

**ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI
ANONİM ŞİRKETİ**

**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR VE SINIRLI DENETİM RAPORU**

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Albaraka Türk Katılım Bankası Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

Giriş

Albaraka Türk Katılım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Eylül 2025 tarihli ilişikteki konsolide bilançosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ait konsolide kar veya zarar tablosunun, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi'ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.



Şarhı Sonucun Dayanağı

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Beşinci Bölüm II. Kısım 6.b’de belirtildiği üzere, Grup yönetimi tarafından BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı gereklilikleri dışında geçmiş yıllarda ayrılan 7.300.000 bin TL tutarındaki serbest karşılığın tamamı cari dönemde iptal edilerek gelir yazılmış olup cari dönemde 245.000 TL tutarında yeniden serbest karşılık ayrılmıştır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide finansal tablolarda 245.000 bin TL tutarında diğer karşılıklar altında serbest karşılık yer almaktadır. Söz konusu geçmiş yıllarda ayrılan serbest karşılık iptal edilmemiş ve cari dönemde yeniden serbest karşılık ayrılmamış olsaydı, 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren dönemde diğer karşılıklar 245.000 bin TL daha az, net dönem karı ve özkaynaklar sırasıyla 7.055.000 bin TL daha az ve 245.000 bin TL daha fazla olacaktı.

Şarhı Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, yukarıda şarhı sonucun dayanağı paragrafında açıklanan hususun ara dönem konsolide finansal tablolar üzerindeki etkisi haricinde, ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, Albaraka Türk Katılım Bankası Anonim Şirketi’nin ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin konsolide finansal performansının ve konsolide nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı’na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülöklere İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Didem Demer Kaya, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 6 Kasım 2025

**ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.'NİN 30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN DOKUZ AYLIK KONSOLİDE FİNANSAL RAPORU**

Ana Ortaklık Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi : İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdenez Cad.No:6
34768 Ümraniye / İstanbul
Ana Ortaklık Banka'nın Telefon ve Faks Numaraları : 0 216 666 01 01 – 0 216 666 16 00
Ana Ortaklık Banka'nın İnternet Sayfası Adresi : www.albaraka.com.tr
İrtibat için Elektronik Posta Adresi : albarakatürk@albarakatürk.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğe göre hazırlanan dokuz aylık konsolide finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- ANA ORTAKLIK BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- ANA ORTAKLIK BANKA'NIN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- KONSOLİDASYON KAPSAMINDAKİ GRUBUN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- SINIRLI DENETİM RAPORU
- ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Bu finansal rapor çerçevesinde finansal tabloları konsolide edilen bağlı ortaklıklarımız ve birlikte kontrol edilen ortaklıklarımız aşağıdadır:

	Bağlı Ortaklıklar	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar
1.	Bereket Varlık Kiralama A.Ş.	Katılım Emeklilik ve Hayat A.Ş.
2.	Değer Varlık Kiralama A.Ş.	-
3.	Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş.	-

Ayrıca Bankamızın bağlı ortaklığı olmamakla birlikte %100 kontrol gücüne sahip olduğu "Yapılandırılmış İşletme (Structured Entity)" olan Bereket One Ltd. Albaraka Sukuk Ltd. Albaraka CT One Ltd. ve Albaraka Mtn Ltd.de konsolidasyona dahil edilmiştir.

Bu raporda yer alan konsolide finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, sınırlı denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

Houssem BEN HAJ AMOR Yönetim Kurulu Başkanı	Malek Khodr TEMSAH Genel Müdür	Umut ÇAKMAK Genel Müdür Yardımcısı	Yasin KAYNAR Finansal Raporlama ve Bütçe Yönetimi Müdürü
Ahmet AKÇA Denetim Komitesi Başkanı	Mohamed Ali CHATTI Denetim Komitesi Üyesi	Khaled A. Mohamed ATEEQ Denetim Komitesi Üyesi	

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Unvan : Tuğay BİNGÜL / Finansal Raporlama ve Bütçe Yönetimi Müdürlüğü / Yönetici
Tel : 0 (216) 666 07 32
Faks : 0 (216) 666 16 11

İçindekiler

Birinci bölüm Genel bilgiler

I.	Ana Ortaklık Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi	1
II.	Ana Ortaklık Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama	1
III.	Ana Ortaklık Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Ana Ortaklık Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar	2
IV.	Ana Ortaklık Banka'da nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	2
V.	Ana Ortaklık Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi	3
VI.	Bankaların konsolide finansal tablolarının düzenlenmesine ilişkin tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yöntemde dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama	3
VII.	Ana Ortaklık Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller	3

İkinci bölüm Konsolide finansal tablolar

I.	Konsolide bilanço (Finansal durum tablosu)	6
II.	Konsolide nazım hesaplar tablosu	8
III.	Konsolide kar veya zarar tablosu	9
IV.	Konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı konsolide gelir tablosu	10
V.	Konsolide özkaynaklar değişim tablosu	11
VI.	Konsolide nakit akış tablosu	13

Üçüncü bölüm Muhasebe politikaları

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	14
II.	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	16
III.	Konsolide edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler	17
IV.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	18
V.	Kar payı gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	18
VI.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	18
VII.	Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar	19
VIII.	Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar	21
IX.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	24
X.	Satış ve geri alışı anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	24
XI.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	24
XII.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	24
XIII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	25
XIV.	Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar	26
XV.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	26
XVI.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar	27
XVII.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar	28
XVIII.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	28
XIX.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	30
XX.	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar	31
XXI.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	31
XXII.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	31
XXIII.	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	31
XXIV.	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	31

Dördüncü bölüm Grubun mali bünyesine ve risk yönetimine ilişkin bilgiler

I.	Konsolide sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar	32
II.	Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar	36
III.	Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar	36
IV.	Konsolide bankacılık hesaplarından kaynaklanan hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar	38
V.	Konsolide likidite karşılama oranı ve net istikrarlı fonlama oranına ilişkin açıklamalar	38
VI.	Konsolide kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar	46
VII.	Konsolide finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar	47
VIII.	Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar	47
IX.	Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar	48
X.	Konsolide faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar	49

Beşinci bölüm**Konsolide finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar**

I.	Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	50
II.	Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	70
III.	Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	79
IV.	Konsolide kar veya zarar tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	81
V.	Konsolide özkaynaklar değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	87
VI.	Konsolide nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	87
VII.	Ana Ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	88
VIII.	Ana Ortaklık Banka'nın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar	89
IX.	Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar	89
X.	Bilançoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar	89

Altıncı bölüm**Sınırlı denetim raporu**

I.	Sınırlı denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	90
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	90

Yedinci bölüm**Ara dönem faaliyet raporuna ilişkin açıklamalar**

I.	Genel bilgiler	91
II.	Banka hakkında finansal bilgiler ve değerlendirmeler	91

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Bilgiler

I. Ana Ortaklık Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi:

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ("Ana Ortaklık Banka"), Özel Finans Kurumları Kurulması hakkında 16 Aralık 1983 gün ve 83/7506 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı'na istinaden 5 Kasım 1984 tarihinde Albaraka Türk Özel Finans Kurumu A.Ş. unvanıyla kuruluşunu gerçekleştirmiş ve 21 Ocak 1985 gün 10912 sayılı Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası yazısıyla faaliyet iznini almıştır.

Bakanlar Kurulu'nun 83/7506 sayılı kararına istinaden çıkarılan Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı ve Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Tebliğleri ile faaliyetlerini sürdüren Özel Finans Kurumları, 17 Aralık 1999 tarih 4491 sayılı Kanun ile yapılan değişikliklerle, 4389 sayılı Bankalar Kanunu hükümlerine tabi kılınmışlardır. Özel Finans Kurumları, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) tarafından, 20 Eylül 2001 tarih ve 24529 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Özel Finans Kurumlarının Kuruluş ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik" hükümlerine tabi tutulmuşlardır. "Özel Finans Kurumlarının Kuruluş ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik", 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Kredi İşlemlerine İlişkin Yönetmelik"le yürürlükten kaldırılmış olup Ana Ortaklık Banka, 1 Kasım 2005 gün ve 25983 mükerrer sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 5411 sayılı Bankacılık Kanununa göre faaliyetlerini sürdürmektedir.

Ana Ortaklık Banka'nın unvanı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu hükümleri çerçevesinde ve 21 Aralık 2005 günü yapılan Olağanüstü Genel Kurul kararıyla "Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş." olarak değiştirilmiş ve 22 Aralık 2005 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Memurluğunca tescil edilerek 27 Aralık 2005 tarih 6461 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

Ana Ortaklık Banka ile konsolide edilen ortaklıklar, bir bütün olarak, "Grup" olarak adlandırılmaktadır.

Genel Müdürlüğü İstanbul'da yerleşik Ana Ortaklık Banka, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yurt içinde 223 (31 Aralık 2024: 223), yurt dışında 2 (31 Aralık 2024: 2) şubesi ve 2.784 (31 Aralık 2024: 2.761) personeli ile hizmet vermektedir. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup bünyesinde 2.827 (31 Aralık 2024: 2.800) personel bulunmaktadır.

II. Ana Ortaklık Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama:

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın hisselerinin %43,37'si (31 Aralık 2024: %43,37) Albaraka Grup'a, %8,30'u (31 Aralık 2024: %8,30) Dallah Albaraka Holding'e, %4,23'ü (31 Aralık 2024: %4,23) İslam Kalkınma Bankası'na ait olup %42,04'ü (31 Aralık 2024: %42,04) Borsa İstanbul'a kote, halka açık hisselerden oluşmaktadır. Kalan kısım ise farklı gerçek ve tüzel kişilere aittir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Ana Ortaklık Banka'nın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Ana Ortaklık Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar:

Unvanı	Adı ve Soyadı	Görevi ve Sorumluluk Alanları	Öğrenim Durumu	Hisse Oranı (%)
Yönetim Kurulu Başkanı:	Houssem BEN HAJ AMOR	Yönetim Kurulu Başkanı	Lisans	-
Yönetim Kurulu Üyeleri:	Dr. Bekir PAKDEMİRLİ	Yönetim Kurulu Başkan Vekili (Bağımsız)	Doktora	-
	Dr. Mohamed Ali CHATTI	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Doktora	-
	Ghassan Ahmed M. AMODI	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Lisans	-
	Dr. Khaled Abdulla Mohamed ATEEQ	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Doktora	-
	Azhar Aziz DOGAR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yüksek Lisans	-
	Akram YASSIN	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Yüksek Lisans	-
Genel Müdür:	Malek Khodr TEMSAH	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür	Yüksek Lisans	-
Genel Müdür Yardımcıları:	Turgut SİMİTCİOĞLU	Genel Müdür Başyardımcısı	Yüksek Lisans	-
	Önder ÇINAR (*)	Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı (Vekaleten)	Yüksek Lisans	-
	Mehmet Emin ÇONKAR	Kredi İzleme ve Hukuki Takipten Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Lisans	-
	Serhan YILDIRIM	Hazine ve Uluslararası Bankacılıktan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Lisans	-
	Muzaffer ÇÖLMEK	Operasyondan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Lisans	-
	Mehmet ULUDAĞ	Bireysel ve Özel Bankacılıktan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Yüksek Lisans	-
	Serhan AKYILDIZ	Tüzel Bankacılıktan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Lisans	-
	Umut ÇAKMAK	Finans ve İnsan Kıymetlerinden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Lisans	-
	Dr. Ömer EMEÇ	Strateji ve Dönüşümden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Doktora	-
	Yasemin AYDIN	Bilgi Teknolojileri ve Dijital Kanallar Geliştirmeden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Yüksek Lisans	-
Denetim Komitesi:	Ahmet AKÇA (*)	Denetim Komitesi Başkanı	Lisans	-
	Dr. Mohamed Ali CHATTI	Denetim Komitesi Üyesi (Bağımsız)	Doktora	-
	Dr. Khaled Abdulla Mohamed ATEEQ	Denetim Komitesi Üyesi (Bağımsız)	Doktora	-

* Sn. Mustafa Büyükbacı, 27.03.2025 tarihinde Denetim Komitesi Başkan ve Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerinden istifa ederek ayrılmış yerine 8 Mayıs 2025 ve 2733 no.lu yönetim kurulu kararıyla Bankamız Denetim Komitesi Başkanı olarak Sn. Ahmet Akça görevlendirilmiştir.

** Sn. Muhammet Faruk Torlak, 3.07.2025 tarihinde Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı görevinden istifa ederek ayrılmış yerine vekaleten Kurumsal Krediler Müdürü Önder Çınar atanmıştır.

IV. Ana Ortaklık Banka'da nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar:

Ana Ortaklık Banka'nın 2.500.000 TL tutarındaki ödenmiş sermayesi birim pay nominal değeri 1 TL (tam) olan 2.500.000.000 adet hisseden oluşmaktadır. Bu sermayenin 1.084.167 TL'si nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşlara ait olup, söz konusu pay sahiplerine ilişkin liste aşağıda yer almaktadır.

Ad Soyad/Ticaret unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları (*)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Albaraka Grup	1.084.167	%43,37	1.084.167	-

(*) Halka açık kısımdan alınan paylar dahil edilmemiştir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Ana Ortaklık Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi:

Ana Ortaklık Banka, katılım bankası olarak faizsiz bankacılık yapmaktadır. Ana Ortaklık Banka, esas olarak "özel cari hesaplar" ve kar zarar ortaklığı sözleşmeleri ve sadece tüzel kişilere yönelik yatırım vekâleti sözleşmeleri aracılığıyla "katılma hesapları" adı altında iki yöntemle fon toplayıp, kurumsal finansman desteği, bireysel finansman desteği, kâr-zarar ortaklığı yatırımı, finansal kiralama, mal karşılığı vesaikin finansmanı ve ortak yatırımlar yoluyla fon kullandırmaktadır.

Ana Ortaklık Banka hesap kayıtlarında özel cari hesaplar ve katılma hesaplarını diğer hesaplardan ayrı şekilde, vadelerine göre tasnif etmektedir. Katılma hesapları, bir ay vadeli, üç aya kadar vadeli (üç ay dahil), altı aya kadar vadeli (altı ay dahil), bir yıla kadar vadeli (bir yıl dahil), bir yıl ve daha uzun vadeli (bir aylık, üç aylık, altı aylık ve yıllık kar payı ödemeli) ve birikimli katılma hesapları olmak üzere altı vade grubu altında açılmaktadır. Ana Ortaklık Banka, katılma hesaplarının işletilmesinden doğacak kâra katılma oranlarını veya yatırım vekaletleri için tahmini kar oranını serbestçe belirleyebilmektedir. Katılma hesaplarının zarara katılma oranı ise yüzde yüzdür. Önceden belirlenmiş projelerin veya diğer yatırımların finansmanı için ve münhasıran o işe tahsis edilmek üzere müstakil hesaplarda fon toplamak suretiyle vadesi bir aydan daha az olmayan özel fon havuzları oluşturulmaktadır. Bu şekilde toplanan fonlara ait katılma hesapları, vadeleri itibarıyla ve diğer hesaplardan bağımsız olarak ayrı hesaplarda işletilmekte ve toplanan fonlardan diğer vade gruplarına aktarma yapılmamaktadır. Finansman süresinin sonunda özel fon havuzları tasfiye edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, bankacılık faaliyetlerinin yanı sıra, şubeleri aracılığıyla, Bereket Sigorta, Anadolu Sigorta, Türkiye Katılım Sigorta, Neova Sigorta, Coface Sigorta, HDI Sigorta ve HDI Katılım Sigorta adına sigorta acenteliği, Anadolu Hayat Emeklilik, Agesa Hayat ve Emeklilik ile Katılım Emeklilik ve Hayat adına bireysel emeklilik sigorta acenteliği, Bizim Menkul Değerler A.Ş. ve Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. adına aracı kurum acenteliği, kıymetli madenlerin alım satımı işlemleri, hızlı para transfer işlemlerine aracılık hizmetleri, kredi kartı ve üye işyeri (P.O.S.) hizmetleri de sunmaktadır. Öte yandan Ana Ortaklık Banka, teminat mektupları, akreditif kredileri ve kabul kredileri başta olmak üzere çeşitli türde gayrinakdi kredi kullandırmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın yapabileceği işlemler bu maddelerde yazılı işlemlerle sınırlı değildir. Bu işlemlerden başka herhangi bir işlem yapılması Ana Ortaklık Banka için faydalı görülürse, buna başlanılması, Yönetim Kurulu'nun önerisi üzerine Genel Kurul tarafından karara bağlanmasına, gerekli kanuni mercilerden onay alınması ve Ana Sözleşme'de değişiklik mahiyetinde olan bu kararın Ticaret Bakanlığı'nca onanmasına bağlıdır. Bu suretle tasdik olunan karar Ana Sözleşme'ye eklenir.

VI. Bankaların konsolide finansal tablolarının düzenlenmesine ilişkin tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yönteme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama:

Ana Ortaklık Banka, birlikte kontrol edilen ortaklığı Katılım Emeklilik ve Hayat A.Ş.'yi konsolide finansal tablolarında özkaynak yöntemi ile, bağlı ortaklıkları Bereket Varlık Kiralama A.Ş., Değer Varlık Kiralama A.Ş., Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş. finansal tablolarını ise tam konsolidasyon yöntemi ile tüzel kişiliğe bağlı kontrol tanımına uygun olarak konsolide etmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın bağlı ortaklığı olmamakla birlikte %100 kontrol gücüne sahip olduğu "Yapılandırılmış İşletme (Structured Entity)" olan Bereket One Ltd., Albaraka Sukuk Ltd., Albaraka CT One Ltd. ve Albaraka Mtn Ltd. de konsolidasyona dahil edilmiştir. Ana Ortaklık Banka'nın iştiraki olan Katılım Finans Kefalet A.Ş. mali olmayan kuruluş olmasından ötürü konsolide edilmemiştir.

VII. Ana Ortaklık Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller:

Ana Ortaklık Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transferi söz konusu değildir. Ana Ortaklık Banka ile bağlı ortaklıkları arasında borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki bir engel bulunmamaktadır.

İKİNCİ BÖLÜM

Konsolide finansal tablolar

- I. Konsolide bilanço (Finansal durum tablosu)
- II. Konsolide nazım hesaplar tablosu
- III. Konsolide kar veya zarar tablosu
- IV. Konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu
- V. Konsolide özkaynaklar değişim tablosu
- VI. Konsolide nakit akış tablosu

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot (Beşinci Bölüm-I)	Cari dönem 30 Eylül 2025			Önceki dönem 31 Aralık 2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		64.889.792	95.438.221	160.328.013	56.465.777	66.846.332	123.312.109
1.1 Nakit ve Nakit Benzerleri	(1)	26.705.760	75.627.020	102.332.780	28.421.561	54.256.090	82.677.651
1.1.1 Nakit Değerler ve Merkez Bankası		18.053.414	60.090.367	78.143.781	22.027.725	38.864.824	60.892.549
1.1.2 Bankalar		8.743.011	15.649.130	24.392.141	6.603.764	15.469.344	22.073.108
1.1.3 Para Piyasalarından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
1.1.4 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		90.665	112.477	203.142	209.928	78.078	288.006
1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	(2)	20.255.797	7.690.624	27.946.421	16.103.070	6.509.878	22.612.948
1.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		251.758	7.478.396	7.730.154	316.052	5.667.966	5.984.018
1.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	161.274	161.274	-	126.498	126.498
1.2.3 Diğer Finansal Varlıklar		20.004.039	50.954	20.054.993	15.787.018	715.414	16.502.432
1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	(3)	17.892.961	10.787.070	28.680.031	11.895.869	5.983.238	17.879.107
1.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri		17.885.294	7.642.337	25.527.631	11.673.678	3.668.942	15.342.620
1.3.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		7.667	55.849	63.516	7.667	44.521	52.188
1.3.3 Diğer Finansal Varlıklar		-	3.088.884	3.088.884	214.524	2.269.775	2.484.299
1.4 Türev Finansal Varlıklar	(5)	35.274	1.333.507	1.368.781	45.277	97.126	142.403
1.4.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısımı		35.274	1.333.507	1.368.781	45.277	97.126	142.403
1.4.2 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısımı		-	-	-	-	-	-
II. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		120.532.108	116.676.927	237.209.035	94.515.811	76.275.789	170.791.600
2.1 Krediler	(6)	103.960.578	88.159.353	192.119.931	81.279.512	61.987.447	143.266.959
2.2 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	(7)	6.287.686	13.911.621	20.199.307	3.254.454	1.962.093	5.216.547
2.3 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	(4)	13.195.506	16.697.639	29.893.145	12.398.909	14.374.418	26.773.327
2.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri		13.195.506	16.697.639	29.893.145	12.398.909	14.374.418	26.773.327
2.3.2 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.4 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	(6)	2.911.662	2.091.686	5.003.348	2.417.064	2.048.169	4.465.233
III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(8)	729.714	10.965	740.679	4.127.302	8.252	4.135.554
3.1 Satış Amaçlı		729.714	-	729.714	4.127.302	-	4.127.302
3.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	10.965	10.965	-	8.252	8.252
IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI	(9)	1.002.152	-	1.002.152	731.145	-	731.145
4.1 İştirakler (Net)		90.000	-	90.000	67.500	-	67.500
4.1.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2 Konsolide Edilmeyenler		90.000	-	90.000	67.500	-	67.500
4.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-	-	-	-
4.2.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.2.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		912.152	-	912.152	663.645	-	663.645
4.3.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		912.152	-	912.152	663.645	-	663.645
4.3.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(10)	4.957.939	95.194	5.053.133	4.728.422	81.936	4.810.358
VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(11)	1.133.224	-	1.133.224	713.788	-	713.788
6.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer		1.133.224	-	1.133.224	713.788	-	713.788
VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		-	-	-	-	-	-
VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI		174.156	-	174.156	8.161	-	8.161
IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(12)	2.612.573	-	2.612.573	1.786.041	-	1.786.041
X. DİĞER AKTİFLER	(13)	10.921.626	2.205.274	13.126.900	3.917.067	1.679.599	5.596.666
VARLIKLAR TOPLAMI		206.953.284	214.426.581	421.379.865	166.993.514	144.891.908	311.885.422

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER		Dipnot (Beşinci Bölüm-II)	Cari dönem 30 Eylül 2025			Önceki dönem 31 Aralık 2024		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	TOPLANAN FONLAR	(1)	125.490.910	130.882.585	256.373.495	107.594.134	96.846.411	204.440.545
II.	ALINAN KREDİLER	(2)	12.864.205	53.762.770	66.626.975	4.905.971	33.049.580	37.955.551
III.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR		10.076.932	-	10.076.932	-	-	-
IV.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(3)	17.329.917	-	17.329.917	12.446.529	-	12.446.529
V.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(4)	612.930	839	613.769	112.184	6.105	118.289
6.1	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısımı		612.930	839	613.769	112.184	6.105	118.289
6.2	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısımı		-	-	-	-	-	-
VII.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	(5)	1.432.885	71.020	1.503.905	1.107.778	73.257	1.181.035
VIII.	KARŞILIKLAR	(6)	1.437.885	351.344	1.789.229	9.426.692	35.439	9.462.131
8.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
8.2	Çalışan Hakları Karşılığı		1.017.988	-	1.017.988	1.997.353	-	1.997.353
8.3	Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
8.4	Diğer Karşılıklar		419.897	351.344	771.241	7.429.339	35.439	7.464.778
IX.	CARİ VERGİ BORCU	(7)	1.172.941	636	1.173.577	618.064	132.055	750.119
X.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XI.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(8)	-	7.401	7.401	-	4.192	4.192
11.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
11.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	7.401	7.401	-	4.192	4.192
XII.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	(9)	-	25.217.406	25.217.406	-	14.007.315	14.007.315
12.1	Krediler		-	25.217.406	25.217.406	-	14.007.315	14.007.315
12.2	Diğer Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-
XIII.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	(10)	11.792.159	4.993.772	16.785.931	7.872.161	3.703.326	11.575.487
XIV.	ÖZKAYNAKLAR	(11)	23.576.469	304.859	23.881.328	19.835.944	108.285	19.944.229
14.1	Ödenmiş Sermaye		2.500.000	-	2.500.000	2.500.000	-	2.500.000
14.2	Sermaye Yedekleri		41.753	-	41.753	2.688.530	-	2.688.530
14.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		23.278	-	23.278	23.278	-	23.278
14.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
14.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		18.475	-	18.475	2.665.252	-	2.665.252
14.3	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		2.110.996	-	2.110.996	2.110.996	-	2.110.996
14.4	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		2.284.635	304.859	2.589.494	1.593.637	108.285	1.701.922
14.5	Kâr Yedekleri		10.654.873	-	10.654.873	6.732.113	-	6.732.113
14.5.1	Yasal Yedekler		639.465	-	639.465	486.890	-	486.890
14.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.5.3	Olağanüstü Yedekler		9.215.280	-	9.215.280	5.494.954	-	5.494.954
14.5.4	Diğer Kâr Yedekleri		800.128	-	800.128	750.269	-	750.269
14.6	Kâr veya Zarar		5.984.212	-	5.984.212	4.210.668	-	4.210.668
14.6.1	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		(5.195.597)	-	(5.195.597)	(948.641)	-	(948.641)
14.6.2	Dönem Net Kâr veya Zararı		11.179.809	-	11.179.809	5.159.309	-	5.159.309
14.7	Azınlık Payları		-	-	-	-	-	-
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI			205.787.233	215.592.632	421.379.865	163.919.457	147.965.965	311.885.422

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAPLAR TABLOSU		Dipnot (Beşinci Bölüm- III)	Cari dönem 30 Eylül 2025			Önceki dönem 31 Aralık 2024		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)			69.676.034	88.672.205	158.348.239	40.565.170	46.534.249	87.099.419
I. GARANTİ VE KEFALETLER	(1)		32.975.006	25.740.794	58.715.800	23.342.299	17.053.338	40.395.637
1.1 Teminat Mektupları			32.845.080	14.508.869	47.353.949	23.096.458	10.398.647	33.495.105
1.1.1 Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler			1.559.272	209.984	1.769.256	2.317.179	504.278	2.821.457
1.1.2 Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler			20.382	5.075.878	5.096.260	390	3.415.338	3.415.728
1.1.3 Diğer Teminat Mektupları			31.265.426	9.223.007	40.488.433	20.778.889	6.479.031	27.257.920
1.2. Banka Kredileri			-	198.293	198.293	-	171.087	171.087
1.2.1. İthalat Kabul Kredileri			-	198.293	198.293	-	171.087	171.087
1.2.2. Diğer Banka Kabulleri			-	-	-	-	-	-
1.3. Akreditifler			22.590	10.989.715	11.012.305	67.629	6.434.310	6.501.939
1.3.1. Belgeli Akreditifler			-	-	-	-	-	-
1.3.2. Diğer Akreditifler			22.590	10.989.715	11.012.305	67.629	6.434.310	6.501.939
1.4. Garanti Verilen Prefinansmanlar			-	-	-	-	-	-
1.5. Cirolar			-	-	-	-	-	-
1.5.1. T.C. Merkez Bankasına Cirolar			-	-	-	-	-	-
1.5.2. Diğer Cirolar			-	-	-	-	-	-
1.6. Diğer Garantilerimizden			-	43.917	43.917	-	49.294	49.294
1.7. Diğer Kefaletlerimizden			107.336	-	107.336	178.212	-	178.212
II. TAAHHÜTLER	(1)		20.011.983	6.972.811	26.984.794	11.042.295	1.341.379	12.383.674
2.1. Cayılamaz Taahhütler			19.967.483	6.972.811	26.940.294	10.997.795	1.341.379	12.339.174
2.1.1. Vadeli Aktif Değerler Alım-Satım Taahhütleri			3.269.250	6.972.811	10.242.061	848.079	1.341.379	2.189.458
2.1.2. İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İşt. Taahhütleri			-	-	-	22.500	-	22.500
2.1.3. Kullandırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri			622.559	-	622.559	626.280	-	626.280
2.1.4. Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri			-	-	-	-	-	-
2.1.5. Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü			-	-	-	-	-	-
2.1.6. Çekler İçin Ödeme Taahhütleri			2.914.101	-	2.914.101	2.174.162	-	2.174.162
2.1.7. İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi Ve Fon Yükümlülükleri			237.180	-	237.180	134.211	-	134.211
2.1.8. Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri			12.923.707	-	12.923.707	7.191.304	-	7.191.304
2.1.9. Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri			131	-	131	698	-	698
2.1.10. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar			-	-	-	-	-	-
2.1.11. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar			-	-	-	-	-	-
2.1.12. Diğer Cayılamaz Taahhütler			555	-	555	561	-	561
2.2. Cayılabilir Taahhütler			44.500	-	44.500	44.500	-	44.500
2.2.1. Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri			-	-	-	-	-	-
2.2.2. Diğer Cayılabilir Taahhütler			44.500	-	44.500	44.500	-	44.500
III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)		16.689.045	55.958.600	72.647.645	6.180.576	28.139.532	34.320.108
3.1. Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar			-	-	-	-	-	-
3.1.1. Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler			-	-	-	-	-	-
3.1.2. Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler			-	-	-	-	-	-
3.1.3. Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler			-	-	-	-	-	-
3.2. Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar			16.689.045	55.958.600	72.647.645	6.180.576	28.139.532	34.320.108
3.2.1. Vadeli Alım-Satım İşlemleri			200.236	178.182	378.418	306.312	755.364	1.061.676
3.2.1.1. Vadeli Döviz Alım İşlemleri			93.020	96.022	189.042	197.595	335.799	533.394
3.2.1.2. Vadeli Döviz Satım İşlemleri			107.216	82.160	189.376	108.717	419.565	528.282
3.2.2. Diğer Vadeli Alım-Satım İşlemleri			16.488.809	55.780.418	72.269.227	5.874.264	27.384.168	33.258.432
3.3. Diğer			-	-	-	-	-	-
B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV + V+VI)			876.233.496	294.771.628	1.171.005.124	593.395.337	185.847.893	779.243.230
IV. EMANET KIYMETLER			38.080.703	193.274.357	231.355.060	30.840.723	111.112.171	141.952.894
4.1. Müşteri Fon Ve Portföy Mevcutları			21.058.354	-	21.058.354	14.371.807	-	14.371.807
4.2. Emanete Alınan Menkul Değerler			5.518	46.135.282	46.140.800	5.675	32.988.820	32.994.495
4.3. Tahsile Alınan Çekler			12.804.854	882.031	13.686.885	13.003.919	335.290	13.339.209
4.4. Tahsile Alınan Ticari Senetler			3.854.232	1.475.502	5.329.734	3.090.972	1.132.703	4.223.675
4.5. Tahsile Alınan Diğer Kıymetler			103	-	103	103	-	103
4.6. İhracına Aracı Olunan Kıymetler			-	-	-	-	-	-
4.7. Diğer Emanet Kıymetler			231.689	5.374.323	5.606.012	264.794	4.224.585	4.489.379
4.8. Emanet Kıymet Alanlar			125.953	139.407.219	139.533.172	103.453	72.430.773	72.534.226
V. REHİNLİ KIYMETLER			838.152.793	101.497.271	939.650.064	562.554.614	74.735.722	637.290.336
5.1. Menkul Kıymetler			27.245.903	19.507.887	46.753.790	21.821.520	16.378.836	38.200.356
5.2. Teminat Senetleri			13.373.500	663.201	14.036.701	9.259.361	259.091	9.518.452
5.3. Emtia			144.293.306	7.942.878	152.236.184	90.720.131	6.416.222	97.136.353
5.4. Varant			-	-	-	-	-	-
5.5. Gayrimenkul			629.910.088	65.094.163	695.004.251	421.629.326	45.388.628	467.017.954
5.6. Diğer Rehinli Kıymetler			22.880.751	8.253.579	31.134.330	18.749.005	6.262.880	25.011.885
5.7. Rehinli Kıymet Alanlar			449.245	35.563	484.808	375.271	30.065	405.336
VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER			-	-	-	-	-	-
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)			945.909.530	383.443.833	1.329.353.363	633.960.507	232.382.142	866.342.649

