

KREDİ BAĞLANTILI SİGORTALAR BİLGİ FORMU (KONUT)

استمارة المعلومات بخصوص التأمينات المرتبطة بالقرض (السكن)

<p>Değerli Müşterimiz; İşbu Bilgi Formu'nda Bankamız'ın da kabulü/onayı halinde kullanabileceğiniz bireysel kredi ile ilgili olarak;</p> <p>a) Kredi Bağlantılı Sigortalara İlişkin Ön Bilgilendirmeler ile</p> <p>b) Bireysel Kredilerle Bağlantılı Sigorta Yapıtırılması Sözleşmesi'nin Koşullarına İlişkin Ön Bilgilendirmeler yer almaktadır.</p> <p>Bu bakımdan Bilgi Formu'nu dikkatlice okumanız gereğini hatırlatır, sorularınız olursa yardıma hazır olduğumuzu belirtiriz.</p> <p>1. Teklif Sigorta Bilgileri:</p> <p>1.1. Sigortalı : Sigorta Ettiren : Sigortacı : İletişim Bilgileri* : E-Posta : Cep Telefonu :</p> <p>(* İletişim bilgilerinizde değişiklik olursa bunu Bankamıza bildirmelisiniz, aksi halde mevcut bilgileriniz esas alınır.</p> <p>1.2. Katılım Sertifikasının/Polichenin Gönderimi İçin Tercih Ettiğiniz Yöntem: E-Posta veya Kısa Mesaj</p> <p>1.3. Yenileme Bildirimi İçin Tercih Ettiğiniz Yöntem: E-Posta veya Kısa Mesaj</p> <p>1.4. Kredinin Vadesi ve Kredi Ana Para Tutarı: Ay – TL</p> <p>1.5. Kredi İle Bağlantılı Sigortalar ve Asgari Teminatları</p>	<p style="text-align: right;">عميلنا العزيز،</p> <p>إن استمارة المعلومات هذه بخصوص القرض الفردي الذي يمكنكم استعماله في حال موافقة / قبول بنكنا أيضا، تحتوي على المعلومات التالية:</p> <p>(أ) المعلومات الأولية بخصوص التأمينات المرتبطة بالقرض</p> <p>(ب) المعلومات الأولية بخصوص شروط اتفاقية إجراء التأمينات المرتبطة بالقرض الفردي.</p> <p>وبهذا ننكركم ضرورة قراءة استمارة المعلومات بدقة وأتينا جاهزين للمساعدة في الرد على أسئلتكم.</p> <p style="text-align: right;">1- معلومات عرض التأمين</p> <p>1-1 المؤمن عليه: طالب التأمين: شركة التأمين: معلومات الاتصال* : هاتف الجوال: البريد الإلكتروني:</p> <p>(* عليكم تبليغ التغييرات الجارية على معلومات الاتصال بكم إن وجدت إلى بنكنا، وإلا تكون معلومات الاتصال الموجودة هي الأساس.</p> <p>1-2 الطريقة التي تختارونها لإرسال شهادة الاشتراك / البوليصة: البريد الإلكتروني أو الرسالة القصيرة</p> <p>1-3 الطريقة التي تختارونها لتبليغ التجديد: البريد الإلكتروني أو الرسالة القصيرة</p> <p>1-4 أجل القرض ومبلغ المال الأساسي للقرض: شهر ليرة تركية التأمينات المرتبطة بالقرض والحد الأدنى للتأمين</p>
--	---

Bağlantılı Sigortalar التأمينات المرتبطة	Asgari Teminatları الحد الأدنى للتأمين	Sigorta Süresi / مدة التأمين
DASK (Zorunlu Sigorta) / مؤسسة تأمين الكوارث الطبيعية (تأمين إجباري)	Doğal Afet / الكوارث الطبيعية	Kredi Vadesince Her Yıl Yenilemeli Yıllık سنوي مع التجديد في كل سنة طوال مدة القرض
Konut Paket (İhtiyari Sigorta) حزمة السكن (تأمين اختياري)	Yangın, Yıldırım, İnfilak, Deprem, Terör, Sel ve Su Baskını الحرائق والصواعق والانفجار والزلازل والإرهاب والفيضانات	Kredi Vadesince Her Yıl Yenilemeli Yıllık سنوي مع التجديد في كل سنة طوال مدة القرض
Kredi Hayat (İhtiyari Sigorta) تأمين الحياة (تأمين اختياري)	Vefat / الوفاة	Kredi Vadesine Uyumlu وفقا لمدة القرض
Kredi Ferdi Kaza (İhtiyari Sigorta) تأمين الحوادث الفردية (تأمين اختياري)	Kaza Sonucu Vefat, Sürekli Sakatlık الوفاة أو الإعاقة الدائمة نتيجة الحادث	Kredi Vadesine Uyumlu وفقا لمدة القرض

