financial Services LLC. ve , Islamic International Rating Agency tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır.



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D. 047 00 02

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 793670
Alibeyli Vergi Dairesi: 165 028 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazca Mh. Kemerburnu Cd. Yedigöller Park Sit. 7B
34060 Kat: 7C Kat: 18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Kredi Derecelendirme Notu (S&P)					
	24.11.2020	08.11.2019	09.05.2019	11.10.2018	17.8.2018
Uzun Vadeli YP	B	B	B	B	B
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	B
Destek	0	0	1	1	1
Uzun Vadeli TP	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trBBB+
Kısa Vadeli TP	TrA-2	trA-2	trA-2	trA-2	trA-2
Görünüm	Negatif	Negatif	Negatif	Durağan	Durağan

Kurum	Tarih	Uzun Vadeli Yabancı Para	Kısa Vadeli Yabancı Para	Uzun Vadeli Türk Parası	Kısa Vadeli Türk Parası	Not Görünümü
IIRA	29.06.2020	BB+	A3	BBB-	A3	Negatif

ESKİ ŞEKİL

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi:

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' nin ana faaliyet alanı cari ve katılım ve diğer katılım bankacılığı fon toplama enstrümanları ile toplamış olduğu fonları Bireysel, Ticari, Kurumsal, KOBİ ve Mikro işletme segmentlerinde danışma kurulunca onaylanmış finansman türleri ile finansal destek faaliyetlerini sağlamaktır.

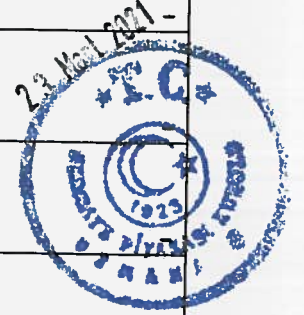
ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU				
	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2020	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
Bin TL				
Kar Payı Gelirleri	1.631.820	1.652.102	3.308.530	3.000.509
Kar Payı Giderleri	851.983	1.309.068	2.462.446	1.959.225
Net Kar Payı Geliri/Gideri	779.837	343.034	846.084	1.041.278
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	100.139	146.910	299.245	197.508
Temettü Gelirleri	-	2.762	-	177

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 347 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyükdenez Teller V.E. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Baray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL Teller V.E. 047 000 8702
Mevlânâ Vergi Dairesi: 105 028 2416
www.bereketvarlik.com

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga Mh. Nispetiye Cad. No: 78
Blok A Kat: 18 Şişli - İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Ticari Kar/Zarar (Net)	58.949	99.654	224.827	305.666
Diğer Faaliyet Gelirleri	177.880	458.424	724.444	470.773
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	99.178	82.818	124.461	209.923
Beklenen Zarar Karşılıkları	361.256	402.561	773.996	607.836
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	290.316	235.557	517.797	662.392
Net Faaliyet Kârı/Zararı	89.452	75.325	110.498	202.486
Birleşme İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr/(Zarar)	9.726	7.493	13.963	7.437
Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	-	-	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	99.178	82.818	124.461	209.923
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	26.205	16.498	27.682	36.688
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	72.973	66.320	96.779	173.235
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Karşılığı	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Dönem Net K/Z	-	-	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	72.973	66.320	96.779	173.235



YENİ ŞEKİL

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi:

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' nin ana faaliyet alanı cari ve katılım ve diğer katılım bankacılığı fon toplama enstrümanları ile toplamış olduğu fonları Bireysel, Ticari, Kurumsal, KOBİ ve Mikro işletme segmentlerinde danışma kurulunca onaylanmış finansman türleri ile finansal destek faaliyetlerini sağlamaktır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU		
Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
Kar Payı Gelirleri	3.308.530	3.594.052
Kar Payı Giderleri	2.462.446	1.856.988
Net Kar Payı Geliri/Gideri	846.084	1.737.064
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	299.245	233.567
Temettü Gelirleri	-	-
Ticari Kar/Zarar (Net)	224.827	245.832
Diğer Faaliyet Gelirleri	724.444	665.995
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	124.461	384.894
Beklenen Zarar Karşılıkları	773.996	1.162.439
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	517.797	602.043
Net Faaliyet Kârı/Zararı	110.498	363.496
Birleşme İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr/(Zarar)	13.963	21.398
Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	124.461	384.894
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	27.682	73.788
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	96.779	311.106
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Karşılığı	-	-
Durdurulan Faaliyetler Dönem Net K/Z	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	96.779	311.106

ALBARAKA TÜRK**KATILIM BANKASI A.Ş.**

Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler X: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

Ümraniye - İST. Ticaret Sicil No: 93670

Alo: 0216 666 01 01 Dairesi: 165 028 2416

www.bereketvarlik.com

YOYAK YATIRIM**MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Ayazaga Mh. Kemerkurgal Cd. Yıldırım Park Sit. 7E

8/ok Apt. No: 7C Kat: 18 Şişli - İST. Tel: 0212 319 12 00

Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

ESKİ ŞEKİL

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Koronavirüs salgını dünya genelinde para politikaları ve mali politikalar tarafında büyük değişikliklere yol açarken finansal piyasalar ve reel sektör taraflarını da olumsuz etkilediği düşünülmektedir. Reel sektörle ilişkili olarak öncesinde ticaret savaşlarında bozulma emareleri gösteren tedarik zincirlerinin ekonomilerde "V" şeklindeki büyümeyi takip etmediği değerlendirilmektedir. Ancak normalleşme süreçlerinde sektörlerin yavaş yavaş hareketlendiği görülmektedir.

Bunun yanı sıra ikinci dalga endişeleri ile ülkelerin yeniden uygulamaya koydukları karantina önlemleri bu noktada toparlanmayı sektöre uğratmaktadır. ABD ve AB ülkeleri için büyüme tahminleri aşağı yönlü revize edilmiştir.

Yurt içi tarafta ise durum yurt dışına benzer seyretmektedir. Türkiye'de 1 Haziran 2020 tarihinden itibaren hafta sonu sokağa çıkma yasağı uygulamalarının kaldırılmasıyla birlikte normalleşme süreci başlamıştır. Normalleşmenin getirdiği kurallar, yeni döneme geçmenin zorluğu gibi hususlar faaliyetleri kısıtlaya da ekonomide çarklar dönmeye başlamıştır.

Bu doğrultuda açıklanan PMI verileri Ocak ayında da 50 seviyesinin üzerinde kalarak son 7 aydır Türkiye ekonomisinin büyüme tarafında olduğu görüşünü desteklemektedir. Bu gidişatta para ve mali politikaların etkili olduğu düşünülürken özellikle imalat sanayi sektörünün yükselişi göze çarpmaktadır. TL'nin değer kazanımı iş ortamına güveni de artırmaktadır.

Ancak hızla artan vaka sayıları, karantina ve kısıtlamalar devam etmektedir. Açıklanan önlemlere göre hizmet sektörünün önümüzdeki dönemde de tam normalleşme sürecine girmesinin kolay olmayacağı düşünülmektedir. Öte yandan artan enflasyon ve döviz kuru volatilitesi neticesinde TCMB'nin para politikasında sıkılaşmaya başladığı görülmektedir. Temmuz ayının ortasında %7,3 seviyesine kadar inen ağırlıklı ortalama fonlama maliyetinin Aralık sonu itibarıyla %17 seviyesine ulaştığı görülmektedir. Bu minvalde TCMB Aralık-PPK toplantısında 200 baz puan artışla politika faizini %15'den %17'ye yükseltmiştir. Bu hamlenin kredi büyümesinin yavaşlamasına ve TL varlıklara yönelik talebin artmasına yardımcı olmuştur.

Koronavirüs sebebiyle karantina şartlarının uygulanması gerek enerji, gerek petrol talebinde düşüşe yol açmıştır. Ancak Suudi Arabistan'ın ek petrol üretim kesintisi uygulayacaklarını duyurmasının ardından petrol fiyatları 63 doların üzerine çıkarak son 1 yılın en yüksek seviyesine ulaşmaktadır. ABD seçimleri sonrası belirsizliklerin azalması ve arz tarafında yaşanan gönüllü kesinti, petrol fiyatlarının yükselmesini sağlasa da kısıtlamalar neticesinde küresel petrol talebinin düşme ihtimali fiyatların gerilemesine neden olabilir. Bu noktadaki arz-talep dengesi Türkiye'yi de önemli derecede etkilemektedir. Cari açığın ve üretim maliyetlerinin önemli bir kısmını oluşturan enerji fiyatlarının düşmesinin Türkiye'nin büyümesini pozitif anlamda etkileyeceği düşünülmektedir. Ancak pandemi sebebiyle turizm sektöründe oluşan daralmanın gerek cari açık, gerek büyüme tarafında Türkiye'yi olumsuz etkileyeceği düşünülmektedir. 2020 yılında riskli yatırım araçlarından kaçış altın ithalatının büyük oranda artmasına yol açmıştır. 2021 yılında altın ithalatının normal seviyelerine dönmesi de cari görünümü destekleyen bir durum olarak öne çıkması beklenmektedir.

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34168 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 81 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
Ümraniye - 34168 Ümraniye / İSTANBUL
Alemiş Bulvarı Dairesi: 168 028 2416
www.bereketvarlik.com

BOYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazoğlu Mh. Kemancıoğlu Cd. Vardırcı Park Sit. 7B
Etiler Kat: 7C Kat: 18 Sarıyer / İSTANBUL Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Koronavirüs sebebiyle önümüzdeki dönemde bankacılık sektörüne yönelik risklerin başında bankaların tahsil kabiliyetinde yetersizliğin derinleşmesi ve bu çerçevede aktif kalitesinde oluşabilecek bozulmalar öne çıkmaktadır. Salgın dönemine özel artan genişlemeci para politikalarındaki normalleşme ile birlikte piyasalardaki borçlanma maliyetleri yükselmiştir. Ağustos ayıyla birlikte likiditede sıkılaşma adımları atılırken BDDK ve TCMB'nin kendi alanlarında yeni güncellemeler yaptıkları görülmektedir. TCMB tarafında politika faizi noktasında sadeleşme ve sıkılaşma hamleleri bu doğrultuda devam etmektedir. Son olarak. Ocak ayı PPK toplantısında politika faizi oranı %17 seviyesinde kalırken, ana fonlama faiz oranı olarak haftalık repo faizi kullanılmaya devam edilmiştir. Ocak ayı enflasyon raporunda ise enflasyonda yüzde 5 hedefine ulaşmak için tüm araçların kararlılıkla kullanılacağını ifade edilmiştir. Bu noktada BDDK'nın swap limitlerini esnetmesi de normalleşme adımı olarak algılanmaktadır. BDDK'nın Aktif Rasyosu'nu kaldırdığını açıklaması da normalleşmeye devam edildiğinin bir göstergesi olarak öne çıkmaktadır. Buna ek olarak BDDK bazı ürün gruplarında taksit sürelerini kısaltarak mali sıkılaşma adımlarına ekleme yapmıştır. Tüm bunların etkisiyle Şubat ayı itibariyle finansal piyasalar rekor tazelerken CDS ve döviz kurunun önemli bir geri çekilme yaşadığı görülmektedir.

Bu ortamın içerisinde Türkiye' de faaliyete geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, son yıllarda dijitalleşme stratejilerini ivmelendirmiş, sektöründe öncü olma hedefiyle çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Albaraka, Türkiye'de bir ilk olan, bir katılım bankası bünyesinde start-up hızlandırma merkezi açmış ve girişimcilerin fikirlerini gerçeğe aktarabilmesi için kendilerine her türlü desteği sağlamaktadır. Albaraka Garaj olarak isimlendirilen girişimcilik merkezi 2019'da 61 ayrı ilden 700'ün üzerinde başvuru almıştır. 14 yeni girişim garaj bünyesine dâhil edilmiştir. Albaraka Garaj çatısı altındaki projelere 50.000 TL 'ye kadar hibe, geniş mentor ağı, POC çalışması, Albaraka Türk'ün müşteri ve tedarikçi ağından yararlanma ve yurtdışına açılma konularında destekler sağlanmaktadır. Albaraka çatısı altında kurulan Albaraka Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ile 4 girişime 3.25 milyon TL yatırım yapılmıştır.

Diğer taraftan Albaraka Portföy Yönetimi şirketi tarafından kurulan APY Ventures fonu ile girişimcilerin projelerine yatırım yapılmaktadır. Burada girişimcilerin desteklendiği 3 adet yatırım fonu bulunmaktadır. Garaj girişimcilerinin desteklendiği bir Startup Fonu ile Vakıf Katılım A.Ş. ve Bilişim Vadisi ile ortak olarak kurulmuş olan APY Ventures üzerinden bu zamana kadar 6 girişime destek olunmuştur. Ayrıca bankamız kısa bir süre önce TÜBİTAK BİGG 1512 uygulayıcı kuruluşu olmak için onay almıştır. Bu kapsamda artık sadece ürünü hazır olan girişimcilere değil, fikri olan ve bunu hayata geçirmek için desteğe ihtiyacı olan girişimci adaylarına da destek sağlanabilecektir.. Burada Tübitak'ın belirlediği kurallar çerçevesinde eğitimler, mentor görüşmeleri ve atölyelerden oluşan programlar hazırlanmıştır. Fikri olan girişimci adayları fikirlerini olgunlaştırarak Tübitak'a sunmak için bankamızdan destek alabilecektir.

Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen Insha Avrupa'da hizmet veren dijital bir katılım bankası olma özelliğini taşımaktadır. Hızla müşteri sayısını artıran insha 16.000'nin üzerinde kullanıcıya ulaşmıştır ve Avrupa'nın diğer ülkelerine açılma planıyla büyümeyi hedeflemektedir. 2019 da ise Türkiye'nin ilk yapay zekâ destekli kolay ve hızlı ödeme platformu ALNEO da Albaraka Türk tarafından hizmete sunulmuştur. ALNEO, Fintechlerin bankacılık dünyasından en çok pay almaya çalıştığı alan olan POS dünyası için yenilikçi ve sorunsuz bir çözüm üretmektedir. Alneo, biri esnafta kasa görevi görecek bir uygulama diğeri de isterse müşterinin kullanabileceği cüzdan görevi görecek uygulamadan oluşuyor. Fiziki pos cihazı ve rulosu gibi materyalleri ortadan kaldırmanın yanı sıra tüm banka ve kredi kartlarına da taksit

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdeleniz Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 00 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyükdeleniz V.D.: 047 000 8702

BEREKETVARLIK KIRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdeleniz Cad. No: 6

Ümraniye / İSTANBUL T.C. Sicil No: 2793670

İletişim Dairesi: 165 028 2416

www.berketvarlik.com

YOYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yayınlar Mh. Kemerburgaz Cd. Yıldırımhan Park Sit. 7B

Yayınlar Mh. 7C Kat: 18 Sarıyer / İSTANBUL Tel: 0212 319 12 00

Sicil No: 272351 05 55 Tic. Sicil No: 0649 0134 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

23 Mart 2021

imkanı sunmaktadır. ALNEO 11 ay gibi kısa bir sürede 13.000'in üzerinde üye işyerine ulaşarak bu alandaki iddialı oyuncuların arasına hızlı bir giriş yapmıştır. Süreçlerin yalınlaştırılması, dağıtım kanallarının ve ürünlerin dijital entegrasyonu gibi birçok kalemde maliyet ve zaman optimizasyonu sağlamak adına biyometrik imza ve robotik süreç otomasyonu sektörde yenilikçi vizyonumuzu temsil etmektedir. Bu noktada gerçekleştirilen 165 süreç optimizasyonu projesinde ortalama %38 (max. %69) iyileşme gerçekleştirilmiştir. Ayrıca Bankada yapılan işlerin süre ve kalite olarak standardize edilmesi ve düzenli olarak takibinin sağlanması amacı ile SLA/OLA takip projesi başlatılmış ve pilot uygulama olarak 5 Operasyon Müdürlüğünü süreçlerine müşteri memnuniyeti gözetilerek OLA hedefleri (süre, kalite ve bekleme hedefleri) verilmiş ve sürekli olarak takipleri yapılmaktadır. İş yapışın standardize olması sonucunda pilot proje kapsamında aylık 6.316 dakikalık bir kazanç olacağı öngörülmektedir.

Ayrıca bankamızın otomasyonuna katkı sağlaması amacı ile Dinamik Akış projesi geliştirilmiştir. Bu proje kapsamında Ana bankacılık sistemi dışında ilerleyen ve süreçlerde tıkanmalara sebep olan iç yazışma, e-mail vb. gibi manuel süreçler, lowcode bir ortamda çok hızlıca (analiz+aktarım 2 ila 3 iş günü) ana bankacılık sistemine aktarılmaktadır. Şu ana kadar 300 adet süreç Dinamik Akış'a aktarılmış olup yıllık 14.108 saat tasarruf sağlanmıştır. Bankamız operasyon işlerini hafifleterek, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır ve bu odak noktasına ulaşabilmek için projelerine devam etmektedir.

Bankamızda bir çok alanda yürütülen veri analitiği, yapay zeka projelerine verilen öneme istinaden, banka içerisinde bir Yapay Zeka ve Analitik Modelleme organizasyonu oluşturulmuştur. Kurulan ekip ile Yapay Zeka alanında bankacılıkta kullanılabilecek projelerin Ar-Ge'si yapılarak önce Abaraka Türk ve Türkiye için kazanımlar sağlanacak daha sonra ise bu teknolojilerin ihracı için çalışmalar yapılacaktır.

Bankamız son dönemlerde operasyon işlerini hafifleterek, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır. Robotik Süreç Otomasyonu ile bankamızdaki süreçler otomatize hale getirilip verimlilik artırılmaya devam etmektedir. 2020 yılı Nisan ayı itibarıyla 10 Robot, Banka genelinde farklı birimlerden 118 farklı süreci düzenli olarak gerçekleştirmektedir ve bu rakam yaklaşık olarak 32 insan iş gücü değerindedir. Sürdürülebilir dijital bankacılık anlayışının önümüzdeki süreçte stratejimizin temel parçası olarak devam etmesi öngörülmektedir. Dijital alanda ürün ve hizmet ağıımızı güçlendirerek, operasyonlarımızda maksimum otomasyon ile ilerlenmesi planlanmaktadır.

Bankamızın iş geliştirme faaliyetlerinin somut çıktıları olan fintekleri tek bir çatı altında toplama süreci tamamlanmış ve bu kapsamda Insha Ventures kurulmuştur. Almanya'da hizmet veren ve kısa zamanda tüm kıta Avrupası ve Birleşik Krallık'ta faaliyet gösterecek olan Dijital Bankamız Insha, cep telefonlarını POS cihazına dönüştüren Alneo ve ATM'leri disrupt eden finteğimiz NakitBasit de Insha Ventures bünyesine dahil olmuştur. Bununla birlikte PosBasit, Semosis, Tahsilat Platformu Kosmos gibi pek çok fintek projesinin geliştirilmesi de Insha Ventures bünyesinde devam etmektedir.

Son olarak; yeni oluşturulan "Açık Bankacılık" organizasyonu ile bankamızın bu ekosistemde yer alması, yeni iş modelleri geliştirmesi ve yeni gelir kalemleri oluşturması hedeflenmektedir. Açık Bankacılık, bankaların sunduğu API' lar (Uygulama Programlama Arayüzü) üzerinden izinli olarak verilerin paylaşılması vasıtasıyla üçüncü parti kurumların finansal hizmetler geliştirmesine izin verilmesidir. Fintech girişimleri ile finansal kuruluşlar arasındaki bağ



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 8
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 11 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK YATIRIM A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
Ümraniye / İstanbul Ticaret Sicil No: 298600
Açık Halka Verili Dairesi: 163 028 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazoğlu Mh. Kernaşçurgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7B
Blok Apt. No: 7C Kat: 10 Sarıyer / İstanbul Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 319 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

güçlendirerek, bankaların birer platform haline gelmesine ve yeni işbirliği stratejileri geliştirerek kendi ekosistemlerini oluşturmaya imkân sağlayacaktır. Bankamız, oluşturacağı yeni Açık Bankacılık stratejisi çerçevesinde fintech girişimleri ile işbirliğine giderek mevcut müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılayacak daha farklı hizmet ve ürünler sunma, gelir elde etme ve mevcut müşteri bağlılığını daha da artırma fırsatına kavuşacaktır. “

	2018			2019			2020/ Haziran		
Kalemler	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	20,42%	1,09%	5,35%	18,1%	1,14%	6,33%	16,3%	1,1%	6,8%
Kullandırılan Fonlar	20,29%	0,95%	4,70%	17,4%	1,04%	6,02%	16,6%	1,0%	6,3%
Toplanan Fonlar	19,87%	1,33%	6,71%	18,2%	1,48%	8,15%	16,6%	1,4%	8,6%

Fon kullanıcısının tarihsel olarak önemli gördüğü gelişimler ise şunlardır;

Albaraka Türk 30 yılı aşkın sektör tecrübesiyle, Türkiye ekonomisinin zaman içinde yaşadığı büyük değişimi doğru stratejiler öngörerek sağlıklı ve sürdürülebilir bir büyüme gerçekleştirmeyi başarmıştır.

2015 yılında Türkiye’de Basel 3 kriterlerine uygun ilk sermaye benzeri sukuk ihracı, 2016 yılında ise Nitelikli yatırımcılara sunulmak üzere 4 adet yurt içi kira sertifikası ihracı gerçekleştirildi. “Banking Technology Awards” da, Albatros (Yeni Ana Bankacılık Sistemi) projesi “Bireysel Bankacılıkta En İyi Teknoloji Kullanımı” ödülüne layık görüldü. 2019 Haziran ayı itibarıyla toplam şube sayısı 230’a çıkarıldı. Katılım Bankaları arasında dünyada bir ilk olarak Start-Up hızlandırma merkezi olan Albaraka Garaj hizmete başladı. Albaraka Türk’ün stratejilerinde önemli bir yere sahip olan Dijitalleşme konusunda önemli projelere imza atıldı. Albaraka Türk, Islamic Finance News dergisi (IFN) tarafından “Türkiye’nin En İyi Katılım Bankası” seçilmiştir. Avrupa da Faizsiz bankacılık hizmetleri vermek üzere Albaraka Türk’ün %100 iştiraki olan "insha GmbH" kurulmuştur. Yurt dışı piyasalarda ise Albaraka Türk finans çevreleri ile kurduğu sağlıklı ilişkileri her geçen gün daha da güçlendirmektedir. Nitekim 205 milyon dolar meblağlı, Türkiye’de bir ilk olan Tier 1 vadesiz ilave ana sermaye sukuk ihracının başarıyla tamamlanmış olması bunun göstergesidir. İşlem Bonds&Loans ödül töreninde “yılın en iyi finansal kurumlar işlemi” ödülünü almış olup ayrıca “yılın en iyi islami finansal işlemi” kategorisinde de finale kalmıştır. Albaraka, Türk bankacılık sistemine sermayeye dâhil edilebilir borçlanma araçları içerisinde yeni bir araç olan bu ürünü kazandırmıştır.

2018 yılı içerisinde yurt içinde gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Aralık ayı sonu itibarıyla 3.338.470.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 2018 Nisan ayında gerçekleştirilen murabaha sendikasyon kredisi işleminde yurtdışından 17 yatırımcının katılımıyla toplam 245.000.000 USD ve 60.000.000 EUR tutarında fon sağlanmıştır. Sağlanan murabaha sendikasyon kredisinin vadesi 29.04.2019 ‘da dolmuş olup, işlem yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır. Diğer taraftan 2013 yılında sermaye benzeri kredi temini maksadıyla gerçekleştirilmiş olan 200.000.000 USD tutarındaki Sukuk işlemi erken ödeme opsiyonu kullanılarak kapatılmış olup, ödemeye ilişkin köprü finansmanı sağlamak amacıyla yurtdışına tahsisli 90.000.000 USD tutarında sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

34396 Çiranjı / İSTANBUL

Tel: (0212) 444 01 Faks: (0216) 666 16 03

Telefaks V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

Ünvanı 463 Ticaret Sicil No: 293670

İstanbul Vergi Dairesi: 165 028 2416

www.bereketvarlik.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yazıoğlu Mh. Kemurburgaz Cd. Vahdettin Park Sit. 7B

Blok Apt. No: 7C Kat: 18 Sarıyer / İST. Tel: 0212 319 12 00

Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0849 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D. 849 003 9604

30.06.2014 tarihinde Bankamız tarafından yurtdışına gerçekleştirilen 350.000.000 USD tutarlı Kira Sertifikası işlemi, vade tarihi olan 30.06.2019'da yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır.

2019 yıl sonu itibariyle yurt içinde, Nitelikli/ Tahsisli ve Halka Arz satış yöntemleri kullanılmak suretiyle, gerçekleştirilen kira sertifikası ihracı hacmi 8.990.000.000 TL' ye ulaşmıştır. Böylece Albaraka Türk özel bankalar içerisinde en fazla kira sertifikası ihraç eden ikinci banka olmuştur.

Ekim 2019 tarihinde Bankanın sermaye yapısını güçlendirmek amacıyla halihazırda 900.000.000 TL olan ödenmiş sermayesini %50 oranında bedelli arttırarak 1.350.000.000 TL' ye çıkarmak amacıyla başlatmış olduğu Bedelli Sermaye Arttırımı sürecinde Aralık 2019 tarihinde bankaya nakit girişi sağlanmış olup Şubat 2020 tarihi itibariyle süreç tamamlanarak Bankanın ödenmiş sermayesi 1.350.000.000 TL olarak tescil edilmiştir.

YENİ ŞEKİL

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Koronavirüs salgını dünya genelinde para politikaları ve mali politikalar tarafında büyük değişikliklere yol açarken finansal piyasalar ve reel sektör taraflarını da olumsuz etkilediği düşünülmektedir. Reel sektörle ilişkili olarak öncesinde ticaret savaşlarında bozulma emareleri gösteren tedarik zincirlerinin ekonomilerde "V" şeklindeki büyümeyi takip etmediği değerlendirilmektedir. Ancak normalleşme süreçlerinde sektörlerin yavaş yavaş hareketlendiği görülmektedir.

Bunun yanı sıra ikinci dalga endişeleri ile ülkelerin yeniden uygulamaya koydukları karantina önlemleri bu noktada toparlanmayı sektöre uğratmaktadır. ABD ve AB ülkeleri için büyüme tahminleri 2021 yılı için yukarı yönlü revize edilmiştir.

Yurt içi tarafta ise durum yurt dışına benzer seyretmektedir. Türkiye'de 1 Haziran 2020 tarihinden itibaren hafta sonu sokağa çıkma yasağı uygulamalarının kaldırılmasıyla birlikte normalleşme süreci başlamıştır. Normalleşmenin getirdiği kurallar, yeni döneme geçmenin zorluğu gibi hususlar faaliyetleri kısıtlasa da ekonomide çarklar dönmeye başlamıştır.

Bu doğrultuda açıklanan PMI verileri Ocak ayında da 50 seviyesinin üzerinde kalarak son 7 aydır Türkiye ekonomisinin büyüme tarafında olduğu görüşünü desteklemektedir. Bu gidişatta para ve mali politikaların etkili olduğu düşünülürken özellikle imalat sanayi sektörünün yükselişi göze çarpmaktadır. TL'nin değer kazanımı iş ortamına güveni de artırmaktadır.