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR TABLOSU		Dipnot (Beşinci Bölüm- IV)	Cari dönem 1 Ocak -30 Eylül 2025	Önceki dönem 1 Ocak – 30 Eylül 2024	Cari dönem (3 Aylık) 1 Temmuz – 30 Eylül 2025	Önceki dönem (3 Aylık) 1 Temmuz – 30 Eylül 2024
I.	KÂR PAYI GELİRLERİ	(1)	43.773.510	28.833.568	16.753.959	10.642.658
1.1	Kredilerden Alınan Kâr Payları		30.623.639	20.488.166	11.434.916	7.519.555
1.2	Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler		4.894.779	1.859.423	2.220.784	866.786
1.3	Bankalardan Alınan Gelirler		100	1.112	6	31
1.4	Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler		36.674	55.569	12.224	15.114
1.5	Menkul Değerlerden Alınan Gelirler		6.314.108	5.005.276	2.220.551	1.786.286
1.5.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		262.729	352.834	83.469	165.152
1.5.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		3.393.997	1.732.580	1.321.763	679.887
1.5.3	İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		2.657.382	2.919.862	815.319	941.247
1.6	Finansal Kiralama Gelirleri		1.895.992	1.298.115	862.878	454.331
1.7	Diğer Kâr Payı Gelirleri		8.218	125.907	2.600	555
II.	KÂR PAYI GİDERLERİ (-)	(2)	40.648.432	23.257.956	15.333.708	9.863.804
2.1	Katılma Hesaplarına Verilen Kâr Payları		28.793.234	17.369.550	10.828.450	7.073.035
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Kâr Payları		4.576.784	2.745.577	1.837.187	1.023.131
2.3	Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kâr Payları		1.991.454	946.245	759.933	501.802
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kâr Payları		5.122.697	2.074.574	1.850.302	1.219.871
2.5	Kiralama Kâr Payı Giderleri		159.162	109.751	57.504	40.424
2.6	Diğer Kâr Payı Giderleri		5.101	12.259	332	5.541
III.	NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I-II)		3.125.078	5.575.612	1.420.251	778.854
IV.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		4.268.450	2.808.658	1.582.312	1.017.879
4.1	Alınan Ücret ve Komisyonlar		4.919.915	3.271.365	1.818.287	1.174.868
4.1.1	Gayri Nakdi Kredilerden		488.877	327.395	185.898	109.570
4.1.2	Diğer	(3)	4.431.038	2.943.970	1.632.389	1.065.298
4.2	Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		651.465	462.707	235.975	156.989
4.2.1	Gayri Nakdi Kredilere		5.249	619	2.523	272
4.2.2	Diğer	(3)	646.216	462.088	233.452	156.717
V.	TEMETTÜ GELİRLERİ	(4)	2.813	2.740	2.401	2.384
VI.	TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	(5)	2.221.291	(247.254)	474.271	1.034.460
6.1	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		2.384.964	2.497.581	575.861	1.017.911
6.2	Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		(54.029)	(4.410.704)	685.568	(426.323)
6.3	Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		(109.644)	1.665.869	(787.158)	442.872
VII.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(6)	12.610.544	4.027.527	981.243	1.749.872
VIII.	FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII)		22.228.176	12.167.283	4.460.478	4.583.449
IX.	BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)	(7)	1.613.848	842.526	699.047	397.424
X.	DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	(7)	577.300	120.642	(541.785)	24.594
XI.	PERSONEL GİDERLERİ (-)		5.322.503	3.510.966	1.609.152	1.026.785
XII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(8)	4.445.684	2.721.632	1.497.937	976.700
XIII.	NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X-XI-XII)		10.268.841	4.971.517	1.196.127	2.157.946
XIV.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-	-	-
XV.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		268.854	252.395	127.382	101.721
XVI.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-	-	-
XVII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII+...+XVI)	(9)	10.537.695	5.223.912	1.323.509	2.259.667
XVIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(10)	(643.544)	652.552	(183.453)	259.965
18.1	Cari Vergi Karşılığı		171.072	118.079	59.778	(2.193)
18.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		1.506.566	2.517.044	406.090	935.875
18.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		2.321.182	1.982.571	649.321	673.717
XIX.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)	(11)	11.181.239	4.571.360	1.506.962	1.999.702
XX.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	(11)	-	643	-	(136)
20.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	-	-
20.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-	-	-
20.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	643	-	(136)
XXI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		1.430	1.439	637	355
21.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	-	-
21.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-	-	-
21.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		1.430	1.439	637	355
XXII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XX-XXI)		(1.430)	(796)	(637)	(491)
XXIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-	-	-
23.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
23.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	-	-
23.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-	-	-
XXIV.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXII±XXIII)	(11)	(1.430)	(796)	(637)	(491)
XXV.	DÖNEM NET KARI/ZARARI (XIX+XXIV)	(12)	11.179.809	4.570.564	1.506.325	1.999.211
25.1	Grubun Kârı / Zararı (-)		11.179.809	4.544.493	1.506.325	1.986.600
25.2	Azınlık Payları Kârı / Zararı (-)		-	26.071	-	12.611
	Hisse Başına Kâr/Zarar		4,47192	1,81780	0,6025	0,79464

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU		Cari dönem 1 Ocak – 30 Eylül 2025	Önceki dönem 1 Ocak – 30 Eylül 2024
I.	DÖNEM KARI/ZARARI	11.179.809	4.570.564
II.	DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	887.572	267.599
2.1	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-	(35.590)
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/(Azalışları)	-	(50.843)
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/(Azalışları)	-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	-	-
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	15.253
2.2	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	887.572	303.189
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	847.961	327.582
2.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/(Giderleri)	59.387	(34.847)
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/(Giderleri)	-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/(Giderleri)	-	-
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(19.776)	10.454
III.	TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	12.067.381	4.838.163

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU						Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler									
		Dipnot (Beşinci Bölüm-V)	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4	5	6	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
Cari dönem (1 Ocak-30 Eylül 2025)																		
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		2.500.000	23.278	-	2.665.252	2.477.178	(366.182)	-	1.489.755	212.167	-	6.732.113	(948.641)	5.159.309	19.944.229	-	19.944.229
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)		2.500.000	23.278	-	2.665.252	2.477.178	(366.182)	-	1.489.755	212.167	-	6.732.113	(948.641)	5.159.309	19.944.229	-	19.944.229
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	847.961	39.611	-	-	-	11.179.809	12.067.381	-	12.067.381
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış		-	-	-	(2.646.777)	-	-	-	-	-	-	57.059	(5.109.519)	-	(7.699.237)	-	(7.699.237)
XI.	Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.865.701	862.563	(5.159.309)	(431.045)	-	(431.045)
11.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(431.045)	(431.045)	-	(431.045)
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.865.701	-	(3.879.403)	(13.702)	-	(13.702)
11.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862.563	(848.861)	13.702	-	13.702
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)			2.500.000	23.278	-	18.475	2.477.178	(366.182)	-	2.337.716	251.778	-	10.654.873	(5.195.597)	11.179.809	23.881.328	-	23.881.328

- Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
- Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
- Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
- Yabancı para çevirim farkları,
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
- Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU							Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler								
		Dipnot (Beşinci Bölüm- V)	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Diğer Sermaye Yedekleri (*)	1	2	3	4	5	6	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
Önceki Dönem																		
(1 Ocak-30 Eylül 2024)																		
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		2.500.000	23.278	-	4.056.733	1.804.567	(224.944)	-	1.126.105	262.000	-	1.550.632	(1.003.030)	3.969.283	14.064.624	283.780	14.348.404
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)		2.500.000	23.278	-	4.056.733	1.804.567	(224.944)	-	1.126.105	262.000	-	1.550.632	(1.003.030)	3.969.283	14.064.624	283.780	14.348.404
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	(35.590)	-	-	327.582	(24.393)	-	-	-	4.544.493	4.812.092	26.071	4.838.163
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış		-	-	-	269.480	-	-	-	-	-	-	35.239	(581.838) (*)	-	(277.119)	(166.449)	(443.568)
XI.	Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.413.251	556.032	(3.969.283)	-	-	-
11.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.413.251	(3.413.251)	-	-	-	-
11.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.969.283	(3.969.283)	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)			2.500.000	23.278	-	4.326.213	1.768.977	(224.944)	-	1.453.687	237.607	-	4.999.122	(1.028.836)	4.544.493	18.599.597	143.402	18.742.999

^(*) Ana Ortaklık Banka, "Bereket One Ltd." aracılığıyla ihraç etmiş olduğu 205.000.000 ABD Doları tutarında vadesiz ilave ana sermaye Tier 1 sukuk işlemi "TMS 32 Finansal Araçlar: Sunum" Standardı ("TMS 32") çerçevesinde "diğer sermaye yedekleri" altında muhasebeleştirilmiştir.

^(**) Ana Ortaklık Banka, vadesiz ilave ana sermaye Tier 1 sukuk işleminin kupon kar payı tutarı olan 752.883 TL'yi Şubat ve Ağustos 2024 tarihinde ödemiş ve "geçmiş yıllar kar / zararı" hesabı altında muhasebeleştirilmiştir. İlgili ödemeye ilişkin 178.149 TL tutarındaki ertelenmiş vergi giderini de "geçmiş yıllar kar / zararı" hesabı altında muhasebeleştirilmiştir.

- Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
- Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
- Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
- Yabancı para çevirim farkları,
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
- Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NAKİT AKIŞ TABLOSU		Dipnot (Beşinci Bölüm-VI)	Cari dönem 1 Ocak- 30 Eylül 2025	Önceki dönem 1 Ocak- 30 Eylül 2024
A.	BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1	Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		279.796	1.869.501
1.1.1	Alınan Kâr Payları		42.823.394	26.265.026
1.1.2	Ödenen Kâr Payları		(40.120.666)	(22.122.886)
1.1.3	Alınan Temettüleri		2.813	2.740
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar		3.679.570	2.544.935
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar		1.933.710	3.116.900
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar	(V-I-6,h2)	356.302	141.944
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(6.038.306)	(3.965.483)
1.1.8	Ödenen Vergiler		(879.931)	(538.873)
1.1.9	Diğer	(V-VI-3)	(1.477.090)	(3.574.802)
1.2	Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		(20.050.527)	3.715.181
1.2.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış		(4.982.227)	2.963.750
1.2.2	Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		(16.435.150)	(8.552.639)
1.2.3	Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		(59.132.078)	(23.382.826)
1.2.4	Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		(11.993.679)	(16.014.178)
1.2.5	Bankalardan Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		(1.206.853)	4.015.492
1.2.6	Diğer Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		48.744.642	28.126.599
1.2.7	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.8	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		1.421.400	7.591.977
1.2.9	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.10	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	(V-VI-3)	23.533.418	8.967.006
I.	Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(19.770.731)	5.584.682
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(9.567.732)	(4.165.293)
2.1	İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		(22.500)	(98.952)
2.2	Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.3	Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		(932.656)	(743.578)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		973.350	96.786
2.5	Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		(18.360.499)	(19.529.743)
2.6	Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		7.748.765	13.235.387
2.7	Satın Alınan İtfâ Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	(V-I-4)	(1.667.842)	(5.154.480)
2.8	Satılan İtfâ Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	(V-I-4)	2.693.650	8.029.287
2.9	Diğer		-	-
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		20.284.628	10.544.881
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		743.999.223	188.170.119
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(723.036.169)	(176.707.782)
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4	Temettü Ödemeleri		(431.045)	-
3.5	Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(247.381)	(164.573)
3.6	Diğer		-	(752.883)
IV.	Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi	(V-VI-3)	3.289.164	2.232.812
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		(5.764.671)	14.197.082
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(V-VI-a)	39.723.087	31.859.321
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(V-VI-b)	33.958.416	46.056.403

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Muhasebe Politikaları

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar:

a. Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması:

Ana Ortaklık Banka, finansal tablolarını 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGG”) tarafından yürürlüğe konulmuş Türkiye Muhasebe Standardı 34 (TMS 34) Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) hükümlerini içeren “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”na ve 28 Haziran 2012 tarihli ve 28337 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ” ve “Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ” ile bunlara ek ve değişiklikler getiren tebliğlere uygun olarak hazırlamıştır. Bununla birlikte, TFRS’de yer alan TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardı, aşağıda açıklandığı üzere bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketleri açısından uygulanmamaktadır.

Düzenlenen kamuya açıklanacak konsolide finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ” ile bu tebliğe ek ve değişiklikler getiren tebliğlere uygun olarak hazırlanmıştır. Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlıklar, yükümlülükler ve yeniden değerlendirilen gayrimenkuller dışında tarihi maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

KGG, 23 Kasım 2023 tarihli duyurusu ile, Türkiye Finansal Raporlama Standartları’nı uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının, Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına (“TMS 29”) göre hazırlanması gerektiğini, bununla birlikte kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşların TMS 29 hükümlerinin uygulanmasına yönelik olarak farklı geçiş tarihleri belirleyebileceğini açıklamıştır. BDDK, KGG’nin bu duyurusuna istinaden 12 Aralık 2023 tarihli 10744 sayılı kararı ile bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamasına karar vermiştir. BDDK’nın 11 Ocak 2024 tarihli ve 10825 sayılı kararı uyarınca; bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına geçmesine karar verilmiştir. Son olarak, BDDK’nın 5 Aralık 2024 tarih ve 11021 sayılı kararında ise, bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketleri tarafından 2025 yılında enflasyon muhasebesi uygulanmamasına karar verilmiştir. Buna istinaden 30 Haziran 2025 tarihli konsolide finansal tablolarda TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı kapsamında enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

KGG tarafından 31 Aralık 2022 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinde uygulanmak üzere 16 Şubat 2019’da yayımlanan TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri standardı, standart kapsamına giren sigorta sözleşmelerinin finansal tablolara alınması, ölçümü, sunumu ve açıklanmasına ilişkin esasları belirlemektedir. TFRS 17’nin amacı, işletmelerin söz konusu sözleşmeleri gerçeğe uygun bir biçimde göstermelerini sağlamaktır. KGG şirketlere ait konsolide ve bireysel finansal tablolarda TFRS 17’nin 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren uygulanmasına karar vermiştir. KGG’nin 15 Şubat 2024 tarih ve 22667 sayılı yazısına istinaden ise TFRS 17’nin yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 tarihine ertelenmiştir. KGG tarafından yapılan güncel duyuruyla, Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar (devamı):

b. Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları:

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları, BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda KGK tarafından yürürlüğe konulmuş olan TFRS (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiştir.

Finansal tabloların BDDK Raporlama ve Muhasebe Mevzuatı'na göre hazırlanmasında, Banka yönetiminin bilançodaki varlık ve yükümlülükler ile bilanço tarihi itibarıyla koşullu konular hakkında varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Söz konusu varsayımlar ve tahminler finansal araçların gerçeğe uygun değer hesaplamalarını, dava karşılıklarını, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini, finansal varlıkların değer düşüklüğünü ve gayrimenkullerin değerlemesini içermekte olup düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve bu düzeltmelerin etkisi mali tablolara yansıtılmaktadır. Kullanılan varsayım ve tahminler ilgili dipnotlarda açıklanmaktadır. Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları, "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiş ve uygulanmış olup, 31 Aralık 2024'te sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlıdır.

30 Eylül 2025 itibarıyla Özkaynaktan pay alma yöntemiyle muhasebeleşen ortaklık yatırımı Katılım Emeklilik ve Hayat A.Ş.' dir. Tam Konsolidasyon Yöntemiyle muhasebeleştirilen bağlı ortaklıklar; Bereket Varlık Kiralama A.Ş., Değer Varlık Kiralama A.Ş. ve Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş.'den oluşmaktadır.

c. Karşılaştırmalı bilgiler ve sınıflamalar:

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Ana Ortaklık Banka'nın finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden düzenlenir.

Grup, BDDK Konsolidasyon Tebliğinde uyarınca kontrol tanımının 5411 sayılı Bankacılık Kanunu madde 3'te düzenlendiği üzere öncelikli şartının tüzel kişiliğe haiz gerekliliği ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun 52/1. Maddesinde açıkça belirtilen yatırım fonlarının tüzel kişiliği bulunmayan bir mal varlığı olduğu (dolayısıyla şirket yahut ortaklık olmadığı) hususu sebebiyle yatırım fonlarını konsolidasyon kapsamına almamaktadır.

Bu çerçevede Grup, 31 Aralık 2024 tarihinden itibaren yatırım fonlarını konsolidasyon kapsamından çıkarmış olup, cari dönem sunumu ile uyumlu olması açısından 30 Eylül 2024 tarihindeki gelir tablosu içerisindeki Diğer Faaliyet Gelirleri (507.459 TL) tutarındaki bakiye, Sermaye Piyasası İşlem Karı/Zararına sınıflandırılmıştır.

Karşılaştırmalı bilgiler cari dönem sunumu ile uyumlu olması açısından elden çıkarılacak kıymetler (1.427.724 TL), bilanço içerisindeki maddi duran varlıklar kaleminden çıkarılıp diğer aktifler kaleminde, ayrıca nakit değerler kaleminde izlenen teminat niteliği taşıyan altın hesap bakiyesi (1.106.591 TL) diğer aktifler kalemine sınıflanmıştır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar:

Grup, finansal araçlara ilişkin stratejilerini kaynak yapısını dikkate alarak oluşturmaktadır. Ana Ortaklık Banka'nın kaynak yapısı, esas olarak özel cari hesaplar ile katılma hesaplarında toplanan fonlardan meydana gelmektedir. Toplanan fonlar dışında Ana Ortaklık Banka'nın en önemli fon kaynakları özkaynaklar ve yurtdışı finansal kurumlardan sağlanan fonlardır. Ana Ortaklık Banka, vadesi gelmiş yükümlülüklerin karşılanabilirliğini sağlayan likidite yapısını, yeterli düzeyde nakit varlık bulundurarak korumaktadır.

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde "Kur Değişiminin Etkilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 21") esas alınarak muhasebeleştirilmiştir. Yabancı para varlık ve yükümlülükler, dönem sonu Ana Ortaklık Banka gişe döviz alış kurlarından değerlemeye tabi tutularak Türk Lirası'na çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo işlemleri karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

Yabancı para krediler hesaplarında izlenen krediler takibe intikal ettiklerinde yabancı para krediler hesaplarında izlenmeye devam edilirler ve cari kurlarla değerlendirilir. Borçlanmayı temsil eden menkul değerler ile parasal nitelikli finansal varlıkların Türk Lirası'na dönüştürülmesinden kaynaklanan farklar gelir tablosuna dahil edilmektedir.

Borçlanmayı temsil eden menkul değerler ile parasal nitelikli finansal varlıkların Türk Lirası'na dönüştürülmesinden kaynaklanan farklar gelir tablosuna dahil edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka'nın yurtdışı şubelerinin ve yurtdışı durdudulan faaliyetinin finansal tablolarının TL'ye çevrilmesinde bilanço kalemleri için dönem sonu Ana Ortaklık Banka gişe döviz alış kuru esas alınmıştır. Kar/zarar kalemleri ise işlem tarihindeki Ana Ortaklık Banka gişe döviz alış kuru kullanılarak TL'ye dönüştürülmekte ve çevrimden doğan tüm kur farkları TMS 21 uyarınca özkaynaklar altında "Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Aktif ve pasif hesaplarda izlenen ve bir vadeye bağlı olmayan kıymetli maden (altın ve gümüş) cinsinden varlık ve yükümlülükler dönem sonu Ana Ortaklık Banka gişe altın alış kurlarından değerlemeye tabi tutularak Türk Lirası'na çevrilmiş ve oluşan değerleme farkları kambiyo işlemleri karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

Grubun aktifleştirdiği kur farkı bulunmamaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Konsolide edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler:

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında, 8 Kasım 2006 tarih ve 26340 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ”de (BDDK Konsolidasyon Tebliği) belirtilen usul ve esaslara uygun hareket edilmektedir.

a. Birlikte kontrol edilen ortaklıkların konsolide edilme esasları:

Birlikte kontrol edilen ortaklık, Ana Ortaklık Banka’nın sermayesine katıldığı, bir ortaklık sözleşmesi çerçevesinde başka bir grupta birlikte kontrol ettiği, ana faaliyet konusu bireysel emeklilik ve sigortacılık olan ve bu konudaki özel kanunlara göre izin ve ruhsat ile faaliyet gösteren, yurt içinde kurulu bulunan ortaklıktır. İlgili birlikte kontrol edilen ortaklık, özkaynak yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir. Birlikte kontrol edilen ortaklık tarafından kullanılan muhasebe politikalarının Ana Ortaklık Banka’dan farklı olduğu durumlarda, muhasebe politikalarının uyumlaştırılması gerçekleştirilmiştir.

Özkaynak yöntemi, birlikte kontrol edilen ortaklıktaki sermaye payının defter değerinin, iştirak edilen ortaklığın özkaynaklarında dönem içinde ortaya çıkan değişiklik tutarından, iştirak edene düşen pay kadar artırılıp azaltılmasını ve iştirak edilen ortaklıktan alınan kâr paylarının, birlikte kontrol edilen ortaklık tutarının bu şekilde değiştirilmiş değerinden düşülmesini öngören muhasebeleştirme yöntemidir.

Konsolidasyon kapsamındaki birlikte kontrol edilen ortaklığın unvanı, ana merkezinin bulunduğu yer, faaliyet konusu ve etkin ve doğrudan ve dolaylı ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

Unvanı	Faaliyet merkezi (Şehir/Ülke)	Faaliyet konusu	Etkin ortaklık Oranı (%)	Doğrudan ve dolaylı ortaklık oranı (%)
Katılım Emeklilik ve Hayat A.Ş.	İstanbul/Türkiye	Bireysel Emeklilik ve Sigortacılık	50,00	50,00

b. Bağlı ortaklıkların konsolide edilme esasları:

Bağlı ortaklıklar sermayesi veya yönetimi doğrudan veya dolaylı olarak Ana Ortaklık Banka tarafından kontrol edilen ortaklıklardır. Bağlı ortaklıklar, faaliyet sonuçları, aktif ve özkaynak büyüklükleri bazında tam konsolidasyon yöntemi kullanılmak suretiyle konsolide edilmektedir. İlgili bağlı ortaklıkların finansal tabloları konsolide finansal tablolara kontrolün Ana Ortaklık Banka’ya geçtiği tarihten itibaren dahil edilmektedir.

Kontrol, Ana Ortaklık Banka’nın bir tüzel kişiliğe yaptığı yatırım üzerinde güce sahip olması, yatırım yaptığı tüzel kişilikle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kalması veya bu getirilerde hak sahibi olması ve elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkanına sahip olması olarak kabul edilmiştir.

8 Kasım 2006 tarih ve 26340 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ” gereği Banka’nın cari dönem itibarıyla konsolidasyon kapsamına dahil edilmeyen kredi kuruluşu veya finansal kuruluş niteliğinde bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

Tam konsolidasyon yöntemine göre, bağlı ortaklıkların aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı yükümlülüklerinin yüzde yüzü Ana Ortaklık Banka’nın aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı yükümlülükleri ile birleştirilmiştir. Grubun her bir bağlı ortaklıktaki yatırımının defter değeri ile her bir bağlı ortaklığın sermayesinin maliyet değerinin Gruba ait olan kısmı netleştirilmiştir. Konsolidasyon kapsamındaki ortaklıklar arasındaki işlemlerden kaynaklanan bakiyeler ile gerçekleşmemiş karlar ve zararlar karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

Bağlı ortaklıklarca kullanılan muhasebe politikalarının Ana Ortaklık Banka’dan farklı olduğu durumlarda, muhasebe politikalarının uyumlaştırılması gerçekleştirilmiştir.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların unvanı, ana merkezinin bulunduğu yer, faaliyet konusu ve etkin ve doğrudan ve dolaylı ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

Unvanı	Faaliyet merkezi (Şehir/Ülke)	Faaliyet konusu	Etkin ortaklık oranı (%)	Doğrudan ve dolaylı ortaklık oranı (%)
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.	İstanbul/Türkiye	Kira sertifikası ihracı	100,00	100,00
Değer Varlık Kiralama A.Ş.	İstanbul/Türkiye	Kira sertifikası ihracı	100,00	100,00
Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş.	İstanbul/Türkiye	Yatırım fonlarının kurulması ve yönetimi	100,00	100,00

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Konsolide edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler (devamı):

c. Konsolidasyon kapsamında bulunmayan iştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıkların konsolide finansal tablolarda gösterimi:

Konsolidasyon kapsamında bulunmayan iştirakler ve bağlı ortaklıklar "Bireysel Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 27") uyarınca maliyet değeriyle muhasebeleştirilmekte ve varsa değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Konsolide finansal tablolarda, konsolidasyon kapsamında bulunmayan kredi kuruluşu veya finansal kuruluş niteliğinde olmayan bağlı ortaklıklar maliyet değeriyle muhasebeleştirilmekte ve varsa değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Maliyet bedelinin, geri kazanılabilir tutarın (satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanı) üzerinde olması durumunda ilgili iştirak ve bağlı ortaklıkların değeri geri kazanılabilir tutara eşitlenmiştir.

IV. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar:

Grubun genel olarak türev işlemleri portföyü vadeli döviz alım satım, vadeli kıymet alım satım ve swap sözleşmelerinden oluşmaktadır. Türev işlemler portföyü piyasa koşullarına göre dönem içinde değişiklik göstermektedir. Grup valörlü spot döviz alım-satım işlemlerini vadeli aktif değerler alım satım taahhütlerinde muhasebeleştirmektedir.

Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev finansal araçlar ilk olarak gerçeğe uygun değerleriyle kayda alınmaktadır. Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde; gerçeğe uygun değerinin pozitif veya negatif olmasına göre türev finansal varlıkların gerçeğe uygun değer farkı kar zararına yansıtılan kısmı veya türev finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer farkı kar zararına yansıtılan kısmı hesaplarında bilanço içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu gerçeğe uygun değerde meydana gelen farklar, kar veya zarar tablosunda ticari kâr/zarar kaleminde türev finansal işlemlerden kâr/zarar ve kambiyo işlemleri kâr/zararı kalemleri altında muhasebeleştirilmektedir.

V. Kar payı gelir ve giderine ilişkin açıklamalar:

Kar payı gelirleri

Kar payı gelirleri, TFRS 9'da belirlenen finansal varlığın gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen iç verim oranı yöntemine göre muhasebeleştirilmekte ve tahakkuk esasına göre kayıtlara yansıtılmaktadır.

Kar-zarar Yatırım Ortaklığı projeleri finansal durum tablosunda "Krediler" hesabı altında takip edilmektedir. Kar-zarar Yatırım Ortaklığı projeleri her yıl periyodik olarak yeniden değerlemeye tabi tutulup değerlemeye ilişkin pozitif farklar kar veya zarar tablosunda gösterilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, donuk alacakları için 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren reeskont hesaplamaya başlamıştır. Donuk alacakların net defter değeri (Brüt Defter Değeri – Beklenen Zarar Karşılığı), etkin kar payı oranı ile reeskont edilmekte ve donuk alacağın brüt defter değeri üzerinde muhasebeleştirilmektedir.

Kar payı giderleri

Ana Ortaklık Banka, kar payı giderlerini tahakkuk esasına göre muhasebeleştirmektedir. Kar/zarar katılma hesapları üzerinden birim değer hesaplama yöntemine göre hesaplanan gider reeskontu, bilançoda "Toplanan Fonlar" hesabı üzerinde gösterilmiştir.

VI. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar:

Tahsil edildikleri dönemde gelir veya gider kaydedilen bazı bankacılık işlemlerinden alınan ücret ve komisyon gelir ve giderleri dışında, ücret ve komisyon gelir ve giderleri ilişkilendirilen işlemin süresine bağlı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır. İtf'a edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal enstrümanların etkin kar oranının ayrılmaz bir parçası olanlar dışındaki ücret ve komisyonlar, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Ana Ortaklık Banka tarafından kullanılan nakdi ve gayrinakdi krediler için peşin tahsil edilen ücret ve komisyonların dönemi ilgilendiren bölümü TFRS hükümleri çerçevesinde sırasıyla iç verim yöntemi ve ilgili kredinin komisyon dönemi içerisinde doğrusal olarak dönem gelirlerine yansıtılmaktadır. Peşin tahsil edilen ücret ve komisyonların gelecek döneme ilişkin kısımları ise "Kazanılmamış Gelirler" hesabına kaydedilerek bilançoda "Diğer Yükümlülükler" içerisinde gösterilmektedir. Nakdi kredilerden alınan komisyonların döneme isabet eden kısmı gelir tablosunda "Kredilerden Alınan Kar Payları" kaleminde gösterilmektedir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar (devamı):

BDDK'nın 8 Haziran 2012 tarih ve B.02.1.BDK.0.13.00.0-91.11-12061 sayılı yazısı ile uzun vadeli nakdi ve gayrinakdi kredilerden üçer aylık ya da üçer aydan daha kısa periyotlarla tahsil edilen komisyonların doğrudan gelir kaydedilmesinde sakınca bulunmadığı ifade edilmiş olup, Ana Ortaklık Banka söz konusu nakdi ve gayrinakdi kredi komisyonlarını doğrudan gelir kaydetmektedir.

VII. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar:

Finansal varlıklar, TFRS 9 standardının üçüncü bölümünde yer alan "Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma" hükümlerine göre kayıtlara alınmakta veya çıkarılmaktadır. Finansal varlıklar ilk kez finansal tablolara alınması esnasında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" dışındaki finansal varlıkların ilk ölçümünde işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir. Finansal araçlar, Ana Ortaklık Banka'nın bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Ana Ortaklık Banka'nın bilançosunda yer almaktadır.

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilme esnasında hangi kategoride sınıflandırılacağı, yönetim için kullanılan ilgili iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışların özelliklerine bağlıdır.

İş Modeli Değerlendirmesi:

Ana Ortaklık Banka'nın iş modeli TFRS 9 uyarınca, belirli bir yönetim amacına ulaşılması için finansal varlık gruplarının birlikte nasıl yönetildiğini gösteren bir düzeyde belirlenmektedir.

Ana Ortaklık Banka'nın iş modeli, yönetimin bireysel bir finansal araca ilişkin niyetine bağlı değildir, dolayısıyla söz konusu şart finansal araç bazında bir sınıflandırma yaklaşımı olmamakla beraber, finansal varlıkların bir araya getirilmesiyle oluşan bir değerlendirmedir.

