

**İCARE (KİRALAMA) AKDİ MÜŞTERİ
BİLGİLENDİRME FORMU
(İŞGÜCÜ/HİZMET KİRALAMASI)**

Bu form BDDK Tebliği¹ kapsamında müşterilerin bilgilendirilmesi amacıyla oluşturulmuştur.

1. Akit Türü: İcare (Kiralama)– İşgücü/Hizmet Kiralaması

2. Akdin Temel Özellikleri:

İşgücü/Hizmet Kiralaması, icare türlerinden biridir.

İşgücü/Hizmet Kiralaması, müşterinin (kiracı) talebi üzerine katılım bankası (kiralayan/kiraya veren) tarafından satıcıdan temin edilen işgücü/hizmetin müşteriye kiralınmasıdır.

İşgücü/Hizmet Kiralaması akdinde; alıcının, satıcının, akde konu işgücü/hizmetin niteliğinin/bedelinin belirli ve katılım bankacılığı prensiplerine uygun olması, ayrıca tarafların irade beyanının (icap-kabul) bulunması gerekir.

3. Ürün veya Hizmetin Faizsiz Bankacılık İlke ve Standartlarına Uygunluğu:

İşgücü/hizmet kiralaması bir icâre (kira) akdi olup meşruiyeti İslam hukukunun temel prensiplerine dayanmaktadır. Bu kapsamda katılım bankaları tarafından yapılan işlemler faizsiz bankacılık ilke ve standartlarına uygundur.

4. Müşterinin Akit Çerçevesindeki Konumu:

İşgücü/Hizmet Kiralaması akdinde müşteri kiracı, katılım bankası kiralayan (kiraya veren) konumundadır.

5. Süreç ve İşleyiş:

Müşteri, işgücü/hizmete ilişkin finansman talebini katılım bankasına iletir. Katılım bankası, müşteriye limit tahsis eder. İş gücünün/hizmetin katılım bankası adına temin edilmesi için müşteri

**İJARAH (LEASING) CONTRACT
CUSTOMER INFORMATION FORM
(LABOUR/SERVICE LEASING)**

This form was created in order to inform customers within the scope of the BRSA Communiqué.¹

1. Contract Type: İjarah (Leasing)- Labour/Service Leasing

2. Basic Properties of the Contract:

Labour/Service Leasing is one of the types of ijarah.

Labour/Service Leasing is the renting of the labor/service provided from the seller by the participation bank (lessor) upon the request of the customer (lessee) to the customer.

In the Labour/Service Leasing contract; the quality/cost of the buyer, the seller, and the labor/service subject to the contract must be specific and in accordance with the principles of participation banking, and the parties must declare their intentions (Offer-Acceptance).

3. Compliance of the Product or Service with Interest-Free Banking Principles and Standards:

Labour/service leasing is an ijarah contract and its legitimacy is based on the basic principles of Islamic law. In this context, the transactions conducted by participation banks are compliant with the principles and standards of interest-free banking.

4. Customer's Position Within the Contract:

In the case of the Labour/Service Leasing contract, the customer is the lessee and the participation bank is the lessor.

5. Process and Operation:

The customer submits the request for financing related to the labour/service to the participation bank. The participation bank allocates a limit to the customer. The customer is appointed as a

¹ Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) tarafından 30 Kasım 2021 tarihli 31675 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan *Faizsiz Bankacılık İlke ve Standartları Kapsamında Müşterilerin ve Kamuoyunun Bilgilendirilmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ*

¹Communiqué on Procedures and Principles About Informing Customers and the Public within the Scope of Interest-Free Banking Principles and Standards published in the Official Gazette No. 31675 dated 30 November 2021 by the Banking Regulation and Supervision Agency (BRSA)

vekil tayin edilir. Katılım bankası adına temin edilen iş gücü/hizmet banka tarafından müşteriye kiralanır. Katılım bankası bizzat veya vekili müşteri aracılığı ile sağlayıcı nezdinde gerekli iş ve işlemleri gerçekleştirir ve bizzat veya vekili müşteri aracılığı ile finansman tutarını sağlayıcıya öder.

6. Akdin Taraflara Getirdiği Hak ve Yükümlülükler:

Müşteri finansman ödemelerini, işgücü/hizmet kiralaması için oluşturulan ödeme planı çerçevesinde yerine getirmeyi kabul ve beyan eder.

Katılım bankası, usulüne uygun gerçekleştirilen işlemler sonrasında işgücü/hizmet bedelinin sağlayıcıya ödenmesinden (veya nihai olarak sağlayıcıya aktarılması koşulu ile müşteriye ödenmesinden) sorumludur.

7. Vekâletin Taraflara Doğurduğu Hak ve Yükümlülükler:

Ayrıca katılım bankası müşteriye; sağlayıcının belirlenmesi, işgücü/hizmetin temin edilmesi, teslimi, sağlayıcıya ödeme yapılması ve sair hususlarda vekil tayin edebilir.