Ancak hızla artan vaka sayıları, karantina ve kısıtlamalar devam etmektedir. Açıklanan önlemlere göre hizmet sektörünün önümüzdeki dönemde de tam normalleşme sürecine girmesinin kolay olmayacağı düşünülmektedir. Öte yandan artan enflasyon ve döviz kuru volatilitesi neticesinde TCMB'nin para politikasında sıkılaşmaya başladığı görülmektedir. Temmuz ayının ortasında %7,3 seviyesine kadar inen ağırlıklı ortalama fonlama maliyetinin Aralık sonu itibariyle %17 seviyesine ulaştığı görülmektedir. Bu minvalde TCMB Aralık PRK toplantısında 200 baz puan artışla politika faizini %15'den %17'ye yükseltmiştir. Bu hamlenin kredi büyümesinin yavaşlamasına ve TL varlıklara yönelik talebin artmasına yardımcı olmuştur. Ayrıca Şubat toplantısında gerekirse ilave sıkılaşma kararlarının alınacağı ifade

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34766 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 91 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mr. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 298670
Alevi Vergi Dairesi: 145 026 2416
www.bereketvarlik.com

BOYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kemerburgaz Cd. Yeşilyaprak Park Sit. 7B
Kat: 7C No: 7C Kat: 18 Sarıyer-İSTANBUL
Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 551 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

edilirken zorunlu karşılıklar 200 baz puan arttırılmıştır. Bu hamle de sıkılaştırma adımı olarak nitelendirilmiş ve TCMB'nin para politikasına uygun bir hamle olarak değerlendirilmiştir.

Koronavirüs sebebiyle karantina şartlarının uygulanması gerek enerji, gerek petrol talebinde düşüşe yol açmıştır. Ancak Suudi Arabistan'ın ek petrol üretim kesintisi uygulayacaklarını duyurmasının ardından petrol fiyatları 67 doların üzerine çıkarak son 1 yılın en yüksek seviyesine ulaşmaktadır. ABD seçimleri sonrası belirsizliklerin azalması ve arz tarafında yaşanan gönüllü kesinti, petrol fiyatlarının yükselmesini sağlasa da kısıtlamalar neticesinde küresel petrol talebinin düşme ihtimali fiyatların gerilemesine neden olabilir. Bu noktadaki arz-talep dengesi Türkiye'yi de önemli derecede etkilemektedir. Cari açığın ve üretim maliyetlerinin önemli bir kısmını oluşturan enerji fiyatlarının düşmesinin Türkiye'nin büyümesini pozitif anlamda etkileyeceği düşünülmektedir. Ancak pandemi sebebiyle turizm sektöründe oluşan daralmanın gerek cari açık, gerek büyüme tarafında Türkiye'yi olumsuz etkileyeceği düşünülmektedir. 2020 yılında riskli yatırım araçlarından kaçış altın ithalatının büyük oranda artmasına yol açmıştır. 2021 yılında altın ithalatının normal seviyelerine dönmesi de cari görünümü destekleyen bir durum olarak öne çıkması beklenmektedir.

Koronavirüs sebebiyle önümüzdeki dönemde bankacılık sektörüne yönelik risklerin başında bankaların tahsil kabiliyetinde yetersizliğin derinleşmesi ve bu çerçevede aktif kalitesinde oluşabilecek bozulmalar öne çıkmaktadır. Salgın dönemine özel artan genişlemeci para politikalarındaki normalleşme ile birlikte piyasalardaki borçlanma maliyetleri yükselmiştir. Ağustos ayıyla birlikte likiditede sıkılaşma adımları atılırken BDDK ve TCMB'nin kendi alanlarında yeni güncellemeler yaptıkları görülmektedir. TCMB tarafında politika faizi noktasında sadeleşme ve sıkılaşma hamleleri bu doğrultuda devam etmektedir. Son olarak Şubat ayı PPK toplantısında politika faizi oranı %17 seviyesinde kalırken, ana fonlama faiz oranı olarak haftalık repo faizi kullanılmaya devam edilmiştir. Ocak ayı enflasyon raporunda ise enflasyonda yüzde 5 hedefine ulaşmak için tüm araçların kararlılıkla kullanılacağını ifade edilmiştir. Bu noktada BDDK'nın swap limitlerini esnetmesi de normalleşme adımı olarak algılanmaktadır. BDDK'nın Aktif Rasyosu'nu kaldırdığını açıklaması da normalleşmeye devam edildiğinin bir göstergesi olarak öne çıkmaktadır. Buna ek olarak BDDK bazı ürün gruplarında taksit sürelerini kısaltarak mali sıkılaşma adımlarına ekleme yapmıştır. Tüm bunların etkisiyle Şubat ayı itibarıyla finansal piyasalar rekor tazelerken CDS ve döviz kurunun önemli bir geri çekilme yaşadığı görülmektedir.

Bu ortamın içerisinde Türkiye' de faaliyete geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, son yıllarda dijitalleşme stratejilerini ivmelendirmiş, sektöründe öncü olma hedefiyle çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Albaraka, Türkiye'de bir ilk olan, bir katılım bankası bünyesinde start-up hızlandırma merkezi açmış ve girişimcilerin fikirlerini gerçeğe aktarabilmesi için kendilerine her türlü desteği sağlamaktadır. Albaraka Garaj olarak isimlendirilen girişimcilik merkezi 2020 yılında 600' ün üzerinde başvuru almıştır. 20 yeni girişimci garaj bünyesine dâhil edilmiştir. Albaraka Garaj çatısı altındaki projelere 50.000 TL 'ye kadar hibe, geniş mentor ağı, POC çalışması, Albaraka Türk'ün müşteri ve tedarikçi ağından yararlanma ve yurtdışına açılma konularında destekler sağlanmaktadır. Albaraka çatısı altında kurulan Albaraka Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ile 9 girişime 9 milyon TL yatırım yapılmıştır.

Diğer taraftan Albaraka Portföy Yönetimi şirketi tarafından kurulan APY Ventures fonu ile girişimcilerin projelerine yatırım yapılmaktadır. Burada girişimcilerin desteklendiği 3 adet yatırım fonu bulunmaktadır. Garaj girişimcilerinin desteklendiği bir Startup Fonu ile Vakıf

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 00

Büyük Mükellefler V.D. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Seray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

Ümraniye / İST. Ticaret Sicil No: 190670

Albaraka Girişim Dalresi: 168 028 2418

www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Seray Mh. Kemerburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7B

İstanbul / Beşiktaş / Kat: 18 Sarıyer / Tel: 0212 319 12 00

Altın / Tel: 0212 351 05 99 / Mersis No: 0649 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Katılım A.Ş. ve Bilişim Vadisi ile ortak olarak kurulmuş olan APY Ventures üzerinden bu zamana kadar 6 girişime destek olunmuştur. Ayrıca bankamız kısa bir süre önce TÜBİTAK BİGG 1512 uygulayıcı kuruluşu olmak için onay almıştır. Bu kapsamda artık sadece ürünü hazır olan girişimcilere değil, fikri olan ve bunu hayata geçirmek için desteğe ihtiyacı olan girişimci adaylarına da destek sağlanabilecektir. Burada Tübitak'ın belirlediği kurallar çerçevesinde eğitimler, mentor görüşmeleri ve atölyelerden oluşan programlar hazırlanmıştır. Fikri olan girişimci adayları fikirlerini olgunlaştırarak Tübitak'a sunmak için bankamızdan destek alabilecektir.

Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen Insha Avrupa'da hizmet veren dijital bir katılım bankası olma özelliğini taşımaktadır. Hızla müşteri sayısını artıran insha 16.000'nin üzerinde kullanıcıya ulaşmıştır ve Avrupa'nın diğer ülkelerine açılma planıyla büyümeyi hedeflemektedir. 2019 da ise Türkiye'nin ilk yapay zekâ destekli kolay ve hızlı ödeme platformu ALNEO da Albaraka Türk tarafından hizmete sunulmuştur. ALNEO, Fintechlerin bankacılık dünyasından en çok pay almaya çalıştığı alan olan POS dünyası için yenilikçi ve sorunsuz bir çözüm üretmektedir. Alneo, biri esnafa kasa görevi görecek bir uygulama diğeri de isterse müşterinin kullanabileceği cüzdan görevi görecek uygulamadan oluşuyor. Fiziki pos cihazı ve rulosu gibi materyalleri ortadan kaldırmanın yanı sıra tüm banka ve kredi kartlarına da taksit imkanı sunmaktadır. ALNEO 2020 yıl sonu itibariyle 19.000'in üzerinde üye işyerine ulaşarak bu alandaki iddialı oyuncuların **arasındaki yerini sürdürmektedir**. Süreçlerin yalınlaştırılması, dağıtım kanallarının ve ürünlerin dijitalle entegrasyonu gibi birçok kalemde maliyet ve zaman optimizasyonu sağlamak adına biyometrik imza ve robotik süreç otomasyonu sektörde yenilikçi vizyonumuzu temsil etmektedir. Bu noktada gerçekleştirilen 165 süreç optimizasyonu projesinde ortalama %38 (max. %69) iyileşme gerçekleştirilmiştir. Ayrıca Bankada yapılan işlerin süre ve kalite olarak standardize edilmesi ve düzenli olarak takibinin sağlanması amacı ile SLA/OLA takip projesi başlatılmış ve pilot uygulama olarak 5 Operasyon Müdürlüğünü süreçlerine müşteri memnuniyeti gözetilerek OLA hedefleri (süre, kalite ve bekleme hedefleri) verilmiş ve sürekli olarak takipleri yapılmaktadır. İş yapışın standardize olması sonucunda pilot proje kapsamında aylık 6.316 dakikalık bir kazanç olacağı öngörülmektedir.

Ayrıca bankamızın otomasyonuna katkı sağlaması amacı ile Dinamik Akış projesi geliştirilmiştir. Bu proje kapsamında Ana bankacılık sistemi dışında ilerleyen ve süreçlerde tıkanmalara sebep olan iç yazışma, e-mail vb. gibi manuel süreçler, lowcode bir ortamda çok hızlıca (analiz+aktarım 2 ila 3 iş günü) ana bankacılık sistemine aktarılmaktadır. Şu ana kadar 300 adet süreç Dinamik Akış'a aktarılmış olup yıllık 14.108 saat tasarruf sağlanmıştır. Bankamız operasyon işlerini hafifleterek, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır ve bu odak noktasına ulaşabilmek için projelerine devam etmektedir.

Bankamızda bir çok alanda yürütülen veri analitiği, yapay zeka projelerine verilen öneme istinaden, banka içerisinde bir Yapay Zeka ve Analitik Modelleme organizasyonu oluşturulmuştur. Kurulan ekip ile Yapay Zeka alanında bankacılıkta kullanılabilecek projelerin Ar-Ge'si yapılarak önce Abaraka Türk ve Türkiye için kazanımlar sağlanacak daha sonra ise bu teknolojilerin ihracı için çalışmalar yapılacaktır.

Bankamız son dönemlerde operasyon işlerini hafifleterek, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır. Robotik Süreç Otomasyonu ile bankamızdaki süreçler otomatize hale getirilip verimlilik artırılmaya devam etmektedir. **2021 Şubat** ayı itibariyle 10 Robot, Banka genelinde farklı birimlerden **150** farklı süreci düzenli

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 298670
Akradag Vergi Dairesi: 155 028 2416
www.bereketvarlik.com

AYYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga Mh. Kemurburgaz Cd. Vadişahin Park Sit. 7B
Blok Apt. No: 7C Kat: 18 Sarıyer / İSTANBUL Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Meris No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

olarak gerçekleştirmektedir ve bu rakam yaklaşık olarak 61 insan iş gücü değerindedir. Sürdürülebilir dijital bankacılık anlayışının önümüzdeki süreçte stratejimizin temel parçası olarak devam etmesi öngörülmektedir. Dijital alanda ürün ve hizmet ağıımızı güçlendirerek, operasyonlarımızda maksimum otomasyon ile ilerlenmesi planlanmaktadır.

Bankamızın iş geliştirme faaliyetlerinin somut çıktıları olan fintekleri tek bir çatı altında toplama süreci tamamlanmış ve bu kapsamda Insha Ventures kurulmuştur. Almanya'da hizmet veren ve kısa zamanda tüm kıta Avrupası ve Birleşik Krallık'ta faaliyet gösterecek olan Dijital Bankamız Insha, cep telefonlarını POS cihazına dönüştüren Alneo ve ATM'leri disrupt eden finteğimiz NakitBasit de Insha Ventures bünyesine dahil olmuştur. Bununla birlikte PosBasit, Semosis, Tahsilat Platformu Kosmos gibi pek çok fintek projesinin geliştirilmesi de Insha Ventures bünyesinde devam etmektedir.