1.6. Teklif Teminat Tutarları / عرض مبالغ التأمينات

Sigorta Türü	Sigorta Başlangıcındaki Teminat Tutarı	Teminat Tutarı Değişikliğine İlişkin Açıklama
DASK (Zorunlu Sigorta) / مؤسسة تأمين الكوارث الطبيعية (تأمين إجباري)		Kredi Vadesi Boyunca Yıllık Değişir. تتغير سنويا طوال مدة القرض
Konut Paket (İhtiyari Sigorta) حزمة السكن (تأمين اختياري)		Kredi Vadesi Boyunca Yıllık Değişir. تتغير سنويا طوال مدة القرض
Kredi Hayat (İhtiyari Sigorta) تأمين الحياة (تأمين اختياري)		Kredi borcu ödeme periyoduna bağlı olarak aylık azalan teminat tutarlı olarak değişmektedir. تتغير بمبلغ التأمين الذي يقل شهريا وفقا لفترات سداد دين القرض
Kredi Ferdi Kaza (İhtiyari Sigorta) تأمين الحوادث الفردية (تأمين اختياري)		

KREDİ BAĞLANTILI SİGORTALAR BİLGİ FORMU (KONUT)

استمارة المعلومات بخصوص التأمينات المرتبطة بالقرض (السكن)

1.7. Teklif Prim Bilgileri	7-1 معلومات العرض
<ul style="list-style-type: none"> • Aşağıdaki tabloda yer alan sigortacı/ lar, karşısındaki Prim Teklif Tutarı kısmında tutar yazılı olan ürünler için teklif vermiştir. Sigortaları aşağıdaki sigortacılara yaptırmak isterseniz, seçtiğiniz sigortacının teklif verdiği ürünün karşısındaki kutucuğu imzalarsanız seçtiğiniz sigorta, seçtiğiniz sigortacıya Bankamız aracılığı ile yapılacaktır. • Aşağıdaki tabloda yazılı Prim Teklif Tutarı, sigortacının Bilgi Formu tarihinde teklif ettiği tutarlar olup; işbu Form'u Müşteri'nin teslim aldığı tarihten itibaren ikinci iş günü çalışma saati bitimine kadar geçerlidir. Ancak tutarlar, poliçe düzenlenmesi aşamasında farklılık gösterebileceğinden düzenlenen poliçede yazılı primler ödenecektir. 	<ul style="list-style-type: none"> • إن شركة / شركات التأمين الموضحة في الجدول أدناه، يقمن العرض بالنسبة للمنتجات المكتوبة مبالغها في قسم مبلغ عمولة العرض مقابلها. وإذا أردتم إجراء معاملة التأمين لدى شركات التأمين المذكورة أدناه، يتم إجراء التأمين الذي تختارون لدى شركة التأمين التي تختارون بواسطة بنكننا في حال توقيعكم على المربع مقابل المنتج الذي يعرضه شركة التأمين التي تختارونها. • إن مبلغ عمولة العرض الموضح في الجدول أدناه هو مبلغ عرض شركة التأمين في تاريخ استمارة المعلومات وهو صالح حتى يوم العمل الثاني إلى ساعة انتهاء الدوام اعتباراً من تاريخ استلام هذه الاستمارة من قبل العميل. إلا أنه سيتم سداد العمولات الموضحة في البوليصه كون المبالغ قد تختلف في مرحلة تنظيم البوليصه.

	DASK مؤسسة تأمين الكوارث الطبيعية		Konut السكن		Kredi Hayat تأمين الحياة		Kredi Ferdi Kaza قرض الحوادث الفردية	
	Prim Teklif Tutarı مبلغ عمولة العرض	İmza التوقيع	Prim Teklif Tutarı مبلغ عمولة العرض	İmza التوقيع	Prim Teklif Tutarı مبلغ عمولة العرض	İmza التوقيع	Prim Teklif Tutarı مبلغ عمولة العرض	İmza التوقيع
Sigortacı شركة التأمين								

HİZMETE ÖZEL
Kişisel Veri İçermez

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş., Ümraniye - İstanbul / 206671, albarakaturk@hs03.kep.tr, 0047000870200019, www.albaraka.com.tr

EFRM-142-091/1

KREDİ BAĞLANTILI SİGORTALAR BİLGİ FORMU (KONUT)

استمارة المعلومات بخصوص التأمينات المرتبطة بالقرض (السكن)

- Tahsil yöntemi: Primler; kredi kartı, hesaptan mahsup veya hesaba borç kaydedilmek suretiyle tahsil edilir.
- Prim ödeme periyodu: Düzenlenecek poliçelerde yer alan ödeme planında yazılı tarihler.