Ana Ortaklık Banka'nın iş modelleri üç kategoriden oluşmaktadır. Bu kategoriler aşağıda belirtilmiştir:

a) Finansal Varlıkların Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarını Tahsil Etmek İçin Elde Tutmayı Amaçlayan İş Modeli:

Ana Ortaklık Banka'nın finansal varlıklarını ömrü boyunca oluşacak sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla tuttuğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülür.

b) Finansal Varlıkların Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarının Tahsil Edilmesini ve Satılmasını Amaçlayan İş Modeli:

Ana Ortaklık Banka'nın finansal varlıklarını, hem sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi hem de finansal varlıkların satılması amacıyla tuttuğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilir.

c) Diğer İş Modelleri:

Finansal varlıkların, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi ve finansal varlıkların satılması amacıyla tutulmadığı ve gerçeğe uygun değer değişiminin kâr veya zarara yansıtılarak ölçüldüğü iş modelleridir.

Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin kar payı ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları:

Ana Ortaklık Banka, TFRS 9 uyarınca bir finansal varlığı, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutması durumunda, bu finansal varlığı sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sınıflandırmaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı):

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar:

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın BDDK Tekdüzen Hesap Planına göre krediler üzerinde izlediği kar zarar ortaklığı yatırımlarının muhasebeleştirilmesi TFRS 9 hükümleri gözetilerek gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülmektedir. Kar zarar ortaklığı yatırımlarının gerçeğe uygun değer ölçümlerinde, değerlendirme uzmanlarınca hazırlanan değerlendirme raporları baz alınmıştır.

Kar zarar ortaklıklarının gerçeğe uygun değerlemesinde çeşitli varsayımlar ve tahminler kullanılmıştır. Değerleme hesaplarında kullanılan iş planları, kullanılan iskonto oranları ve diğer gerçeğe uygun değer parametreleri piyasa koşullarına, ekonomik konjonktüre, ortaklığın bulunduğu sektöre ve diğer piyasa koşullarına göre duyarlı olup, değerler söz konusu parametrelerdeki hareketlere göre dalgalanma gösterebilecektir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar içerisinde yer alan kira sertifikalarından BİST'te işlem görenler bilanço tarihinde BİST'te oluşan ağırlıklı ortalama takas fiyatları ile BİST'te işlem görmeyen finansal varlıklar T.C. Merkez Bankası fiyatlarıyla değerlendirilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

BDDK'nın E-43890421-101.02.02-7182 sayılı yazısı uyarınca, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar içerisinde yer alan yatırım fonu katılma belgeleri Banka'nın danışma komitesinin kararlarına uygun olarak, ve geri alım/geri satım konusunda müşteri ile herhangi bir anlaşmanın ve/veya şartın bulunmaması ve geri alım/geri satım ile ilgili zorunluluk olduğuna dair herhangi bir örfün dahi bulunmaması şartıyla gerçekleştirilecek işlemlerin kesin alım/satım şeklinde muhasebeleştirilmesi uygun bulunmuş olup, alım satımdan doğan kar veya zararlar ticari kar/zarar altındaki sermaye piyasası işlemleri kar/zararı kaleminde muhasebeleştirilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar:

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin kar payı yöntemi ile hesaplanan kar payı gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani "Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar" ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte ve değer düşüklüğü hesaplamasına konu edilmemektedir. Söz konusu menkul değerlerin değerlendirme farkları özkaynaklar altındaki "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabında izlenmektedir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı):

İtfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal varlıklar:

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben iç verim oranı yöntemi kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili kar payı gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Krediler:

Krediler, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen türev olmayan finansal varlıklardır. Söz konusu krediler ilk olarak gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "iç verim oranı yöntemi" kullanılarak itfa edilmiş bedelleri ile ölçülmektedir.

Ana Ortaklık Banka'nın kar zarar ortaklığı yatırımları dahil tüm kredileri "İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler" hesabında izlenmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın BDDK Tekdüzen Hesap Planına göre krediler üzerinde izlediği kar zarar ortaklığı yatırımlarının muhasebeleştirilmesi TFRS 9 hükümleri gözetilerek gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülmektedir.

Kullanılan nakdi krediler 20 Eylül 2017 tarihli ve 30186 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Katılım Bankalarınca Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkındaki Tebliğ"de belirlenen esaslara göre ilgili hesaplar kullanılarak muhasebeleştirilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, kredi ve diğer alacakların TFRS 9 uyarınca ayrılan karşılıklarını periyodik sıklıkla geriye dönük olarak sonuçları baz alınarak değerlendirmekte ve bu değerlendirmelerin sonucunda gerekli gördüğü takdirde aşamalandırma kurallarında ve ilgili karşılık bakiyelerinin hesaplamasında kullanılan parametrelerde güncellemeler yapmaktadır.

VIII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar:

Ana Ortaklık Banka, itfa edilmiş maliyetiyle ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıkları için beklenen zarar karşılığı ayırmaktadır. 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca Banka 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak ayırmaya başlamıştır. Bu çerçevede 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla BDDK'nın ilgili mevzuatı çerçevesinde ayrılan kredi karşılıkları ayırma yöntemi, TFRS 9'un uygulanmaya başlanması ile beklenen kredi zararları modeli uygulanarak değiştirilmiştir.

Aynı yıl içinde serbest kalan karşılıklar, "Karşılık Giderleri" hesabına alacak kaydedilmek suretiyle, geçmiş yıllarda ayrılan karşılıkların serbest kalan bölümü ise "Diğer Faaliyet Gelirleri" hesabına aktararak muhasebeleştirilmektedir. Beklenen kredi değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet ya da gerçeğe uygun değer üzerinden diğer kapsamlı gelir tablosuna kaydedilen araçlara (banka plasmanları, krediler ve finansal kiralama alacakları gibi) ve ek olarak, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarar olarak ölçülemeyen finansal kiralama alacakları, sözleşme varlıkları, kredi taahhütleri ve finansal garanti sözleşmelerine uygulanır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VIII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar (devamı):

Finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli tahmin ve muhakemeler notunda bahsedildiği üzere, Ana Ortaklık Banka 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla beklenen kredi zararları hesaplamasında kullanılan tahmin ve muhakemeleri azami gayret prensibi ile elde ettiği verileri en iyi tahmin yöntemiyle finansal tablolara yansıtmıştır.

-Münferit değerlendirmeler hariç olmak üzere karşılık ayırma parametrelerinde senaryo ağırlıklarında baz senaryo ağırlığı %80, kötü durum senaryo ağırlığı %20 olacak şekilde güncellenmiş olup iyi durum senaryosu kaldırılmıştır.

- Makroekonomik gelişmelerin ömür boyu beklenen kredi zararına etkisinin hesaplanması amacıyla, geçmiş dönemlerdeki verinin de desteğiyle aynı sektörde faaliyet gösteren bankaların takipteki kredi oranlarının dikkate alınmasıyla 2010 yılı 1. Çeyreğinden 2024 yıl sonuna kadar yaklaşık 14 yıllık veri kullanılarak model kurulmuştur. Model güncelleme çalışmaları sonucunda makro ekonomik senaryolarda işsizlik ve gayrisafi milli hasıla parametreleri anlamlı bulunmuştur.

Bu kapsamda, 2024 yılı boyunca karşılık hesaplamalarında tercih edilen bu yaklaşım sürdürülmüştür, ilerleyen raporlama dönemlerinde kredi portföyü ve geleceğe ilişkin beklentilerdeki değişimler gözetilerek tekrar gözden geçirilecektir.

Beklenen kredi değer düşüklüğü modelinin yol gösterici prensibi, finansal araçların kredi riskindeki artış ya da iyileşmenin genel görünümünü yansıtmaktır. Kayıp karşılığı miktarı, kredinin ilk verilışinden itibaren kredi riskindeki artışın derecesine bağlıdır.

Beklenen kredi kaybı, bir finansal aracın ömrü boyunca krediden beklenen zararların tahmini olmakla birlikte, ölçüm için aşağıdaki hususlar önem taşımaktadır.

- Mümkün sonuçlar dikkate alınarak belirlenen olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve tarafsız bir tutar,
- Geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında, raporlama tarihi itibarıyla aşırı maliyet ve çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgi.

Bu finansal varlıklar için karşılıklar 12 aylık beklenen kayıp ve ömür boyu beklenen kayıp olmak üzere iki farklı yaklaşım kullanılarak hesaplanmaktadır. Hesaplamalarda kullanılan kredi riski parametreleri aşağıdaki gibidir;

Beklenen zarar karşılıkları hesaplanırken kullanılan parametreler:

Temerrüt Olasılığı (TO):

Belirli bir zaman diliminde kredinin temerrüde düşme olasılığını ifade etmektedir. Ana Ortaklık Banka TFRS 9 uyarınca beklenen kredi zararını hesaplamak için iki farklı temerrüt olasılığı değeri kullanılmaktadır:

-12 Aylık temerrüt olasılığı: Raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde temerrüde düşme olasılığının tahmini
-Ömür boyu temerrüt olasılığı: Finansal aracın beklenen ömrü boyunca temerrüde düşme olasılığının tahmini

Temerrüt Halinde Kayıp (THK):

Borçlunun temerrüde düşmesi halinde, krediden kaynaklanan ekonomik kaybı ifade eder. Oran olarak ifade edilir.

Temerrüt Tutarı (TT):

Nakdi kredilerde, rapor tarihi itibarıyla kullandırımı gerçekleşmiş bakiyeyi ifade eder. Gayri nakdi kredi ve taahhütlerde ise krediye dönüşüm oranı uygulanarak hesaplanan değerdir. Kredi dönüşüm oranı, cari tarih ile temerrüt tarihi arasındaki muhtemel risk artışlarının uyarlamada kullanılan krediye dönüşüm oranına tekabül etmektedir.

Finansal varlıklar, finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (1. Aşama)

Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya daha sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır ve gecikme gün sayıları 30 günü geçmez. Bu varlıklar için kredi riski değeri düşüklüğü karşılığı 12 aylık beklenen kredi zarar karşılığı tutarında muhasebeleşmektedir. Kredi kalitesinde önemli bir bozulma olmadıkça tüm varlıklar için geçerlidir. 12 Aylık beklenen kayıp değerleri, (raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde veya bir finansal aracın ömrü 12 aydan kısa ise daha kısa bir süre içinde) ömür boyu beklenen kayıp hesaplamasının bir parçasıdır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VIII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar (devamı):

Kredi Riskinde Önemli Artış (2. Aşama)

Finansal tablolara ilk alındığı andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. Aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zarar karşılığına göre belirlenmektedir.

Ana Ortaklık Banka aşağıdaki kriterleri gözeterek finansal varlıkları 2. Aşama olarak sınıflandırır:

- Gecikme gün sayısı 30 gününü geçen ancak 90 gününü geçmeyen krediler,
- Erken uyarı sisteminden alınan veriler ve Ana Ortaklık Banka'nın bu durumda yapacağı değerlendirme,
- Müşterinin temerrüde düşme riskinin kredinin verildiği ilk tanımlamadan bu yana önemli ölçüde artış artmadığını belirlemek için kredinin başlangıcındaki temerrüde düşme riski ile yapılacak olan karşılaştırma sonucu Ana Ortaklık Banka yönetiminin kredi riskinde önemli artış olduğu sonucuna varması,
- Geri ödemesi tamamen teminata bağlı olan kredilerde teminatının net gerçekleşebilir değeri alacak tutarının altına düşen krediler.

Temerrüt (3. Aşama/Özel Karşılık):

Ana Ortaklık Banka'nın içsel prosedürlerine göre aşağıdaki durumların mevcut olması durumunda ilgili finansal varlık temerrüt kapsamına girmektedir:

- Son taksit tarihinden itibaren gecikmesi 90 gününü geçen krediler
- Yeniden yapılandırılarak canlı alacak olarak sınıflandırılan ve bir yıllık izleme süresi içerisinde en az bir kez daha yapılandırılan ve/veya anapara/ kar payı ödemesi 30 günden fazla geciken krediler.

Finansal araçların toplu değerlendirilmesi, benzer kredi riskine ve ürün özelliklerine dayalı olarak portföy segmentasyonundan kaynaklanan homojen grup varlıkları temel alarak yapılmaktadır. Bu bölüm, her aşama için ortak bir temelde beklenen zarar hesaplama yaklaşımı ile ilgili risk parametresi tahmin yöntemlerine genel bir bakış sunmaktadır.

Nakit akışları farklılık gösteren ya da diğer kredilerle farklı özelliklere sahip krediler, toplu değerlendirme yerine münferit değerlendirmeye tabi tutulabilmektedir. Beklenen kredi zararı, sözleşme uyarınca vadesi gelmiş olan tüm sözleşmeye dayalı nakit akışları ile tahsil edilmesi beklenen orijinal Efektif Kar Payı Oranı değeri ile indirgenmiş nakit akışları arasında fark olarak tanımlanabilir. Ana Ortaklık Banka finansal araçlar için beklenen kredi zararı hesaplamasını bireysel olarak yaparken kredi zararının gerçekleşme imkânı çok düşük olsa dahi kredi zararının gerçekleşme imkânı ile gerçekleşmeme imkânını dikkate alarak kredi zararının gerçekleşme olasılığını veya riskini değerlendirir. Ana Ortaklık Banka bu değerlendirmeyi tahmini beklenen kredi zararlarının, olası sonuç aralığını değerlendirip belirlenen tarafsız ve olasılıklara göre ağırlıklandırılmış tutarı yansıtarak yapmaktadır.

Nakit akışları tahmin edilirken aşağıda yer alan durumlar göz önünde bulundurulmaktadır.

- Finansal aracın beklenen ömrü boyunca tüm sözleşme koşulları,
- Teminat satışlarından elde edilmesi öngörülen nakit akışları.

Davranışsal Vade Hesaplama Metodolojisi

Beklenen zarar karşılığı; 1. Aşamadaki kredilerde kalan vadesi bir yıldan az olanlar için vade sonuna kadar, kalan vadesi bir yıldan uzun olan krediler için bir yıllık, 2. Aşamadaki krediler için ise ömür boyu (vade sonuna kadar) hesaplanmaktadır. Bu hesaplamada, her bir kredi için krediye ait kalan vade bilgisi esas alınmaktadır. Üzerinde gerçek vade bilgisi olan ürünler için bu bilgi kullanılırken, gerçek vade bilgisi olmayan ürünler için, tarihsel veri analiz edilerek davranışsal vade hesaplanmaktadır. Beklenen zarar karşılığı hesaplamaları kredinin türüne göre bu vadeler üzerinden gerçekleştirilir.

Kayıttan Düşme Politikası

BDDK tarafından 6 Temmuz 2021 tarih ve 31533 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" hükümleri kapsamında, Beşinci Grup-Zarar Niteliğindeki Krediler" altında sınıflandırılan ve borçlunun temerrüdü nedeniyle ömür boyu beklenen kredi zararı karşılığı veya özel karşılık ayrılan kredilerin geri kazanılmasına ilişkin makul beklentiler bulunmayan kısmı, bu Grupta sınıflandırılmalarını takip eden ilk raporlama döneminden itibaren TFRS 9 kapsamında, borçlunun durumuna özgü olarak bankaca uygun görülen süre zarfında kayıtlardan düşülür. Kredilerin kayıtlardan düşülmesi bir muhasebe uygulamasıdır ve alacak hakkından vazgeçilmesi sonucunu doğurmamaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IX. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar:

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, Grubun netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal varlık ve yükümlülüğü net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması veya ilgili finansal varlığı ve yükümlülüğü eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

Grubun ihraç ettiği kira sertifikalarından geri alınmış olanlar gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve sermaye benzeri krediler hesaplarında netleştirilmiştir.

X. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar:

Tekrar geri alımlarını öngören anlaşmalar çerçevesinde satılmış olan menkul kıymetler Grup portföyünde tutulmuş amaçlarına göre "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan", "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan" veya "İtfa Edilmiş Maliyet" portföylerinde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır. Söz konusu anlaşmalar karşılığı elde edilen fonlar pasifte "Para Piyasalarına Borçlar" hesabında izlenmekte ve ilgili anlaşmalarla belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için iç verim oranı yöntemine göre gider reeskontu hesaplanmaktadır. Bu işlemlerden sağlanan fonlar karşılığında ödenen kar payları gelir tablosunda "Para piyasası işlemlerine verilen kar payları" kaleminde izlenmektedir.

XI. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar:

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan bir duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür ve söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir.

Grubun aktifinde alacaklarından dolayı edindiği ve elden çıkarılacak sabit kıymetler hesabında takip ettiği duran varlıklar bulunmakla beraber, bankacılık mevzuatında yer alan düzenlemeler gereği edinildikleri tarihten itibaren bir yıl süre içerisinde elden çıkarılamamış olması veya bu süre içerisinde elden çıkarılacağına ilişkin somut bir planın olmaması durumunda söz konusu diğer aktifler içerisinde sınıflandırılmaktadır. Grup, söz konusu duran varlıkları satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetler kapsamından diğer aktifler kalemine transfer etmektedir.

Durdurulan bir faaliyet, Grubun elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur.

XII. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklar "Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 38") uyarınca kayıtlara maliyet bedelinden alınmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla ilişkitedeki finansal tablolarda şerefiye tutarı bulunmamaktadır. Banka'nın maddi olmayan duran varlıkları, yazılım programları, aktifleştirilen bilgi teknolojileri hizmetleri ile gayrimaddi haklardan oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların maliyetleri, 31 Aralık 2004 tarihinden önce aktife giren varlıklar için aktife girdikleri tarihten yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004'e kadar geçen süre dikkate alınıp enflasyon düzeltilmesine tabi tutularak daha sonraki tarihteki girişler ise ilk alış bedelleri dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılmıştır. Ana Ortaklık Banka, maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemini kullanarak ayırmaktadır. Bilgisayar yazılımlarının faydalı ömürleri 3 ile 4 yıl olarak, diğer maddi olmayan duran varlıklarının tahmini ekonomik ömrü ise 15 yıl olarak belirlenmiştir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XII. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı):

Grup değer düşüklüğü ile ilgili bir belirtinin mevcut olması durumunda ilgili varlığın geri kazanılabilir tutarını "Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 36") çerçevesinde tahmin etmekte ve geri kazanılabilir tutarın ilgili varlığın defter değerinin altında olması durumunda değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

XIII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

31 Aralık 2004 tarihinden önce aktife giren maddi duran varlıklar aktife girdikleri tarihten yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004'e kadar geçen süre dikkate alınıp enflasyon düzeltilmesine tabi tutulmuş, daha sonraki dönemlerdeki girişler ise ilk alış bedelleri dikkate alınmış olup bu tutarlardan birikmiş amortismanlar ve varsa ilgili varlığın değer düşüklüğü karşılıkları düşülerek finansal tablolarda "Maddi Duran Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 16") uyarınca izlenmektedir.

Ana Ortaklık Banka, 31 Mart 2009 tarihinde muhasebe politikasında değişikliğe giderek maddi duran varlıkları içinde yer alan gayrimenkullerin değerlemesinde, TMS 16 kapsamında yeniden değerlendirme metodunu benimsemiştir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka gayrimenkullerini yeniden değerlemiş ve bağımsız değerlendirme şirketleri tarafından emsal karşılaştırma yöntemi kullanılarak hesaplanan ekspertiz değerleri finansal tablolara yansıtılmıştır. Bahsi geçen değerlendirme değer artışı ortaklara temettü olarak dağıtılamaz. Yeniden değerlendirme değer artışına ilişkin cari dönem amortisman giderine karşılık gelen tutar yeniden değerlendirme farkları hesabından geçmiş dönem karı/(zararı) hesabına transfer edilmiştir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Muhasebe tahminlerinde, cari döneme önemli bir etkisi olan ya da sonraki dönemlerde önemli bir etkisi olması beklenen değişiklik bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortismanı doğrusal yöntemle göre hesaplanmaktadır. Kullanılan amortisman oranları aktiflerin ekonomik ömürleri dikkate alınarak ayrılmakta olup kullanılan oranlar aşağıdaki gibidir:

	Amortisman Oranı (%)
Binalar	2
Nakil vasıtaları	20- 25
Mobilya, mefruşat ve büro makineleri	4- 33
Kasalar	2- 20
Faaliyet Kiralaması Geliştirme Maliyetleri (Özel maliyetler)	Kira süresince- 5 yıl
Kiralanın Varlıklar	1-10 yıl

Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmaktadır. Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri (özel maliyetler) faydalanma süresi dikkate alınarak eşit tutarlarla itfa edilir. Ancak her halükarda faydalanma süresi kiralama süresini geçemez. Kira süresinin belli olmaması durumunda itfa süresi beş yıl olarak kabul edilir. 1 Ocak 2010 tarihinden sonra kira süresinin beş yıldan uzun olması durumunda itfa süresi beş yıldır.

Grup değer düşüklüğü ile ilgili bir belirtinin mevcut olması durumunda ilgili varlığın geri kazanılabilir tutarını "Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 36") çerçevesinde tahmin etmekte ve geri kazanılabilir tutarın ilgili varlığın defter değerinin altında olması durumunda değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

Grup, gerçeğe uygun değeriyle taşınan maddi duran varlıklarını Sermaye Piyasası Kurulu tarafından lisanslandırılmış gayrimenkul şirketlerine TFRS 13 hükümlerine uygun olarak değerletirmektedir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar net elden çıkarma hasılatı ile ilgili maddi duran varlığın net defter değerinin arasındaki fark olarak hesaplanmaktadır.

Maddi duran varlığın bakım ve onarım maliyetlerinden varlığın ekonomik ömrünü uzatıcı nitelikte olanlar aktifleştirilmekte, diğer bakım ve onarım maliyetleri ise gider olarak kayıtlara yansıtılmaktadır.

TFRS 16 standardı uyarınca kiralamalar için aktife kaydedilen kullanım hakkı varlığı bilançoda maddi duran varlıklar altında izlenmektedir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XIV. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar:

Yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller, mal veya hizmetlerin üretiminde ve tedarikinde veya idari amaçla kullanılmak veya olağan iş akışı esnasında satılmak yerine, kira geliri veya değer artış kazancı veya her ikisini birden elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkullerdir. Yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller ilk kayıtlara alındığında maliyeti ile ölçülür ve sonrasında gerçeğe uygun değerinden ölçülerek ilgili değişimler oluştuğu dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Maliyet, alım ile doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaları içermektedir.

Yatırım amaçlı elde tutulan bir gayrimenkulün satılması durumunda oluşan tüm kazanç veya zararlar (net satıştan elde edilen bedel ile ilgili kalemin defter değeri arasındaki fark olarak hesaplanır), kar veya zararda muhasebeleştirilir. Daha önce maddi duran varlık olarak sınıflanmış yatırım amaçlı gayrimenkuller satıldığında varsa yeniden değerlendirme değer artış yedeğinde olan ilgili tutarlar geçmiş yıllar karlarına transfer edilir.

Bir gayrimenkulün kullanımı değişerek maddi duran varlık olarak yeniden sınıflandığında, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, sonraki muhasebeleştirme işlemi için maliyeti olur.

XV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar:

Finansal kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlıklar kiranın başlangıç tarihinde Grubun aktifinde varlık, pasifinde ise borç olarak kaydedilir. Bilançoda varlık ve borç olarak yer alan tutarların tespitinde, varlığın gerçeğe uygun değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı esas alınır. Kiralamadan doğan finansman maliyetleri, kiralama süresi boyunca iç verim oranı dikkate alınarak ilgili dönemler itibarıyla giderleştirilir.

Finansal kiralama yoluyla edinilen sabit kıymetler faydalı ömürleri dikkate alınarak amortisman tabi tutulmakta ve geri kazanılabilir değerlerinde bir azalma tespit edildiğinde değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır. Ana Ortaklık Banka, katılım bankası olarak finansal kiralama işlemlerinde kiraya veren (kiralayan) taraf olarak yer almaktadır. Ana Ortaklık Banka, finansal kiralamaya konu edilmiş varlıkları bilançoda net kiralama yatırımı tutarına eşit değerde bir alacak olarak göstermektedir. Finansal gelir, net yatırım üzerinden sabit dönemsel getiri sağlayacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan "TFRS 16 Kiralamalar" Standardı ile birlikte faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark ortadan kalkmış olup, kiralama işlemleri kiracılar tarafından varlık (kullanım hakkı varlığı) olarak varlıklarda "Maddi Duran Varlıklar", yükümlülük olarak da yükümlülüklerde "Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler" kalemi altında gösterilmeye başlanmıştır.

TFRS 16 standardı, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiraya verenler için muhasebeleştirme önemli ölçüde mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir.

Ana Ortaklık Banka, bu standardı kısa vadeli kiralamalara (kira süresi 12 ay ve daha kısa olan kiralamalar) veya dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalara (örneğin kişisel bilgisayarlar, bazı ofis ekipmanları, vb.) uygulamama istisnasına sahiptir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte Ana Ortaklık Banka, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortisman tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî kar oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir.

Ana Ortaklık Banka, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kendi tespit edeceği alternatif borçlanma oranını kullanır. Kiralama yükümlülüğü üzerindeki kar payı gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydedilir. Kiracının, belirli olayların gerçekleşmesi halinde kiralama yükümlülüğünü yeniden ölçmesi söz konusudur (örneğin kiralama süresindeki değişiklikler, ileriye dönük kira ödemelerinin belirli bir endeks veya orandaki değişimler nedeniyle değişikliğe uğraması, vb.). Bu durumda kiracı, kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçüm etkisini kullanım hakkı varlığı üzerinde bir düzeltme olarak kaydeder.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar (devamı):

Kullanım Hakkı Varlığı

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Ana Ortaklık Banka tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler

Ana Ortaklık Banka maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Ana Ortaklık Banka, kullanım hakkı varlığını amortismana tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular.

Kira Yükümlülüğü:

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Ana Ortaklık Banka kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımni kar oranı kullanılarak iskonto edilir. Ana Ortaklık Banka, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Ana Ortaklık Banka'nın alternatif borçlanma oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dahil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan ödemelerden oluşur:

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Ana Ortaklık Banka, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer;

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki kar oranını yansıtacak şekilde artırır,
- Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır,
- Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin kar oranı, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel kar oranı uygulanarak bulunan tutardır.

XVI. Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

Krediler için ayrılan beklenen zarar karşılıkları dışında kalan karşılıklar ve şarta bağlı yükümlülükler "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 37")'na uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının gerçekleşme olasılığının olması ve yükümlülüğün tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir.

Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan koşullu yükümlülükler için bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde, gerçekleşme olasılığının yüksek olması durumunda ve tutarı güvenilir olarak tahmin edilebiliyorsa, karşılık ayrılmaktadır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Ana Ortaklık Banka'nın tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, birden fazla olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan veya geçmiş olaylardan kaynaklanan fakat yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkma ihtimalinin bulunmadığı veya yükümlülük tutarının yeterince güvenilir olarak ölçülemediği durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XVII. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

i. Tanımlanmış fayda planları:

Grup çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerini TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardı uyarınca muhasebeleştirmektedir.

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, Grup istifa ya da kötü hal dışında görevine son verdiği personeli ile emekliliğe hak kazanan personeline beher çalışma yılı için 30 günlük ücret veya resmi olarak açıklanan tavan üzerinden kıdem tazminatı ve beher çalışma yılı üzerinden hesaplanacak ihbar süresi için ihbar tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Grup, bağımsız bir aktüer şirket tarafından hesaplanan kıdem tazminatı yükümlülük tutarını, ilişikteki finansal tablolara yansıtmıştır. Grup, TMS 19 standardı uyarınca tüm aktüeryal kayıp ve kazançlarını, özkaynaklar altında muhasebeleştirmektedir.

Grup, çalışanlarının kullanmadığı izin günlerine ilişkin TMS 19 standardı uyarınca karşılık ayırmış ve finansal tablolarına yansıtmıştır.

Grup çalışanlarının üyesi bulundukları vakıf, sandık ve benzeri kuruluşlar bulunmamaktadır.

ii) Tanımlanmış katkı planları:

Grup, çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu’na (Kurum) yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Grubun ödemekte olduğu katkı payı dışında, çalışanlarına veya Kurum’a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

iii) Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar:

Grup, TMS 19 kapsamında birikimli ücretli izinlerin beklenen maliyetlerini, raporlama dönemi sonu itibarıyla birikmiş kullanılmayan haklar dolayısıyla ödemeyi beklediği ek tutarlar olarak ölçer.

XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar:

Cari vergi:

Grup, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatına tabidir.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla finansal tablolarda Kurumlar vergisi oranı %30 olarak uygulanmıştır. 7394 sayılı yasanın 15 Nisan 2022 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanması ile Bankalar, tüketici finans şirketleri, faktoring ve finansal kiralama şirketleri, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri için kurumlar vergisi oranı kalıcı olarak %25’e yükseltilmiştir. Bununla beraber 15 Temmuz 2023 tarihinde yayımlanan 7456 Sayılı Kanun ile 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerde yer alan kümülatif matrahlara uygulanmak üzere söz konusu oran %30’a çıkarılmış olup; bu tarihten itibaren kurumlar vergisi oranı %30 olarak uygulanmaktadır.

Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüler) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali karları üzerinden cari oran ile geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17’nci gününe kadar beyan edilerek aynı gün akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

En az iki yıl süre ile elde tutulan iştirak hisseler ile gayrimenkullerin satışından doğan kârların gayrimenkuller için %50’si, iştirakler için ise %75’i Kurumlar Vergisi Kanunu’nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süreyle pasifte özel bir fon hesabında tutulması şartı ile vergiden istisnadır. Bununla beraber 15 Temmuz 2023 tarihinde yayımlanan 7456 Sayılı Kanun ile kararın yayımlanma tarihinden sonra iktisap edilecek gayrimenkuller için bu istisna kaldırılmış olup; bu tarihten önce iktisap edilen gayrimenkullerin ise kararın yürürlük tarihinden sonra satılması halinde elde edilen gayrimenkul satış kazancının %25’i kurumlar vergisinden istisna olacaktır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (devamı):

Cari vergi (devamı):

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar cari dönemden önceki beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir, sektörel incelemeler yapılabilir.

Katılım hesaplarına ilişkin hesaplanan genel karşılıkların vergi hesaplamasında gider olarak dikkate alınması konusunda Maliye Bakanlığınca sektörel inceleme başlatılmış olup konu ile ilgili olarak Maliye Bakanlığı tarafından Ana Ortaklık Banka’dan çalışmalar istenmiştir. Rapor tarihi itibarıyla konu ile ilgili Ana Ortaklık Banka’ya ulaşmış yazılı bir bildirim bulunmamaktadır.

Vergi Usul Kanunu’nun mükerrer 298/A maddesi hükmü çerçevesinde, 2021 takvim yılı sonu itibarıyla kurumlar vergisi hesaplamasında enflasyon düzeltmesi için aranan koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 20 Ocak 2022 tarih ve 7352 sayılı Kanun’la yapılan düzenleme ile, kurumlar vergisi hesaplamasında enflasyon düzeltmesi uygulaması 2023 yılına ertelenmiştir. Buna göre; 2021 2022 hesap dönemi VUK mali tabloları enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır. 31 Aralık 2023 tarihli mali tablolara uygulanacağı, yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farkı geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterilecek olup, vergiye tabi tutulmayacağı yasalarmıştır. İlave olarak; 28 Aralık 2023 tarihli ve 32413 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7491 numaralı yasa ile bankalar, ödeme ve elektronik para kuruluşları, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde de yapacakları enflasyon düzeltmesi sonucu oluşacak kar veya zararlarının kurumlar vergisi matrahı tespitinde dikkate alınmaması düzenlenmiştir.