Son olarak; yeni oluşturulan "Açık Bankacılık" organizasyonu ile bankamızın bu ekosistemde yer alması, yeni iş modelleri geliştirmesi ve yeni gelir kalemleri oluşturması hedeflenmektedir. Açık Bankacılık, bankaların sunduğu API' lar (Uygulama Programlama Arayüzü) üzerinden izinli olarak verilerin paylaşılması vasıtasıyla üçüncü parti kurumların finansal hizmetler geliştirmesine izin verilmesidir. **İş Mükemmelliği ve İnovasyon Müdürlüğü kapsamında yürütülen Açık Bankacılık faaliyetlerini, Insha Ventures bünyesinde ApiConnect ürünü ile ticarileştirilmektedir. Bankamızın API Portalı Türkiye'nin en başarılı API portalları arasında öne çıkmaktadır.**

Fintech girişimleri ile finansal kuruluşlar arasındaki bağı güçlendirerek, bankaların birer platform haline gelmesine ve yeni işbirliği stratejileri geliştirerek kendi ekosistemlerini oluşturmalarına imkân sağlayacaktır. Bankamız, oluşturacağı yeni Açık Bankacılık stratejisi çerçevesinde fintech girişimleri ile işbirliğine giderek mevcut müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılayacak daha farklı hizmet ve ürünler sunma, gelir elde etme ve mevcut müşteri bağlılığını daha da artırma fırsatına kavuşacaktır. "

Kalemler	2019			2020/ Aralık		
	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	18,1%	1,14%	6,33%	15,9%	1,14%	7,2%
Kullandırılan Fonlar	17,4%	1,04%	6,02%	16,3%	1,08%	6,6%
Toplanan Fonlar	18,2%	1,48%	8,15%	15,7%	1,42%	9,07%

Fon kullanıcısının tarihsel olarak önemli gördüğü gelişimler ise şunlardır;

Albaraka Türk 30 yılı aşkın sektör tecrübesiyle, Türkiye ekonomisinin zaman içinde yaşadığı büyük değişimi doğru stratejiler öngörerek sağlıklı ve sürdürülebilir bir büyüme gerçekleştirmeyi başarmıştır.

2015 yılında Türkiye'de Basel 3 kriterlerine uygun ilk sermaye benzeri sukuk ihracı, 2016 yılında ise Nitelikli yatırımcılara sunulmak üzere 4 adet yurt içi kira sertifikası ihracı gerçekleştirildi. "Banking Technology Awards" da, Albatros (Yeni Ana Bankacılık Sistemi) projesi "Bireysel Bankacılıkta En İyi Teknoloji Kullanımı" ödülüne layık görüldü. 2019 Haziran ayı itibariyle toplam şube sayısı 230'a çıkarıldı. Katılım Bankaları arasında dünyada bir ilk olarak Start-Up hızlandırma merkezi olan Albaraka Garaj hizmete başladı. Albaraka

Türk'ün stratejilerinde önemli bir yere sahip olan Dijitalleşme konusunda önemli projelere imza atıldı. Albaraka Türk, Islamic Finance News dergisi (IFN) tarafından "Türkiye'nin En İyi Katılım Bankası" seçilmiştir. Avrupa da Faizsiz bankacılık hizmetleri vermek üzere Albaraka Türk'ün %100 iştiraki olan "insha GmbH" kurulmuştur. Yurt dışı piyasalarda ise Albaraka Türk finans çevreleri ile kurduğu sağlıklı ilişkileri her geçen gün daha da güçlendirmektedir. Nitekim 205 milyon dolar meblağlı, Türkiye'de bir ilk olan Tier 1 vadesiz ilave ana sermaye sukuk ihracının başarıyla tamamlanmış olması bunun göstergesidir. İşlem Bonds&Loans ödül töreninde "yılın en iyi finansal kurumlar işlemi" ödülünü almış olup ayrıca "yılın en iyi islami finansal işlemi" kategorisinde de finale kalmıştır. Albaraka, Türk bankacılık sistemine sermayeye dâhil edilebilir borçlanma araçları içerisinde yeni bir araç olan bu ürünü kazandırmıştır.

2018 yılı içerisinde yurt içinde gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Aralık ayı sonu itibarıyla 3.338.470.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 2018 Nisan ayında gerçekleştirilen murabaha sendikasyon kredisi işleminde yurtdışından 17 yatırımcının katılımıyla toplam 245.000.000 USD ve 60.000.000 EUR tutarında fon sağlanmıştır. Sağlanan murabaha sendikasyon kredisinin vadesi 29.04.2019 'da dolmuş olup, işlem yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır. Diğer taraftan 2013 yılında sermaye benzeri kredi temini maksadıyla gerçekleştirilmiş olan 200.000.000 USD tutarındaki Sukuk işlemi erken ödeme opsiyonu kullanılarak kapatılmış olup, ödemeye ilişkin köprü finansmanı sağlamak amacıyla yurtdışına tahsisli 90.000.000 USD tutarında sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.

30.06.2014 tarihinde Bankamız tarafından yurtdışına gerçekleştirilen 350.000.000 USD tutarlı Kira Sertifikası işlemi, vade tarihi olan 30.06.2019'da yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır.

2019 yıl sonu itibarıyla yurt içinde, Nitelikli/ Tahsisli ve Halka Arz satış yöntemleri kullanılmak suretiyle, gerçekleştirilen kira sertifikası ihracı hacmi 8.990.000.000 TL' ye ulaşmıştır. Böylece Albaraka Türk özel bankalar içerisinde en fazla kira sertifikası ihraç eden ikinci banka olmuştur.

Ekim 2019 tarihinde Bankanın sermaye yapısını güçlendirmek amacıyla halihazırda 900.000.000 TL olan ödenmiş sermayesini %50 oranında bedelli arttırarak 1.350.000.000 TL' ye çıkarmak amacıyla başlatmış olduğu Bedelli Sermaye Arttırımı süreci Şubat 2020 tarihi itibarıyla tamamlanarak Bankanın ödenmiş sermayesi 1.350.000.000 TL olarak tescil edilmiştir. Ayrıca Banka, 2020 yılında yaklaşık 13 Milyar TL tutarında ve 65 adet kira sertifikası ile en çok kira sertifikası ihraç eden Katılım Bankası olmuştur.

ESKİ ŞEKİL

6.3. Fon kullanıcısının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Sektörel bilgiler BDDK'nın güncel Türk Bankacılık Genel Görünüm bültenlerinden ve verilerinden, fon kullanıcısına ait veriler 2018 ve 2019 yılı faaliyet raporundan, yatırımcı sunumlarından ve kuruluşun internet sitesinden faydalanılarak hazırlanmıştır.

YENİ ŞEKİL

6.3. Fon kullanıcısının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No:6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh.Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6
Ümraniye / İstanbul Ticaret Sicil No: 293670
Alınan Vergi Dairesi: 145 028 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yazıoğlu Mah.Kemerburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7B
Blok 4 Kat: 18 Kat: 18 Sarıyer / İstanbul Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 311 05 99 Mersis No: 0849 0039 6040 0001
Büyük Mükellefler V.D.: 649 003 9601

Sektörel bilgiler BDDK'nın güncel Türk Bankacılık Genel Görünüm bültenlerinden ve verilerinden, fon kullanıcısına ait veriler 2019 ve 2020 yılı faaliyet raporundan, yatırımcı sunumlarından ve kuruluşun internet sitesinden faydalanılarak hazırlanmıştır.

ESKİ ŞEKİL

7.1.Fon Kullanıcısının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri:

Faizsiz bankacılığın dünyadaki öncülerinden Albaraka Bankacılık Grubu (ABG) katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde bireysel, kurumsal ve yatırım bankacılığı hizmetlerisunmaktadır. ABG'nin temel stratejik hedefi müşterek bir kurumsal değerler sistemi yaratarak "tek misyon, tek vizyon, tek kimlik" ile hizmet vermektir. Geniş bir coğrafyada iştirak ve temsilcilikleri bulunan ABG, 3 kıtada 17 ülkede, 12 banka, 2 temsilcilik ve 1 yatırım şirketi ile hizmet vermektedir.

ABG'nin Türkiye'nin yanı sıra Bahreyn, Cezayir, Güney Afrika, Lübnan, Mısır, Pakistan, Sudan, Suriye, Fas, Tunus, Ürdün'de grup bankaları, Suudi Arabistan'da yatırım şirketi, Irak'ta şubesi ve Endonezya ile Libya'da temsilcilik ofisleri bulunmaktadır 2020 Haziran sonu itibari ile Banka'nın toplam şube sayısı 700, toplam personel sayısı ise 12.526'dır. Haziran 2020 itibarıyla Albaraka Bankacılık Grubu'nun toplam aktif büyüklüğü 26.127 milyon ABD doları, özkaynak büyüklüğü ise 2.163 Milyon ABD doları seviyesindedir. Sürdürülebilir kârlılığıyla paydaş güvenini pekiştiren Grubun Haziran 2020 itibarıyla net kârı ise 90.375 milyon ABD doları olmuştur.

ABG hisseleri Bahreyn ve NASDAQ Dubai menkul kıymet borsalarında işlem görmektedir.

ABG, Standard & Poor's tarafından uzun vadeli BB+ ve kısa vadeli B kredi notu ile derecelendirilmiştir. Faaliyetlerini Al Baraka Sosyal Sorumluluk Programı çerçevesinde yürüten ABG, 2016 yılında bu faaliyetlerini bir adım öne taşıyarak, BM Global Compact'ı imzalamıştır. ABG, 2019 faaliyet döneminde de Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Raporu'nu yayınlamıştır. Bu rapor ile BM Global Compact çerçevesinde her yıl ilerleme bildirimini paydaşlarının dikkatine sunmaktadır.

Albaraka Türk'ün ödenmiş sermayesi 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla 1.350.000 TL'dir.

30 Haziran 2020 Tarihi İtibarıyla Banka Sermaye Dağılımı

Ortaklık Yapısı	Pay Tutarı (TL)	Oranı (%)
Yabancı Ortaklık	840.263	62,24
Albaraka Bankacılık Grubu	489.964	36,29
Dallah Albaraka Holding	207.586	15,38
İslam Kalkınma Bankası	105.861	7,84
Diğer	36.856	2,73
Yerli Ortaklar	39.421	2,92
Halka Açık	470.316	34,84
Toplam	1.350.000	100,00

YENİ ŞEKİL

7.1.Fon Kullanıcısının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri:

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdere Cad.No:6
34758 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 11 01 Faks: (0216) 666 16 03
E-posta: info@albarakaturk.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Baray Mh.Dr.Adnan Büyükdere Cad.No:6
Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 793670
Alemdağ Caddesi Dairesi: 165/028 24 16
Tel: (0216) 666 11 01 Faks: (0216) 666 16 03
E-posta: info@berketvarlik.com.tr

YOYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazoğlu Mh. Kemerburgaz Cd. Vedatünnis Park Sit. 78
Blok: A Kat: No:7C Kat: 18 Kat: 18 Kat: 18 Kat: 18
Tel: 0212 319 12 00 Faks: 0212 351 05 99
Kırsık No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Faizsiz bankacılığın dünyadaki öncülerinden Albaraka Bankacılık Grubu (ABG) katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde bireysel, kurumsal ve yatırım bankacılığı hizmetlerisunmaktadır. ABG'nin temel stratejik hedefi müşterek bir kurumsal değerler sistemi yaratarak "tek misyon, tek vizyon, tek kimlik" ile hizmet vermektir. Geniş bir coğrafyada iştirak ve temsilcilikleri bulunan ABG, 3 kıtada 17 ülkede, 12 banka, 2 temsilcilik ofisi ve 1 yatırım şirketi ile hizmet vermektedir.

ABG'nin Türkiye'nin yanı sıra Bahreyn, Cezayir, Güney Afrika, Lübnan, Mısır, Pakistan, Sudan, Suriye, Fas, Tunus, Ürdün'de grup bankaları, Suudi Arabistan'da yatırım şirketi, Irak'ta şubeleri ve Endonezya ile Libya'da temsilcilik ofisleri bulunmaktadır **2020 Aralık** sonu itibari ile Banka'nın toplam şube sayısı **697** dir.. Haziran 2020 itibarıyla Albaraka Bankacılık Grubu'nun toplam aktif büyüklüğü **28.250** milyon ABD doları, özkaynak büyüklüğü ise **2.222** Milyon ABD doları seviyesindedir. Sürdürülebilir kârlılığıyla paydaş güvenini pekiştiren Grubun **Aralık 2020** itibarıyla net kârı ise **165,9** milyon ABD doları olmuştur.

ABG hisseleri Bahreyn ve NASDAQ Dubai menkul kıymet borsalarında işlem görmektedir.

ABG, Standard & Poor's tarafından uzun vadeli BB+ ve kısa vadeli B kredi notu ile derecelendirilmiştir. Faaliyetlerini Al Baraka Sosyal Sorumluluk Programı çerçevesinde yürüten ABG, 2016 yılında bu faaliyetlerini bir adım öne taşıyarak, BM Global Compact'ı imzalamıştır. ABG, 2019 faaliyet döneminde de Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Raporu'nu yayınlamıştır. Bu rapor ile BM Global Compact çerçevesinde her yıl ilerleme bildirimini paydaşlarının dikkatine sunmaktadır.

Albaraka Türk'ün ödenmiş sermayesi **31 Aralık 2020** tarihi itibarıyla 1.350.000 TL'dir.

