

نموذج إعلام الزبائن بشأن عقد القرض (استخدام تمويل)

تم إعداد هذا النموذج بغرض إعلام الزبائن بشأن تبليغ هيئة الرقابة والتنظيم المصرفي¹ (BDDK).

1. نوع العقد: قرض

2. الخصائص الأساسية للعقد:

القرض هو منح مال أو بضاعة مثلية دون طلب أي فائض عليه.

يحق المقرض (البنك) أن يطلب ماله في أي وقت يشاء طالما المدة غير محدودة بين الأطراف.

لا يجوز للمقرض (البنك) أن يشترط مالا أو منفعة زيادة للمقرض بسبب القرض فقط خلال الفترة المحددة.

3. توافق البضاعة أو الخدمة مع مبادئ ومعايير البنوك التشاركية:

تستند إجازة عقد القرض إلى المبادئ الأساسية للشريعة الإسلامية. لذلك تتوافق العمليات التي تجريها البنوك التشاركية مع مبادئ ومعايير البنوك التشاركية.

4. موقع الزبون في إطار العقد:

في عقد القرض؛ يكون البنك التشاركي مقرضا والزبون مقرضا.

5. العملية والتشغيل:

يقوم الزبون بتقديم طلب القرض إلى البنك التشاركي، يُخصّص البنك التشاركي الحد الإئتماني للزبون، بعد الموافقة على الطلب، يتم مبلغ القرض إلى الزبون بشرط أن يتم سدادها في المدة المحددة بناء على طلب الزبون.

6. حقوق والتزامات الأطراف المتولدة من العقد:

لا يطلب البنك التشاركي أي عائد من زبائنه متعلقا بعمليات القرض.

المصاريف التي يمكن تولدها من عقد القرض فيتحملها المقرض (الزبون).

7. إجراءات البنك في حالة تأخير السداد:

إدراج بند في العقد الذي ينص على أن البنك التشاركي سيحصل على غرامة تأخير عند عدم سداد الديون في المواعيد المحددة متوافق مع مبادئ البنوك التشاركية، ولكن لا يجوز أن يستفيد البنوك التشاركية والزبائن من هذه غرامات التأخير. يتم تصنيف هذه المبالغ المحصّلة وفقاً لخطة الحساب الموحد للبنوك التشاركية وتقييمها وفقاً لمبادئ ومعايير البنوك التشاركية.

¹ التبليغ الصادر من هيئة الرقابة والتنظيم المصرفي (BDDK) بشأن حول الإجراءات والمبادئ المتعلقة بإعلام الزبائن والعامّة حول نطاق الامتثال بمبادئ ومعايير المصرفية التشاركية المنشور في الجريدة الرسمية رقم 31675 بتاريخ 30 نوفمبر 2021.