213 sayılı Vergi Usul Kanunu’nun geçici 32 nci maddesi kapsamına giren kıymetler değerlendirilerek %2 oranında vergilendirilmiştir. Mükerrer 298 inci maddesi uyarınca kapsama giren kıymetler ise ilgili yılda açıklanan yeniden değerlendirme oranı ile değerlendirilmekte ve oluşan değer artışı üzerinden herhangi bir vergi ödenmemektedir.

Yurtiçi Asgari Kurumlar Vergisi:

Türkiye, 2 Ağustos 2024 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan yasalarla Yurtiçi Asgari Kurumlar Vergisi’ni yürürlüğe koymuştur. Bu vergi 2025 yılı hesap döneminden itibaren uygulanacaktır. "7524 sayılı kanun ile Asgari Kurumlar Vergisi müessesesi getirilmiş olup, bu kapsamda hesaplanan kurumlar vergisinin, indirim ve istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10’undan az olamayacağına ilişkin düzenleme yapılmıştır. Düzenleme, 2025 yılı vergilendirme dönemi kurum kazançlarına uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girecektir. Ayrıca konuya ilişkin 23 Seri No’lu Kurumlar Vergisi Genel Tebliği yayımlanmıştır.

Ertelenmiş vergiler:

Grup, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerince, sonraki dönemlerde indirilebilecek mali kar elde edilmesi mümkün görüldüğü müddetçe, indirilebilir geçici farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktif, bütün vergilendirilebilir geçici farklar üzerinden ise ertelenmiş vergi yükümlülüğü hesaplamıştır. Ertelenmiş vergi aktif ve yükümlülükleri netleştirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmıştır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında geçici farkların vergilendirilebilir/vergiden indirilebilir olacağı zaman tahmin edilerek yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasalarmış vergi oranları kullanılmaktadır.

BDDK’nın 8 Aralık 2004 tarihli BDDK.DZM.2/13/1-a-3 no’lu genelgesi çerçevesinde genel karşılık tutarı ve serbest karşılık tutarı üzerinden ertelenmiş vergi aktif ayrılmamaktaydı. Bununla birlikte 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren TFRS 9 hükümleri ile birlikte geçici fark teşkil eden beklenen zarar karşılıkları üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmaya başlanmıştır. Serbest karşılıklar için ise ertelenmiş vergi hesaplaması yapılmamaktadır. Ana Ortaklık Banka, "XIX. Borçlanmalara İlişkin İlave Açıklamalar" kısmında detayı verilen Tier 1 işleminin kur farkı ve kupon ödemesi için özkaynaklarda ve ertelenmiş vergi gideri hesaplarında ertelenmiş vergi hesaplaması yapmaktadır. Ana Ortaklık Banka Türk Vergi Mevzuatına göre hesapladığı mali kar zarar tablosunda zarar hesaplaması durumunda ertelenmiş vergi hesaplaması yapmaktadır. Bu hesaplama yapılırken Banka’nın bütçedeki büyüme projeksiyonları, gelir gider kalemleri üzerindeki desteklenebilir tahminler ve TCMB tarafından yayımlanan enflasyon, kur ve faiz beklentileri göz önüne alınmaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (devamı):

Ertelenmiş vergiler (devamı):

7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la yapılan düzenleme ile, Bankalar tarafından geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkının, kazancın tespitinde dikkate alınmayacağı düzenleme altına alınmıştır. 30 Nisan 2024 tarih ve 32532 sayılı Resmi Gazete yayımlanan 560 sayılı VUK Genel Tebliğ ile 2024 hesap dönemi birinci geçici vergi döneminde enflasyon düzeltmesi yapılmamasının uygun bulunduğu bildirilmiştir. Vergi Usul Kanunu'nun Geçici 33'üncü maddesi çerçevesinde, 30 Eylül 2025 tarihli mali tabloların VUK uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulması kapsamında oluşan vergi etkileri 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasına dahil edilmiştir. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla varlık ve yükümlülükler için %30 oranına göre ertelenmiş vergi hesaplaması yapılmıştır.

Transfer fiyatlandırması:

Transfer fiyatlandırması konusu Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13'üncü maddesinin "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı" başlıklı 13'üncü maddesi ile düzenleme altına alınmış, konu hakkında uygulamaya yönelik ayrıntılı açıklamalara ise "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ" de yer verilmiştir.

Söz konusu düzenlemeler uyarınca, ilişkili kuruluşlarla/kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit edilen bedel üzerinden mal veya hizmet alımı ya da satımı yapılması durumunda, kazanç transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılmakta ve bu nitelikteki kazanç dağıtımları kurumlar vergisi açısından indirimine tabi tutulmamaktadır.

Küresel Asgari Tamamlayıcı Kurumlar Vergisi

Eylül 2023'te KGK, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12'ye yönelik değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir vergilerine TMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır.

16 Temmuz 2024'te TBMM'ye sunulan bir Kanun Teklifi ile OECD'nin Küresel Asgari Tamamlayıcı Kurumlar Vergisi düzenlemelerini (Sütun 2) benimsemeye başlamıştır. Bu düzenlemeler, 2 Ağustos 2024'te Resmî Gazete'de yayımlanan yasalarla yürürlüğe girmiştir. Türkiye'deki uygulama, OECD'nin Sütun 2 Model Kuralları ile büyük ölçüde uyumlu olup, kapsam, muafiyetler, konsolidasyon, vergi hesaplamaları ve beyan süreleri gibi konularda benzerlikler göstermektedir. Hesaplama detayları ve uygulama yöntemiyle ilgili ikincil düzenleme henüz yayımlanmamış olmakla birlikte, OECD tarafından yayımlanan düzenlemeler dikkate alınarak yapılan ön değerlendirmelerde, bahse konu düzenlemelerin, finansallar üzerindeki etkisi ile ilgili değerlendirme çalışmaları devam etmektedir. Bununla birlikte, Türkiye'de ve Banka'nın faaliyet gösterdiği diğer ülkelerde mevzuat değişiklikleri takip edilmektedir.

XIX. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar:

Ana Ortaklık Banka, borçlanma araçlarını TFRS 9 "Finansal Araçlar" standardı hükümleri gereği muhasebeleştirmekte olup, tüm finansal yükümlülüklerini kayda alınmalarını izleyen dönemlerde "etkin kar payı oranı yöntemi" ile değerlemektedir. Borçlanma araçlarının muhasebeleştirilme ve değerlendirme yöntemleri ile borçlanmayı temsil eden yükümlülükler açısından riskten korunma tekniklerini uygulamayı gerektiren borçlanma bulunmamaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın kendisinin ihraç ettiği, borçlanmayı temsil eden araçlar bulunmamaktadır. Ana Ortaklık Banka'nın borçlanmayı temsil eden araçları, bağlı ortaklığı olan Bereket Varlık Kiralama A.Ş. ve yapılandırılmış işletmeleri olan Bereket One Ltd., Albaraka Sukuk Ltd., Albaraka CT One Ltd. ve Albaraka Mtn Ltd. aracılığı ile ihraç edilmiştir.

Ana Ortaklık Banka'nın hisse senetlerine dönüştürülemez yapıda olan sukuk ihracı yoluyla gerçekleşen sermaye benzeri kredileri vardır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XIX. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar (devamı):

İlave Ana Sermaye Borçlanması

Ana Ortaklık Banka'nın yapılandırılmış işletmesi "Bereket One Ltd." aracılığıyla ihraç edilen ve ilave ana sermaye hesabına dahil edilen yabancı para vadesiz sukuk işlemi TMS 32 çerçevesinde parasal olmayan bir kalem olarak değerlendirilmiştir.

XX. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar:

Hisse senedi ihracı ile ilgili işlem maliyetleri gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Hisse senetleriyle ilgili kar payları Banka'nın Genel Kurulu tarafından tespit edilmektedir. Hisse başına kazanç hesabında hisse senedi sayısının ağırlıklı ortalaması dikkate alınmaktadır. Hisse senedi sayısının, iç kaynaklardan yapılan sermaye artırımları sonucunda gerçekleşen bedelsiz ihraçlar yoluyla artması durumunda, hisse başına kazanç hesaplamaları, karşılaştırma dönemleri itibarıyla daha önce hesaplanan ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısı düzeltilerek yapılmaktadır. Düzeltme, hesaplamada kullanılan hisse senedi sayısının, bedelsiz ihraç işleminin karşılaştırma dönemi başında gerçekleştirilmiş gibi dikkate alınmasını ifade etmektedir. Hisse senedi sayısındaki bu gibi değişikliklerin bilanço tarihinden sonra, ancak finansal tabloların yayımlanmak üzere onaylanmasından önce ortaya çıkması durumunda da hisse başına kazanç hesaplamaları yeni hisse senedi sayısına dayandırılmaktadır. Ana Ortaklık Banka'nın gelir tablosunda yer alan hisse başına kazanç hesaplaması aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Adi hissedarlara dağıtılabilir net kâr/(zarar)	11.179.809	4.544.493
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi (Bin)	2.500.000	2.500.000
Hisse başına kâr (tam TL)	4,47192	1,81780

XXI. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar:

Ana Ortaklık Banka, aval ve kabullerin ödemelerini, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirmektedir. Aval ve kabuller olası borç ve taahhütler olarak bilanço dışı yükümlülüklerde gösterilmektedir.

XXII. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar:

Grubun bilanço tarihi itibarıyla yararlanmış olduğu devlet teşviki bulunmamaktadır.

XXIII. Raporlamanın bölümlemeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar:

Faaliyet alanı Grubun hasılat elde edebildiği ve harcama yapabildiği faaliyetlerinde bulunan; faaliyet sonuçlarının, bölüme tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümün performansının değerlendirilmesi amacıyla işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak gözden geçirildiği ve hakkında ayrı finansal bilgilerin mevcut olduğu bir bölümdür.

Faaliyet bölümlerine göre raporlama, Dördüncü Bölüm XI no'lu dipnotta sunulmuştur.

XXIV. Diğer hususlara ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Grubun mali bünyesine ve risk yönetimine ilişkin bilgiler

I. Konsolide sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar:

Özkaynak tutarı ve sermaye yeterliliği standart oranı "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" ile "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde hesaplanmıştır. Ana Ortaklık Banka'nın 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla hesaplanan cari dönem özkaynak tutarı 40.224.342 TL, sermaye yeterliliği standart oranı da %19,98'dir. 31 Aralık 2024 için özkaynak tutarı 27.834.233 TL, sermaye yeterliliği standart oranı da %19,82'dir. Ana Ortaklık Banka'nın sermaye yeterliliği standart oranı ilgili mevzuat ile belirlenen asgari oranın üzerindedir.

a. Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
ÇEKİRDEK SERMAYE		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	2.500.000	2.500.000
Hisse senedi ihraç primleri	23.278	23.278
Yedek akçeler	5.459.276	5.783.472
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	5.146.566	6.065.435
Kâr	11.179.809	5.159.309
Net Dönem Kârı	11.179.809	5.159.309
Geçmiş Yıllar Kârı	-	-
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kârı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	-
Azınlık payları	-	-
İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye	24.308.929	19.531.494
Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerleme ayarlamaları	-	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	385.271	366.182
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	79.931	72.670
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefiye	-	-
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	1.002.434	618.643
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	1.142.478	-
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	-
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	-
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	-
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	-
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	27.740	-
Kanunun 56' ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	-	209.704
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2'nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-	-
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	2.637.854	1.267.199
Çekirdek Sermaye Toplamı	21.671.075	18.264.295

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar (devamı):

a. Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler (devamı):

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İLAVE ANA SERMAYE		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	8.421.400	775.720
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
Üçüncü kişilerin ilave ana sermayedeki payları	-	-
Üçüncü kişilerin ilave ana sermayedeki payları (Geçici Madde 3 kapsamında olanlar)	-	-
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	8.421.400	775.720
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	-
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7'nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	-	-
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2'nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2'nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	-
İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı	-	-
İlave Ana Sermaye Toplamı	8.421.400	775.720
Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye=Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)	30.092.475	19.040.015
KATKI SERMAYE	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	9.037.600	7.657.100
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
Üçüncü kişilerin katkı sermayedeki payları	-	-
Üçüncü kişilerin katkı sermayedeki payları (Geçici Madde 3 kapsamında olanlar)	-	-
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8'inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	1.097.336	1.139.978
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	10.134.936	8.797.078
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	-
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	18
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8'inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	-
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-	18
Katkı Sermaye Toplamı	10.134.936	8.797.060
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	40.227.411	27.837.075
Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)	-	-
Kanunun 50 ve 51'inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler	-	-
Kanunun 57'nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanların net defter değerleri	-	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	3.069	2.842

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar (devamı):

a. Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler (devamı):

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilme Devam Edecek Unsurlar	-	-
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2'nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2'nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2'nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2)'nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2'nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Toplam Özkaynak (Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	40.224.342	27.834.233
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	201.302.463	140.449.719
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI		
Konsolide Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	10,77	13,00
Konsolide Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	14,95	13,56
Konsolide Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	19,98	19,82
TAMPONLAR		
Toplam ilave çekirdek sermaye gereksinimi oranı (a+b+c)	2,50	2,50
a) Sermaye koruma tamponu oranı (%)	2,50	2,50
b) Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	-	-
c) Sistemik önemli banka tamponu oranı (%)	-	-
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4'üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	6,27	8,50
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	2.106.048	1.847.400
Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar	-	-
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	1.097.336	1.139.978
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	1.097.336	1.139.978
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %-6'sına kadar olan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar (devamı):

Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca kredi riskine esas tutar hesaplamasında; Parasal varlıklar ile parasal olmayan varlıklardan, tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki kalemler dışında kalanların Türkiye Muhasebe Standartları uyarınca değerlendirilmiş tutarları ve ilgili özel karşılık tutarları hesaplanırken 28 Haziran 2024 tarihine ait Merkez Bankası döviz alış kurunun kullanılabilmesine imkan sağlanmıştır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka Sermaye Yeterliliği hesaplamalarında bu imkanı kullanmıştır.

b. Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek borçlanma araçlarına ilişkin bilgiler:

İhraç eden	Albaraka CT One Ltd.	Albaraka MTN Ltd.	Bereket One Ltd.
Borçlanma aracını tanımlayıcı unsurlar (CUSIP, ISIN vb.)	XS2594992914	XS2930602409	XS17 72390628
Borçlanma aracının tabi olduğu mevzuat	İngiliz Hukuku	İngiliz Hukuku	İngiliz Hukuku
Özkaynak hesaplamasında dikkate alınma durumu			
1 Ocak 2015'ten itibaren %10 oranında azaltılarak dikkate alınma uygulamasına tabi olma durumu	Hayır	Hayır	Hayır
Konsolide veya konsolide olmayan bazda veya hem konsolide hem konsolide olmayan bazda geçerlilik durumu	Konsolide Olmayan/Konsolide	Konsolide Olmayan/Konsolide	Konsolide Olmayan/Konsolide
Borçlanma aracının türü	Sukuk Wakala	Sukuk Wakala	Sukuk Mudaraba
Özkaynak hesaplamasında dikkate alınan tutar (En son raporlama tarihi itibarıyla)	4.108.000 TL	4.929.600 TL	8.421.400 TL
Borçlanma aracının nominal değeri	4.108.000 TL	4.929.600 TL	8.421.400 TL
Borçlanma aracının muhasebesel olarak takip edildiği hesap	Sermaye Benzeri Borçlar	Sermaye Benzeri Borçlar	Özkaynaklar
Borçlanma aracının ihraç tarihi	28 Şubat 2023	30 Ekim 2024	20 Şubat 2018
Borçlanma aracının vade yapısı (Vadesiz/Vadeli)	Vadeli	Vadeli	Vadesiz
Borçlanma aracının vadesi	28 Şubat 2033	30 Ekim 2034	Vadesiz
İhraççının BDDK onayına bağlı geri ödeme hakkının olup olmadığı	Evet	Evet	Evet
Geri ödeme opsiyonu tarihi, şarta bağlı geri ödeme opsiyonları ve geri ödenecek tutar	Son Ödeme Tarihi: 28 Şubat 2033 Kar Payı Toplam Geri Ödeme Tutarı: 50.000.000 ABD Doları (ilk 5 yıl) 50.000.000 ABD Doları (ikinci 5 yıl) Kupon Ödeme Periyodu: 6 aylık Anapara ödemesi: 100.000.000 ABD Doları	Son Ödeme Tarihi: 30 Ekim 2034 Kar Payı Toplam Geri Ödeme Tutarı: 42.000.000 ABD Doları (ilk 5 yıl) 42.000.000 ABD Doları (ikinci 5 yıl) Kupon Ödeme Periyodu: 6 aylık Anapara ödemesi: 120.000.000 ABD Doları	Son Ödeme Tarihi: Yok İlk geri ödeme opsiyon tarihi: 20 Şubat 2023 Kar Payı Toplam Geri Ödeme Tutarı: 102.500.000 ABD Doları (ilk 5 yıl) 117.075.500 ABD Doları (ikinci 5 yıl) Kupon Ödeme Periyodu: 6 aylık Anapara ödemesi: 205.000.000 ABD Doları
Müteakip geri ödeme opsiyonu tarihleri	-	-	-
Kar Payı/temettü ödemeleri			
Sabit ya da değişken Kar Payı/temettü ödemeleri	Sabit	Sabit	Sabit
Kar Payı oranı ve Kar Payı oranına ilişkin endeks değeri	%10	%7	%11,42 (ilk 5 yıl: %10)
Temettü ödemesini durduran herhangi bir kısıtlamanın var olup olmadığı	BDDK tebliğ ve yönetmeliklerine uygun olarak ödenebilir	BDDK tebliğ ve yönetmeliklerine uygun olarak ödenebilir	BDDK tebliğ ve yönetmeliklerine uygun olarak ödenebilir
Tamamen isteğe bağlı, kısmen isteğe bağlı ya da mecburi olma özelliği	Mecburi	Mecburi	İsteğe bağlı
Kar Payı artırımı gibi geri ödemeyi teşvik edecek bir unsurun olup olmadığı	-	-	-
Birikimsiz ya da birikimli olma özelliği	Birikimli	Birikimli	Birikimsiz
Hisse senedine dönüştürülebilirlik özelliği			
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürmeye sebep olacak tetikleyici olay/olaylar	Hisse Senedine Dönüştürülemez	Hisse Senedine Dönüştürülemez	Hisse Senedine Dönüştürülemez
Hisse senedine dönüştürülebilirse, tamamen ya da kısmen dönüştürme özelliği	Hisse Senedine Dönüştürülemez	Hisse Senedine Dönüştürülemez	Hisse Senedine Dönüştürülemez
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürme oranı	Hisse Senedine Dönüştürülemez	Hisse Senedine Dönüştürülemez	Hisse Senedine Dönüştürülemez
Hisse senedine dönüştürülebilirse, mecburi ya da isteğe bağlı dönüştürme özelliği	Hisse Senedine Dönüştürülemez	Hisse Senedine Dönüştürülemez	Hisse Senedine Dönüştürülemez
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülebilir araç türleri	-	-	-
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülecek borçlanma aracının ihraççısı	-	-	-
Değer azaltma özelliği			
Değer azaltma özelliğine sahipse, azaltıma sebep olacak tetikleyici olay/olaylar	Sürdürülemez Hali	Sürdürülemez Hali	Sürdürülemez Hali-Çekirdek Sermaye oranının %5,125'in altına düşmesi
Değer azaltma özelliğine sahipse, tamamen ya da kısmen değer azaltımı özelliği	Tamamen veya Kısmen	Tamamen veya Kısmen	En az Çekirdek Sermaye oranını %5,125'in üstüne çıkmasını sağlayacak kadar
Değer azaltma özelliğine sahipse, sürekli ya da geçici olma özelliği	Sürekli	Sürekli	Sürekli ve Geçici
Değeri geçici olarak azaltılabiliyorsa, değer artırımı mekanizması	-	-	Çekirdek sermaye oranının %5,125'in üstüne çıkması durumunda
Tasfiye halinde alacak hakkı açısından hangi sırada olduğu (Bu borçlanma aracının hemen üstünde yer alan araç)	Katılım fonu sahibi ve diğer tüm alacaklardan sonra	Katılım fonu sahibi ve diğer tüm alacaklardan sonra	Katılım fonu sahipleri, diğer alacaklılar ve katkı sermaye hesaplamasına dahil edilen borçlanma araçlarından sonra
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7'nci ve 8'inci maddelerinde yer alan şartlardan haiz olunmayan olup olmadığı	Hayır	Hayır	Hayır
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7'nci ve 8'inci maddelerinde yer alan şartlardan hangilerini haiz olmadığı	Hayır	Hayır	Hayır

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar (devamı):**c. Konsolide özkaynak kalemleri ile konsolide bilanço tutarlarının mutabakatına ilişkin açıklamalar:**

Konsolide Özkaynak tablosunda verilen "Özkaynak" tutarı ile konsolide bilanço'daki "Özkaynaklar" tutarı arasındaki esas fark ağırlıklı olarak birinci ve ikinci aşama beklenen zarar karşılıklarından ve Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primlerinden kaynaklanmaktadır. Birinci ve ikinci aşama beklenen zarar karşılıklarının kredi riskine esas tutarın %1,25'ine kadar olan kısmı, özkaynak tablosunda verilen "Özkaynak" tutarının hesaplanmasında Katkı Sermaye olarak dikkate alınmaktadır. Diğer yandan bilanço'da Maddi Duran Varlıklar kaleminde izlenen faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri, maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülükleri ile Kurulca belirlenen bazı diğer hesaplar konsolide "Özkaynak" tutarının hesaplanmasında Sermayeden İndirilecek Değerler olarak dikkate alınmaktadır.

II. Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

III. Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar:

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Grubun maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

- a. Piyasa riski olarak kur riskine maruz kalan Ana Ortaklık Banka, açık ya da fazla pozisyon oluşmamasına dikkat ederek kur riskini dengede tutmaktadır. Ana Ortaklık Banka kur riskini günlük olarak takip etmektedir. Yabancı para net genel pozisyonu/Özkaynak rasyosu günlük olarak kontrol edilmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Ana Ortaklık Banka'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, yasal raporlarda kullanılan standart metod ile riske maruz değer aylık olarak hesaplanmaktadır.
- b. Grubun riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.
- c. Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve dalgalanmalar nedeniyle döviz pozisyonu dengede tutulmakta, dolayısıyla kur riski taşınmaması öngörülmektedir. Ana Ortaklık Banka, kur riskini minimum seviyede tutmak için gerekli tedbirleri almaktadır.
- ç. Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	ABD Doları	EURO
30 Eylül 2025 Bilanço Değerleme Kuru	41,080	48,260
29 Eylül 2025 tarihi itibarıyla	41,079	48,181
26 Eylül 2025 tarihi itibarıyla	41,070	48,019
25 Eylül 2025 tarihi itibarıyla	40,979	47,842
24 Eylül 2025 tarihi itibarıyla	40,960	48,095
23 Eylül 2025 tarihi itibarıyla	40,908	48,250

- d. Ana Ortaklık Banka'nın cari döviz alış kurunun mali tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri 1 ABD Doları için 40,847 TL (Aralık 2024: 34,453 TL) ve 1 EURO için 47,930 TL (Aralık 2024: 36,080 TL) olarak gerçekleşmiştir. Ana Ortaklık Banka'nın kur riskine maruz kaldığı döviz cinsleri ağırlıklı olarak ABD Doları ve EURO'dur.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı):

Grubun kur riskine ilişkin bilgiler:

	EURO	ABD Doları	Diğer YP ^(*)	Toplam
Cari Dönem				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	11.510.952	27.122.977	21.456.438	60.090.367
Bankalar	1.430.645	3.142.418	10.963.590	15.536.653
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar ^(**) Para Piyasalarından Alacaklar	7.176.154	1.847.866	111	9.024.131
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	105.822	10.657.743	23.505	10.787.070
Krediler ^(***)	38.020.738	60.705.012	1.287.933	100.013.683
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyet Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	16.227.539	470.100	16.697.639
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	95.194	95.194
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar ^(****)	416.694	230.552	1.575.686	2.222.932
Toplam Varlıklar	58.661.005	119.934.107	35.872.557	214.467.669
Yükümlülükler				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	949.598	1.907.353	38.908	2.895.859
Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	26.145.658	59.267.954	42.573.114	127.986.726
Para Piyasalarından Borçlar	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar ve Sermaye Benzeri Krediler	11.668.375	67.311.801	-	78.980.176
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	428.344	3.352.102	1.213.326	4.993.772
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	319.235	109.576	2.429	431.240
Toplam Yükümlülükler	39.511.210	131.948.786	43.827.777	215.287.773
Net Bilanço Pozisyonu	19.149.795	(12.014.679)	(7.955.220)	(820.104)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(17.131.409)	5.726.771	12.562.613	1.157.975
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar ^(*****)	1.783.550	10.197.796	20.063.347	32.044.693
Türev Finansal Araçlardan Borçlar ^(*****)	18.914.959	4.471.025	7.500.734	30.886.718
Gayrinakdi Krediler ^(*****)	6.349.640	17.455.328	1.935.826	25.740.794
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	30.414.038	87.354.699	27.176.958	144.945.695
Toplam Yükümlülükler	23.039.860	93.771.114	31.046.706	147.857.680
Net Bilanço Pozisyonu	7.374.178	(6.416.415)	(3.869.748)	(2.911.985)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(7.423.686)	3.676.500	5.911.445	2.164.259
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	247.034	9.351.426	6.224.125	15.822.585
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	7.670.720	5.674.926	312.680	13.658.326
Gayrinakdi Krediler	4.206.443	11.741.901	1.104.994	17.053.338

(*) Nakit değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk. satırında diğer YP olarak gösterilen bakiyenin 20.666.090 TL'si (31 Aralık 2024: 8.188.589 TL), Bankalar satırında diğer YP olarak gösterilen bakiyenin 7.093.560 TL'si (31 Aralık 2024: 10.942.153 TL) ve Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları satırında diğer YP olarak gösterilen bakiyenin 40.137.386 TL'si (31 Aralık 2024: 22.525.860 TL) kıymetli maden hesaplarından oluşmaktadır.

(**) Türev finansal araçlar dahil edilmiştir.

(***) Bilançoda Türk Lirası olarak gösterilen 34.395 TL tutarındaki dövizde endeksli kredi bakiyesi ve finansal kiralama alacakları ile karşılıkları dahil edilmiştir (31 Aralık 2024: 48.041 TL).

(****) Bilançoda Türk Lirası olarak gösterilen 6.693 TL teminat mektubu masraf ve komisyonlarından dövizde endeksli alacak tutarı dahil edilmiştir (31 Aralık 2024: 5.746 TL). Faaliyeti durdurulan Getinsha GMBH'ye ait 10.965 TL bakiyeyi içermektedir.

(*****) Cari dönemde türev finansal araçlar içerisinde 3.572.368 TL (31 Aralık 2024: 270.769 TL) döviz alım taahhüdü, türev finansal borçlar içerisinde 3.400.443 TL (31 Aralık 2024: 1.070.610 TL) döviz satım taahhüdü yer almaktadır.

(*****) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Konsolide bankacılık hesaplarından kaynaklanan hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar:

Ana Ortaklık Banka'nın Borsa İstanbul'da işlem gören iştirak ve bağlı ortaklıkları bulunmamaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın borsada işlem görmeyen hisse senetleri gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilmekle birlikte, gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir şekilde ölçülemediği durumda da maliyet değeri ile kaydedilmektedir.

Kredi riski standart yöntemle göre bankacılık hesaplarında yer alan hisse senedi yatırımları 1.054.190 TL'dir. Tamamına %100 risk ağırlığı uygulanmaktadır (31 Aralık 2024: 783.183 TL).

V. Konsolide likidite riskine ilişkin açıklamalar:

Likidite riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı risk yönetimi politikaları ve iştahı çerçevesinde piyasa koşulları ve Ana Ortaklık Banka bilanço yapısından kaynaklanabilecek olası likidite sıkışıklıklarına karşı gerekli tedbirlerin zamanında ve doğru şekilde alınmasını sağlamak amacıyla Aktif Pasif Komitesi (APKO) tarafından yönetilmektedir. Stres koşullarında likidite riski yönetimi ise Acil Eylem Planı çerçevesinde yürütülmektedir.

Yönetim Kurulu, likidite riski yönetimine ilişkin strateji, politika ve uygulamaları gözden geçirmektedir. Yönetim Kurulu; risk yönetimi strateji ve politikaları çerçevesinde likidite riski strateji ve politikalarını onaylamakta, bu strateji, süreç ve politikaların etkin olarak uygulanmasını ve bütünüyle Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetimi sistemine dahil edilmesini sağlamaktadır. Likidite riskinin ölçümü ve izlenmesinde dikkate alınacak temel ölçütleri belirlemektedir. Ayrıca likidite riski yönetiminde Ana Ortaklık Banka'nın risk iştahını ve bu risk iştahı doğrultusunda alabileceği likidite risk limitlerini belirlemekte ve düzenli olarak gözden geçirmektedir.

APKO, Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riskini değerlendirerek Ana Ortaklık Banka stratejilerini ve rekabet koşullarını da dikkate alarak Ana Ortaklık Banka bilançosunun yönetilmesi için ilgili birimlerce icra edilecek kararları almakta ve uygulamaları izlemektedir.

Risk Yönetim Başkanlığı, Ana Ortaklık Banka likidite riskini tanımlayıp, yasal mevzuata uygun likidite riski ölçümleme yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgili birim, komite ve üst yönetime sunmaktadır, ayrıca Ana Ortaklık Banka'nın risk profili, faaliyet ortamı ve stratejik planlarına uyumlu likidite yönetimi sürecinin yasal düzenlemelere uygun bir biçimde işletilmesi için ilgili tarafları koordine etmektedir. Likidite riski analizleri ile önemli erken uyarı sinyalleri periyodik olarak ilgili üst yönetime raporlanmaktadır. Ayrıca, likidite riskine ilişkin takip edilen yasal ve içsel ihtiyat limiti oranları ile birlikte yapılan analizler APKO raporunda yer almaktadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan ihtiyat limiti oranları ve uyarı seviyeleri düzenli olarak izlenmekte ve ilgili taraflara raporlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın fonlama yönetimi FTF (fon transfer fiyatlaması) komitesinin yönlendirmesi doğrultusunda APKO kararları ile yürütülmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın likiditesi değerlendirilerek fonlama ve plasman stratejisi geliştirilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir.