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Banka Sermaye Dağılımı		
Ortaklık Yapısı	Pay Tutarı (TL)	Oranı (%)
Yabancı Ortaklık	838.603.778	62,12
Albaraka Bankacılık Grubu	489.961.269	36,29
Dallah Albaraka Holding	207.585.000	15,38
İslam Kalkınma Bankası	105.860.668	7,84
Diğer	35.196.851	2,61
Yerli Ortaklar	14.507.870	1,07
Halka Açık	496.888.342	36,81
Toplam	1.350.000	100,00

ESKİ ŞEKİL

8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

2020 yılının başından bu yana Çin'de yayılmaya başlayan koronavirüs salgınında vaka sayısı dünya genelinde 109 milyon kişiye ulaşmıştır. Salgın etkisiyle karantina uygulayan ülkeler ekonomik açıdan ciddi sıkıntılar yaşamıştır. Haziran ayıyla birlikte faaliyetlerin yavaş yavaş başladığı ekonomilerde eskiye dönmek bu aşamada mümkün olmasa da global büyümenin "V" şeklinde olacağı beklentileri ağırlık kazanmıştır. PMI değerlerinin dünya genelinde bir çok ülkede – ABD, Euro Bölgesi Türkiye – 50 seviyesinin üzerinde devam etmesi "V" şeklinde bir toparlanma olacağı beklentisini kuvvetlendirmektedir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
E-posta: info@albarakaturk.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No: 6
Ümraniye / İST. Ticaret Sicil No: 293670
Asgari Vergi Dairesi: 163 028 2416
www.bereketvarlik.com

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazapa Mh. Kemurburgaz Cd. Yıldırım Akbulut Park Sit. 7E
34090 Kat: 7C Kat: 18 Şişli / İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Karantina dönemlerinde var olan belirsizliğin azalmasının Temmuz, Ağustos ve Eylül aylarında piyasalara olan güveni ve risk iştahını arttırdığı düşünülmektedir. Dünya genelinde riskli yatırım aracı olarak görülen borsaların yılbaşı seviyelerine döndüğü, bazılarının yılbaşı seviyelerini de aştığı görülmektedir. Nitekim Ekim ayı ile birlikte artan vaka sayıları ve özellikle Avrupa'da başlayan karantina önlemlerinin bu noktada riski artırdığı düşünülmektedir. Diğer yandan küresel çapta başlayan aşılama kampanyası neticesinde Şubat ayı itibariyle 173 milyon dozu aşkın aşı uygulanmıştır.

Geniş çaplı aşılama ekonomik toparlanmayı destekleyici nitelikte olsa da aşı tedarik sürecine ilişkin aksaklıklar aşılamanın beklenenden yavaş olmasına neden olmaktadır. Salgının başından bu yana merkez bankaları tarafından para politikaları tarafında, hükümetler tarafından mali politikalarda önlemler alınmış ve hamleler yapılmıştır. İktisadi faaliyeti desteklemek amacıyla faizler düşürülmüş ve bilançolarda genişleyici adımlar atılmıştır. Ancak belirsizliğin azalması ve ekonominin faaliyete başlamasıyla FED ve AMB tarafından bilanço genişlemelerine ara verilmiştir. Ancak Fed ve AMB'nin 2023 yılına kadar faizleri düşük tutma beklentisi ekonomik faaliyetleri destekleyen bir durum olarak görülmektedir. Hükümetlerin de mali politikalara önem vermesiyle piyasalardaki güvenin arttığı düşünülmektedir. Ekonomik ve finansal destekler tansiyonu düşüren bir durum olarak ortaya çıksa da salgının büyümesinin yavaşlamasının asıl belirsizliği düşüren etken olduğu değerlendirilmektedir. Borsalar hareketlenirken portföy yatırımları ve yükselen piyasalara yönelik sermaye akışında da bir artış gözlenmektedir. Son dönemde yeni vaka sayısının küresel çapta gerilemesi ve aşılama çalışmaları küresel piyasaları desteklemektedir. Öte yandan reel sektör tarafında da sanayi üretimi, kapasite kullanım oranı ve PMI gibi endekslerde son birkaç ayda ciddi yükseliş görülmektedir. Bu noktada alınan ek koronavirüs tedbirlerine rağmen üretim göstergeleri güçlü kalmaya devam ederken hizmet sektörünün daha duyarlı olduğu gözlemlenmektedir. Önümüzdeki aylarda aşılamanın yaygınlık kazanması ve kısıtlamaların kaldırılması ile hizmet sektöründe hızlı bir toparlanma yaşanacağı öngörülmektedir.

Yurtiçinde ise yurtdışına benzer şekilde öne çıkan en önemli belirsizliğin virüsün ne kadar süre daha yayılmaya devam edeceği konusunun olacağı düşünülmektedir. 1 Haziran 2020'deki normalleşmeyle birlikte toparlanma sürecine girildiği görülmekle birlikte, bu durum öncü göstergelere de yansımıştır. TCMB tarafından yayınlanan verilere göre Reel kesim güven endeksi ve kapasite kullanım oranı gibi veriler tarihsel ortalamalarıyla karşılaştırıldığında Türkiye'nin son birkaç aydır büyüme döneminde olduğu görülmektedir. Ayrıca salgının sonuçlarından olan maliyetlerin yükselmesinin enflasyonu olumsuz yönde etkilediği düşünülmektedir. Enflasyondaki bu artış ve döviz kurundaki yükseliş neticesinde parasal ve mali sıkılaşma önlemlerinin alındığı görülmektedir. TCMB'nin fiyat istikrarı sağlanana kadar para politikasındaki sıkı duruşun devam edeceği yönündeki mesajları finansal piyasaları olumlu yönde yansıtmış durumdadır. Salgının kısa vadede kontrol altına alınması durumunda Türkiye ekonomisinin hızlı toparlanma sürecine girmesi beklenmekle birlikte, son dönemde artan vaka sayıları bu beklentileri olumsuz etkilemektedir.

YENİ ŞEKİL

8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

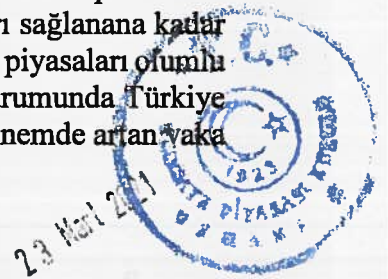
2020 yılının başından bu yana Çin'de yayılmaya başlayan koronavirüs salgınında vaka sayısı dünya genelinde 113 milyon kişiye ulaşmıştır. Salgın etkisiyle karantina uygulayan ülkeler ekonomik açıdan ciddi sıkıntılar yaşamıştır. Haziran ayıyla birlikte faaliyetlerin yavaş yavaş başladığı ekonomilerde eskiye dönmek bu aşamada mümkün olmasa da global büyümenin

şeklinde olacağı beklentileri ağırlık kazanmıştır. PMI değerlerinin dünya genelinde bir çok ülkede – ABD, Euro Bölgesi Türkiye – 50 seviyesinin üzerinde devam etmesi “V” şeklinde bir toparlanma olacağı beklentisini kuvvetlendirmektedir.

Karantina dönemlerinde var olan belirsizliğin azalmasının Temmuz, Ağustos ve Eylül aylarında piyasalara olan güveni ve risk iştahını arttırdığı düşünülmektedir. Dünya genelinde riskli yatırım aracı olarak görülen borsaların yılbaşı seviyelerine döndüğü, bazılarının yılbaşı seviyelerini de aştığı görülmektedir. Nitekim Ekim ayı ile birlikte artan vaka sayıları ve özellikle Avrupa’da başlayan karantina önlemlerinin bu noktada riski artırdığı düşünülmektedir. Diğer yandan küresel çapta başlayan aşılama kampanyası neticesinde Şubat ayı itibariyle 173 milyon dozu aşkın aşı uygulanmıştır.

Geniş çaplı aşılama ekonomik toparlanmayı destekleyici nitelikte olsa da aşı tedarik sürecine ilişkin aksaklıklar aşılamanın beklenenden yavaş olmasına neden olmaktadır. Salgının başından bu yana merkez bankaları tarafından para politikaları tarafında, hükümetler tarafından mali politikalarda önlemler alınmış ve hamleler yapılmıştır. İktisadi faaliyeti desteklemek amacıyla faizler düşürülmüş ve bilançolarda genişleyici adımlar atılmıştır. Ancak belirsizliğin azalması ve ekonominin faaliyete başlamasıyla FED ve AMB tarafında **bilanço genişlemeleri yavaşlamıştır**. Ancak Fed ve AMB’nin 2023 yılına kadar faizleri düşük tutma beklentisi ekonomik faaliyetleri destekleyen bir durum olarak görülmektedir. Hükümetlerin de mali politikalara önem vermesiyle piyasalardaki güvenin arttığı düşünülmektedir. Ekonomik ve finansal destekler tansiyonu düşüren bir durum olarak ortaya çıksa da salgının büyümesinin yavaşlamasının asıl belirsizliği düşüren etken olduğu değerlendirilmektedir. Borsalar hareketlenirken portföy yatırımları ve yükselen piyasalara yönelik sermaye akışında da bir artış gözlenmektedir. Son dönemde yeni vaka sayısının küresel çapta gerilemesi ve aşılama çalışmaları küresel piyasaları desteklemektedir. Öte yandan reel sektör tarafında da sanayi üretimi, kapasite kullanım oranı ve PMI gibi endekslerde son birkaç ayda ciddi yükseliş görülmektedir. Bu noktada alınan ek koronavirüs tedbirlerine rağmen üretim göstergeleri güçlü kalmaya devam ederken hizmet sektörünün daha duyarlı olduğu gözlemlenmektedir. Önümüzdeki aylarda aşılamanın yaygınlık kazanması ve kısıtlamaların kaldırılması ile hizmet sektöründe hızlı bir toparlanma yaşanacağı öngörülmektedir.

Yurtiçinde ise yurtdışına benzer şekilde öne çıkan en önemli belirsizliğin virüsün ne kadar süre daha yayılmaya devam edeceği konusunun olacağı düşünülmektedir. 1 Haziran 2020’deki normalleşmeyle birlikte toparlanma sürecine girildiği görülmekle birlikte, bu durum öncü göstergelere de yansımıştır. TCMB tarafından yayınlanan verilere göre Reel kesim güven endeksi ve kapasite kullanım oranı gibi veriler tarihsel ortalamalarıyla karşılaştırıldığında Türkiye’nin son birkaç aydır büyüme döneminde olduğu görülmektedir. Ayrıca salgının sonuçlarından olan maliyetlerin yükselmesinin enflasyonu olumsuz yönde etkilediği düşünülmektedir. Enflasyondaki bu artış ve döviz kurundaki yükseliş neticesinde parasal ve mali sıkılaşma önlemlerinin alındığı görülmektedir. TCMB’nin fiyat istikrarı sağlanana kadar para politikasındaki sıkı duruşun devam edeceği yönündeki mesajları finansal piyasaları olumlu yönde yansıtmış durumdadır. Salgının kısa vadede kontrol altına alınması durumunda Türkiye ekonomisinin hızlı toparlanma sürecine girmesi beklenmekle birlikte, son dönemde artan vaka sayıları bu beklentileri olumsuz etkilemektedir.



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No: 16
Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 293670
Kdv maddesi vergisi 57 Ailece 165 028 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aynı adı Mh. Kemerburgaz Cd. Vardırcıhan Park Sit. 7B
Blok A No: 7/1 Kat: 18 Sarıyer / İSTANBUL Tel: 0212 319 12 00
Faks: 0212 351 05 99 Mersis No: 0849 0039 6040 0334
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 7104

ESKİ ŞEKİL**10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/İhraççıda Üstlendiği Görevler
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Turgut SİMİTCİOĞLU	Kredi Risklerinden Sorumlu Genel Müdür Başyardımcısı	Üst Yönetim
Mustafa ÇETİN	Finanstan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Hasan ALTUNDAĞ	Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Malek Khodr TEMSAH	Hazine ve Finansal Kurumlardan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Fatih BOZ	Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Volkan EVCİL	Merkezi Operasyonlardan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Süleyman ÇELİK	İnsan Kıymetleri ve İdari İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Yasemin AYDIN	Dijital Kanallar ve Ödeme Sistemlerinden Sorumlu Direktör	Birim Müdürü
Mehmet ULUDAĞ	Tahkim ve İş Mükemmelliğinden Sorumlu Direktör	Şube Müdürü, Birim Müdürü, Bölge Müdürü
Mehmet Fatih YORULMAZ	Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür Danışmanı



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr.Adnan Büyükdenez Cd.No: 6
Ümraniye - İST. Ticaret Sicil No: 2703670
Alemdar Varlık Bairesi: 465 028 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga Mh. Kemerburgaz Cd. Yıldırım Akbulut Park Sit. 7B
İlok Apt. No: 7C Kat: 18 Sarıyer - İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

YENİ ŞEKİL**10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/İhraççıda Üstlendiği Görevler
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Turgut SİMİTCİOĞLU	Kredi Risklerinden Sorumlu Genel Müdür Başyardımcısı	Üst Yönetim
Mustafa ÇETİN	Finanstan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Hasan ALTUNDAĞ	Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Birim Müdürü , Üst Yönetim
Malek Khodr TEMSAH	Hazine ve Finansal Kurumlardan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Birim Yöneticisi , Üst Yönetim
Fatih BOZ	Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Birim Müdürü , Üst Yönetim
Volkan EVCİL	Merkezi Operasyonlardan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Kıdemli Başkan, Üst Düzey Yönetici, Üst Yönetim
Süleyman ÇELİK	İnsan Kıymetleri ve İdari İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Birim Müdürü ,Üst Yönetim
Yasemin AYDIN	Dijital Kanallar ve Ödeme Sistemlerinden Sorumlu Direktör	Birim Müdürü
Mehmet ULUDAĞ	Tahkim ve İş Mükemmelliğinden Sorumlu Direktör	Şube Müdürü, Birim Müdürü, Bölge Müdürü
Mehmet Fatih YORULMAZ	Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür Danışmanı

ESKİ ŞEKİL

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam pay hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No:76

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Baraj Mh.Dr.Adnan Büyükdenez Cd.No: 6

Ümraniye-İST. Tica Sicil No: 793670

Alemdar Mah. Dairesi: 165 028 2416

www.bereketvarlik.com

GYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Acazöğü Mh. Nispetiye Cad. Vadi-i Nispet Park Sit. 76

Etiler Blok Apt. No: 7C Kat: 7B Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00

Fax: 0212 319 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Fon kullanıcısına ait bilgiler;

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
Sermaye Payı / Oy Hakkı		
(30.06.2020)		
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)
Albaraka Banking Group	489.961.269	36,29
Dallah Al Baraka Holding	207.585.000	15,38
İslam Kalkınma Bankası	105.860.668	7,84
Yerli Ortaklar	84.641.562	6,27
Halka Açık	426.754.650	31,61
Diğer	35.196.851	2,61
Toplam	1.350.000.000	100,00

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
30.06.2020		
Ortağın;	Sermaye Payı/ Oy Hakkı	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)
Saleh Abdullah Kamel*	147.527.338	10,93
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.**	120.726.457	8,94
AlTawfeek Company For Investment Funds	94.660.517	7,01
Abdulla AbdulAziz AlRajih	34.444.277	2,55
Diğer	92.602.680	6,86
Toplam	489.961.269	36,29

*Saleh Abdullah Kamel 19.05.2020 tarihinde vefat etmiş olup, Albaraka Banking Group tarafından hisselerin mirasçılara taksim sürecinin henüz tamamlanmadığına ilişkin bilgi verilmiştir.