Vekâlete dayalı işlemlerde katılım bankası müşteriye vekil tayin etmeden önce işgücü/hizmetin müşteriye temin edilmemiş, sağlayıcıya herhangi bir ödeme (peşinat, çek, senet vb.) yapılmamış ve sağlayıcı tarafından müşteri lehine işleme konu belgenin (fatura, v.b.) düzenlenmemiş olması gerekir.

Müşteri katılım bankasına vekâleten hareket ettiğinden işgücü/hizmete dair oluşabilecek gizli veya açık kusurlardan sorumludur.

Vekil, nihaî kiralama akdi gerçekleşmeden önce işgücü/hizmeti üçüncü bir tarafa kiralama, değiştirme gibi hususlarda tasarrufta bulunamaz.

8. Kiralamaya Konu Belgelerin Katılım Bankasına Teslimi:

Müşteri, katılım bankası tarafından talep edilmesi durumunda işgücü/hizmet kiralamasına ilişkin belgeleri (fatura, sözleşme, v.b.) katılım

proxy to provide the labour/service on behalf of the participation bank. The labour/service provided on behalf of the participation bank is rented by the bank to the customer. Participation bank performs the necessary work and operations with the provider personally or through its proxy customer and pays the financing amount to the provider personally or through its proxy customer.

6. Rights and Obligations Imposed on the Contracting Parties:

The Customer accepts and declares to make the financing payments according to the payment plan created for the labour/service leasing.

The participation bank is responsible for the payment of the labour/service cost following duly executed transactions.

7. Rights and Obligations Arising from the Power of Attorney to the Parties:

In addition, the participation bank may assign the customer as a proxy for the determination of the provider, the supply of labour/service, delivery, payment to the provider, and other issues.

In transactions based on power of attorney; before the participation bank appoints the customer as a proxy, the labour/service must not have been provided to the customer; no payment (down payment, cheque, promissory note, etc.) must have been made to the provider and the document (invoice, etc.) subject to the transaction in favor of the customer has not been issued by the provider.

The Customer shall be responsible for any hidden or open defects in the labour/service since the customer acts as a proxy of the participation bank.

The proxy shall not be allowed to take any action in matters such as renting or changing the labor/service to a third party before the final rental contract is executed.

8. Delivery of the Documents Subject to the Leasing to the Participation Bank:

The Customer accepts and undertakes to deliver to the participation bank documentation (invoice, contract, etc.) pertaining to the labor/service

Release Date <ONAY_TAR>

<DOC_KODU> / <REV_NO>

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.

Sayfa 3 /3

bankasına teslim etmeyi kabul ve taahhüt eder.

9. Geç Ödeme Durumunda Banka Uygulaması:

Borçların belirlenen tarihlerde ödenmemesi durumunda katılım bankasının gecikme cezası alacağına dair sözleşmeye bir madde konulması faizsiz finans ilkelerine uygundur, ancak gecikme cezası olarak alınan bu tutarlardan katılım bankası ve müşteriler faydalanamaz. Tahsil edilen bu tutarlar katılım bankalarının Tekdüzen Hesap Planına göre sınıflandırılarak, faizsiz bankacılık ilke ve standartlarına uygun şekillerde değerlendirilmektedir.

10. Ürün ve Hizmete İlişkin Müşterinin Daha Kapsamlı Bilgi Alacağı Kurumsal Web Sitesi Adresi:

Ürün ve hizmetlerimize ait daha kapsamlı bilgilere ve icazet belgelerine Bankamızın <https://www.albaraka.com.tr> web sitesi üzerinden ulaşılabilir.

Bilgilendirme Formu Teslim Tarihi:

... / ... /

Müşterinin Adı Soyadı/Unvanı:

.....

TCKN/VKN:

(Bilgilendirme yüz yüze ve uzaktan iletişim araçları üzerinden/elektronik ortamda/mesafeli olarak yapılabilecek olup yüz yüze bilgilendirmelerde form üzerine el yazınızla "Sözlü ve yazılı bilgilendirme tarafıma yapılmıştır." ifadesi yazılıp imzalanmalıdır.)

Kaşe/İmza:

leasing upon request by the participation bank.

9. Bank Application in Case of Late Payment:

The principles of interest-free finance are in place, where an article is inserted in the contract stating that the participation bank shall receive a delayed penalty if the debts are not paid on the specified dates. However, the participation bank and customers cannot benefit from these amounts, which are levied as delay penalties. Collected amounts are classified according to the Uniform Chart of Accounts of participation banks and evaluated according to interest-free banking principles and standards.

10. Corporate Website Address for More Comprehensive Product and Service Information:

For more comprehensive information about our products and services and the approval documents of our Bank, please visit <https://www.albaraka.com.tr> through the website.

Information Form Delivery Date:

... / ... /

Customer's Name/Surname/Title:

.....

TR ID No/Tax ID No:

(Information will be provided face-to-face and remotely via communication tools/electronically/at a distance. For face-to-face meetings, the statement "Verbal and written information has been provided to me" must be written on the form by hand and signed.

Seal – Signature:

Release Date <ONAY_TAR>

<DOC_KODU> / <REV_NO>

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.

Sayfa 3 /3