1.8. Hayat ve Ferdi Kaza Sigortaları İçin Varsa Risk Kabul Politikasına Göre Belirlenen Yenileme Kriterleri: Kredi vadesine uyumlu olarak bir defa yapıldığından hayat ve ferdi kaza sigortasının yenilemesi yoktur.

2. Açıklamalar/Bilgilendirmeler:

2.1. Yukarıda md. 1.5.'te yazılı bağlantılı sigortaları başka bir sigorta şirketi veya sigorta aracısı yoluyla yaptırmak istediğiniz takdirde, yukarıda md. 1.5.'te yazılı "Asgari Teminatlar"ı ve "Sigorta Süresi"ni, md. 1.6.'da yazılı asgari "Teminat Tutarları" şartlarını sağlayan ve "dain-i mürtehin"i Bankamız olacak şekilde düzenlenen katılım sertifikasını/poliçeyi mevcut katılım sertifikanızın/poliçenizin başlangıç tarihinden itibaren bir ay içinde Bankamız'a ibraz etmeniz gerekmektedir. Bu durumda Bankamız tarafından düzenlenen katılım sertifikası/poliçe başlangıç tarihinden itibaren iptal edilerek ödenen primler ibraz tarihinden itibaren beş iş günü içinde kesintisiz olarak hesabınıza iade edilecektir. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun ilgili maddeleri ve zorunlu sigortaların sonlandırılmasına ilişkin hükümler saklıdır.

Aynı koşulların sağlanması kaydıyla bir aylık sürenin geçmesinden sonra yapılacak iptal taleplerinde yıllık katılım sertifikası/poliçelerde gün esaslı, uzun süreli katılım sertifikası/poliçelerde ise ayrılma (iştirah) değeri ödenir. Detaylar katılım sertifikasında/poliçede belirtilir. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ve zorunlu sigortaların sonlandırılmasına ilişkin hükümler saklıdır.

Katılım sertifikası/poliçe ibrazına ve iptaline ilişkin hususlar, yenilenen katılım sertifikaları/poliçeler için de geçerlidir.

2.2. Konut kredileri ile bağlantılı olarak yaptırılması gereken Zorunlu Doğal Afet Sigortası (DASK) kredi süresince Müşteri tarafından yıllık olarak yenilenir. Müşteri tarafından zamanında yenileme yapılmamışsa, kredi kuruluşu tarafından bilgi verilerek ilgili poliçenin yenilemesi gerçekleştirilir.

Yenilemeli olarak düzenlenen kredi bağlantılı zorunlu ve ihtiyari sigortalarda, kredi vadesi boyunca, yenileme sorumluluğu kredi kullanana, sigorta sözleşmesinin yenilenmesine ilişkin bildirim yapma sorumluluğu ise kredi kuruluşuna aittir.

2.3. Kredi kullanımını esasında bu Bilgi Formu'nda yenileme bildirimini, katılım sertifikası/poliçe gönderimi ve sigorta primi tahsil yöntemine ilişkin Müşteri tarafından verilen bilgiler kredi vadesi süresince geçerlidir. Paylaşılan iletişim bilgilerinde değişiklik olması halinde, Müşteri tarafından bu değişikliklerin Bankaya bildirilmesi gerekmektedir. Aksi durumda Banka, en son güncellenen iletişim bilgilerini dikkate alarak bildirim yapacaktır.

- طريقة التحصيل: يتم تحصيل العمولات بالبطاقة الائتمانية أو الاستقطاع من الحساب أو تسجيل الدين على الحساب.
- فترات سداد العمولات: التواريخ المذكورة في خطة السداد الموجودة في البوليصات التي سيتم تنظيمها.

8-1 معايير التجديد المحددة حسب سياسة الموافقة على المخاطر إن وجدت بالنسبة لتأمينات الحياة والحوادث الفردية: لا يوجد تجديد في تأمينات الحياة والحوادث الفردية كونها يتم إجراؤها مرة واحدة وفقا لمدّة أجل القرض.

2- التوضيحات والتزويد بالمعلومات:

1-2 في حال أردت إجراء التأمينات المرتبطة المذكورة في المادة رقم 1-5 أعلاه لدى شركة تأمين أو وسيط تأمين آخر، عليكم إبراز "الحد الأدنى للتأمين" و "مدة التأمين" المذكور في المادة رقم 1-5 أعلاه، وموفر شروط "مبالغ التأمين" و "الدائن المرتهن" المذكور في المادة رقم 6-1 أعلاه وشهادة / بوليصة الاشتراك المنظمة على أن تكون بنكنا إلى بنكنا خلال شهر واحد اعتبارا من تاريخ بداية شهادتكم / بوليصتكم الموجودة. وفي هذه الحالة، يتم إلغاء شهادة / بوليصة الاشتراك المنظمة من قبل بنكنا اعتبارا من تاريخ البداية، ويتم إرجاع العمولات المدفوعة إلى حسابكم دون استقطاع خلال خمسة أيام عمل اعتبارا من تاريخ الإبراز. وإن المواد المعنية من قانون التجارة التركي رقم 6102 والأحكام المتعلقة بإنهاء التأمينات الإلزامية محفوظة.