İlgili para birimlerini de dikkate almak suretiyle ödeme yükümlülüklerinin sürekli olarak yerine getirebilmesi için, varlık ve yükümlülüklerde gerekli çeşitlendirme sağlanmaktadır. Fonlamaya ilişkin yoğunlaşma riski tespit edilirken, fon kaynakları aktif bir şekilde izlenmektedir. Belli bir fonlama kaynağında yoğunlaşmanın engellenmesi amacıyla Ana Ortaklık Banka'nın fonlama tabanını oluşturan Toplanan Fonlar ve diğer borçlanma işlemlerinin çeşitliliği gözetilmektedir. Fon kaynaklarına erişimini bozabilecek veya fonlarda ani ve önemli ölçüde çekilme meydana gelmesini tetikleyebilecek faktörler analiz edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, TL ve YP likidite yönetiminde, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin nakit akışını izlemekte ve ileri vadelerdeki tahmini likidite ihtiyacını öngörmektedir. Nakit akış analizinde, likidite yönetimi açısından hacim ve değişim hızı itibarıyla likiditeyi etkileyen kalemlere stres uygulanmaktadır. Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riski, risk iştahı, etkin kontrol ortamının tesisi ve limitler suretiyle yakından takip edilerek yönetilmektedir. Likidite riski stres testi sonuçları likidite yeterliliğinin değerlendirilmesi ile likidite riskine ilişkin strateji, politika ve uygulama usullerinin oluşturulmasında dikkate alınmaktadır ve bu çerçevede acil eylem planı hazırlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'da olağan faaliyetler kapsamında likidite riski artışının önlenmesine yönelik mekanizmalar ile olası likidite krizi durumu senaryolarını içeren "Likidite Riski Yönetimi Acil Eylem Planı" dokümanı bulunmaktadır. Elverişli likidite kaynakları, likidite sıkışıklıkları dikkate alınarak belirlenmektedir. Ana Ortaklık Banka bu plan dahilinde likidite riskini, erken uyarı sinyalleri ile her bir stres çerçevesinde izlemektedir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Konsolide likidite riskine ilişkin açıklamalar (devamı):

Konsolide likidite karşılama oranı:

		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ^(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ^(*)	
		TP+YP	YP	TP+YP	YP
	Cari Dönem				
	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
1	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			92.008.362	58.194.115
	NAKİT ÇIKIŞLARI				
2	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	128.532.663	85.968.887	12.005.840	8.596.889
3	İstikrarlı toplanan fon	16.948.520	-	847.426	-
4	Düşük istikrarlı toplanan fon	111.584.143	85.968.887	11.158.414	8.596.889
5	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatsız borçlar	111.987.230	47.360.667	86.450.698	27.331.995
6	Operasyonel toplanan fon	41.812.799	30.175.667	10.453.200	7.543.917
7	Operasyonel olmayan toplanan fon	41.010.292	2.013.359	33.095.123	872.709
8	Diğer teminatsız borçlar	29.164.139	15.171.641	42.902.375	18.915.369
9	Teminatlı borçlar			-	-
10	Diğer nakit çıkışları	29.849.696	25.217.824	29.849.696	25.217.824
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	29.849.696	25.217.824	29.849.696	25.217.824
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	68.993.406	23.602.035	6.771.745	3.042.803
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			135.077.979	64.189.511
	NAKİT GİRİŞLERİ				
17	Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	47.336.813	22.948.787	36.012.504	19.715.798
19	Diğer nakit girişleri	30.098.860	21.665.908	30.098.860	21.665.908
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	77.435.673	44.614.695	66.111.364	41.381.706
				Üst Sınır Uygulanmış değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			92.008.362	58.194.115
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			68.966.615	22.807.805
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			133,41	255,15

^(*) Son üç aylık (aysonları itibarıyla hesaplanan) ortalama tutarlardan hesaplanmıştır.

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik” uyarınca son üç ay için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	Cari Dönem	
	TP+YP	YP
En Düşük Tarih	117,50 31 Temmuz 2025	246,96 31 Ağustos 2025
En Yüksek Tarih	155,32 31 Ağustos 2025	265,02 31 Temmuz 2025
Ortalama	133,41	255,15

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Konsolide likidite riskine ilişkin açıklamalar (devamı):

Konsolide likidite karşılama oranı:

		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ^(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ^(*)	
	Önceki Dönem	TP+YP	YP	TP+YP	YP
	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
1	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			78.938.108	41.492.742
	NAKİT ÇIKIŞLARI				
2	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	97.213.137	63.214.577	9.090.665	6.321.458
3	İstikrarlı toplanan fon	12.612.967	-	630.648	-
4	Düşük istikrarlı toplanan fon	84.600.170	63.214.577	8.460.017	6.321.458
5	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatsız borçlar	101.798.546	50.118.036	83.800.352	36.529.520
6	Operasyonel toplanan fon	30.306.004	21.729.043	7.576.501	5.432.261
7	Operasyonel olmayan toplanan fon	38.709.563	1.079.007	35.653.060	507.854
8	Diğer teminatsız borçlar	32.782.979	27.309.986	40.570.791	30.589.405
9	Teminatlı borçlar			-	-
10	Diğer nakit çıkışları	8.070.981	5.665.988	8.070.981	5.665.988
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	8.070.981	5.665.988	8.070.981	5.665.988
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	45.482.688	16.701.761	4.081.394	2.026.707
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			105.043.392	50.543.673
	NAKİT GİRİŞLERİ				
17	Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	47.900.030	29.021.412	40.443.287	27.110.511
19	Diğer nakit girişleri	7.959.511	6.576.016	7.959.511	6.576.016
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	55.859.541	35.597.428	48.402.798	33.686.527
				Üst Sınır Uygulanmış değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			78.938.108	41.492.742
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			56.640.594	16.857.146
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			139,37	246,14

^(*) Son üç aylık (aysonları itibarıyla hesaplanan) ortalama tutarlardan hesaplanmıştır.

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik” uyarınca 2024 ‘ün son üç ayı için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	Önceki Dönem	
	TP+YP	YP
En Düşük	127,83	227,38
Tarih	30 Kasım 2024	31 Aralık 2024
En Yüksek	153,46	283,61
Tarih	31 Ekim 2024	31 Ekim 2024
Ortalama	139,37	246,14

Likidite karşılama oranı, Ana Ortaklık Banka’nın sahip olduğu yüksek kaliteli likit varlıkların, 30 günlük vade penceresindeki net nakit çıkışlarına oranlanması ile hesaplanır. Oran üzerinde belirleyici olan önemli bilanço kalemleri; TCMB nezdinde tutulan zorunlu karşılıklar, geri alım vaadi ile satım/teminata konu olmayan menkul kıymetler, bankalardan alacaklar, toplanan fonlar, yurtdışı kaynaklı fonlar olarak sıralanabilir. Bu kalemlerin likit aktifler ve net nakit çıkışları içinde tutarsal olarak yüksek paya sahip olmaları, dikkate alınma oranlarının yüksek olması ve zaman içinde değişkenlik gösterebilmeleri nedeniyle likidite karşılama oranına etkileri diğer kalemlere oranla fazladır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A..
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Konsolide likidite riskine ilişkin açıklamalar (devamı):

Yüksek kaliteli likit varlıklar, nakit, merkez bankaları nezdindeki hesaplar ve yüksek kaliteli likit menkul kıymetlerden oluşmaktadır. Zorunlu karşılıklar, ilgili merkez bankası politikalarının likidite sıkışıklığı zamanlarında bankaların kullanımına izin verdiği tutar kadarıyla sınırlı olmak üzere yüksek kaliteli likit varlık hesaplamasında dikkate alınmaktadır.

Grubun yüksek kaliteli likit varlıklarının %3,23 nakit, %72,86sı merkez bankaları nezdindeki hesaplar ve %23,91i yüksek kaliteli likit menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Grubun, ana fon kaynakları toplanan fonlar, alınan krediler, para piyasalarına borçlar, ihraç edilen menkul kıymetler ve sermaye benzeri kredilerden oluşturmaktadır. Bilanço tarihi itibarı ile fon kaynaklarının %68,25i toplanan fon, %31,75i alınan krediler, para piyasalarına borçlar, sermaye benzeri krediler ve ihraç edilen menkul kıymetler oluşturmaktadır.

Türev işlemler, 30 günlük zaman dilimi içerisinde yarattıkları nakit akışları üzerinden likidite karşılama oranı hesaplamasında dikkate alınmaktadır. Türev işlemlerin teminat tamamlama yükümlülükleri nedeniyle yaratabilecekleri muhtemel nakit çıkışları ilgili mevzuatta belirtilen metodoloji çerçevesinde hesaplanarak bilahare sonuçlara yansıtılmaktadır.

Ana Ortaklık Banka konsolide ettiği ortaklıkları ve yurtdışı şubesi nezdinde gerçekleştirilen tüm işlemleri kurumların bulundukları ülke merkez bankası, işlem yaptıkları piyasalar, tabi olunan mevzuatlar çerçevesinde yönetmektedir. Ana Ortaklık Bankanın kendisinin, yabancı ülkelerdeki şubesinin ve konsolide ettiği ortaklıklarının maruz kaldığı likidite riski, mevzuatın öngördüğü sınırlarda ve grubun temel stratejilerine uygun biçimde yönetilmektedir. Konsolide edilen ortaklıkların likidite pozisyonu ana ortaklık banka tarafından sürekli izlenmektedir.

Ana Ortaklık Banka Likidite Karşılama Oranına ilaveten, onun tamamlayıcı unsuru gibi görülen ve orta/uzun vadeli likidite riski ölçümünü sağlayan bir diğer önemli Basel düzenlemesi olan Net İstikrarlı Fonlama Oranı (NİFO) lmn de gerçekleştirmektedir. 26 Mayıs 2023 tarih ve 32202 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Bankaların Net İstikrarlı Fonlama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik gereği ilgili metrik yasal düzenlemeler çerçevesinde takip edilmeye başlanmıştır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Konsolide likidite riskine ilişkin açıklamalar (devamı):

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

	Vadesiz ⁽¹⁾	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (****) (*****)	Toplam
Cari Dönem								
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Etkatif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar	27.808.954 14.187.006	50.334.827 8.840.656	- 1.161.337	- -	- -	- -	- -	78.143.781 24.188.999
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar ^(**)	190.398	1.467.822	258.149	6.824.173	606.146	19.968.514	-	29.315.202
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	63.516	1.975.128	3.025.014	4.408.334	18.657.925	550.114	-	28.680.031
Verilen Krediler ^(***)	562.837	35.879.648	31.580.782	87.445.636	49.882.968	1.395.102	568.917	207.315.890
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	1.709.929	1.708.743	7.676.135	15.048.015	3.750.323	-	29.893.145
Diğer Varlıklar	-	-	-	66.745	935.409	799.730	22.040.933	23.842.817
Toplam Varlıklar	42.812.711	100.208.010	37.734.025	106.421.023	85.130.463	26.463.783	22.609.850	421.379.865
Yükümlülükler								
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	2.713.485	80	206.906	-	-	-	-	2.920.471
Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	125.640.416	90.118.045	21.798.823	15.801.123	94.617	-	-	253.453.024
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağlanan, Fonlar ve Sermaye Benzeri Krediler	-	16.888.500	22.345.869	16.287.469	36.322.543	-	-	91.844.381
Para Piyasalarına Borç.	-	10.076.932	-	-	-	-	-	10.076.932
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	2.858.393	9.794.620	4.676.904	-	-	-	17.329.917
Muhtelif Borçlar	20.571	2.595.216	63.056	87.397	-	-	14.019.691	16.785.931
Diğer Yükümlülükler	-	-	-	24.832	724.899	754.174	27.465.304	28.969.209
Toplam Yükümlülükler	128.374.472	122.537.166	54.209.274	36.877.725	37.142.059	754.174	41.484.995	421.379.865
Likidite (Açığı)/Fazlası	(85.561.761)	(22.329.156)	(16.475.249)	69.543.298	47.988.404	25.709.609	(18.875.145)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu								
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	879.893	(320.999)	(245.175)	-	-	-	313.719
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	30.551.958	3.669.324	2.259.400	-	-	-	36.480.682
Gayrinakdi Krediler	-	29.672.065	3.990.323	2.504.575	-	-	-	36.166.963
Önceki Dönem								
Toplam Varlıklar	48.150.762	74.951.803	25.518.614	64.827.720	76.428.776	6.489.157	15.518.590	311.885.422
Toplam Yükümlülükler	102.371.639	110.113.306	24.966.288	21.267.222	13.637.579	658.975	38.870.413	311.885.422
Likidite (Açığı)/Fazlası	(54.220.877)	(35.161.503)	552.326	43.560.498	62.791.197	5.830.182	(23.351.823)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	93.051	(155.375)	(325.602)	-	-	-	(387.926)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	12.669.945	1.740.250	2.555.896	-	-	-	16.966.091
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	12.576.894	1.895.625	2.881.498	-	-	-	17.354.017
Gayrinakdi Krediler	35.740.812	215.435	570.635	3.465.533	402.931	291	-	40.395.637

⁽¹⁾ Verilen Krediler satırındaki bakiye kredi tahakkuk bakiyelerini, diğer yükümlülükler satırındaki bakiye bilanço dışı kaynaklar altında yer alan vadesiz ilave ana sermaye (tier 1) bakiyesini içermektedir.

^(**) Türev finansal varlıklar dahildir.

^(***) Finansal kiralama işlemlerinden alacaklar verilen kredilerde izlenmektedir. Dağıtılamayan kısmındaki bakiye net takipteki kredi bakiyesini ifade etmektedir.

^(****) Bilanço dışı oluşturan aktif hesaplardan sabit kıymetler, kullanım hakkı olan menkul ve gayrimenkuller, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ayrıntıya mevzuatı, peşin ödenmiş giderler gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar buraya kaydedilir.

^(*****) Dağıtılamayan diğer yükümlülükler kolonu özkaynak, karşılık ve (varsa) ertelenmiş vergi borcu bakiyelerinden oluşmaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Konsolide likidite karşılama oranı ve net istikrarlı fonlama oranına ilişkin açıklamalar (devamı):

Net İstikrarlı Fonlama Oranı

Net istikrarlı fonlama oranı (NİFO), mevcut istikrarlı fon tutarının gerekli istikrarlı fon tutarına bölünmesi suretiyle hesaplanmaktadır. Mevcut istikrarlı fon, bankaların yükümlülük ve özkaynaklarının kalıcı olması beklenen kısmını; gerekli istikrarlı fon, bankaların bilanço içi varlıklarının ve bilanço dışı borçlarının yeniden fonlanması beklenen kısmını ifade etmektedir.

Mevcut istikrarlı fon tutarı, bankaların yükümlülük ve özkaynak unsurlarının TFRS uyarınca değerlendirilmiş tutarlarına mevzuat kapsamında belirlenen ilgili dikkate alma oranları uygulandıktan sonra bulunacak tutarlar toplanarak hesaplanmaktadır. Gerekli istikrarlı fon tutarı, bankaların bilanço içi varlıklarının TFRS uyarınca değerlendirilmiş tutarlarından ve bilanço dışı borçlarından, Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik uyarınca ayrılmış özel karşılıkların düşülmesi suretiyle hesaplanan değere, mevzuat kapsamında belirlenen ilgili dikkate alma oranları uygulandıktan sonra bulunacak tutarlar toplanarak hesaplanmaktadır.

Özkaynak hesaplama dönemleri itibarıyla aylık olarak hesaplanan konsolide ve konsolide olmayan NİFO Mart, Haziran, Eylül ve Aralık dönemleri itibarıyla üç aylık basit aritmetik ortalaması yüzde yüzden az olamaz.

30 Eylül 2025 itibarıyla, NİFO %153,25 olarak gerçekleşmiştir (önceki dönem: %134,10). Dikkate alınma oranı uygulanmış tutarlar göz önünde bulundurulduğunda, mevzuat kapsamında en yüksek dikkate alınma oranı uygulanan Özkaynak Unsurları, Mevcut İstikrarlı Fon tutarının %20,99'u (önceki dönem: %17,38) ve Gerçek Kişi ve Perakende Müşteri Katılım Fonu ise Mevcut İstikrarlı Fon tutarının %47,95'i (önceki dönem: %50,34) oluşturmaktadır. Gerekli İstikrarlı Fon içerisinde en büyük paya sahip kalem %55,27 (önceki dönem: %34,17) ile Canlı Alacaklar kalemidir. Oran gelişiminde dönemler arası Krediler ve Katılım Fonu gibi başlıca bilanço kalemlerinin gelişimi, bilanço vade yapısı değişimi ve aktif teminatlılığı gibi unsurlar etkili olmaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Konsolide likidite karşılama oranı ve net istikrarlı fonlama oranına ilişkin açıklamalar (devamı):

Net İstikrarlı Fonlama Oranı (devamı):

		a	b	c	ç	d
Cari Dönem		Kalan Vadesine Göre, Dikkate Alma Oranı Uygulanmamış Tutar				Dikkate Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar
		Vadesiz	6 Aydan Kısa Vadeli	6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yıllık Kısa Vadeli	1 Yıl ve 1 Yıllık Uzun Vadeli	
Mevcut İstikrarlı Fon						
1	Özkaynak Unsurları	58.488.882	-	-	-	58.488.882
2	Ana sermaye ve katkı sermaye	58.488.882	-	-	-	58.488.882
3	Diğer özkaynak unsurları	-	-	-	-	-
4	Gerçek kişi ve perakende müşteri katılım fonu	85.637.913	-	61.544.788	123.550	133.576.827
5	İstikrarlı katılım fonu	6.605.106	-	13.365.868	53.049	19.022.822
6	Düşük istikrarlı katılım fonu	79.032.807	-	48.178.920	70.501	114.554.005
7	Diğer kişilere borçlar	-	-	113.211.654	-	56.605.827
8	Operasyonel katılım fonu	-	-	46.593.960	-	23.296.980
9	Diğer borçlar	-	-	66.617.694	-	33.308.847
10	Birbirlerine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler					
11	Diğer yükümlülükler	19.836.332	-	20.160.690	-	29.916.677
12	Türev yükümlülükler					
13	Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler	19.836.332	-	20.160.690	-	29.916.677
14	Mevcut İstikrarlı Fon					278.588.213
Gerekli İstikrarlı Fon						
15	Yüksek kaliteli likit varlıklar					-
16	Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel katılım fonu	-	-	-	-	-
17	Canlı alacaklar	185.949.459	56.651.102	-	15.039.668	100.479.422
18	Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar	-	-	-	-	-
19	Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatsız veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatlalı alacaklar	-	28.756.272	-	2.472.046	6.785.487
20	Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar	185.823.398	27.894.830	-	-	85.417.829
21	%35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar	3.915.368	-	-	-	2.544.989
22	İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteki ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	12.567.622	8.168.954
23	%35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar	-	-	-	12.567.622	8.168.954
24	Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları	126.061	-	-	-	107.152
25	Birbirlerine bağlı yükümlülüklerle eşdeğer varlıklar					
26	Diğer varlıklar	74.916.448	4.343.477	-	-	77.538.831
27	Altın dahil fiziki teslimatlı emtia	11.324.629				9.625.935
28	Türev sözleşmelerin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu			-		-
29	Türev varlıklar			726.781		726.781
30	Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı			3.616.696		3.616.696
31	Yukarıda yer almayan diğer varlıklar	63.591.819	-	-	-	63.569.419
32	Bilanço dışı borçlar		75.458.540	-	-	3.772.927
33	Gerekli İstikrarlı Fon					181.791.180
34	Net İstikrarlı Fonlama Oranı (%)					153,25

2025 yılı üçüncü 3 aylık dönemde NİFO gelişimi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Cari Dönem	Oran
31 Temmuz 2025	124,12
31 Ağustos 2025	160,83
30 Eylül 2025	153,26
3 Aylık Ortalama	146,07

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Konsolide likidite karşılama oranı ve net istikrarlı fonlama oranına ilişkin açıklamalar (devamı):
Net İstikrarlı Fonlama Oranı (devamı):

		a	b	c	ç	d
Önceki Dönem		Kalan Vadesine Göre, Dikkate Alma Oranı Uygulanmamış Tutar				Dikkate Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar
		Vadesiz	6 Aydan Kısa Vadeli	6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yıllan Kısa Vadeli	1 Yıl ve 1 Yıllan Uzun Vadeli	
Mevcut İstikrarlı Fon						
1	Özkaynak Unsurları	35.229.868	-	-	-	35.229.868
2	Ana sermaye ve katkı sermaye	35.229.868	-	-	-	35.229.868
3	Diğer özkaynak unsurları	-	-	-	-	-
4	Gerçek kişi ve perakende müşteri katılım fonu	61.343.595	-	57.897.801	124.164	108.319.462
5	İstikrarlı katılım fonu	4.881.303	-	12.887.241	40.617	16.918.703
6	Düşük istikrarlı katılım fonu	56.462.292	-	45.010.560	83.547	91.400.759
7	Diğer kişilere borçlar	-	-	89.163.556	-	44.581.778
8	Operasyonel katılım fonu	-	-	44.246.670	-	22.123.335
9	Diğer borçlar	-	-	44.916.886	-	22.458.443
10	Birbirlerine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
11	Diğer yükümlülükler	6.821.356	-	15.592.804	-	14.617.758
12	Türev yükümlülükler	-	-	-	-	-
13	Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler	6.821.356	-	15.592.804	-	14.617.758
14	Mevcut İstikrarlı Fon					202.748.866
Gerekli İstikrarlı Fon						
15	Yüksek kaliteli likit varlıklar	-	-	-	-	-
16	Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel katılım fonu	-	-	-	-	-
17	Canlı alacaklar	100.630.953	60.628.425	-	5.842.898	51.657.175
18	Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar	-	-	-	-	-
19	Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatsız veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatl alacaklar	-	36.492.573	-	2.254.407	7.728.293
20	Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar	100.526.542	24.135.852	-	-	41.507.614
21	%35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar	857.785	-	-	-	557.560
22	İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	3.588.491	2.332.519
23	%35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar	-	-	-	3.588.491	2.332.519
24	Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları	104.411	-	-	-	88.749
25	Birbirlerine bağlı yükümlülüklerle eşdeğer varlıklar	-	-	-	-	-
26	Diğer varlıklar	97.290.061	1.743.148	-	-	97.004.789
27	Altın dahil fiziki teslimatlı emtia	2.579.789	-	-	-	2.192.821
28	Türev sözleşmelerin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu	-	-	-	-	-
29	Türev varlıklar	-	-	7.746	-	7.746
30	Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı	-	-	1.735.402	-	1.735.402
31	Yukarıda yer almayan diğer varlıklar	94.710.272	-	-	-	93.068.820
32	Bilanço dışı borçlar	-	50.589.860	50.589.860	50.589.860	2.529.493
33	Gerekli İstikrarlı Fon					151.191.457
34	Net İstikrarlı Fonlama Oranı (%)					134,10

2024 yılı son üç aylık dönemde NİFO gelişimi aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Önceki Dönem	Oran
31 Ekim 2024	146,74
30 Kasım 2024	146,00
31 Aralık 2024	134,10
3 Aylık Ortalama	142,28

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Konsolide kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem^(*)	Önceki Dönem^(**)
1. TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan toplam varlık tutarı ^(*)	406.129.837	299.311.858
TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı ile Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı arasındaki fark	-	-
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	68.079.813	23.360.312
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	38.545.228	10.209.525
Bilanço dışı işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	86.737	75.023
Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutar ile risk tutarı arasındaki diğer farklar	-	-
Toplam Risk Tutarı	493.758.660	368.237.289

^(*) Bankaların konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ'in 5. maddesinin 6. fıkrası uyarınca hazırlanan konsolide finansal tablolar.

^(**) Üç aylık ortalamaları ifade etmektedir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Konsolide kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar (devamı):

Grubun 30 Eylül 2025 itibarıyla son üç aylık ortalama tutarlardan hesaplanan konsolide kaldıraç oranı %5,87'dir. (31 Aralık 2024: %4,75). Asgari Kaldıraç Oranının "Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" gereğince minimum %3 olarak idame ettirilmesi gerekmektedir. Cari dönem ile önceki dönem kaldıraç oranı arasındaki değişimin nedeni ortalama ana sermayedeki artış oranının ortalama toplam risk tutarı artış oranından yüksek olmasıdır.

		Cari Dönem (*)	Önceki Dönem (*)
Bilanço içi varlıklar			
1	Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	412.057.929	302.548.447
2	(Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(2.146.873)	(715.350)
3	Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2'nci satırların toplamı)	409.911.056	301.833.097
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri			
4	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	623.042	65.045
5	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutar	344.156	115.642
6	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 'inci satırların toplamı)	967.198	180.687
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri			
7	Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	1.944.464	14.159.912
8	Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9	Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8 inci satırların toplamı)	1.944.464	14.159.912
Bilanço dışı işlemler			
10	Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	80.975.992	52.103.643
11	(Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	(40.050)	(40.050)
12	Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11'inci satırların toplamı)	80.935.942	52.063.593
Sermaye ve toplam risk			
13	Ana sermaye	28.974.932	17.509.307
14	Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12'nci satırların toplamı)	493.758.660	368.237.289
Kaldıraç oranı			
15	Kaldıraç oranı (%)	5,87	4,75

(*) Üç aylık ortalama tutarlardır.

VII. Konsolide finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar:

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır

VIII. Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar:

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IX. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar:

23 Ekim 2015 tarihinde 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın sermaye yeterliliği hesaplamasında kredi riski için standart yaklaşım kullanıldığından, İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşım ("İDD") kapsamında hazırlanması gereken tablolar verilmemiştir.

a. Konsolide Risk Yönetimi ve Risk Ağırlıklı Tutarlara İlişkin Genel Açıklamalar:

a.1. Ana Ortaklık Bankanın risk yönetimi yaklaşımı:

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

a.2. Risk ağırlıklı tutarlara genel bakış:

		Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari sermaye yükümlülüğü
		Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem
1	Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)	136.552.906	108.459.979	10.924.232
2	Standart yaklaşım	136.552.906	108.459.979	10.924.232
3	İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
4	Karşı taraf kredi riski	660.117	353.804	52.809
5	Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	660.117	353.804	52.809
6	İçsel model yöntemi	-	-	-
7	Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-	-
8	KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi	-	-	-
9	KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-	-
10	KYK'ya yapılan yatırımlar-%1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-	-
11	Takas riski	-	-	-
12	Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-
13	İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
14	İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
15	Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
16	Piyasa riski	37.149.462	13.155.741	2.971.957
17	Standart yaklaşım	37.149.462	13.155.741	2.971.957
18	İçsel model yaklaşımları	-	-	-
19	Operasyonel risk	26.939.978	18.480.195	2.155.198
20	Temel gösterge yaklaşımı	26.939.978	18.480.195	2.155.198
21	Standart yaklaşım	-	-	-
22	İleri ölçüm yaklaşımı	-	-	-
23	Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	-	-	-
24	En düşük değer ayarlamaları	-	-	-
25	Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)	201.302.463	140.449.719	16.104.196

b. Finansal Tablolar ve Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar:

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Konsolide faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar:

Ana Ortaklık Banka, misyonu gereği bireysel, ticari ve kurumsal bankacılık alanlarında kar zarara katılım yöntemiyle faaliyet göstermektedir.

Cari Dönem	Bireysel	Ticari ve Kurumsal	Hazine	Dağıtılamayan	Toplam
Faaliyet Gelirleri	7.811.093	31.837.571	15.957.165	10.953.788	66.559.617
Faaliyet Giderleri	(10.550.917)	(28.457.995)	(14.688.568)	(2.325.872)	(56.023.352)
Faaliyet Gelirleri/Giderleri	(2.739.824)	3.379.576	1.268.597	8.627.916	10.536.265
Vergi Öncesi Kar	(2.739.824)	3.379.576	1.268.597	8.627.916	10.536.265
Vergi Geliri (Gideri)	-	-	-	643.544	643.544
Net Dönem K/Z	(2.739.824)	3.379.576	1.268.597	9.271.460	11.179.809
Toplam Varlıklar	15.552.434	208.744.418	181.971.336	15.111.677	421.379.865
Toplam Yükümlülükler	145.113.872	127.867.011	119.320.161	29.078.821	421.379.865

Önceki Dönem	Bireysel	Ticari ve Kurumsal	Hazine	Dağıtılamayan	Toplam
Faaliyet Gelirleri	4.116.269	23.056.071	11.751.691	2.402.004	41.326.035
Faaliyet Giderleri	(10.928.532)	(12.571.550)	(11.314.078)	(1.287.963)	(36.102.123)
Faaliyet Gelirleri/Giderleri	(6.812.263)	10.484.521	437.613	1.114.041	5.223.912
Vergi Öncesi Kar	(6.812.263)	10.484.521	437.613	1.114.041	5.223.912
Vergi Geliri (Gideri)	-	-	-	(652.552)	(652.552)
Net Dönem K/Z	(6.812.263)	10.484.521	437.613	460.693	4.570.564
Toplam Varlıklar	12.802.607	137.107.890	144.834.522	17.140.403	311.885.422
Toplam Yükümlülükler	115.843.272	107.996.338	63.832.501	24.213.311	311.885.422

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama Ve Dipnotlar

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. a. Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa / Efektif	521.367	2.869.355	394.690	3.396.107
TCMB	17.207.489	45.807.386	21.120.027	31.528.203
Diğer ^(*)	324.558	11.413.626	513.008	3.940.514
Toplam	18.053.414	60.090.367	22.027.725	38.864.824

^(*)30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 9.625.935 TL (31 Aralık 2024: 2.192.821 TL) tutarındaki kıymetli maden depo hesabını ve 2.112.249 TL (31 Aralık 2024: 2.260.701 TL) tutarında yoldaki paralar hesabını içermektedir.

b. T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz serbest hesap	6.822.024	5.858.024	13.427.038	4.114.453
Vadeli serbest hesap	-	-	-	-
Vadeli serbest olmayan hesap ^(*)	10.385.465	39.949.362	7.692.989	27.413.750
Toplam	17.207.489	45.807.386	21.120.027	31.528.203

^(*) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, standart altın cinsinden tesis edilen zorunlu karşılık tutarı 11.040.155 TL'dir (31 Aralık 2024: 5.995.768 TL).

Ana Ortaklık Banka, TCMB'nin "Zorunlu Karşılıklar Hakkında 2005/1 sayılı Tebliğ"ine göre Türk parası ve yabancı para yükümlülükleri için TCMB nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedir. Zorunlu karşılıklar TCMB'de "Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ"e göre Türk Lirası, ABD Doları ve/veya Euro ve standart altın cinsinden tutulabilmektedir.

Ana Ortaklık Bankanın, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Türk parası zorunlu karşılık için geçerli oranları, katılım fonları ve diğer yükümlülükler için vade yapısına göre %0 ile %40 aralığında; yabancı para zorunlu karşılık için geçerli oranlar ise katılım fonları ve diğer yükümlülüklerde vade yapısına göre %5 ile %32 aralığındadır.

c1. Bankalara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi ^(*)	8.742.317	1.200.287	6.475.090	3.667.873
Yurtdışı	694	14.448.843	128.674	11.801.471
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	8.743.011	15.649.130	6.603.764	15.469.344

^(*) Yurtiçi TP hesaplarında takip edilen 8.637.491 TL (31 Aralık 2024: 6.464.574 TL) tutarındaki POS işlemlerinden kaynaklı bloke tutarı içermektedir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

c2. Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

2. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

a. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklardan repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgiler:

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın geri alım vaadi ile satıma konu olan yatırım tutarı 111.454 TL'dir (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla teminata verilen/bloke edilen nominal yatırım tutarı 1.485.115 TL'dir (31 Aralık 2024: 8.225.509 TL).

b. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yatırım Fonu Katılım Belgeleri (Net)	19.973.033	-	14.816.830	696.100
Kira Sertifikası	282.764	7.504.745	1.286.240	5.667.982
Sermayede Payı Temsil Eden				
Menkul Değerler	-	161.274	-	126.498
Diğer	-	24.605	-	19.298
Toplam	20.255.797	7.690.624	16.103.070	6.509.878

3. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

a. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgiler:

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Banka'nın geri alım vaadi ile satıma konu olan nominal yatırım tutarı 5.518.274 TL'dir (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla teminata verilen/bloke edilen nominal yatırım tutarı 7.815.275 TL'dir (31 Aralık 2024: 2.892.136 TL).

b. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin detay tablosu:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	28.826.752	17.828.064
Borsada İşlem Gören	28.826.752	17.828.064
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Yatırım Fonları	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Hisse Senetleri	63.516	52.188
Borsada İşlem Gören	-	-
Borsada İşlem Görmeyen	63.516	52.188
Değer Azalma Karşılığı (-)	210.237	1.145
Toplam	28.680.031	17.879.107

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

4. İtfa edilmiş maliyet üzerinden değerlendirilen finansal varlıklara ilişkin açıklamalar:

a. İtfa edilmiş maliyet üzerinden değerlendirilen finansal varlıklardan repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgiler:

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Bankanın geri alım vaadi ile satıma konu olan nominal yatırım tutarı 2.368.959 TL'dir (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla teminata verilen/bloke edilen nominal yatırım tutarı 19.736.327 TL'dir (31 Aralık 2024: 15.017.532 TL).

b. İtfa edilmiş maliyet üzerinden değerlendirilen borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Devlet Tahvili	-	-
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri (*)	29.893.145	26.773.327
Diğer Borçlanma Senetleri	-	-
Toplam	29.893.145	26.773.327

(*) T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından ihraç edilen kira sertifikalarını içermektedir.

c. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	29.893.145	26.773.327
Borsada İşlem Görenler	29.893.145	26.773.327
Borsada İşlem Görmeyenler	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
Toplam	29.893.145	26.773.327

ç. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıkların yıl içindeki hareketleri:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başındaki Değer	26.773.327	28.852.543
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları	3.445.898	2.162.058
Yıl İçindeki Alımlar (*)	1.667.842	6.171.172
Satış ve İtfa Yolu ile Elden Çıkarılanlar (*)	(2.693.650)	(11.671.492)
Değer Azalışı Karşılığı (-)	-	-
Yeniden sınıflandırmalar	-	-
Gelir tahakkuk ve reeskontlarında artış (azalış)	699.728	1.259.046
Dönem Sonu Toplamı	29.893.145	26.773.327

(*) Nominal değerler üzerinden gösterilmiştir.