**Dallah AlBaraka Holding Company E.C. ayrıca şirket sermayesinin %15,38'ine karşılık gelen doğrudan paya sahiptir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 298670
Madeniye Vergi Dairesi: 185 023/2416
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazoğlu Mh. Kemurburgaz Cd. Vadişehir Park Sit. 7B
Bloş Apt. No: 7C Kat: 18 Şişli / İSTANBUL Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D.: 649 003 9604

İhraççı için bilgiler;

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.*	50.000	100 %

*Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin sermayesinin 50.000 TL'ye indirilmesine ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin alınmış olup tescil işlemi gerçekleştirilmiştir.

YENİ ŞEKİL

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

Fon kullanıcısına ait bilgiler;

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
Sermaye Payı / Oy Hakkı (31.12.2020)		
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)
Albaraka Banking Group	489.961.269	36,29
Dallah Al Baraka Holding	207.585.000	15,38
İslam Kalkınma Bankası	105.860.668	7,84
Yerli Ortaklar	14.507.870	1,07
Halka Açık	496.888.342	36,81
Diğer	35.196.851	2,61
Toplam	1.350.000.000	100,00

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
(31.12.2020)		
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı/ Oy Hakkı (TL)	(%)
Saleh Abdullah Kamel*	147.527.338	10,93
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.	120.726.457	8,94

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad. No:6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No: 6
Ümraniye/İST. Ticaret Sicil No: 733670
Alemdag Vergi Dairesi: 165 028 2416
www.bereketvarlik.com

YOYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazığa Mh/ Kemarburgaz Cd. Vardıran Park Sit. 7b
Blok A/1 No:7C Kat:18 Sarıyer/İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0849 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

AlTawfeek Company For Investment Funds	94.660.517	7,01
Abdulla AbdulAziz AlRajhi	34.444.277	2,55
Diğer	92.602.680	6,86
Toplam	489.961.269	36,29

*Saleh Abdullah Kamel 19.05.2020 tarihinde vefat etmiş olup, Albaraka Banking Group tarafından hisselerin mirasçılara taksim sürecinin henüz tamamlanmadığına ilişkin bilgi verilmiştir.

İhraççı için bilgiler;

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.	50.000	100 %

ESKİ ŞEKİL

12.4. Fon kullanıcısı ve ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Fon kullanıcısının payları arasında imtiyazlı pay bulunmayıp, %50'den fazla paya sahip olmak suretiyle Banka'nın yönetim hakimiyetini tek başına elinde bulunduran bir ortak bulunmamaktadır.

Fon kullanıcısı Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK'tir. Yönetim Kurulu Başkanı'nın BDDK düzenlemeleri kapsamında icrai görevi bulunmamaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin sayısı, seçimi, görev süresi, görev dağılımı gibi hakimiyeti belirleyici yetki ve sorumluluklar, fon kullanıcısının ana sözleşmesinde yer alan ikinci Bölüm birinci kısımdaki esaslar dâhilinde genel kurul tarafından verilmektedir.

Yönetim Kurulu üyeleri ana sözleşmenin 16. maddesi uyarınca en çok üç yıl için seçilirler. Görev süresi biten yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Banka genel müdürü; yokluğunda vekili Yönetim Kurulunun doğal üyesidir. 29 Mart 2013 tarihinden yapılan Bankamız olağan Genel Kurul sonrası "Yönetim Kurulu Üyelerinin Sayısı ve Nitelikleri" başlıklı 14.maddenin tadili ile yönetim kurulu üye sayısı en az 5 en çok 13 üyeden oluşacağı belirlenmiştir. 3 Ocak 2014 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" ile bağımsız yönetim kurulu üye sayısı üçten az olmamak kaydıyla bankaların ihtiyarında olduğu, bankaların yönetim kurulu yapılanmaları içerisinde denetim komitesi üyeliği için görevlendirilen yönetim kurulu üyeleri bu Tebliğ çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak kabul edildiği belirtilmiştir.

Fon kullanıcısının kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirmek çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla iki Yönetim Kurulu üyesi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No:6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 00 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad.No: 6
Ümraniye / İSTANBUL
Ateşöğüt Vergi Dairesi: 105 028 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazdağ Mh. Kemercibağ Cad. İstanbul Park Sit. 7E
Blok Apt. No: 7C Kat: 10 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9640

çıkartışmalarını tespit ederek Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunur. Komite ayrıca Yönetim Kuruluna uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi, bilgilendirilmesi ve ücretlendirilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususlarda politika ve stratejiler belirlenmesi yönünde çalışmalar yapmaktadır.

Fon kullanıcısının yönetim kurulu üyeleri aşağıdaki gibidir; Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2020	3 Yıl
İbrahim Fayez Humaid ALSHAMSI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Prof. Dr. Kemal VAROL	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mohamed Ali CHATTI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mehmet Ali GÖKCE	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Ghassan Ahmed M. AMODI	Üye*	26.03.2020	3 Yıl
Tawfig Shaker M. MUFTI	Üye*	26.03.2020	3 Yıl
Houssem BEN HAJ AMOR	Üye*	26.03.2020	3 Yıl
Süleyman KALKAN	İkinci Başkan	26.03.2020	3 Yıl
Melikşah UTKU	Üye	19.10.2016, Genel Müdür (Vekaleten) 17.02.2017, Genel Müdür (Asaleten)	Genel Müdürlük Görevinden Ötürü Yönetim Kurulu Doğal Üyesi

*Söz konusu üyeler, pandemi nedeniyle, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 27. maddesi uyarınca göreve başlamaları için gerekli bulunan yemin edasını henüz gerçekleştirememişlerdir.

İhraççı kuruluşun yönetim kurulu üyeleri ise aşağıda listelenmiştir;

Hâkimiyeti belirleyici görev ve sorumluluklar ihraççının esas sözleşmesinin 23. ve 25. Madde' lerinde belirtildiği üzere genel kurul tarafından verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2020	3 yıl
Mansur ÇELEPKOLU	Yönetim Kurulu Başkanvekili*	26.03.2020	3 yıl
Tülay ŞALVA	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
İbrahim ÖZ	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Mustafa KARABEHMETOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdere Cd.No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Bölge Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh.Dr. Adnan Büyükdere Cd.No: 6
Ümraniye/İST. Ticaret Sicil No: 793670
Alibeyköy Vergi Dairesi: 165 028 2416
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazoğlu Mh. Kenanburay Cd. Yıldırım Park Sit. 7b
Blok Apt. No: 7C Kat: 18 Etiler/İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034

Zeynep MEMİŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Cihat KESKİN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl

*İlgili üyenin görevi 16.04.2020 tarihinde tescil edilmiştir.

İhraççının sermayesi %100 oranında fon kullanıcısı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'ye aittir ve bağımsız üye bulundurulması ve fon kullanıcısının Ek.9.'da yer alan esas sözleşme düzenlemeleri dışında tabi olduğu tedbirler dışında özel bir tedbir bulunmamaktadır.

YENİ ŞEKİL

12.4. Fon kullanıcısı ve ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Fon kullanıcısının payları arasında imtiyazlı pay bulunmayıp, %50'den fazla paya sahip olmak suretiyle Banka'nın yönetim hakimiyetini tek başına elinde bulunduran bir ortak bulunmamaktadır.

Fon kullanıcısı Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK'tir. Yönetim Kurulu Başkanı'nın BDDK düzenlemeleri kapsamında icrai görevi bulunmamaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin sayısı, seçimi, görev süresi, görev süresi, görev dağılımı gibi hakimiyeti belirleyici yetki ve sorumluluklar, fon kullanıcısının ana sözleşmesinde yer alan ikinci Bölüm birinci kısımdaki esaslar dâhilinde genel kurul tarafından verilmektedir.

Yönetim Kurulu üyeleri ana sözleşmenin 16. maddesi uyarınca en çok üç yıl için seçilirler. Görev süresi biten yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Banka genel müdürü; yokluğunda vekili Yönetim Kurulunun doğal üyesidir. 29 Mart 2013 tarihinden yapılan Bankamız olağan Genel Kurul sonrası "Yönetim Kurulu Üyelerinin Sayısı ve Nitelikleri" başlıklı 14.maddenin tadili ile yönetim kurulu üye sayısı en az 5 en çok 13 üyeden oluşacağı belirlenmiştir. 3 Ocak 2014 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" ile bağımsız yönetim kurulu üye sayısı üçten az olmamak kaydıyla bankaların ihtiyarında olduğu, bankaların yönetim kurulu yapılanmaları içerisinde denetim komitesi üyeliği için görevlendirilen yönetim kurulu üyeleri bu Tebliğ çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak kabul edildiği belirtilmiştir.

Fon kullanıcısının kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla iki Yönetim Kurulu üyesi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit ederek Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunur. Komite ayrıca Yönetim Kuruluna uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi, bilgilendirilmesi ve ücretlendirilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususlarda politika ve stratejiler belirlenmesi yönünde çalışmalar yapmaktadır.

Fon kullanıcısının yönetim kurulu üyeleri aşağıdaki gibidir;Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2020	3 Yıl

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr.Ahmed Büyükdenez Cad.No:16

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Seray Mh.Dr.Ahmed Büyükdenez Cad.No: 6

Ümranıye-İSTANBUL Ticaret Sicil No: 193670

Merkezi Vergi Dairesi: 165 028 2416

www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazaga Mh. Kemerburgaz Cd. Yenisanbul Park Sit. 7B

Blok Apt. No: 7C Kat: 18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00

Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

İbrahim Fayez Humaid ALSHAMSI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Prof. Dr. Kemal VAROL	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mohamed Ali CHATTI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mehmet Ali GÖKCE	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Ghassan Ahmed M. AMODI	Üye*	26.03.2020	3 Yıl
Tawfig Shaker M. MUFTI	Üye*	26.03.2020	3 Yıl
Housseem BEN HAJ AMOR	Üye*	26.03.2020	3 Yıl
Süleyman KALKAN	İkinci Başkan	26.03.2020	3 Yıl
Melikşah UTKU	Üye	19.10.2016, Genel Müdür (Vekaleten) 17.02.2017, Genel Müdür (Asaleten)	Genel Müdürlük Görevinden Ötürü Yönetim Kurulu Doğal Üyesi

*Söz konusu üyeler, pandemi nedeniyle, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 27. maddesi uyarınca göreve başlamaları için gerekli bulunan yemin edasını henüz gerçekleştirememişlerdir.

İhraççı kuruluşun yönetim kurulu üyeleri ise aşağıda listelenmiştir;

Hâkimiyeti belirleyici görev ve sorumluluklar ihraççının esas sözleşmesinin 23. ve 25. Madde' lerinde belirtildiği üzere genel kurul tarafından verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2020	3 yıl
Mansur ÇELEPKOLU	Yönetim Kurulu Başkanvekili*	26.03.2020	3 yıl
Tülay ŞALVA	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
İbrahim ÖZ	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Zeynep MEMİŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Cihat KESKİN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl

İhraççının sermayesi %100 oranında fon kullanıcısı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye aittir ve bağımsız üye bulundurulması ve fon kullanıcısının Ek.9.'da yer alan esas sözleşme düzenlemeleri dışında tabi olduğu tedbirler dışında özel bir tedbir bulunmamaktadır.