وبالنسبة لطلبات الإلغاء التي تقدم بعد مرور مدة شهر واحد، يتم السداد على الأساس اليومي في شهادات / بوليصات الاشتراك السنوي، ويتم سداد قيمة الانفصال (الاسترداد) في شهادات / بوليصات الاشتراك الطويلة الأجل بشرط توفير نفس الشروط. وتوضح التفاصيل في شهادة / بوليصة الاشتراك. وإن المواد المعنية من قانون التجارة التركي رقم 6102 والأحكام المتعلقة بإنهاء التأمينات الإلزامية محفوظة.

2-2 إن الأمور المتعلقة بخصوص إبراز وإلغاء شهادة / بوليصة

الاشتراك، هي صالحة بالنسبة لشهادات / بوليصات الاشتراك المجددة أيضا. وإن تأمين الكوارث الطبيعية الإلزامية الذي يجب إجرائه بما يتعلق بقروض السكن، يتم تجديده سنويا من قبل العميل طوال مدة القرض. وإذا لم يتم التجديد من قبل العميل في الوقت المحدد، تجدد البوليصة المعنية من قبل مؤسسة القرض مع التبليغ بذلك.

تكون مسئولية التجديد على عاتق مستعمل القرض وتكون مسئولية التبليغ حول تجديد اتفاقية التأمين على عاتق مؤسسة القرض في التأمينات الاختيارية والإلزامية المرتبطة بالقرض والتي تنظم وفقا للتجديد طوال مدة أجل القرض.

3-2 إن المعلومات المقدمة من قبل العميل خلال استعمال القرض حول

تبليغ التجديد وإرسال شهادة / بوليصة الاشتراك وطريقة تحصيل عمولات التأمين في استمارة المعلومات هذه، تكون صالحة طوال مدة أجل القرض. ويجب على العميل تبليغ البنك حول معلومات الاتصال المتغيرة في حال يقوم بتغيير معلومات الاتصال به التي يقدمها للبنك. وفي خلاف ذلك، يتم التبليغ على أساس معلومات الاتصال الموجودة لدى البنك.

KREDİ BAĞLANTILI SİGORTALAR BİLGİ FORMU (KONUT)

استمارة المعلومات بخصوص التأمينات المرتبطة بالقرض (السكن)

<p>3.6. Md. 8; sigortaların temin ettiği alacaklar, ödenecek tazminat üzerinde Bankanın hakları gibi hususları,</p> <p>3.7. Md. 9; sigortaların prim ve masraflarının Müşteri'ye ait olduğu gibi hususları,</p> <p>3.8. Md. 10; Müşteri'nin yeni poliçe ibrazı ve sonuçları gibi hususları,</p> <p>3.9. Md. 11; Müşteri'nin Sözleşme'de genel işlem koşulu kullanılmasını kabul ettiği gibi hususları,</p> <p>3.10. Md. 12; çeşitli hükümlere ilişkin hususları düzenlemektedir.</p> <p>Bilgi Formu ve Sözleşme'nin Örneğini Elden Teslim Aldım. Tarih :/...../.....</p> <p>Müşteri :</p> <p>T.C. Kimlik/Vergi No :</p> <p>İmza :</p>	<p>7-3 المادة رقم 9 تنظم الأمور المتعلقة بأن عمولات ومصاريف التأمينات هي على مسئولية العميل وما شابه.</p> <p>8-3 المادة رقم 10 تنظم الأمور المتعلقة بإبراز البوليصة الجديدة من قبل العميل ونتائجها وما شابه.</p> <p>9-3 المادة رقم 11 تنظم الأمور المتعلقة بموافقة العميل على استعمال شروط المعاملات العامة في الاتفاقية وما شابه.</p> <p>10-3 المادة رقم 12 تنظم الأمور المتعلقة بالمواضيع المتعددة. استلمت استمارة المعلومات ونموذج من الاتفاقية باليد.</p> <p>التاريخ:/...../.....</p> <p>العميل :</p> <p>رقم المواطنة التركية / الرقم الضريبي:</p> <p>التوقيع؟</p>
---	--

KREDİ BAĞLANTILI SİGORTALAR BİLGİ FORMU (KONUT)
استمارة المعلومات بخصوص التأمينات المرتبطة بالقرض (السكن)

HİZMETE ÖZEL
Kisisel Veri İçermez

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş., Ümraniye - İstanbul / 206671, albarakaturk@hs03.kep.tr, 0047000870200019, www.albaraka.com.tr

EFRM-142-091/1