5. Türev finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

a. Türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	6.979	-	7.752	5.687
Swap İşlemleri	8.818	1.324.753	22.511	90.085
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer(*)	19.477	8.754	15.014	1.354
Toplam	35.274	1.333.507	45.277	97.126

(*) Spot işlem reeskont tutarıdır.

Ana Ortaklık Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal varlıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

6. Kredilere ilişkin açıklamalar:

a. Ana Ortaklık Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	3.479.424	51.993	3.136.883	40.502
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	3.478.769	51.993	3.134.934	40.152
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	655	-	1.949	350
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	7.828	34.259	203	102
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	268.527	135	240.868	135
Toplam	3.755.779	86.387	3.377.954	40.739

b. Standart nitelikli ve yakın izlemedeki krediler ile yeniden yapılandırılan yakın izlemedeki kredilere ilişkin bilgiler:

b1. Standart nitelikli ve yakın izlemedeki krediler ile yeniden yapılandırılan yakın izlemedeki kredilere ilişkin detay tablosu:

Cari dönem	Yakın İzlemedeki Krediler			
	Standart Nitelikli Krediler	Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
			Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar	Yeniden Finansman Yapılanlar
Nakdi Krediler				
Krediler				
İhracat Kredileri	25.006.356	307.163	8.580	-
İthalat Kredileri	17.482.238	68.444	-	-
İşletme Kredileri	68.744.741	3.473.806	2.855.795	4.212.590
Tüketici Kredileri	13.717.885	250.428	10.523	-
Kredi Kartları	4.420.196	108.585	3.481	-
Mali Kesime Verilen Krediler	3.911.732	-	-	-
Diğer (*)	43.042.486	788.430	134.479	224.788
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	176.325.634	4.996.856	3.012.858	4.437.378

(*) Diğer kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

Taksitli ticari krediler	20.902.047
Diğer yatırım kredileri	5.627.166
Yurtdışı krediler	9.464.816
Kar Zarar Ortaklığı Yatırımları (**)	7.568.187
Müşteri adına menkul değer alım kredileri	322.419
Diğer	305.548
Toplam	44.190.183

(**) İlgili bakiye, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla kar zarar ortaklığı yatırımları (3 adet) yöntemiyle kullanılan fonlardan oluşmaktadır. Bu projelerin tamamı İstanbul'un çeşitli bölgelerindeki gayrimenkul geliştirme projeleridir. Kar zarar ortaklığı yatırımı projelerinin gelir paylaşımı proje bitimlerinde ya da etap/kısım sonlarında ilgili maliyet hesapları netleştikten ve net kar hesaplandıktan sonra taraflar arasında imzalanan kar zarar ortaklığı yatırımı sözleşmesi çerçevesinde yapılmaktadır. Kar zarar ortaklığı yatırımları gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlık olarak değerlendirilmiş, proje bazlı bankanın riski ile o projeye ilişkin bağımsız değerlendirme raporlarına dayalı varlıklar arasında 2024 yılı için 1.008.187 TL tutarındaki net değerlendirme karı (1.042.603 TL değerlendirme karı, 34.416 TL değerlendirme karı iptali) kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır. Kar zarar ortaklığı yatırımları üzerindeki toplam birikmiş değer artışı 3.689.033 TL 'dir

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

- I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):
- b. Standart nitelikli ve yakın izlemedeki krediler ile yeniden yapılandırılan yakın izlemedeki kredilere ilişkin bilgiler (devamı):
- b1. Standart nitelikli ve yakın izlemedeki krediler ile yeniden yapılandırılan yakın izlemedeki kredilere ilişkin detay tablosu (devamı):

Önceki dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar	Yeniden Finansman Yapılanlar
Nakdi Krediler				
Krediler				
İhracat Kredileri	16.614.567	180.619	-	-
İthalat Kredileri	10.185.675	59.472	-	-
İşletme Kredileri	52.563.946	2.302.842	2.537.368	1.655.923
Tüketici Kredileri	11.789.486	236.908	1.796	-
Kredi Kartları	2.707.648	56.594	1.070	-
Mali Kesime Verilen Krediler	3.526.282	-	-	-
Diğer (*)	35.559.966	858.061	400.403	8.664
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	132.947.570	3.694.496	2.940.637	1.664.587

(*) Diğer kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

Taksitli ticari krediler	12.633.054
Diğer yatırım kredileri	4.780.184
Yurtdışı krediler	11.230.056
Kar Zarar Ortaklığı Yatırımları (**)	7.477.789
Müşteri adına menkul değer alım kredileri	665.321
Diğer	40.690
Toplam	36.827.094

(**) İlgili bakiye, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kar zarar ortaklığı yatırımları (3 adet) yöntemiyle kullandırılan fonlardan oluşmaktadır. Bu projelerin tamamı İstanbul'un çeşitli bölgelerindeki gayrimenkul geliştirme projeleridir. Kar zarar ortaklığı yatırımı projelerinin gelir paylaşımı proje bitimlerinde ya da etap/kısım sonlarında ilgili maliyet hesapları netleştikten ve net kar hesaplandıktan sonra taraflar arasında imzalanan kar zarar ortaklığı yatırımı sözleşmesi çerçevesinde yapılmaktadır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kar zarar ortaklığı yatırımları gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlık olarak değerlendirilmiş, proje bazlı bankanın riski ile o projeye ilişkin bağımsız değerlendirme raporlarına dayalı varlıklar arasında 2024 yılı için 1.008.187 TL tutarındaki net değerlendirme karı (1.042.603 TL değerlendirme karı, 34.416 TL değerlendirme karı iptali) kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır. Kar zarar ortaklığı yatırımları üzerindeki toplam birikmiş değer artışı 3.689.033 TL 'dir.

b2.Standart nitelikli ve yakın izlemedeki krediler için ayrılan beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar:

Cari dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	440.468	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	1.784.592
Önceki dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	509.140	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	2.183.910

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

c. Vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı:

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

ç. Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

Cari dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	310.857	13.432.216	13.743.073
Konut Kredisi	27.083	11.928.532	11.955.615
Taşıt Kredisi	43.222	573.963	617.185
İhtiyaç Kredisi	240.552	929.721	1.170.273
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Dövizde Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	13.739	13.739
Konut Kredisi	-	6.738	6.738
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	7.001	7.001
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	1.620.829	-	1.620.829
Taksitli	271.131	-	271.131
Taksitsiz	1.349.698	-	1.349.698
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	173.651	48.373	222.024
Konut Kredisi	-	30.974	30.974
Taşıt Kredisi	476	3.970	4.446
İhtiyaç Kredisi	173.175	13.429	186.604
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Dövizde Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	46.503	-	46.503
Taksitli	11.161	-	11.161
Taksitsiz	35.342	-	35.342
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	2.151.840	13.494.328	15.646.168

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

ç. Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler (devamı):

Önceki dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	311.210	11.486.006	11.797.216
Konut Kredisi	42.593	9.305.985	9.348.578
Taşıt Kredisi	52.939	1.011.171	1.064.110
İhtiyaç Kredisi	215.678	1.168.850	1.384.528
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	21.035	21.035
Konut Kredisi	-	9.451	9.451
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	11.584	11.584
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	888.873	-	888.873
Taksitli	106.304	-	106.304
Taksitsiz	782.569	-	782.569
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	79.832	130.107	209.939
Konut Kredisi	-	15.014	15.014
Taşıt Kredisi	213	4.436	4.649
İhtiyaç Kredisi	79.619	110.657	190.276
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	30.929	-	30.929
Taksitli	4.148	-	4.148
Taksitsiz	26.781	-	26.781
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	1.310.844	11.637.148	12.947.992

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

- I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):
d. Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

Cari dönem	Kısa vadeli	Orta ve Uzun vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Krediler-TP	3.055.048	12.777.969	15.833.017
İşyeri Kredileri	255.665	1.640.425	1.896.090
Taşıt Kredileri	2.548.876	10.209.686	12.758.562
İhtiyaç Kredileri	250.507	927.858	1.178.365
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli	-	1.812	1.812
İşyeri Kredileri	-	246	246
Taşıt Kredileri	-	1.566	1.566
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-YP	213.519	4.853.699	5.067.218
İşyeri Kredileri	56.475	1.159.708	1.216.183
Taşıt Kredileri	157.044	2.953.143	3.110.187
İhtiyaç Kredileri	-	740.848	740.848
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	2.864.930	-	2.864.930
Taksitli	19.407	-	19.407
Taksitsiz	2.845.523	-	2.845.523
Kurumsal Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	6.133.497	17.633.480	23.766.977

Önceki dönem	Kısa vadeli	Orta ve Uzun vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Krediler-TP	2.392.871	7.740.807	10.133.678
İşyeri Kredileri	87.473	837.534	925.007
Taşıt Kredileri	2.189.486	6.022.235	8.211.721
İhtiyaç Kredileri	115.912	881.038	996.950
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli	-	255	255
İşyeri Kredileri	-	251	251
Taşıt Kredileri	-	4	4
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-YP	123.978	2.375.143	2.499.121
İşyeri Kredileri	34.469	897.600	932.069
Taşıt Kredileri	89.509	1.290.805	1.380.314
İhtiyaç Kredileri	-	186.738	186.738
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	1.845.304	206	1.845.510
Taksitli	28.614	149	28.763
Taksitsiz	1.816.690	57	1.816.747
Kurumsal Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	4.362.153	10.116.411	14.478.564

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

e. Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

f. Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	179.307.910	130.017.234
Yurtdışı Krediler	9.464.816	11.230.056
Toplam	188.772.726	141.247.290

g. Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	-	-	-	-
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

ğ. Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar veya temerrüt (Üçüncü Aşama) karşılıkları:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler İçin Ayrılanlar	441.040	297.271
Tahsili Şüpheli Krediler İçin Ayrılanlar	699.689	235.529
Zarar Niteliğindeki Krediler İçin Ayrılanlar	1.637.559	1.239.383
Toplam	2.778.288	1.772.183

Kredilere ilişkin olarak ayrılan 2.778.288 TL (31 Aralık 2024: 1.772.183 TL) tutarındaki temerrüt karşılıklarının 1.484.672 TL (31 Aralık 2024: 722.761 TL) tutarındaki kısmı katılma hesaplarından kullandırılan krediler için ayrılan temerrüt karşılıkların katılma hesapları payıdır.

h. Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (net):

h.1. Donuk alacaklar içerisindeki yeniden yapılandırılan kredilere ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem			
Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar	1.227	3.917	42.850
Yeniden Yapılandırılan Krediler	1.227	3.917	42.850
Önceki Dönem			
Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar	-	1.505	33.439
Yeniden Yapılandırılan Krediler	-	1.505	33.439

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

- I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):
h.2. Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem			
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	479.357	269.843	1.270.469
Dönem içinde İntikal (+)	1.493.267	115.158	82.135
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	1.126.438	464.441
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	1.126.438	464.441	-
Dönem içinde Tahsilat (-)	96.395	173.590	86.317
Kayıttan düşülen (-) (*)	2.369	-	4.353
Satılan (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	747.422	873.408	1.726.375
Karşılık (-)	441.040	699.689	1.637.559
Bilançodaki net bakiyesi	306.382	173.719	88.816

(*) 27 Kasım 2019 tarih ve 30961 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'e istinaden canlı alacaklar hesaplarına taşınan bakiye 1.692 TL'dir. Ayrılmış olan %100 özel karşılığı ile birlikte geri kazanılmasına ilişkin makul beklenti kalmaması nedeniyle "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" kapsamında 5.030 TL muhasebesel olarak kayıtlardan düşülmüştür. TFRS 9 kapsamındaki muhasebesel kayıttan düşme işleminin takibe dönüşüm oranına olan etkisi - baz puandır.

Donuk alacak olarak sınıflandırılan 3.347.205 TL tutarındaki kredilerin 1.878.260 TL tutarındaki kısmı katılma hesaplarından kullandırılan kredilerin katılma hesapları payıdır.

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Önceki Dönem			
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	420.050	161.098	1.224.426
Dönem içinde İntikal (+)	931.706	26.390	56.265
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	782.638	434.868
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	782.638	434.868	-
Dönem içinde Tahsilat (-)	84.351	75.919	138.942
Kayıttan düşülen (-) (*)	5.410	189.496	306.148
Satılan (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	479.357	269.843	1.270.469
Karşılık (-)	297.271	235.529	1.239.383
Bilançodaki net bakiyesi	182.086	34.314	31.086

(*) 27 Kasım 2019 tarih ve 30961 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'e istinaden canlı alacaklar hesaplarına taşınan bakiye 12.695 TL'dir. Ayrılmış olan %100 özel karşılığı ile birlikte geri kazanılmasına ilişkin makul beklenti kalmaması nedeniyle "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" kapsamında 488.359 TL muhasebesel olarak kayıtlardan düşülmüştür. TFRS 9 kapsamındaki muhasebesel kayıttan düşme işleminin takibe dönüşüm oranına olan etkisi 33 baz puandır.

Donuk alacak olarak sınıflandırılan 2.019.669 TL tutarındaki kredilerin 914.488 TL tutarındaki kısmı katılma hesaplarından kullandırılan kredilerin katılma hesapları payıdır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

h.3. Yabancı para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	37.219	60.375	346.668
Karşılık Tutarı (-)	23.285	50.238	329.888
Net Bakiye	13.934	10.137	16.780
Önceki dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	47.120	20.020	249.127
Karşılık Tutarı (-)	27.864	16.258	238.820
Net Bakiye	19.256	3.762	10.307

h.4. Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem (Net)	306.382	173.719	88.816
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	747.422	873.408	1.726.375
Karşılık Tutarı (-)	441.040	699.689	1.637.559
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	306.382	173.719	88.816
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Krediler (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Krediler (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net)	182.086	34.314	31.086
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	479.357	269.843	1.270.469
Karşılık Tutarı (-)	297.271	235.529	1.239.383
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	182.086	34.314	31.086
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Krediler (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Krediler (Net)	-	-	-

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

h.5. TFRS 9'a göre beklenen kredi zararı ayıran bankalarca donuk alacaklar için hesaplanan kar payı tahakkukları, reeskontları ve değerleme farkları ile bunların karşılıklarına ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem (Net)	25.569	36.871	20.869
Kar payı Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme Farkları	72.351	134.290	133.621
Karşılık Tutarı (-)	46.782	97.419	112.752
Önceki Dönem (Net)	17.595	11.519	9.388
Kar payı Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme Farkları	55.957	43.171	54.441
Karşılık Tutarı (-)	38.362	31.652	45.053

i. Zarar niteliğindeki krediler için tasfiye politikasının ana hatları:

Zarar niteliğindeki krediler kanuni takip başlatmak suretiyle ve teminatların nakde dönüştürülmesi yollarıyla tahsil edilmeye çalışılmaktadır.

i. Kayıttan düşme politikasına ilişkin açıklamalar:

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

7. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (net):

a. Finansal kiralama yöntemiyle kullandırılan fonların kalan vadelerine göre gösterimi:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 yıldan az	4.909.835	4.626.839	1.761.526	1.567.512
1-4 yıl arası	16.661.237	13.025.346	4.731.752	3.588.803
4 yıldan fazla	3.109.862	2.547.122	64.654	60.232
Toplam	24.680.934	20.199.307	6.557.932	5.216.547

b. Finansal kiralamaya yapılan net yatırımlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Finansal kiralama alacakları (brüt)	24.680.934	6.557.932
Kazanılmamış finansal kiralama gelirleri (-)	4.481.627	1.341.385
Finansal Kiralama Alacakları (net)	20.199.307	5.216.547

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

c. Yapılan finansal kiralama sözleşmeleri ile ilgili genel açıklamalar:

Finansal kiralama sözleşmeleri 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca yapılmaktadır. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen yenileme ve kira sözleşmelerinden kaynaklanan kısıtlamalar ile koşullu kira taksitleri bulunmamaktadır.

Finansal kiralama alacaklarına ilişkin bilgiler:

	Standart Nitelikli Krediler	Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yakın İzlemedeki Krediler	
			Yeniden Yapılandırılanlar Sözleşme Koşullarında Değişiklikler	Yeniden Finansman
Cari Dönem				
Finansal Kiralama Alacakları (Net)	19.695.132	504.175	-	-
Önceki Dönem				
Finansal Kiralama Alacakları (Net)	4.988.129	222.474	5.944	-

8. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar:

Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar:

Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar, alacaklardan dolayı edinilen maddi duran varlıklardan oluşmaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Açılış Bakiyesi	4.135.554	641.631
Girişler ^(*)	550.558	4.154.698
Çıkışlar	(1.390)	(31.546)
Transferler ^(*)	(3.943.778)	(640.891)
Değer Düşüklüğü(-)/Değer Düşüklüğü İptali	(265)	11.662
Kapanış Bakiyesi	740.679	4.135.554

^(*) İlgili transferler ve transferlere ilişkin (varsa) değer düşüşleri de diğer aktifler kaleminde yer alan elden çıkarılacak kıymetlere taşınmıştır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satış amaçlı elde tutulan duran varlıkların 729.714 TL (31 Aralık 2024: 4.126.952 TL) tutarındaki kısmı alacaklardan dolayı edinilen gayrimenkullerden oluşmaktadır. 10.965 TL'si ise durdurulan faaliyetlerden oluşmaktadır (31 Aralık 2024: 350 TL).

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

- I. **Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):**
8. **Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar (devamı):**

a. **Durdurulan faaliyetlere ilişkin açıklamalar:**

3 Nisan 2024 tarihli KAP özel durum açıklamasında belirtildiği üzere Grup'un bağlı ortaklığı olan Getinsha GMBH'nin tasfiye sürecinin başlatılmasıyla, ilgili bağlı ortaklık durdurulan faaliyet olarak sınıflandırılmıştır. Getinsha GmbH 2018 yılında Solarisbank AG'nin bankacılık lisansı ile dijital katılım bankacılığı hizmeti verilmesi, bu lisans ile mudaraba yöntemiyle fon toplanması ve fonların imzalanan sözleşmeye istinaden faizsiz finans ilkelerine uygun yöntemlerle değerlendirilmesi amacıyla Berlin'de (Almanya) kurulmuştur. Durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar, yükümlülükler ve kar/zarar tablosu aşağıda sunulmuştur. Geçmiş yılda kar/zarar tablosunda sunulacak önemli bir husus bulunmamaktadır.

	Cari Dönem
Bankalar	10.964

Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar

	Cari Dönem
Diğer Yükümlülükler	7.401

Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Yükümlülükler

	Cari Dönem
Brüt kar/(zarar)	-
Operasyonel Giderler (-)	1.430

Durdurulan Faaliyetler Dönem Kar/(Zarar) (1.430)

Durdurulan faaliyetlerden pay başına Kar /(Zarar):

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse adedi	2.500.000	2.500.000
Ana ortaklık payına düşen kar / (zarar)	(1.430)	(305)
Hisse Başına Kâr / Zarar	(0,00057)	(0,00012)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

9. Ortaklık yatırımları:

a. İştiraklere İlişkin Bilgiler:

a1. Konsolide edilmeyen iştiraklere ilişkin bilgiler:

Banka Katılım Bankacılığı ilke ve esaslarına uygun kefalet sisteminin oluşturulması amacıyla kurulan Katılım Finans Kefalet A.Ş.'ye 30 Nisan 2023 tarihinde hissedar olmuştur. Şirketin toplam sermayesi 600.000 TL olup Banka'nın toplam iştirak tutarı %15'lik kısma denk gelen 90.000 TL'dir. Banka'nın paylarını temsilen şirkette yönetim kurulu üyesi bulunmaktadır.

Unvanı	Adres (Şehir/Ülke)	Ana Ortaklık Banka'nın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Diğer Ortakların Pay Oranı (%)
Katılım Finans Kefalet A.Ş.	İstanbul/Türkiye	%15	%85

a2. Konsolide edilen iştiraklere ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

b. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (net):

b1. Konsolide edilmeyen mali olmayan bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

b. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (net) (devamı):

b2. Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

i) Banka'nın konsolidasyona tabi tuttuğu bağlı ortaklıkları Bereket Varlık Kiralama A.Ş. ve Değer Varlık Kiralama A.Ş., Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 1 Nisan 2010 tarihli ve 27539 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Seri:3, No:43 nolu Kira Sertifikalarına ve Varlık Kiralama Şirketlerine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'e ve ilgili diğer mevzuata uygun olarak faaliyette bulunmak üzere, Türk Ticaret Kanunu'nun anonim şirketlerin ani kuruluşu hakkındaki hükümlerine göre, kaynak kuruluşlardan devraldığı varlıkları tekrar kaynak kuruluşa kiralamak suretiyle kira geliri elde etmek, söz konusu kira gelirlerine dayalı olarak kira sertifikası ihraç etmek ve kira süresi sonunda ilgili varlıkları kaynak kuruluşa devretmek amacıyla 50'şer TL sermaye ile kurulmuşlardır. Her bir şirketin sermayesi 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 50 TL'dir. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. ve Değer Varlık Kiralama A.Ş. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka ile tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmişlerdir.

Aşağıdaki tabloda belirtilen değerler, Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin cari dönem finansal tablo bilgileri enflasyon muhasebesine tabi tutulmamış ve sınırlı denetimden geçmemiş 30 Eylül 2025 tarihli finansal tablolarından alınmıştır.

Unvanı	Adres (Şehir/Ülke)	Ana Ortaklık Banka'nın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Diğer Ortakların Pay Oranı (%)
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.	İstanbul/Türkiye	100,00	-

Aktif Toplamı	Özkaynak	Duran Varlık Toplamı	Kar Payı Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Geçmiş Yıllar Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
15.591.418	(197)	-	-	-	(501)	244	-

ii) Aşağıdaki tabloda belirtilen değerler, Değer Varlık Kiralama A.Ş.'nin cari dönem finansal tablo bilgileri enflasyon muhasebesine tabi tutulmamış ve sınırlı denetimden geçmemiş 30 Eylül 2025 tarihli finansal tablolarından alınmıştır.

Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Ana Ortaklık Banka'nın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Diğer Ortakların Pay Oranı (%)
Değer Varlık Kiralama A.Ş.	İstanbul/Türkiye	100,00	-

Aktif Toplamı	Özkaynak	Duran Varlık Toplamı	Kar Payı Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Geçmiş Yıllar Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
1.779.578	28.833	-	-	-	15.197	13.576	-

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

b. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (net) (devamı):

b2. Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (devamı):

iii) Ana Ortaklık Banka'nın 25 Şubat 2015 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında 5.000 TL sermayeli "Albaraka Gayrimenkul Portföy Yönetimi Anonim Şirketi" ünvanlı bir gayrimenkul portföy yönetim şirketi kurulması kararı alınmıştır. Şirket, 3 Haziran 2015 tarihinde tescil edilmiş olup, Şirket'in tescili 9 Haziran 2015 tarih 8837 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir. Şirketin ünvanı şirketin 20 Aralık 2017 tarihli 2018 yılı Olağanüstü Genel Kurulu kararına istinaden Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka ile tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir. Şirket'in sermayesi 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 400.000 TL'dir. Aşağıda tablolarda belirtilen değerler, Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş.'nin cari dönem finansal tablo bilgileri enflasyon muhasebesine tabi tutulmamış ve sınırlı denetimden geçmemiş 30 Eylül 2025 tarihli finansal tablolarından alınmıştır.

Unvanı		Adres (Şehir/ Ülke)		Ana Ortaklık Banka'nın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)		Diğer Ortakların Pay Oranı (%)	
Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş.		İstanbul/Türkiye		100,00		-	

Aktif Toplamı	Özkaynak	Duran Varlık Toplamı	Kar Payı Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Geçmiş Yıllar Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
2.190.793	2.095.845	5.641	39.731	-	1.094.825	493.042	-

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

b. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (net) (devamı):

b2. Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (devamı):

v) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin hareket tablosu ve sektör bilgileri:

Grubun bilanço tarihi itibarıyla konsolidasyon işlemi öncesi bağlı ortaklıklara ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	5.100	69.321
Dönem İçi Hareketler	-	(64.221)
Alışlar/Yeni Şirket Kurulumu/Sermaye İlaveleri	-	53.952
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kâr	-	-
Satışlar/Sermaye Azalımları(-)(*)	-	(118.173)
Yeniden Değerleme Artışı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları	-	-
Dönem Sonu Değeri	5.100	5.100
Sermaye Taahhütleri	-	-

Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	100	100
--	------------	------------

(*) 3 Nisan 2024 tarihli KAP özel durum açıklamasında belirtildiği üzere Ana Ortaklık Banka'nın bağlı ortaklığı olan Getinsha GMBH'nin tasfiye sürecinin başlatılmasıyla, ilgili bağlı ortaklık durdurulan faaliyet olarak sınıflandırılmıştır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Faktoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	-	-
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Mali Ortaklıklar	5.100	5.100

c. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıklarına) ilişkin bilgiler:

c1. Konsolide edilmeyen birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıklarına) ilişkin bilgiler:

Grubun bilanço tarihi itibarıyla konsolide edilmeyen birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır.

c2. Konsolide edilen birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler:

Ana Ortaklık Banka, 10 Mayıs 2013 tarih ve 1186 sayılı Yönetim Kurulu kararı ve 24 Eylül 2013 tarih ve 4389041421.91.11-24049 sayılı BDDK yazısı ile alınan izne istinaden yurt içinde Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. ile eşit paylı ortaklık şeklinde Katılım Emeklilik ve Hayat A.Ş. (Şirket) adında bireysel emeklilik ve sigortacılık şirketini kurmuştur. Şirket, 17 Aralık 2013 tarihinde tescil edilmiş olup, Şirket'in tescili 23 Aralık 2013 tarih 8470 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir. Katılım Emeklilik ve Hayat A.Ş. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka ile özkaynak yöntemine göre ölçülmektedir. Katılım Emeklilik ve Hayat A.Ş.'nin cari dönem finansal tablo bilgileri enflasyon muhasebesine tabi tutulmamış ve sınırlı denetimden geçmemiş 30 Eylül 2025 tarihli finansal tablolarından alınmıştır.

Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	Ana Ortaklık Banka'nın Payı (%)	Grubun Payı (%)	Dönen Varlık Toplamı	Duran Varlık Toplamı	Uzun Vadeli Borç	Gelir	Gider
Katılım Emeklilik ve Hayat A.Ş.	%50	%50	4.789.206	52.938.176	52.785.708	4.035.814	3.508.370

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A..
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

10. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Bankalarca Kamuya Açıkanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

11. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Bankalarca Kamuya Açıkanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

12. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar:

Grup, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla bilançosunda yer alan varlık ve yükümlülüklerin defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan ve sonraki dönemlerde mali kar/zararın hesabında dikkate alınacak tutarlar üzerinden hesapladığı 4.241.541 TL (31 Aralık 2024: 2.896.498 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi varlığı ile 1.628.968 TL (31 Aralık 2024: 1.110.457 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi yükümlülüğünü netleştirerek 2.612.573 TL (31 Aralık 2024: 1.786.041 TL) vergi varlığını kayıtlarına yansıtmıştır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kar Payı Reeskontları ve Peşin Tahsil Edilen Ücret ve Komisyonlar İle Kazanılmamış Gelirler	435.848	296.054
Kıdem Tazminatı, Prim ve İzin Ücreti Karşılıkları	492.532	743.620
Maddi Duran Varlıkların Kayıtlı Değeri ile Vergi Değeri Arasındaki Fark (Amortisman Farkları)	154.635	153.080
Devam Eden Dava Karşılıkları	24.794	24.132
Karşılıklar	485.911	571.583
Kiralama İşlemleri Kar Payı Giderleri	192.891	145.448
Diğer ^(*)	2.454.930	962.581
Ertelenmiş Vergi Varlığı	4.241.541	2.896.498
Gayrimenkul Yeniden Değerleme Farkı	428.417	450.024
Kar Payı Reeskontları	275.745	218.804
Kullanım Hakkı Olan Varlıklar	376.511	279.951
Türev Finansal Yükümlülükler	402.165	37.810
Yatırım Fonları	-	17.148
Diğer ^(**)	146.130	106.720
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	1.628.968	1.110.457
Ertelenmiş Vergi Varlığı (Net)	2.612.573	1.786.041

^(*) Vergi Usul Kanununa göre parasal olmayan kıymetlerin enflasyon endeksine tabi tutulması sonucu oluşan 1.123.806 TL'yi ve 1.142.478 TL tutarında net mali zarardan hesaplanmış vergi aktifini içermektedir (31 Aralık 2024: 933.964 TL).

^(**) 117.448 TL gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerler değerleme farklarından oluşan ertelenmiş vergi yükümlülüğünü içermektedir (31 Aralık 2024: 91.139 TL).

13. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:

Bilanço tarihi itibarıyla, Grubun diğer aktifler toplamı 13.126.900 TL (31 Aralık 2024: 5.596.666 TL) olup aktif toplamının %10'unu aşmamaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar:

1. Toplanan fonlara ilişkin bilgiler:

a. Toplanan fonların vade yapısına ilişkin bilgiler:

Cari Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	3 Aya Kadar	6 Aya Kadar	9 Aya Kadar	1 Yıla Kadar	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Katılma Hesabı	Toplam
I. Özel Cari Hesaplar Gerçek Kişi									
Ticari Olmayan-TP	9.658.593	-	-	-	-	-	-	-	9.658.593
II. Katılma Hesapları Gerçek Kişi									
Ticari Olmayan-TP	-	7.496.216	27.716.293	761.543	-	104.018	1.238.552	50.169	37.366.791
III. Özel Cari Hesaplar Diğer-TP	13.637.743	-	-	-	-	-	-	-	13.637.743
Resmi Kuruluşlar	672.349	-	-	-	-	-	-	-	672.349
Ticari Kuruluşlar	12.036.759	-	-	-	-	-	-	-	12.036.759
Diğer Kuruluşlar	820.306	-	-	-	-	-	-	-	820.306
Ticari ve Diğer Kur.	83.796	-	-	-	-	-	-	-	83.796
Bankalar ve Katılım Bankaları	24.533	-	-	-	-	-	-	-	24.533
TCMB	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	4	-	-	-	-	-	-	-	4
Yurtdışı Bankalar	24.487	-	-	-	-	-	-	-	24.487
Katılım Bankası	42	-	-	-	-	-	-	-	42
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Katılma Hesapları-TP	-	24.326.129	15.870.902	16.367.756	-	4.475.188	3.733.024	389	64.773.388
Resmi Kuruluşlar	-	-	1.633	-	-	-	-	-	1.633
Ticari Kuruluşlar	-	23.946.533	15.232.102	16.184.739	-	3.152.026	3.727.280	224	62.242.904
Diğer Kuruluşlar	-	379.432	635.384	183.016	-	1.323.162	5.744	165	2.526.903
Ticari ve Diğer Kur.	-	164	1.704	1	-	-	-	-	1.869
Bankalar ve Katılım Bankaları	-	-	79	-	-	-	-	-	79
V. Özel Cari Hesaplar Gerçek Kişi									
Ticari Olmayan-YP	38.594.681	-	-	-	-	-	-	-	38.594.681
VI. Katılma Hesapları Gerçek Kişi									
Ticari Olmayan- YP	-	8.910.736	8.898.503	749.805	-	54.965	1.506.808	35.579	20.156.396
VII. Özel Cari Hesaplar Diğer-YP	29.165.194	-	-	-	-	-	-	-	29.165.194
Yurtiçinde Yer. Tüz K.	20.787.301	-	-	-	-	-	-	-	20.787.301
Yurtdışında Yer. Tüz K.	5.688.940	-	-	-	-	-	-	-	5.688.940
Bankalar ve Katılım Bankaları	2.688.953	-	-	-	-	-	-	-	2.688.953
TCMB	627.875	-	-	-	-	-	-	-	627.875
Yurtiçi Bankalar	251	-	-	-	-	-	-	-	251
Yurtdışı Bankalar	2.059.071	-	-	-	-	-	-	-	2.059.071
Katılım Bankası	1.756	-	-	-	-	-	-	-	1.756
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Katılma Hesapları Diğer- YP	-	1.556.536	667.356	594.416	-	168	7.658	2.794	2.828.928
Resmi Kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari Kuruluşlar	-	1.510.737	622.363	383.698	-	168	7.658	2.794	2.527.418
Diğer Kuruluşlar	-	39.002	42.667	1.875	-	-	-	-	83.544
Ticari ve Diğer Kur.	-	6.797	2.326	1.937	-	-	-	-	11.060
Bankalar ve Katılım Bankaları	-	-	-	206.906	-	-	-	-	206.906
IX. Kıymetli Maden DH	37.297.690	574.087	876.867	1.000.172	-	173.205	210.547	4.818	40.137.386
X. Katılma Hesapları Özel Fon									
Havuzları TP	-	-	-	54.395	-	-	-	-	54.395
Yurtiçinde Yer. K.	-	-	-	54.395	-	-	-	-	54.395
Yurtdışında Yer. K.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Katılma Hesapları Özel Fon									
Havuzları-YP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçinde Yer. K.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtdışında Yer. K.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam (I+II+.....+IX+X+XI)	128.353.901	42.863.704	54.029.921	19.528.087	-	4.807.544	6.696.589	93.749	256.373.495

Geçmiş dönemde Hazine ve Maliye Bakanlığı ile TCMB tarafından işleyiş kuralları belirlenen ve TL katılma hesaplarının kar payı oranıyla değerlendirirken yabancı para da oluşacak kur değişimine karşı da korunmasını sağlayan kur korumalı katılma hesapları ürünü 23 Ağustos 2025 tarihine kadar banka müşterilerine sunulmaya devam etmiştir. TCMB'nin ilgili kararı gereği bu tarih öncesinde açılan kur korumalı katılma hesapları 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 727.935 TL'dir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

1. Toplanan fonlara ilişkin bilgiler (devamı):

a. Toplanan fonların vade yapısına ilişkin bilgiler (devamı):

Önceki Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	3 Aya Kadar	6 Aya Kadar	9 Aya Kadar	1 Yıla Kadar	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Katılma Hesabı	Toplam
I. Özel Cari Hesaplar Gerçek Kişi Ticari Olmayan-TP	7.737.481	-	-	-	-	-	-	-	7.737.481
II. Katılma Hesapları Gerçek Kişi Ticari Olmayan-TP	-	5.797.298	23.086.762	856.921	-	23.817	8.398.159	23.156	38.186.113
III. Özel Cari Hesaplar Diğer-TP	16.217.928	-	-	-	-	-	-	-	16.217.928
Resmi Kuruluşlar	361.239	-	-	-	-	-	-	-	361.239
Ticari Kuruluşlar	15.185.731	-	-	-	-	-	-	-	15.185.731
Diğer Kuruluşlar	624.445	-	-	-	-	-	-	-	624.445
Ticari ve Diğer Kur.	22.966	-	-	-	-	-	-	-	22.966
Bankalar ve Katılım Bankaları	23.547	-	-	-	-	-	-	-	23.547
TCMB	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	2	-	-	-	-	-	-	-	2
Yurtdışı Bankalar	23.537	-	-	-	-	-	-	-	23.537
Katılım Bankası	8	-	-	-	-	-	-	-	8
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Katılma Hesapları-TP	-	32.409.323	6.889.212	2.078.969	-	3.006.724	1.068.042	342	45.452.612
Resmi Kuruluşlar	-	-	614	-	-	-	-	-	614
Ticari Kuruluşlar	-	32.151.773	6.088.666	1.756.701	-	3.006.507	1.005.952	342	44.009.941
Diğer Kuruluşlar	-	233.728	799.543	315.720	-	217	62.090	-	1.411.298
Ticari ve Diğer Kur.	-	23.822	326	6.548	-	-	-	-	30.696
Bankalar ve Katılım Bankaları	-	-	63	-	-	-	-	-	63
V. Özel Cari Hesaplar Gerçek Kişi Ticari Olmayan-YP	30.564.326	-	-	-	-	-	-	-	30.564.326
VI. Katılma Hesapları Gerçek Kişi Ticari Olmayan- YP	-	7.094.623	6.070.691	1.324.752	-	46.995	1.640.654	18.507	16.196.222
VII. Özel Cari Hesaplar Diğer-YP	26.419.472	-	-	-	-	-	-	-	26.419.472
Yurtiçinde Yer. Tüz K.	14.939.959	-	-	-	-	-	-	-	14.939.959
Yurtdışında Yer. Tüz K.	7.526.494	-	-	-	-	-	-	-	7.526.494
Bankalar ve Katılım Bankaları	3.953.019	-	-	-	-	-	-	-	3.953.019
TCMB	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	187	-	-	-	-	-	-	-	187
Yurtdışı Bankalar	3.951.953	-	-	-	-	-	-	-	3.951.953
Katılım Bankası	879	-	-	-	-	-	-	-	879
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Katılma Hesapları Diğer- YP	-	577.392	540.370	6.006	-	7.527	3.383	5.854	1.140.532
Resmi Kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari Kuruluşlar	-	491.801	515.692	3.237	-	7.527	3.383	5.854	1.027.494
Diğer Kuruluşlar	-	26.654	22.010	1.319	-	-	-	-	49.983
Ticari ve Diğer Kur.	-	5.688	2.668	1.450	-	-	-	-	9.806
Bankalar ve Katılım Bankaları	-	53.249	-	-	-	-	-	-	53.249
IX. Kıymetli Maden DH	20.656.712	447.212	617.370	526.592	-	84.005	188.101	5.867	22.525.859
X. Katılma Hesapları Özel Fon Havuzları TP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçinde Yer. K.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtdışında Yer. K.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Katılma Hesapları Özel Fon Havuzları-YP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçinde Yer. K.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtdışında Yer. K.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam (I+II+.....+IX+X+XI)	101.595.919	46.325.848	37.204.405	4.793.240	-	3.169.068	11.298.339	53.726	204.440.545

Hazine ve Maliye Bakanlığı ile TCMB tarafından işleyiş kuralları belirlenen ve TL katılma hesaplarının kar payı oranıyla değerlendirilen yabancı parada oluşacak kur değişimine karşı da korunmasını sağlayan kur korumalı katılma hesapları ürünü Ana Ortaklık Banka müşterilerine sunulmaktadır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla TL katılma hesapları tutarı bu kapsamdaki 13.066.157 TL kur korumalı katılma hesaplarını içermektedir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

b. Sigorta kapsamında bulunan katılım fonuna ilişkin bilgiler:

b.1.Sigorta kapsamında bulunan ve sigorta limitini aşan tutarlar (*):

Sigorta kapsamında bulunan ve sigorta limitini aşan gerçek kişilerin ticari işlemlere konu olmayan özel cari ve katılma hesaplarına ilişkin bilgiler:

	Sigorta Kapsamında Bulunan Cari Dönem	Sigorta Kapsamında Bulunan Önceki Dönem	Sigorta Limitini Aşan Cari Dönem	Sigorta Limitini Aşan Önceki Dönem
Gerçek Kişilerin Ticari İşlemlere Konu Olmayan Özel Cari ve Katılma Hesapları				
Türk Parası Cinsinden Hesaplar	20.112.669	16.212.537	26.967.111	29.711.060
Yabancı Para Cinsinden Hesaplar	32.650.635	23.142.357	62.316.569	44.778.237
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar	72.325	55.241	207.526	172.618
Kıyı Bnk. Blg. Şubelerde Bulunan Yabancı Merc. Sigorta Tabi Hesap	-	-	-	-

(*) 27 Ağustos 2022 tarihli ve 31936 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Sigortaya Tabi Mevduat ve Katılım Fonları ile Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonunca Tahsil Olunacak Primlere Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik” uyarınca kredi kuruluşları nezdinde bulunan resmi kuruluşlar, kredi kuruluşları ve finansal kuruluşlara ait olanlar haricindeki tüm mevduat ve katılım fonları sigortalı olmaya başlanmıştır. Bu kapsamda ticari özel cari ve katılma hesapların sigorta kapsamında bulunan tutarı 10.750.788 TL (31 Aralık 2024: 8.171.496 TL), sigorta limitini aşan tutarı ise 52.580.454 TL (31 Aralık 2024: 39.370.564 TL) olup ilgili tutarlar dipnota dahil edilmemiştir.

Katılım Bankalarının yurtiçi şubelerinde resmi kuruluşlar, kredi kuruluşları ve finansal kuruluşlara ait olanlar haricinde Türk Lirası veya döviz üzerinden açılan özel cari hesaplarda ve katılma hesaplarında toplanan fonlar, bir gerçek veya tüzel kişiye ait hesapların anapara ve kar payları toplamının 950 TL’yi (31 Aralık 2024: 650 TL) geçmemesi şartıyla, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu kapsamında Tasarruf Mevduat Sigorta Fonu güvencesi altındadır.

b.2. Sigorta kapsamında bulunmayan tutarlar:

Sigorta kapsamında bulunmayan gerçek kişilerin katılım fonları:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar	-	-
Hâkim Ortaklar ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar	-	-
Yönetim veya Müdürler Kurulu Başkan ve Üyeler, Genel Müdür ve Yardımcıları ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar	27.334	12.733
26 Eylül 2004 Tarihli ve 5237 Sayılı TCK’nın 282’nci Maddesindeki Suçtan Kaynaklanan Mal Varlığı Değerleri Kapsamına Giren Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar	-	-
Türkiye’de Münhasıran Kıyı Bankacılığı Faaliyeti Göstermek Üzere Kurulan Katılım Bankalarında Bulunan Katılım Fonları	-	-

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

2. Alınan kredilere ilişkin bilgiler:

a1. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurt içi Banka ve Kuruluşlardan	2.088.417	35.639.405	2.283.989	25.419.723
Yurt dışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	10.775.788	18.123.365	2.621.982	7.629.857
Toplam	12.864.205	53.762.770	4.905.971	33.049.580

a2. Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	12.864.205	25.670.988	4.905.971	27.174.616
Orta ve Uzun Vadeli	-	28.091.782	-	5.874.964
Toplam	12.864.205	53.762.770	4.905.971	33.049.580

b. Ana Ortaklık Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar:

Ana Ortaklık Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı fon sağlayan müşteri ve sektör grubu bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

3. İhraç edilen menkul kıymetlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kira Sertifikaları	17.329.917	-	12.446.529	-
Toplam	17.329.917	-	12.446.529	-

4. Türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	6.947	-	2.866	5.691
Swap İşlemleri	605.983	839	109.318	414
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	612.930	839	112.184	6.105

Ana Ortaklık Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

5. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 yıldan az	30.213	24.832	12.503	11.968
1-4 yıl arası	528.505	415.878	459.797	353.317
4 yıldan fazla	1.702.141	1.063.195	1.366.911	815.750
Toplam	2.260.859	1.503.905	1.839.211	1.181.035

6. Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

a. Çalışan hakları karşılığına ilişkin bilgiler:

Grubun bilanço tarihi itibarıyla 911.600 TL (31 Aralık 2024: 695.600 TL) tutarında kıdem tazminatı karşılığı ve 106.388 TL (31 Aralık 2024: 61.753 TL) tutarında izin ücretleri karşılığı olmak üzere toplam 1.017.988 TL (31 Aralık 2024: 1.997.353 TL) çalışan hakları karşılığı bulunmaktadır. Grubun kıdem tazminatı karşılığını TMS 19'da belirtilen aktüeryal değerlendirme yöntemini kullanarak finansal tablolara yansıtmıştır. Bu bağlamda toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryal varsayımlar kullanılmıştır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İskonto oranı (%)	25,00	25,00
Tahmin edilen maaş tavanı artış oranı (%)	22,00	22,00

Kıdem tazminatı yükümlülüğü karşılığının bilançodaki hareketi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Önceki dönem sonu bakiyesi	695.600	414.390
Dönem içinde ayrılan karşılık tutarı	216.000	79.441
Aktüeryal (kazanç)/kayıp	-	201.769
Dönem sonu bakiyesi	911.600	695.600

b. Diğer karşılıklar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gayrinakdi Kredi Birinci ve İkinci Aşama Beklenen Zarar Karşılığı	64.821	45.633
Katılma hesaplarına dağıtılacak karlardan ayrılan tutarlar	308.754	54
Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş teminat mektupları üçüncü aşama beklenen zarar karşılığı	37.542	28.948
Boş çek yaprağı üçüncü aşama beklenen zarar karşılıkları	8.863	6.095
Kredi kartları ve bankacılık hizmetlerine ilişkin promosyon uygulamaları karşılıkları	-	1.237
Devam eden dava karşılıkları	82.646	80.440
Valörlü döviz alım satım işlemleri reeskontu	22.831	1.785
Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklar (*)	245.000	7.300.000
Diğer	784	586
Toplam	771.241	7.464.778

(*) Banka yönetimi tarafından BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı gereklilikleri dışında tamamı cari dönem içerisinde ayrılan 245.000 TL tutarındaki serbest karşılığı içermektedir (31 Aralık 2024: 7.300.000 TL).

c. Döviz endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıklarına ilişkin bilgiler:

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla döviz endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları için kur azalış karşılığı bakiyesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A..
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

7. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

a. Cari vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

a.1. Vergi karşılığına ilişkin açıklamalar:

Grubun 30 Eylül 2025 itibarıyla kurumlar vergisinden ödenen geçici vergiler düşüldükten sonra kalan vergi borcu 58.003 TL'dir (31 Aralık 2024: 170.571 TL).

a.2. Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	nceki Dönem
denecek kurumlar vergisi	58.003	170.571
BSMV	326.318	182.147
Menkul sermaye iradı vergisi	350.682	206.793
denecek katma değer vergisi	25.353	24.559
Gayrimenkul sermaye iradı vergisi	6.598	4.821
Kambiyo muameleleri vergisi	13.071	5.997
Ücretlerden Kesilen Gelir Vergisi	96.058	62.973
Diğer	3.616	7.041
Toplam	879.699	664.902

a.3. Primlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	nceki Dönem
Sosyal sigorta primleri-personel	48.277	31.835
Sosyal sigorta primleri-işveren	61.588	38.750
Banka sosyal yardım sandığı primleri-personel	-	-
Banka sosyal yardım sandığı primleri-işveren	-	-
Emekli sandığı aidatı ve karşılıkları-personel	-	-
Emekli sandığı aidatı ve karşılıkları-işveren	-	-
İşsizlik sigortası-personel	3.286	2.157
İşsizlik sigortası-işveren	6.571	4.314
Diğer	-	-
Toplam	119.722	77.056

8. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler:

Grubun Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklara ilişkin borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Grubun bağlı ortaklığı olan Getinsha GMBH'nin durdurulan faaliyetlerine ilişkin 7.401 TL borcu bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 4.192 TL).

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):**9. Ana Ortaklık Banka'nın sermaye benzeri borçlanma araçlarının sayısı, vadesi, kar payı oranı; borçlanma aracının alacaklısı olan kuruluş ve varsa, hisse senedine dönüştürme opsiyonuna ilişkin detaylı açıklamalar:****Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İlave Ana Sermaye Hesaplamasına Dâhil Edilecek Borçlanma Araçları	-	-	-	-
Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-	-	-
Katkı Sermaye Hesaplamasına Dâhil Edilecek Borçlanma Araçları	-	25.217.406	-	14.007.315
Sermaye Benzeri Krediler	-	25.217.406	-	14.007.315
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-	-	-
Toplam	-	25.217.406	-	14.007.315

Ana Ortaklık Banka, 30 Kasım 2015 tarihinde Türkiye dışında yerleşik yatırımcılardan yapılandırılmış işletmesi olan Albaraka Sukuk Ltd. aracılığıyla 250.000.000 ABD Doları tutarında sukuk ihraç ederek ilk 5 yıl geri ödeme opsiyonlu toplam 10 yıl vadeli sermaye benzeri kredi sağlamıştır. İlk 5 yıl anapara geri ödemesiz toplam 10 yıl vadeli sermaye benzeri kredinin ilk 5 yılı için kupon kar payı %10,50 son 5 yılı için (Mayıs 2021'den itibaren) kupon kar payı oranı %9,371 olarak belirlenmiştir. Ana Ortaklık Banka, 22.928.000 ABD Doları tutarındaki kısmı kapatılmış olup kalan ihraç tutarı 175.997.000 ABD Dolarıdır.

Ana Ortaklık Banka, 28 Şubat 2023 tarihinde yapılandırılmış işletmesi olan Albaraka CT One Ltd aracılığı ile uluslararası piyasalardan 100.000.000 ABD Doları tutarında Katkı Sermaye formatında sukuk (Tier 2) ihracını tamamlamıştır. İhracın toplam vadesi 10 yıl olup 5 yılın sonunda geri çağırma opsiyonu bulunmaktadır ve kupon kar payı oranı %10 olarak belirlenmiştir.

Ana Ortaklık Banka, 30 Ekim 2024 tarihinde yapılandırılmış işletmesi olan Albaraka MTN Ltd. aracılığı ile uluslararası piyasalardan 120.000.000 ABD Doları tutarında Katkı Sermaye formatında sukuk (Tier 2) ihracını tamamlamıştır. İhracın toplam vadesi 10 yıl olup 5 yılın sonunda geri çağırma opsiyonu bulunmaktadır ve kupon kar payı oranı %7 olarak belirlenmiştir.

Ana Ortaklık Banka yapılandırılmış işletmesi olan "Bereket One Ltd." aracılığıyla ihraç etmiş olduğu İrlanda Borsasına kote Basel III kriterlerine uyumlu 205.000.000 ABD Doları tutarında vadesiz sukuk işlemini TMS 32 çerçevesinde parasal olmayan bir kalem olarak değerlendirip, BDDK'nın 20 Şubat 2018 tarihi itibarıyla ilave ana sermaye hesabına dahil edilmesine onay vermiştir. İhracın toplam vadesi 10 yıl, olup sukuk işleminin ilk geri çağırılma tarihi 20 Şubat 2023 olup, yıllık %11,42 oranında kar payı ödemesi (ilk 5 yıl için yıllık %10, altı ayda bir ödemeli) bulunmaktadır. 31 Aralık 2024 tarihinde Banka Tier 1 sukuk işlemini özkaynaklar "diğer sermaye yedekleri" altında tarihi maliyeti ile izlemekte iken BDDK'nın 10 Şubat 2025 tarihli ve 9196 sayılı yazısına istinaden 24 Şubat 2025 tarihi sonrasında yükümlülükler altında Sermaye Benzeri Kredi kaleminde yabancı para cinsinden izlemeye başlamıştır.

10. Bilançonun diğer yükümlülükler kalemi, bilanço toplamının %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarlarına ilişkin bilgiler:

Bilanço tarihi itibarıyla, Grubun diğer yükümlülükler toplamı 16.785.931 TL (31 Aralık 2024: 11.575.487 TL) olup yükümlülükler toplamının %10'unu aşmamaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

11. Özkaynaklara ilişkin bilgiler:

a. Ödenmiş sermayenin gösterimi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse senedi karşılığı	2.500.000	2.500.000
İmtiyazlı hisse senedi karşılığı	-	-

b. Ödenmiş sermaye tutarı, Ana Ortaklık Banka'da kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanına ilişkin bilgiler:

Ana Ortaklık Banka, 30 Kasım 2022 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında Banka kayıtlı sermaye tavanının 2023-2027 yılları (5 yıl) arasında geçerli olmak üzere 5.000.000 TL olarak belirlenmesi hususunda karar almıştır. İlgili yasal mercilere başvuru ve müteakiben onayına istinaden Banka esas sözleşme tadil metni 27 Mart 2023 tarihinde yapılan Genel Kurulca onaylanmıştır.

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı sermaye	2.500.000	5.000.000

c. Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:

Cari dönem içinde sermaye artırımını bulunmamaktadır.

ç. Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler:

Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısım bulunmamaktadır.

d. Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklara ilişkin bilgiler:

Ana Ortaklık Banka'nın son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar sermaye taahhüdü bulunmamaktadır.

e. Ana Ortaklık Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, Ana Ortaklık Banka'nın özkaynakları üzerindeki tahmini etkileri:

Ana Ortaklık Banka, faaliyetlerini karlılıkla sürdürmekte ve dönem karlarının büyük bölümünü yedeklere aktarım şeklinde özkaynaklar içinde muhafaza etmektedir. Öte yandan Ana Ortaklık Banka'nın özkaynakları likit ve getirili aktiflerde değerlendirilmektedir.

f. Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:

Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlar bulunmamaktadır.

g. Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan (İş ortaklıklarından)	-	-	-	-
Değerleme farkı ^(*)	(53.081)	304.859	103.882	108.285
Kur farkı	-	-	-	-
Toplam	(53.081)	304.859	103.882	108.285

^(*) İlgili bakiye, değerleme farkına ilişkin ertelenmiş vergi hesaplaması düşüldükten sonraki net tutardır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

ğ. Diğer sermaye yedeklerine ilişkin bilgiler:

Banka, 31 Aralık 2024 tarihinde 205.000.000 ABD Doları tutarındaki Tier 1 sukuk işlemini özkaynaklar “diğer sermaye yedekleri” altında tarihi maliyeti ile izlemekte iken BDDK’nın onayına istinaden 24 Şubat 2025 tarihi sonrasında yükümlölükler altında Sermaye Benzeri Kredi kaleminde yabancı para cinsinden izlemeye başlamıştır.

h. Azınlık paylarına ilişkin bilgiler:

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla tam konsolide edilip kontrol edilmeyen paylar için hesaplanan azınlık payları tutarı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

i. Kar dağıtımına ilişkin bilgiler:

Ana ortaklık Banka, 26 Mart 2025 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun 519/1’inci maddesi uyarınca net dönem kârından 119.553 TL tutarında birinci tertip yasal yedek akçe ,30.604 TL tutarında ikinci tertip yasal yedek akçe ayrılmasına, brüt 125.000 TL’nin birinci, 306.045 TL’nin ikinci nakit temettü olarak ortaklara dağıtılmasına, 3.715.543 TL tutarındaki kalan net kârın sermaye yeterliliğinin desteklenmesi amacıyla Olağanüstü Yedekler hesabına aktarılmasına karar verilmiş olup, temettü dağıtımı 15 Nisan 2025 tarihinde gerçekleşmiştir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar:

1. Konsolide nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama:

a. Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi Kartları Harcama Limiti Taahhütleri	12.923.707	7.191.304
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri	2.914.101	2.174.162
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri	10.242.061	2.189.458
Kullandırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri	622.559	626.280
İştirak ve Bağlı Ortaklık Taahhütleri	-	22.500
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri	237.180	134.211
Kredi Kartı ve Bankacılık Hizm. İlişkin Promosyon Uyg. Taah.	131	698
Diğer Cayılamaz Taahhütler	555	561
Diğer Cayılabilir Taahhütler	44.500	44.500
Toplam	26.984.794	12.383.674

b. Konsolide nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

b.1. Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Teminat Mektupları	47.353.949	33.495.105
Banka Aval ve Kabulleri	198.293	171.087
Akreditifler	11.012.305	6.501.939
Diğer Garanti ve Kefaletler	151.253	227.506
Toplam	58.715.800	40.395.637

b.2. Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Teminat Mektupları	47.353.949	33.495.105
Kesin teminat mektupları	36.444.811	25.284.845
Geçici teminat mektupları	3.134.593	2.179.427
Avans teminat mektupları	2.200.793	1.488.266
Gümrüklere verilen teminat mektupları	2.728.083	2.135.075
Nakit kredi temini için verilen teminat mektupları	2.845.669	2.407.492
Kefalet ve Benzeri İşlemler	151.253	227.506
Toplam	47.505.202	33.722.611

c. Gayrinakdi krediler kapsamında:

c.1. Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit kredi teminine yönelik olarak açılan gayrinakdi krediler	2.845.669	2.407.492
Bir yıl veya daha az süreli asıl vadeli	889.256	746.019
Bir yıldan daha uzun süreli asıl vadeli	1.956.413	1.661.473
Diğer gayrinakdi krediler	55.870.131	37.988.145
Toplam	58.715.800	40.395.637

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

c.2. Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

c.3. I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler:

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

2. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar:

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar:

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

4. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:

Grubun gerçek ve tüzel kişiler, vakıflar, emeklilik sigortası fonları ve diğer kurumlar adına plasmada bulunma gibi faaliyetleri bulunmamaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Konsolide kar veya zarar tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar:

1. Kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler:

a. Kredilerden alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden alınan kar payları^(*)				
Kısa Vadeli Kredilerden	12.057.428	1.693.202	9.196.281	1.063.944
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	13.784.717	2.853.719	8.940.692	1.224.882
Takipteki Alacaklardan Alınan Kar Payları	231.809	2.764	59.787	2.580
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-
Toplam	26.073.954	4.549.685	18.196.760	2.291.406

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

b. Bankalardan alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından	4.894.779	-	1.859.423	-
Yurtiçi Bankalardan	100	-	1.112	-
Yurtdışı Bankalardan	-	-	-	-
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	4.894.879	-	1.860.535	-

c. Menkul değerlerden alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	58.600	204.129	125.961	226.873
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	3.011.457	382.540	1.573.918	158.662
İtfa edilmiş maliyet üzerinden değerlendirilen finansal varlıklar	1.884.481	772.901	2.135.430	784.432
Toplam	4.954.538	1.359.570	3.835.309	1.169.967

ç. İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2024: Bulunmamaktadır).

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Konsolide kar veya zarar tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

2. Kar payı giderlerine ilişkin bilgiler:

a. Katılma hesaplarına ödenen kar paylarının vade yapısına göre gösterimi:

Cari Dönem	Katılma hesapları							
Hesap adı	1 aya kadar	3 aya kadar	6 aya kadar	9 aya kadar	1 yıla kadar	1 yıldan uzun	Birikimli katılma hesabı	Toplam
Türk parası								
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	-	17	-	-	-	-	-	17
Gerçek kişilerin ticari olmayan katılma hs.	1.608.414	6.544.333	185.039	-	21.878	1.238.365	6.403	9.604.432
Resmi kuruluş katılma hs.	-	258	-	-	-	-	-	258
Ticari kuruluş katılma hs.	10.756.977	3.651.380	2.935.799	-	981.850	87.359	48	18.413.413
Diğer kuruluş katılma hs.	66.026	221.038	204.616	-	73.195	5.368	-	570.243
Toplam	12.431.417	10.417.026	3.325.454	-	1.076.923	1.331.092	6.451	28.588.363
Yabancı para								
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	72	-	1.521	-	-	-	-	1.593
Gerçek kişilerin ticari olmayan katılma hs.	87.784	72.765	10.786	-	493	12.341	255	184.424
Resmi kuruluş katılma hs.	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluş katılma hs.	7.594	5.089	5.207	-	2	64	27	17.983
Diğer kuruluş katılma hs.	435	396	40	-	-	-	-	871
Kıymetli maden depo hs.	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	95.885	78.250	17.554	-	495	12.405	282	204.871
Genel toplam	12.527.302	10.495.276	3.343.008	-	1.077.418	1.343.497	6.733	28.793.234
Önceki Dönem	Katılma hesapları							
Hesap adı	1 aya kadar	3 aya kadar	6 aya kadar	9 aya kadar	1 yıla kadar	1 yıldan uzun	Birikimli katılma hesabı	Toplam
Türk parası								
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	-	12	-	-	-	-	-	12
Gerçek kişilerin ticari olmayan katılma hs.	1.071.220	5.481.592	474.173	-	15.177	3.284.706	3.804	10.330.672
Resmi kuruluş katılma hs.	-	243	-	-	-	-	-	243
Ticari kuruluş katılma hs.	4.519.997	1.617.074	180.821	-	10.626	195.380	26	6.523.924
Diğer kuruluş katılma hs.	31.388	140.902	59.929	-	109.586	9.203	-	351.008
Toplam	5.622.605	7.239.823	714.923	-	135.389	3.489.289	3.830	17.205.859
Yabancı para								
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	105	-	27	-	473	-	-	605
Gerçek kişilerin ticari olmayan katılma hs.	67.844	55.347	4.982	-	500	18.239	517	147.429
Resmi kuruluş katılma hs.	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluş katılma hs.	3.610	3.581	7.826	-	2	85	16	15.120
Diğer kuruluş katılma hs.	177	340	8	-	-	12	-	537
Kıymetli maden depo hs.	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	71.736	59.268	12.843	-	975	18.336	533	163.691
Genel toplam	5.694.341	7.299.091	727.766	-	136.364	3.507.625	4.363	17.369.550

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Konsolide kar veya zarar tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

b. Kullanılan kredilere verilen kar payı giderlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara	2.286.068	233.356	710.789	920.308
T.C. Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalara	-	4.089	-	2.535
Yurtdışı Bankalara	2.286.068	229.267	710.789	917.773
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer kuruluşlara	194.214	1.863.146	17.687	1.096.793
Toplam	2.480.282	2.096.502	728.476	2.017.101

c. İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen kar payı giderlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirak ve bağlı ortaklıklara verilen kar payları	13.547	-	1.941.994	-
Toplam	13.547	-	1.941.994	-

ç. İhraç edilen menkul kıymetlere verilen kar payı giderlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İhraç edilen menkul kıymetlere verilen kar payları	4.145.507	977.190	2.074.574	-
Toplam	4.145.507	977.190	2.074.574	-

3. Net Ücret ve Komisyon Gelirleri / Giderleri kaleminde yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar:

Diğer Alınan Ücret ve Komisyonlar	Cari Dönem	Önceki Dönem
Takas odasından alınan ücret ve komisyonlar	998.467	570.070
Üye işyeri pos alınan ücret ve komisyonlar	826.431	587.519
Havale komisyonları	232.864	215.407
Peşin Öd. İthalat Komisyonları	114.045	263.299
Kredi Limit Tahsis Ücretleri	119.198	81.493
Sigorta ve aracılık komisyonları	352.014	216.047
Hizmet paket gelirleri	514.115	340.028
Ekspertiz ücretleri	231.960	97.081
İhracat Akreditifi Komisyonları	19.352	16.988
Avukatlık Hizmet Gelirleri ve Vekalet Ücretleri	14.726	10.928
Tahsil senedi ve çeki komisyonları	17.164	12.689
Muhabirlerden Alınan Ücret ve Komisyonlar	5.661	4.169
Kiralık kasa gelirleri	14.083	8.374
İpotek Tesis ve İpotek Fek Ücretleri	7.442	8.734
Alınan İstihbarat Ücretleri	3.653	1.641
Portföy Yönetim Komisyonları	700.585	388.156
Tahsil ve Tediye Komisyonları	17.040	24.401
İhracat Bedeli Kabul Belgesi İşlem Ücretleri	12.681	11.184
Vesaik Mukabili İhracat İşlemlerinden Alınan Komisyonlar	7.401	6.730
Diğer	222.156	79.032
Toplam	4.431.038	2.943.970

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Konsolide kar veya zarar tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

3. Net Ücret ve Komisyon Gelirleri / Giderleri kaleminde yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar (devamı):

Diğer Verilen Ücret ve Komisyonlar	Cari Dönem	Önceki Dönem
TCMB YP için Ödenen Zorunlu Karşılıklar Komisyonları	-	-
Swift, EFT ve havale için verilen ücret ve komisyonlar	170.055	112.797
Üye işyeri pos verilen ücret ve komisyonlar	159.386	134.546
Kredi kartları için verilen ücret ve komisyonlar	172.492	127.527
Kullanılan kredilere verilen ücret ve komisyonlar	19.724	10.207
Diğer	124.559	77.011
Toplam	646.216	462.088

4. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	671	-	1.261
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.142	-	1.479	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	2.142	671	1.479	1.261

5. Ticari kar/zarara ilişkin açıklamalar (net):

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kar	39.451.355	29.511.428
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı ^(*)	2.422.057	2.550.139
Türev Finansal İşlemlerden Kar	2.561.924	214.963
Kambiyo İşlemlerinden Kar	34.467.374	26.746.326
Zarar (-)	37.230.064	29.758.682
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	37.093	52.558
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	2.615.953	4.625.667
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	34.577.018	25.080.457
Ticari Kar/Zarar (net)	2.221.291	(247.254)

^(*) 2.178.853 TL tutarında yatırım fonları satış ve değerlendirme gelirlerini içermektedir

6. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Önceki yıllarda ayrılan karşılıklardan gelirler ^(*)	10.036.266	1.962.107
Aktiflerin satışından elde edilen gelirler	987.051	155.122
Haberleşme gelirleri	69.371	58.404
Çek karnesi bedelleri	10.553	5.601
Faaliyet Kiralaması Gelirleri	152.727	122.035
Fon Yönetim Ücretleri	544.467	257.735
Diğer gelirler	810.109	1.466.523
Toplam	12.610.544	4.027.527

^(*) İlgili tutarın 7.300.000 TL'si önceki dönemlerde muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıkların cari dönemde iptal edilmesi kaynaklıdır (30.09.2024: Bulunmamaktadır).