ESKİ ŞEKİL

13.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr Adn. Büyükdere Cd. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
E-posta: iletisim@albaraka.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adn. Büyükdere Cd. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 293670
Alentepe Vergi Dairesi / 665 826 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mh. Nispetiye Cad. Yıldırım Akbulut Park Sit. 7B
Blok: 4 Kat: 18 Sarıyer / İSTANBUL
Tel: 0212 351 05 99 Faks: 0212 351 00 39
E-posta: iletisim@oyak.com.tr

Fon Kullanıcısı (Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.)' nin son açıklanmış finansal tablolarına Ek.10.a ve Ek.10.b'de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz;

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/823460>

(İlan Tarihi: 02.03.2020)

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/746075>

(İlan Tarihi: 07.03.2019)

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/868732>

(İlan Tarihi: 13.08.2020)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş., 31 ARALIK 2018, 31 ARALIK 2019 ve 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU);

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI			
	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari dönem 30 Haziran 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
AKTİFLER / Bin TL			
Nakit Değerler Ve Merkez Bankası	7.253.870	8.795.909	5.918.381
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Fv (Net)	3.321.632	572.477	12.469
Bankalar	3.535.871	4.194.547	5.218.335
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.097.572	1.987.737	1.071.984
Krediler (Net)	37.113.138	30.637.193	27.062.226
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar	3.091.214	1.994.319	618.506
İştirakler (Net)	4.200	8.258	71.647
Bağlı Ortaklıklar (Net)	240.236	240.236	3.540
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	47.010	37.976	24.384
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net)	262.866	243.678	379.554
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	5.535	397	1.510
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.519.485	1.516.585	655.457
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	40.254	35.810	36.734
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.389.595	1.419.315	1.074.667
Vergi Varlığı	626	1.231	3.992
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	120.535	124.480	649.688
Diğer Aktifler	795.162	648.648	523.846

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr.Adnan Büyükdere Cd.No:6

34768 Çarşı / İSTANBUL

Tel: (0216) 366 16 03 Faks: (0216) 366 16 03

Büyükdere Şubesi

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyeri Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cd. No: 6

Çarşı / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 293670

Tic. Sicil No: 293670 Dairesi: 185 028 2416

www.berketvarlik.com

BOYAK YATIRIM

MEKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazdöğreni, Kemirbulguz Cd. Yenibulvarı Park Sit. 70

3. Blok Kat: No: 7C Kat: 18 Sarıyer / İST. Tel: 0212 319 12 00

Fax: 0212 351 05 99 E-posta No: 0649 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

AKTİF TOPLAMI	59.559.163	51.475.968	42.221.947
---------------	------------	------------	------------

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI			
	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari dönem 30 Haziran 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL			
Toplanan Fonlar	45.547.651	39.739.200	28.539.331
Türev Finansal Yükümlülükler	9.999	849	1.545
Alınan Krediler	2.880.009	1.791.598	3.389.550
Para Piyasalarına Borçlar	336.942	18.237	771.957
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.772.230	2.519.419	3.159.052
Diğer Yükümlülükler	1.733.111	1.489.279	1.455.165
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	319.475	300.660	0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-
Karşılıklar	170.327	135.696	90.880
Vergi Borcu	70.390	74.600	58.588
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-
Sermaye Benzeri Krediler	1.596.685	1.375.164	1.204.297
ÖZKAYNAKLAR	4.122.344	4.031.266	3.551.582
PASİF TOPLAMI	59.559.163	51.475.968	42.221.947

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş., 31 ARALIK 2018, 31 ARALIK 2019 ve 30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU				
	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2020	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
Bin TL				
Kar Payı Gelirleri	1.631.820	1.652.102	3.308.530	3.000.502
Kar Payı Giderleri	851.983	1.309.068	2.462.446	1.959.225
Net Kar Payı Geliri/Gideri	779.837	343.034	846.084	1.041.278
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	100.139	146.910	299.245	197.508

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34758 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 00 01 Faks: (0216) 666 16 00
Büyük Mükellefler V.D. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 798670
Atercad Vergi Dairesi: 105 028 2416
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga Mh. Kemurburgaz Cd. Vadişehir Park Sit. 7B
Blok Kat: No: 7C Kat: 18 Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Halkis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Temettü Gelirleri	-	2.762		177
Ticari Kar/Zarar (Net)	58.949	99.654	224.827	305.666
Diğer Faaliyet Gelirleri	177.880	458.424	724.444	470.773
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	99.178	82.818	124.461	1.475.404
Beklenen Zarar Karşılıkları	361.256	402.561	773.996	607.836
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	290.316	235.557	517.797	662.392
Net Faaliyet Kârı/Zararı	89.452	75.325	110.498	202.486
Birleşme İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr/(Zarar)	9.726	7.493	13.963	7.437
Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	-	-	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	99.178	82.818	124.461	209.923
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	26.205	16.498	27.682	36.688
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	72.973	66.320	96.779	173.235
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Karşılığı	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Dönem Net K/Z	-	-	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	72.973	66.320	96.779	173.235

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 31 ARALIK 2018, 31 ARALIK 2019 ve 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Orduhan-Büyükdendiz Cad. No: 6
34766 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdendiz Cad. No: 6
Ümraniye / İST. Ticaret Sicil No: 293670
Aile Kurumları Vergi Dairesi: 145 028 24 16
www.bereketvarlik.com

YAYIN YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aydoğan Mh. Nispetiye Cad. Yıldırım Park S. 78
Blok: 7C Kat: 18 Sarıyer / İST. Tel: (0212) 219 12 00
Fax: (0212) 351 05 99 Mersis No: 0849 0039 6040 0031
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31 Aralık 2018		
	TP	YP	Toplam
-	-	-	-
Finansal Varlıklar (Net)	2.035.734	10.169.782	12.205.516
Krediler (Net)	16.796.658	10.265.568	27.062.226
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	648.970	718	649.688
Ortaklık Yatırımları	99.571	-	99.571
Maddi Duran Varlıklar (Net)	655.238	219	655.457
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	31.422	5.312	36.734
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.074.667	-	1.074.667
Cari Vergi Varlığı	3.992	-	3.992
Ertelenmiş Vergi Varlığı	169.474	-	169.474
Diğer Aktifler	481.598	41.755	523.353
VARLIKLAR TOPLAMI	21.795.544	20.426.403	42.221.947

-	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31 Aralık 2018		
	TP	YP	Toplam
-	-	-	-
Toplanan Fonlar	11.695.466	16.843.865	28.539.331
Alınan Krediler	220.698	3.168.852	3.389.550
Para Piyasalarına Borçlar	771.957	-	771.957
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	1.405.143	1.753.909	3.159.052
Gereğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	1.545	-	1.545
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	-	-	-
Karşılıklar	90.111	769	90.880
Cari Vergi Borcu	55.407	3.181	58.588
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-

Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	1.204.297	1.204.297
Diğer Yükümlülükler	1.380.164	75.001	1.455.165
Özkaynaklar	3.557.148	-5.566	3.551.582
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	19.177.639	23.044.308	42.221.947

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31 Aralık 2019		
	TP	YP	Toplam
Finansal Varlıklar (Net)	3.467.753	12.065.923	15.533.676
Krediler (Net)	17.019.728	13.617.465	30.637.193
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	124.196	284	124.480
Ortaklık Yatırımları	286.470	-	286.470
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.496.680	19.905	1.516.585
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	30.538	5.272	35.810
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.419.315	-	1.419.315
Cari Vergi Varlığı	1.231	-	1.231
Ertelenmiş Vergi Varlığı	166.345	-	166.345
Diğer Aktifler	397.149	251.499	648.648
VARLIKLAR TOPLAMI	24.387.851	27.088.117	51.475.968

	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31 Aralık 2019		
	TP	YP	Toplam
Toplanan Fonlar	14.672.926	25.066.274	39.739.200
Alınan Krediler	100.219	1.691.379	1.791.598
Para Piyasalarına Borçlar	18.237	-	18.237

ALPARA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 8
 34766 Ümraniye - İSTANBUL
 Tel: (0216) 349 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
 E-posta: bilgi@alparayati.com.tr
 Tic. Sic. No: 274999
 Mersis No: 34760000000000000000

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
 Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
 Ümraniye - ST. Ticaret Sicil No: 298670
 Alemdağ Yolu Başı: 165 028 24 16
 www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Ayazaga Mh. Kemerburgaz Cd. Yıldırım Park Sit. 7B
 Blok A Kat: No: 7C Kat: 18 Sarıyer - İST. Tel: 0212 319 12 00
 Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 3449 0000 0000 0000 0000

İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.519.419	-	2.519.419
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	504	345	849
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	287.755	12.905	300.660
Karşılıklar	134.069	1.627	135.696
Cari Vergi Borcu	69.726	4.874	74.600
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	1.375.164	1.375.164
Diğer Yükümlülükler	1.281.404	207.875	1.489.279
ÖZKAYNAKLAR	3.995.233	36.033	4.031.266
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	23.079.492	28.396.476	51.475.968

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	30 Haziran 2020		
	TP	YP	Toplam
Finansal Varlıklar (Net)	3.080.535	13.101.179	16.181.714
Krediler (Net)	20.396.644	16.716.494	37.113.138
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	120.212	323	120.535
Ortaklık Yatırımları	291.446	-	291.446
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.499.029	20.456	1.519.485
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	34.516	5.738	40.254
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.389.595	-	1.389.595
Cari Vergi Varlığı	626	-	626

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34768 Çarşıbaşı / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Eyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No: 6
Ümitliye / BEŞİKTÜRK / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 280670
Alemdag Vergi Dairesi: 165 028 9410
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga Mh. Kemerburgaz Cd. Vadioglu Park Sit. 7B
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sicil No: 275105 / Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Eyük Mükellefler V.D.: 649 003 9604

Ertelenmiş Vergi Varlığı	197.928	-	197.928
Diğer Aktifler	506.152	289.010	795.162
VARLIKLAR TOPLAMI	27.665.109	31.894.054	59.559.163

-	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş		
-			
-	30 Haziran 2020		
-	TP	YP	Toplam
Toplanan Fonlar			
	17.402.958	-28.144.693	45.547.651
Alınan Krediler	-67.037	-2.812.972	-2.880.009
Para Piyasalarına Borçlar	-59.834	-277.108	-336.942
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	-2.772.230	-	-2.772.230
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	-9.484	-515	-9.999
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	-304.741	-14.734	-319.475
Karşılıklar	-168.535	-1.792	-170.327
Cari Vergi Boreu	-65.492	-4.898	-70.390
Ertelenmiş Vergi Boreu	-	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-1.596.685	-1.596.685
Diğer Yükümlülükler	-1.548.191	-184.920	-1.733.111
Özkaynaklar	-4.093.507	-28.837	-4.122.344
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	26.492.009	33.067.154	59.559.163

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

İhraççı Kuruluşun açıklanmış finansal tablolarına Ek.11.a., Ek.11.b.'de , Ek.11.e.' de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linklerden ulaşılabilir;

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No:6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh/Dr.Adnan Büyükdenez Cd.No:6
Ümraniye/İST. Ticaret Sicil No: 291670
Ateşli Mah. Vergi Dairesi: 165 028 24 16
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Kemurburgaz Cd. Yıldırım Park Sit. 7B
Blok: 7C Kat: 18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/744324>

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/820132>

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/866218>

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.			
	Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş Cari dönem	Bağımsız denetimden Geçmiş	Bağımsız denetimden Geçmiş
	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Varlıklar			
Dönen Varlıklar	2.985.831.704	2.712.618.092	3.458.059.584
Nakit Ve Nakit Benzerleri	473.479	462.449	1.766.923
Ticari Alacaklar	2.985.358.225	2.712.155.643	3.456.272.042
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.985.358.225	2.712.155.643	3.456.272.042
Diğer Dönen Varlıklar	-	-	998
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	-	-	19.621
Duran Varlıklar	2.500	30.002.668	8.296
Ticari Alacaklar	-	30.000.000	-
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	30.000.000	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	2.500	2.668	3.002
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-	5.294
Toplam Varlıklar	2.985.834.204	2.742.620.760	3.458.067.880
Kaynaklar	2.985.318.734	2.742.114.036	3.457.665.370
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.985.318.734	2.742.114.036	3.457.665.370
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.985.317.342	2.711.995.068	3.456.204.525

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34768 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
E-posta: bilgi@albaraka.com.tr 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyıldız Dr Adnan Büyükdenez Cd. No: 6
Üsküdar / İST. Ticaret Sicil No: 293670
Aidat ve Vergi Dairesi: 166 028 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga Mh. Kemerburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7B
Blok Kat. No: 7C Kat: 18 Sarıyer / İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

23 Mart 2021

-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	2.985.317.342	2.711.995.068	3.456.204.525
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	-	67.059	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	2.985.317.342	2.711.995.068	-
Ticari Borçlar	-	49.171	66.070
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	-	49.171	66.070
Diğer Borçlar	-	-	1.394.775
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	1.392	2.738	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	30.000.000	-
Uzun Vadeli Borçlanmalar	-	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	-	-	-
Özkaynaklar	515.470	506.724	402.510
Ödenmiş Sermaye	400.000	400.000	400.000
Geçmiş Yıllar Karı/(Zararları)	106.724	2.510	21.278
Net Dönem Karı	8.746	104.214	-18.768
Toplam Kaynaklar	2.985.834.204	2.742.620.760	3.458.067.880

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla
Gelir Tablosu

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

BEREKET VARLIK KIRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU				
	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	1 Ocak - 30 Haziran 2020	1 Ocak - 30 Haziran 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2018
Hasılat	125.659.946	283.944.322	524.440.423	473.470.589
Satışların Maliyeti	-125.659.946	-283.944.322	-524.440.423	-473.470.589

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 16

34766 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 11 01 Faks: (0216) 666 16 03

Yük. Mükellefler V.D. 947 000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 16

Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 290670

Alemdağ Vergi Dairesi: 165 028 2416

www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İşbirliği Mh. Kemerburgaz Cd. Yeşil İstanbul Park Sit. 7B

İstanbul Kat: 7C Kat: 16 Kat: 15T. Tel: 0212 319 12 00

Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

2 Mart 2021

Brüt Kar	-	-	-	-
Genel Yönetim Giderleri	-2.073.707	-1.359.643	-3.517.456	-3.515.081
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	2.084.920	1.437.956	3.651.116	3.491.019
Faaliyet Karı	11.213	78.313	133.660	-24.062
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı	11.213	78.313	133.660	-24.062
Cari Dönem Vergi Gideri	-2.467	-17.269	-29.446	
-Dönem Vergi Gideri / -Dönem Vergi Gelir/(Gideri)	-2.467	-11.975	-24.152	-
-Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	-	-5.294	-5.294	5.294
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı	8.746	61.044	104.214	-18.768
Dönem Karı	8.746	61.044	104.214	-18.768

YENİ ŞEKİL

13.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Fon Kullanıcısı (Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.)' nin son açıklanmış finansal tablolarına Ek.10.a ve Ek.10.b'de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz;