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Konsolide kar veya zarar tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

7. Beklenen Zarar Karşılıkları ve Diğer Karşılık Giderlerine İlişkin Bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları	1.553.028	818.384
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	217.985	246.570
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	223.139	44.707
Temerrüt (Üçüncü Aşama)	1.111.904	527.107
Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılıkları	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Varlıklar	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar Değer Düşüş Karşılıkları	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-
Muhtelif Karşılıklar	60.820	24.142
1. ve 2. grup gayri nakdi krediler için ayrılan beklenen zarar karşılıkları	20.616	11.824
Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayri nakdi krediler üçüncü aşama beklenen zarar karşılıkları	11.361	5.974
Bankalar için ayrılan birinci aşama beklenen zarar karşılıkları	-	-
Kar zarar ortaklığı yatırımları gerçeğe uygun değer farkı değer düşüş gideri	-	-
Diğer finansal varlıklar için ayrılan birinci aşama beklenen zarar karşılıkları	28.843	6.340
İtfa edilmiş maliyet ile ölçülen menkul değerler için ayrılan beklenen zarar karşılıkları	-	4
Toplam	1.613.848	842.526

Beklenen kredi zarar karşılığı olarak muhasebeleştirilen 1.613.848 TL'lik (30 Eylül 2024: 842.526 TL) bakiyenin 628.043 TL'si (30 Eylül 2024: 340.199 TL) katılma hesaplarından kullanılan krediler için ayrılan beklenen zarar karşılıklarının katılma hesapları payıdır.

Diğer karşılık giderlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İzin ücretleri karşılık giderleri(Karşılık gideri iptali)	44.635	20.403
Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar değer düşüş giderleri	-	14.462
Devam eden dava karşılıkları	17.114	21.777
Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklar	245.000	-
Katılma Hesabına Dağıtılacak Karlardan Ayrılan Tutarlar	270.551	64.000
Toplam	577.300	120.642

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Konsolide kar veya zarar tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

8. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem tazminatı karşılığı	216.000	108.000
Banka sosyal yardım sandığı varlık açıkları karşılığı	-	-
Maddi duran varlık değer düşüş giderleri	-	-
Maddi duran varlık amortisman giderleri	455.587	323.778
Maddi olmayan duran varlık değer düşüş giderleri	-	-
Şerefiye değer düşüş gideri	-	-
Maddi olmayan duran varlık amortisman giderleri	365.924	189.082
Özkaynak yöntemi uygulanan ortaklık payları değer düşüş gideri	-	-
Elden çıkarılacak kıymetler değer düşüş giderleri	-	-
Elden çıkarılacak kıymetler amortisman giderleri	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar değer düşüş giderleri	265	-
Diğer işletme giderleri	1.561.892	976.904
TFRS 16 istisnalarına ilişkin kiralama giderleri	8.254	4.580
Bakım ve onarım giderleri	132.400	88.523
Reklam ve ilan giderleri	208.181	100.660
Diğer giderler ^(*)	1.213.057	783.141
Aktiflerin satışından doğan zararlar	3.228	759
Diğer ^(**)	1.842.788	1.123.109
Toplam	4.445.684	2.721.632

^(*)Diğer İşletme Giderleri altındaki "Diğer Giderler" bakiyesinin detayları aşağıdaki tablodaki gibidir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Haberleşme giderleri	168.504	103.524
Yardım ve bağışlar	31.690	24.306
Temizlik giderleri	209.988	129.389
Isıtma aydınlatma ve su giderleri	68.823	56.695
Temsil ve ağırlama giderleri	67.673	31.092
Taşıt aracı giderleri	45.724	33.612
Dava ve mahkeme giderleri	17.855	12.386
Menkuller sigorta giderleri	51.841	42.327
Kırtasiye giderleri	12.732	11.224
Ortak giderlere katılma giderleri	14.936	10.698
Taşeron güvenlik hizmeti giderleri	202.854	127.304
Nakit ve banknot grup taşıma hizmeti giderleri	63.129	43.676
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulamaları Giderleri	91.838	59.495
Bilgisayar Kullanım Giderleri	85.794	61.827
Diğer	79.676	35.586
Toplam	1.213.057	783.141

^(**) Diğer bakiyesinin detayları aşağıdaki tablodaki gibidir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vergi, resim, harçlar ve fonlar	881.995	494.392
Tasarruf mevduatı sigorta fonu	399.887	326.940
Ekspertiz ve istihbarat giderleri	237.849	107.699
Denetim ve müşavirlik ücretleri	101.124	50.636
Kurum ve Birlik katılım payı	74.671	48.098
Diğer	147.262	95.344
Toplam	1.842.788	1.123.109

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Konsolide kar veya zarar tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı):

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklama:

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama:

Ana Ortaklık Banka'nın durdurulan faaliyeti için vergi karşılığı bulunmamaktadır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın 2.321.182 TL ertelenmiş vergi geliri (30 Eylül 2024: 1.982.571 TL), 1.506.566 TL ertelenmiş vergi gideri (30 Eylül 2024: 2.517.044 TL) bulunmaktadır. Ana Ortaklık Banka'nın cari vergi karşılığı 171.072 TL'dir (30 Eylül 2024: 118.079 TL).

11. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklama:

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

12. Net dönem kar/zararına ilişkin açıklamalar:

a. Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması Ana Ortaklık Banka'nın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı:

Bulunmamaktadır.

b. Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde belirtilmesi:

Bulunmamaktadır.

c. Azınlık paylarına ait kar:

Bulunmamaktadır (31.12.2024: 26.071 TL).

V. Konsolide özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar:

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

VI. Konsolide nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar:

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Ana Ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar:

1. Grubun dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve toplanan fon işlemleri, döneme ilişkin gelir ve giderler:

a. Cari Dönem:

Grubun Dahil Olduğu Risk Grubu ^(*)	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Grubun Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	22	13.437	2.435.037	20.985	3.808	88.660
Dönem Sonu Bakiyesi	21	8.347	2.677.953	70.883	1.168.143	823.966
Alınan Kar Payı ve Komisyon Gelirleri	-	147	132.065	341	234.623	5.080

b. Önceki Dönem:

Grubun Dahil Olduğu Risk Grubu ^(*)	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Grubun Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	19	5.701	379.644	125.181	1.297	74
Dönem Sonu Bakiyesi	22	13.437	2.435.037	20.985	3.808	88.660
Alınan Kar Payı ve Komisyon Gelirleri	-	-	142.898	211	-	162

^(*) 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu 49'uncu Maddesi ve 1 Kasım 2006 tarihinde yayımlanan "Bankaların Kredi İşlemlerine İlişkin Yönetmelik" in 4'üncü Maddesinde tanımlanmıştır.

c.1. Grubun dahil olduğu risk grubuna ait özel cari ve katılma hesaplarına ilişkin bilgiler:

Grubun Dahil Olduğu Risk Grubu ^(*)	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Grubun Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Özel Cari ve Katılma Hesapları						
Dönem Başı Bakiyesi	31.642	15.586	242.780	316.055	17.711	6.077
Dönem Sonu Bakiyesi	2.866	31.642	559.698	242.780	55.382	17.711
Katılma Hesabı Kar Payı Gideri	-	-	-	-	7.688	-

^(*) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı yatırıma esas vekale sözleşmeleri çerçevesinde sağladığı 19.880.175 ABD Doları ve 10.145.875 EURO tutarında vekale kredisi (31 Aralık 2024: 31.607.054 ABD Doları ve 5.691.146 EURO) bulunmaktadır. Söz konusu vekale kredilerine ilişkin olarak 1 Ocak 2025 – 30 Eylül 2025 tarihleri arasında oluşan kar payı gideri 22.502 TL'dir (30 Eylül 2024: 24.174 TL).

Ana Ortaklık Banka'nın 20 Şubat 2018 tarihinde gerçekleştirmiş olduğu, 205 milyon ABD Doları tutarlı ilave ana sermaye Tier 1 kredisinin 155 milyon ABD Doları tutarlık kısmı ilişkili taraf olan şirketin ana ortağı olan Albaraka Grubu'na aittir. İlgili kredi tutarı finansal tabloda sermaye benzeri borçlanma araçları hesabı altında muhasebeleştirilmiştir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A..
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Ana Ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar (devamı):

c.2. Grubun dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler:

Grubun dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli döviz alım/satım sözleşmesi bulunmamaktadır.

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait Grubun st düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve menfaatlerinin toplam tutarı brüt 172.216 TL'dir (30 Eylül 2024: 119.103 TL).

VIII. Ana Ortaklık Banka'nın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki ube veya iştirakler ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar:

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

IX. Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar:

Bulunmamaktadır.

X. Bilançoıy önemli lde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar:

Bulunmamaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A..
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM

Diğ r açıklamalar

I. Sınırlı denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar:

Grubun kamuya açıklanan 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ilişkin konsolide finansal tablo ve dipnotları “PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali M  şavirlik Anonim irketi” unvanlı bağımsız denetim kurulu u tarafından sınırlı denetime tabi tutulmuş olup, 6 Kasım 2025 tarihli sınırlı denetim raporu konsolide finansal tabloların önünde sunulmuştur.

II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar:

Bulunmamaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

YEDİNCİ BÖLÜM

Ara dönem faaliyet raporuna ilişkin açıklamalar

I. Genel Bilgiler

1. 1 Ocak 2025 – 30 Eylül 2025 dönemindeki ana sözleşme değişiklikleri:

İlgili tarihlerde Bankamız Ana Sözleşmesinde herhangi bir değişiklik olmamıştır.

2. Yönetim kurulu üyeleri arasında yapılan görev dağılımı sonrası oluşturulan komite ve komite üyeleri:

Yönetim Kurulu Komitelerinin detaylarına Albaraka Türk web sitesinin Yatırımcı İlişkileri bölümünden ulaşabilirsiniz.

<https://www.albaraka.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/komiteler>

II. Banka hakkında finansal bilgiler ve değerlendirmeler:

1. Başlıca finansal göstergeler:

VARLIKLAR	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	78.143.781	60.892.549
Bankalar	24.392.141	22.073.108
Devlet Borçlanma Senetleri	63.150.930	48.099.965
Krediler	192.119.931	143.266.959
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	20.199.307	5.216.547
Diğer	43.373.775	32.336.294
VARLIKLAR TOPLAMI	421.379.865	311.885.422
YÜKÜMLÜLÜKLER	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplanan Fonlar	256.373.495	204.440.545
Alınan Krediler	66.626.975	37.955.551
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	25.217.406	14.007.315
Özkaynaklar	23.881.328	19.944.229
Diğer	49.280.661	35.537.782
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	421.379.865	311.885.422
GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kar Payı Gelirleri	43.773.510	28.833.568
Kar Payı Giderleri	40.648.432	23.257.956
Net Kar Payı Geliri / Gideri	3.125.078	5.575.612
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri / Giderleri	4.268.450	2.808.658
Ticari Kar/ Zarar (Net)	2.221.291	(247.254)
Diğer Faaliyet Gelirleri	12.610.544	4.027.527
Net Faaliyet Karı / Zararı	10.268.841	4.971.517
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (-+)	(643.544)	652.552
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	11.179.809	4.570.564
Hisse Başına Kâr / Zarar	4,47192	1,81780

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ara dönem faaliyet raporuna ilişkin açıklamalar (devamı):

2. Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı:

Değerli Paydaşlarımız,

Küresel ekonomi, son yıllarda yaşanan yüksek enflasyonist dönemin ardından belirsizliklerle mücadele ederken son dönemde fiyat istikrarını kalıcı olarak sağlamak Merkez Bankalarının ana hedefi oldu. ABD ekonomisinde özellikle hizmet sektöründe gözlemlenen enflasyonist katılıklar Fed'in (ABD Merkez Bankası) para politikasını gevşetme konusunda temkinli kalarak ilk faiz indirimini Eylül 2025'te yapmasına yol açtı. Euro Bölgesi'nde ise imalat sanayisindeki durgunluk ve küresel ticaretteki zorluklar ön plana çıktı. AMB (Avrupa Merkez Bankası), kademeli faiz indirim sürecinin ardından %2'lik enflasyon hedefine yaklaşılmaya, son dönemde para politikasında bekle-gör politikasına geçiş yaptı.

ABD'nin ticaret politikalarının bir yansıması olan gümrük vergileri, enflasyonla mücadele eden Merkez Bankalarının karşılaştığı zorlukları arttırdı ve finansal piyasalardaki belirsizliği derinleştirdi. Yılın ikinci yarısında Avrupa ile ABD'nin gümrük vergileri konusunda anlaşmaya varması piyasalardaki belirsizliği bir miktar azalttı. Ancak gümrük vergilerinin yaratabileceği olası enflasyonist etkiler, önümüzdeki dönemde temkinli olunması gereken bir unsur olarak öne çıkıyor. ABD ve Çin'in gümrük vergilerinde henüz uzlaşmaması ise 2026 yılına dair ekonomik tahminlerin üzerinde önemli bir risk teşkil etmektedir. Öte yandan, tarifeler ve bölgesel gerilimlerin devam etmesi küresel finans piyasalarında belirgin şekilde riskten kaçış eğilimini tetikledi. Yatırımcılar son dönemde hisse senetleri ve gelişmekte olan ülke varlıkları gibi varlıklardan çıkarak; güvenli liman olarak kabul edilen altın gibi varlıklara yönelim gösterdi.

ABD'de yılın üçüncü çeyreğinde beklentilerin altında kalan istihdam verileri ve işsizlik oranındaki yükseliş, Fed'in yıl boyunca uyguladığı sıkı para politikasının gecikmeli ve birikimli etkilerinin iş gücü piyasasının soğumasının bir sinyali olarak okundu. Fed, iş gücü piyasasını canlandırmak amacıyla, düşüş eğiliminde olan enflasyon verilerini de göz önünde bulundurarak Eylül ve Ekim toplantılarında politika faizini, 25 baz puanlık indirimlerle %3,75-%4,00 seviyesine çekti.

Euro Bölgesi ekonomisi, son dönemde ılımlı bir toparlanma eğilimi ile artan dışsal kırılganlıkların belirdiği bir görünüm sergiledi. Yıl genelinde, imalat sanayisindeki yapısal zayıflıklar ve daralan küresel talep baskı oluştursa da hizmetler sektörünün dayanıklılığı ile bölge ekonomisi kısmen dengelendi. Enflasyon hedefine yaklaşılmaya ECB faiz indirim döngüsünü tamamlayarak politika faizlerini sabit tuttu. Önümüzdeki dönemde ECB'nin, ekonomik aktivitedeki kırılganlığı ve enflasyonun seyrini göz önünde bulundurarak para politikası duruşunu sürdürmesi öngörülmekte.

Türkiye'de enflasyon göstergeleri, yılın ilk yarısındaki gerilemeye kıyasla daha katı ve yukarı yönlü bir eğilim sergiliyor. Son dönemde enflasyonda ana eğilimin aylık %2'nin üzerinde seyretmesi enflasyonda katılığa işaret etmektedir. Eylül'de enflasyon oranı %33,29 olarak açıklanırken, özellikle Mayıs ayından itibaren aylık enflasyonda gözlenen bozulma, dezenflasyon sürecinin hızını sınırladı. Temmuz ve Eylül ayında politika faizinde sırasıyla 300 ve 250 baz puan indirimle gidilmesiyle politika faizi %40,5'e gerilemiştir. Ekim toplantısında ise enflasyonun ana eğiliminin artış göstermesiyle faiz indirimi daha küçük bir adımla 100 baz puan seviyesinde gerçekleşti ve politika faizi Ekim ayında %39,5'e geriledi. Önümüzdeki dönemde para politikasında fiyat gelişmeleri, dezenflasyon patikası ve beklentiler etkili olmaya devam edecektir.

Türkiye ekonomisinde büyümenin önemli aktörlerinden olan bankacılık sektörü 2025 yılında da ekonomiye destek sunmaya devam etmektedir. Bu desteğin önemli paydaşlarından olan katılım bankacılığı, 2025 yılının üçüncü çeyreğinde Türk Bankacılık sektörünün aktif büyüklüğünün %8,9'unu oluşturmuştur.

Bankamız bu dönemde yüksek aktif kalitesi ve karlılığını korumak için gerekli adımları atarken, diğer yandan önemi her geçen gün artan dijitalleşmeye yönelik yatırımlarına da devam etmektedir. Albaraka Türk olarak, Türkiye'nin ilk ve öncü katılım bankası olmanın bilinç ve sorumluluğuyla, her zaman olduğu gibi müşterilerimizin finansal ihtiyaçlarına her alanda cevap vermeyi sürdüreceğiz. "Katılım finansın güvenilir, yenilikçi, dijital öncüsü olmak" vizyonumuzla, daha da büyüyerek sağlam adımlar atmaya devam edeceğiz.

Albaraka Türk, Türkiye'nin öncü katılım bankası olarak, sürdürülebilir büyüme ve kalkınmaya hizmet etmeye önümüzdeki dönemlerde de devam edecektir. Bu vesileyle çalışma arkadaşlarıma, hissedarlarımıza ve diğer tüm paydaşlarımıza başarıma olan katkılarından dolayı gönülden teşekkür ederim.

Saygılarımla,

Houssem BEN HAJ AMOR
Yönetim Kurulu Başkanı

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ara dönem faaliyet raporuna ilişkin açıklamalar (devamı):

3. Genel Müdür'ün Mesajı

Değerli Paydaşlarımız,

Küresel para politikası bağlamında değerlendirildiğinde, 2025 yılının üçüncü çeyreğinde merkez bankalarının faiz indirim patikalarını enflasyonla paralel şekilde sürdürdüğü görülmektedir. Euro Bölgesi'nde düşük büyüme projeksiyonları ve azalan enflasyonist baskılarla tutarlı para politikası sergileyen Avrupa Merkez Bankası (AMB), yılın üçüncü çeyreğinde faiz indirimlerine ara vererek yıl başında %2,9 seviyesinde olan politika faizini %2,15 seviyesinde sabit tuttu. ABD Merkez Bankası (Fed) ise politika faizini enflasyonist baskılar sebebiyle yıl başından itibaren korusa da son aylarda iş gücü piyasasındaki yavaşlama sinyaliyle Eylül ve Ekim aylarında 25 baz puanlık faiz indirimleri gerçekleştirdi. Küresel ölçekte jeopolitik risklerin yüksek seyretmesi, ticaret akışlarındaki bölgesel yeniden yapılanma ve enerji fiyatlarındaki oynaklık hem gelişmiş hem gelişmekte olan ekonomilerde riskler oluşturmaya devam ediyor. Ancak, para politikalarında gözlenen kademeli normalleşme sürecinin önümüzdeki dönemde finansal koşulları desteklemesi bekleniyor.

Türkiye ekonomisine bakıldığında, yılın üçüncü çeyreğinde ekonomik faaliyetlerde dengelenme sürecinin sürdüğü görülmektedir. Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI) verileri, eşik değerin altında kalarak imalat tarafında sınırlı bir daralma yaşandığına işaret ederken sanayi üretimi verileri orta-yüksek teknoloji ürünler hariç tutulduğunda ana eğilimde zayıf bir görünüm sergilemektedir. Bununla birlikte hizmet sektörü imalat sektörüne kıyasla daha canlı seyrediyor. Cari denge, Temmuz ve Ağustos aylarında dış ticaret dengesindeki iyileşme ve turizm gelirinin desteğiyle fazla verirken yıllıklandırılmış cari açık 18,3 milyar dolar seviyesinde gerçekleşti. Cari dengede, yılın son çeyreğinde hizmet gelirlerinin katkısının azalacak olması ve küresel talepteki zayıf seyir riskleri artırmakla birlikte enerji fiyatlarındaki gerilemenin dengeleyici bir etki oluşturmaları beklenmekte. Bu gelişmeler ışığında 2025 yılında cari açığın OVP tahminlerinin altında gerçekleşeceğini tahmin ediyoruz.

Yılın üçüncü çeyreğinde döviz talebinde gözlenen dengelenme ve dezenflasyon süreci para politikasında faiz indirimine alan açtı. Bu doğrultuda TCMB, Temmuz, Eylül ve Ekim aylarında kademeli faiz indirimi gerçekleştirirken Mayıs ayında %49'a yükselen ortalama fonlama maliyetleri %39,5 seviyesine geriledi. Diğer yandan son aylarda enflasyon eğiliminin yükselmesi ve çekirdek göstergelerdeki katılık dezenflasyon sürecinde bozulmaya işaret ediyor. Eylül ayında enflasyon, zirai don ve eğitim gruplarındaki artışın etkisiyle aylık %3,23 ile piyasa tahminlerinin üzerinde gerçekleşirken yıllık enflasyon sınırlı bir artışla %33,3'e yükseldi. Enflasyon eğilimindeki bozulmayla birlikte Merkez Bankası'nın daha temkinli ve küçük ölçekli faiz indirimlerine yönelmesini bekliyoruz.

Ekonominin en büyük paydaşı olan Türk bankacılık sektörü, 2024 yılındaki ılımlı büyümenin ardından 2025 yılında önceki senenin yılsonuna kıyasla daha yüksek büyüme oranları göstermeye devam ediyor. 2025 yılı Eylül ayında sektörde toplam aktifler geçtiğimiz yıl sonuna oranla %33,4 artışla 43,6 trilyon TL'ye ulaşırken, yılın ilk üç çeyreğinde elde edilen net kâr ise 669,7 milyar TL oldu. Takipteki alacak oranı sıkı para politikası ve ekonomik aktivitede daha ılımlı görünümün etkisiyle bir miktar yükselerek 2024 yıl sonuna göre 48 baz puan artarak Eylül 2025 itibarıyla %2,17 seviyesine geldi.

Bankamızın toplam aktifleri 2025 yılının üçüncü çeyreğinde yıl sonuna göre %35,1 artarak 421,4 milyar TL'ye ulaştı. Aynı dönemde krediler ve finansal kiralama alacaklarımızın toplamı %43 artış ile 212,3 milyar TL olarak gerçekleşti. Katılma hesapları ile özel cari hesaplar aracılığıyla topladığımız fonlar 256,4 milyar TL'ye ulaştı. Eylül 2025 itibarıyla Bankamız net kârı ise geçtiğimiz senenin aynı dönemine göre %145 artış ile 11,2 milyar TL oldu. Yılın ilk üç çeyreğinde karlılık rakamlarında gösterdiğimiz başarıyı aktif kalitemize ve sermaye rasyolarımıza da yansıtmaya devam ettik. Takipteki kredi oranımız 2025 Eylül ayında %1,58 ile bankacılık sektörü ortalamasından (%2,17) pozitif ayrışırken 2024 Aralık ayında %19,8 olan sermaye yeterliliği oranımız ise %20 seviyesine ulaştı.

Bankamızın vizyon ve misyonu doğrultusunda 2025 yılında faaliyetlerimize hız kesmeden devam ediyoruz. Katılım finans ilke ve değerlerine uygun bir şekilde, müşterilerimizin ihtiyaçlarını en iyi şekilde karşılamak için müşteri merkezli yaklaşımımızı güçlendiriyoruz. Bu yolculukta dijitalleşmede önemli adımlar atarak, finansal hizmetlerimizi daha erişilebilir ve yenilikçi hale getirmede kararlılığımızı sürdürüyoruz. Sürdürülebilirlik odaklı projelerimizi artırarak, topluma ve çevreye olan sorumluluğumuzu yerine getirmeye devam ediyoruz. Başarılarımızı birlikte inşa ettiğimiz bu süreçte, tüm ekip arkadaşlarıma ve değerli paydaşlarımıza teşekkür ediyor, en içten sevgilerimi sunuyorum.

Saygılarımla,

Malek Khodr TEMSAH
Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ara dönem faaliyet raporuna ilişkin açıklamalar (devamı):

4. 2025 Yılı Üçüncü Çeyrek Faaliyetleri:

- 2025 yılının üçüncü çeyreğinde toplam aktiflerimiz 421.379.865 TL'ye yükselmiştir.
- Bankamız 2025 yılının ilk yarısında "Özel Cari Hesaplar" ve "Kâr ve Zarara Katılma Hesapları" yoluyla topladığı fonlar 256.373.495 TL olarak gerçekleşmiştir. 2025 yılı ilk yarısı itibarıyla katılma hesapları 128.019.594 TL, cari hesaplar 128.353.901 TL olarak gerçekleşmiştir.
- Bankamızın fon toplama faaliyetleri; bankamızın yurt genelinde şubeleri ve yurtdışındaki muhabir bankalar aracılığıyla yürütülmektedir.

TL ve ABD Doları Karşılığı	Cari Dönem		Önceki Dönem		Değişim (%)	
	TL Karşılığı	ABD Doları Karşılığı	TL Karşılığı	ABD Doları Karşılığı	TL	ABD Doları
Türk Lirası Fonlar	125.436.515	3.053.469	107.594.134	3.091.341	16,58	(1,23)
Cari Hesaplar	23.296.336	567.097	23.955.409	688.275	(2,75)	(17,61)
Katılma Hesapları	102.140.179	2.486.372	83.638.725	2.403.066	22,12	3,47
Yabancı Para Fonlar	130.936.980	3.187.366	96.846.411	2.782.543	35,20	14,6
Cari Hesaplar	105.057.565	2.557.390	77.640.510	2.230.729	35,31	14,64
Katılma Hesapları	25.879.415	629.976	19.205.901	551.814	34,75	14,16
TOPLAM	256.373.495	6.240.835	204.440.545	5.873.884	25,40	6,25

TL ve ABD Doları Karşılığı	Cari Dönem		Önceki Dönem		Değişim (%)	
	TL Karşılığı	ABD Doları Karşılığı	TL Karşılığı	ABD Doları Karşılığı	TL	ABD Doları
Krediler (*)	208.972.033	5.086.953	146.463.837	4.208.126	42,68	20,88
Donuk Alacaklar	3.347.205	81.480	2.019.669	58.028	65,73	40,41
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	(5.003.348)	(121.795)	(4.465.233)	(128.293)	12,05	(5,06)
TOPLAM	207.315.890	5.046.638	144.018.273	4.137.861	43,95	21,96

(*) Finansal Kiralama ve Kar Zarar Ortaklığı Yatırımları dâhil.

Tabloların hazırlanmasında kurlar aşağıdaki şekildedir:

Bilanço Dönemi	ABD Doları
30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla	41,080
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla	34,805

5. Mali Durum Karlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirme:

- Net ücret ve komisyon gelirlerimiz bir önceki yılın aynı dönemine göre %52 artarak 4.268.450 TL'ye yükselmiştir.
- Net kârımız bir önceki yılın aynı dönemine göre %145 artarak 11.179.809 TL'ye ulaşmıştır.
- 30 Eylül 2025 itibarıyla sermaye yeterlilik oranımız yasal yükümlülük seviyesinin üzerinde %19,98 olmuştur.
- Brüt faaliyet karımız bir önceki yılın aynı dönemine göre %83 artarak 22.228.176 TL'ye yükselmiştir.
- Nakdi kredi büyümemiz bir önceki yıl sonuna göre %43 artarak 208.972.033 TL'ye yükselmiştir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A..
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ara dönem faaliyet raporuna ilişkin açıklamalar (devamı):

6. 1 Ocak 2025 – 30 Eylül 2025 Dönemindeki nemli Gelişmelere Ait Açıklamalar:

1 Ocak 2025 - 30 Eylül 2025 döneminde meydana gelen hususlar kamuya duyurulmuş ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'na bildirim olarak yüklenmiştir. Bu duyuruların tümü Albaraka Türk web sitesinde Yatırımcı İlişkileri sekmesinde paylaşılmaktadır.

[Kamuyu Aydınlatma Platformu'na Gönderilen Açıklamalara Ulaın - Albaraka Türk](#)