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/823460>

(İlan Tarihi: 02.03.2020)

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/915552>

(İlan Tarihi:05.03.2021)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş., 31 ARALIK 2019 ve 31 ARALIK 2020 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU);
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
AKTİFLER / Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 2793670
Merkezi Vergi Dairesi: 365 028 24 16
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yenişehir Mh. Nispetiye Cad. Yıldırım Park Sit. 7B
34397 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sicil No: 2793670 / Yat. Sicil No: 2793670
Tel: 0212 319 12 00
Faks: 0212 351 05 99 / Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

		31 Aralık 2020
Nakit Değerler Ve Merkez Bankası	8.795.909	13.244.432
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Fv (Net)	572.477	3.982.273
Bankalar	4.194.547	3.415.141
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.987.737	1.070.577
Krediler (Net)	30.637.193	42.055.804
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar	1.994.319	3.224.800
İştirakler (Net)	8.258	-
Bağlı Ortaklıklar (Net)	240.236	268.696
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	37.976	58.682
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net)	243.678	360.149
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	397	-
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.516.585	1.389.470
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	35.810	46.887
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.419.315	1.261.475
Vergi Varlığı	1.231	3.750
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	124.480	131.050
Diğer Aktifler	648.648	669.814
AKTİF TOPLAMI	51.475.968	69.520.011

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL		
Toplanan Fonlar	39.739.200	51.537.369
Türev Finansal Yükümlülükler	849	142.596
Alınan Krediler	1.791.598	3.059.885
Para Piyasalarına Borçlar	18.237	2.276.453
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.519.419	4.042.163
Diğer Yükümlülükler	1.489.279	1.764.098
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	300.660	328.395
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-
Karşılıklar	135.696	202.524
Vergi Borcu	74.600	85.030
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-
Sermaye Benzeri Krediler	1.375.164	1.732.562
ÖZKAYNAKLAR	4.031.266	4.348.936
PASİF TOPLAMI	51.475.968	69.520.011

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş., 31 ARALIK 2019 ve 31 Aralık 2021
TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
Bin TL		
Kar Payı Gelirleri	3.308.530	3.594.052
Kar Payı Giderleri	2.462.446	1.856.988
Net Kar Payı Geliri/Gideri	846.084	1.737.064
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	299.245	233.567
Temettü Gelirleri	-	-
Ticari Kar/Zarar (Net)	224.827	245.832
Diğer Faaliyet Gelirleri	724.444	665.995
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	124.461	384.894
		1.162.439
Beklenen Zarar Karşılıkları	773.996	
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	517.797	602.043
Net Faaliyet Kârı/Zararı	110.498	363.496
Birleşme İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr/(Zarar)	13.963	21.398
Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	124.461	384.894
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	27.682	73.788
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	96.779	311.106
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Karşılığı	-	-
Durdurulan Faaliyetler Dönem Net K/Z	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	96.779	311.106

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 31 ARALIK 2019 ve 31 ARALIK 2020
TARİHİ İTİBARIYLA

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No: 6
Ünvan: Menkul Değerler A.Ş.
Ticaret Sicil No: 2793670
Alındığı Vergi Dairesi: 765 028 2476
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yatırım Mh. Memurburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7B
Blok A Kat: 7 Kat: 18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D.: 649 003 9604

KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31 Aralık 2019		
	TP	YP	Toplam
Toplanan Fonlar	14.672.926	25.066.274	39.739.200
Alınan Krediler	100.219	1.691.379	1.791.598
Para Piyasalarına Borçlar	18.237	-	18.237
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.519.419	-	2.519.419
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	504	345	849
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	287.755	12.905	300.660
Karşılıklar	134.069	1.627	135.696
Cari Vergi Borcu	69.726	4.874	74.600
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	1.375.164	1.375.164
Diğer Yükümlülükler	1.281.404	207.875	1.489.279
ÖZKAYNAKLAR	3.995.233	36.033	4.031.266
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	23.079.492	28.396.476	51.475.968

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31 Aralık 2020		
	TP	YP	Toplam
Finansal Varlıklar (Net)	3.610.559	18.080.122	21.690.681

Krediler (Net)	23.254.473	18.801.331	42.055.804
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	130.757	293	131.050
Ortaklık Yatırımları	327.378	-	327.378
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.372.244	17.226	1.389.470
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	40.535	6.352	46.887
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.261.475	-	1.261.475
Cari Vergi Varlığı	3.750	-	3.750
Ertelenmiş Vergi Varlığı	191.360	-	191.360
Diğer Aktifler	640.871	28.943	669.814
VARLIKLAR TOPLAMI	30.869.630	38.650.381	69.520.011

	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31 Aralık 2020		
	TP	YP	Toplam
Toplanan Fonlar	15.389.368	36.148.001	51.537.369
Alınan Krediler	72.778	2.987.107	3.059.885
Para Piyasalarına Borçlar	1.246.687	1.029.766	2.276.453
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	4.042.163	-	4.042.163
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	142.596	-	142.596
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	314.684	13.711	328.395
Karşılıklar	200.073	2.451	202.524
Cari Vergi Borcu	74.012	11.018	85.030
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

E-yük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 298670

Kıymetli Vergi Dairesi: 165 028 2446

www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazaga Mh. Kemirburgaz Cad. Yıldırım Park Sit. 7B

Blok Apt. No: 7C Kat: 18 Şişli-İST. Tel: 0212 319 12 00

Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

23 Mart 2021

Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	1.732.562	1.732.562
Diğer Yükümlülükler	1.573.899	190.199	1.764.098
Özkaynaklar	4.343.628	5.308	4.348.936
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	27.399.888	42.120.123	69.520.011

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

İhraççı Kuruluşun açıklanmış finansal tablolarına Ek.11.a., Ek.11.b., Ek.11.c.' de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linklerden ulaşılabilir;

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/820132>

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/912964>

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.		
	Bağımsız denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem
	31 Aralık 2019	31 Aralık 2020
Varlıklar		
Dönen Varlıklar	2.712.618.092	4.242.250.626
Nakit Ve Nakit Benzerleri	462.449	132.907
Ticari Alacaklar	2.712.155.643	4.242.116.917
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.712.155.643	4.242.116.917
Diğer Dönen Varlıklar	-	802
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	-	-
Duran Varlıklar	30.002.668	2.334
Ticari Alacaklar	30.000.000	
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	30.000.000	
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	2.668	2.334
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-
Toplam Varlıklar	2.742.620.760	4.242.252.960

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Etiler Adana Büyükdere Cad. No: 6
34398 Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: (0212) 366 01 01 / Ks: (0216) 666 16 03
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL / T: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer M. D. Adana 80 Büyükdere Cad. No: 6
Ünvanı: Menkul Değerler A.Ş. Ticaret Sicil No: 274367
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL / T: 047 000 8702
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazapa Mh. Kemerburgaz Cd. Vakıflar Park Sit. 7B
Blok: 2 Kat: 18 Sarıyer-İST. / T: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyükdere Mh. Kemerburgaz Cd. Vakıflar Park Sit. 7B
Büyükdere Mh. Kemerburgaz Cd. Vakıflar Park Sit. 7B

Kaynaklar	2.742.114.036	4.242.080.259
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.742.114.036	4.242.080.259
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	67.059	30.299.956
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
Ticari Borçlar	49.171	99.363
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	49.171	99.363
Diğer Borçlar	-	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	2.738	1.198
Uzun Vadeli Yükümlülükler	30.000.000	-
Uzun Vadeli Borçlanmalar		
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar		
Özkaynaklar	506.724	172.701
Ödenmiş Sermaye	400.000	50.000
Geçmiş Yıllar Karı/(Zararları)	2.510	106.724
Net Dönem Karı	104.214	15.977
Toplam Kaynaklar	2.742.620.760	4.242.252.960

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla
Gelir Tablosu

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem
	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Hasılat	524.440.423	316.196.685
Satışların Maliyeti	-524.440.423	-316.196.685
Brüt Kar	-	-

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdere Cad.No: 6
34768 / Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Serafettin Dr.Adnan Büyükdere Cad.No: 6
34768 / Beşiktaş / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 299630
Alınan Vergi Dairesi: 166 028 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga / K. Kemerburgaz Cd. / Yıldırımhan Park Sit. 7/3
34067 / Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sicil No: 270999 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Fax: 0212 351 05 99
Büyük Mükellefler V.D.: 649 003 9604

Genel Yönetim Giderleri	-3.517.456	-4.416.132
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	3.651.116	4.436.615
Faaliyet Karı	133.660	20.483
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı	133.660	20.483
Cari Dönem Vergi Gideri	-29.446	-4.506
-Dönem Vergi Gideri / -Dönem Vergi Gelir/(Gideri)	-24.152	-4.506
-Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	-5.294	-
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı	104.214	15.977
Dönem Karı	104.214	15.977

ESKİ ŞEKİL

13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Fon Kullanıcı: Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
30.06.2020	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
30.06.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. A. N. N. Büyükdere Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 61 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D. 047 000 8700

BEREKETVARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 292670

Alınan Vergi Dairesi: 150 028 24 16

www.bereketvarlik.com

UYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazığa Mh. Kemerburgaz Cd. Vadistanbul Park Sit. 12

Blay Apt. No: 18 Kat: 18 Sarıyer / İSTANBUL Tel: 0212 319 12 00

Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034

Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

	Mali Müşavirlik A.Ş.	Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul- Türkiye			
31.12.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent - İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu

İhraççı: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
30.06.2020	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul- Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
30.06.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul- Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent - İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdere Cad.No: 6
34768 Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 04 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 6702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Av. M. S. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
İnönü Mah. 34768 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 293670
Vergi Dairesi: 405 028 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazaga Mh. Kemerburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7B
Blok A Kat: 7C Kat: 18 Sarıyer / İstanbul 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

YENİ ŞEKİL

13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Fon Kullanıcı: Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
31.12.2020	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu

İhraççı: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.

Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
31.12.2020	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No:	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 8
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh/Dr. Adnan Büyükdere Cd. No: 6
İmranlı A.Ş. / Bereket Sicil No: 793670
Aldemdag Vergi Dairesi/ 165 028 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazoğlu Mh/Emirburgaz Cd. Vatanpark Park Sit. 7B
Blok A/ Kat: 7C Kat: 18 Sarıyer / İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

	Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye			
--	---------------------------------------	--	--	--	--

ESKİ ŞEKİL

18. EKLER

- Ek.1.** Sahipliğe Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü
- Ek.2.** Yönetime Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü
- Ek.3.** Sertifika Hüküm ve Şartları
- Ek.4.** Alım Satım Sözleşmesi
- Ek.5.** Yönetim Sözleşmesi
- Ek.6.** Kira Sözleşmesi
- Ek.7.** Devir Sözleşmesi
- Ek.8.** Satın Alma Taahhüdü
- Ek.9.** Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
- Ek.10.a.** Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu Haziran/ 2020
- Ek.10.b.** Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2019
- Ek.10.c.** ~~Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2018~~
- Ek.11.a.** Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu Haziran /2020
- Ek.11.b.** Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2019
- Ek.11.c.** ~~Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2018~~
- Ek.12.** Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin İç Yönergesi
- Ek.13.a.** Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
- Ek.13.b.** Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin İç Yönergesi
- Ek.14.** Hukuki Durum Değerlendirme Raporu



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Düdenler Büyükdere Cad.No: 8
34768 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 11 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 647 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 1
Ümraniye / İST. Ticaret Sicil No: 798670
Alemdar / Vergi Dairesi: 165 038 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kazıpaşah. Nispetiye Cad. Vakıfmenar Park Sit. 7E
34060 Kat: 18 Sarıyer-İST. Tic. Sicil No: 217 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

YENİ ŞEKİL

18. EKLER

- Ek.1.** Sahipliğe Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü
Ek.2. Yönetime Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü
Ek.3. Sertifika Hüküm ve Şartları
Ek.4. Alım Satım Sözleşmesi
Ek.5. Yönetim Sözleşmesi
Ek.6. Kira Sözleşmesi
Ek.7. Devir Sözleşmesi
Ek.8. Satın Alma Taahhüdü
Ek.9. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
Ek.10.a. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2020
Ek.10.b. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2019
Ek.11.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2020
Ek.11.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2019
Ek.12. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin İç Yönergesi
Ek.13.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
Ek.13.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin İç Yönergesi
Ek.14. Hukuki Durum Değerlendirme Raporu



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No: 6
Ümraniye - Etiler / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 2793670
Alınan Vergi Dairesi: 165 028 2416
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazoğlu Mh. Kemerburgaz Cd. Yıldırımhan Park Sit. 7B
Büyükdere No: 7C Kat: 18 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: 0212 319 12 03
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0039 6040 003
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Fon Kullanıcısı ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 15.03.2021	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tülay ŞALVA Müdür ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. Malek K. TEMSAH Genel Müdür Yardımcısı Dr. Adnan Büyükdere Cd. No: 6 34768 Ümraniye - İST. T.C. Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 02 Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

İhraççı BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş. 15.03.2021	Sorumlu Olduğu Kısım:
Zeynep MEMİS Yönetim Kurulu Üyesi BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş. İbrahim ÖZ Yönetim Kurulu Üyesi Dr. Adnan Büyükdere Cd. No: 6 34768 Ümraniye - İST. T.C. Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 02 Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 15.03.2021	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adem DEMİRAL Müdür OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Canan ÖZER Genel Müdür Yardımcısı Avazdağı Mh. Kemerburgaz Cd. Yıldırım Park Sit. 7B Bak. Apt. No: 7C Kat: 18 Sarıyer - İST. T.C. Tel: (0212) 319 12 00 Fax: (0212) 351 03 99 Mersis No: 0804 0009 0000 0004 Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

